

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

n. 1721/2025 del 01/08/2025

***STRUTTURA PROPONENTE***

***UOC TECNICO PATRIMONIALE***

Oggetto: Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 120, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., relativa ai lavori di realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti" – CUP: I12C24000210002 – CIG: B4F8C9A842.

Estensore: Ing. Crescenzi Luca

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Resp. del Procedimento: Ing. Crescenzi Luca

Data 31/07/2025 Firmato elettronicamente da Crescenzi Luca

Il Dirigente.: Ing. Della Vedova Daniele

Data 31/07/2025 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 101020301

Autorizzazione: AUT. 20/2025

Data 01/08/2025 Firmato elettronicamente da Teodori Roberta

Oggetto: Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 120, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., relativa ai lavori di realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti" – CUP: I12C24000210002 – CIG: B4F8C9A842.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00041 del 31.03.2025 con il quale il Dr. Mauro Maccari è stato nominato Direttore Generale della Asl Rieti ai sensi dell'art. 8, comma 7 bis, della Legge Regionale 16 giugno 1994 n.18 e ss.mm.ii;

Vista la deliberazione n.5/D.G./2025 del 01.04.2025, avente ad oggetto: "Conferma delle deleghe ai Dirigenti preposti alle strutture aziendali";

Vista la deliberazione 14 maggio 2025, n. 344 della Regione Lazio pubblicata sul B.U.R.L. n. 40 del 20.05.2025, recante "Approvazione dell'Atto di autonomia aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale di Rieti" proposto con deliberazione aziendale n. 327/C.S./2025 del 25.03.2025;

Vista la deliberazione aziendale n. 190/DG/2025 del 28.05.2025 con la quale viene adottato l'Atto di autonomia aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale Rieti recependo la deliberazione della Regione Lazio n. 344 del 14 maggio 2025;

Vista la deliberazione aziendale n. 191/DG/2025 del 28.05.2025 avente ad oggetto "*Piano di attuazione dell'Atto di Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 344 del 14 maggio 2025 e pubblicato sul BURL n. 40 del 20 maggio 2025*" con la quale l'Azienda ha proceduto ad individuare i tempi per l'attuazione dell'Atto di autonomia aziendale;

Vista la deliberazione aziendale n. 192/DG/2025 del 28.05.2025 avente ad oggetto "*Atto di Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 344 del 14 maggio 2025 e pubblicato sul BURL n. 40 del 20 maggio 2025- Attuazione provvedimenti organizzativi*" con la quale l'Azienda ha provveduto a porre in essere i primi provvedimenti organizzativi per l'attuazione della nuova organizzazione aziendale;

### ***IL RESPONSABILE DELLA***

### ***UOC TECNICO PATRIMONIALE***

#### **PREMESSO** che:

- con note prot. nn. 67788/24 del 27.09.2024 e 72580/24 del 15.10.2024 il Direttore della UOC Anatomia Patologica ha presentato ed illustrato il progetto per la realizzazione di un Laboratorio di Biologia molecolare e medicina predittiva presso il Presidio Ospedaliero S. Camillo De Lellis di Rieti;
- tale progetto prevede l'allestimento un nuovo laboratorio accreditato secondo la normativa vigente e dotato delle apparecchiature diagnostiche più avanzate sul mercato da realizzare al piano terra del P.O. in un'area antistante il Reparto di Anatomia Patologica per una superficie totale netta di circa 175,8 mq;

**TENUTO CONTO** che questa Azienda ha previsto tale intervento nel programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 818 del 20.08.2024 – CUI: L00821180577202400012;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 120, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., relativa ai lavori di realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti" – CUP: I12C24000210002 – CIG: B4F8C9A842.

**VISTO** il D. Lgs. n. 36/2023 recante il Codice dei contratti pubblici e s.m.i. (di seguito "Codice" N.d.R.);

**DATO ATTO** che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 83 del 23.01.2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti", importo complessivo del Quadro Economico di progetto € 902.307,06 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA – CUP: I12C24000210002;

**DATO ATTO** che con la sopracitata deliberazione è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), con i compiti di cui all'art.15 del Codice, l'Ing. Luca Crescenzi – Dirigente Ingegnere in servizio presso la U.O.C. Tecnico Patrimoniale;

**CONSIDERATO** che, con Determinazione Dirigenziale n. 417/2025 del 20.02.2025, quest'Azienda ha disposto l'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti", in favore della società D'Urso Impianti S.r.l. (C.F. e P.IVA: 01968560597) con un ribasso percentuale offerto pari a 19,12% da applicare all'importo dei lavori;

**VISTO** il Contratto d'Appalto stipulato in data 28.02.2025 con il suddetto operatore economico concernente l'esecuzione dei lavori di realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti" – CIG: B4F8C9A842 – CUP: I12C24000210002, per l'importo di € 537.564,06 al netto dell'IVA;

**DATO ATTO** che con Determinazione dirigenziale n. 417/2025 del 20.02.2025 è stato nominato quale Direttore dei Lavori (D.L.) e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.), l'Ing. Giovanni Martinazzoli che svolge attività professionali presso la U.O.C. Tecnico Patrimoniale;

**VISTO** il Verbale di consegna lavori del 06.03.2025 redatto dal Direttore Dei Lavori ai sensi del D. Lgs. 36/2023 All. II.14 art. 3, sottoscritto dalle parti in pari data;

**PRESO ATTO** che a seguito delle demolizioni e di approfondimenti dimensionali si sono evidenziate problematiche realizzative e condizioni sullo stato di componenti preesistenti che hanno richiesto l'individuazione di soluzioni con opere aggiuntive, nel corso dei lavori è emersa la necessità di redigere una perizia di variante che ha imposto modifiche alle lavorazioni ed alle tempistiche previste in progetto;

**VISTO** l'art. 120 del Codice che disciplina le modalità di "*modifica di contratti durante il periodo di efficacia*";

**DATO ATTO** che preliminarmente alla redazione della variante ne è stata verificata l'ammissibilità in relazione alla normativa vigente e si è accertato che la stessa rientra nella fattispecie di cui all'art. 120, comma 3 del D. Lgs. 36/2023;

**VISTA** la documentazione di variante redatta dall'Ing. Giovanni Martinazzoli in qualità di Direttore dei Lavori incaricato, composta dagli elaborati riepilogati nell'Allegato n. 1, che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, restano depositati agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 120, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., relativa ai lavori di realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti" – CUP: I12C24000210002 – CIG: B4F8C9A842.

**RILEVATO** pertanto che per effetto di detta variante l'importo dei lavori al netto del ribasso, compresi gli oneri per la sicurezza, passa da € 537.564,06 ad € 588.166,80 oltre IVA con un aumento di € 50.602,73 pari a circa il 9,41% dell'importo contrattuale;

**CONSIDERATO** che le opere previste in variante non apportano variazioni all'impostazione e funzionalità del progetto e non alterano la natura del contratto;

**DATO ATTO** che la predetta modifica contrattuale rispetta i limiti e le condizioni di cui all'art. 120, comma 3 del Codice;

**PRESO ATTO** che la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire tutti i lavori riportati nella perizia di variante agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in essere sottoscrivendo l'Atto di Sottomissione (Allegato n. 2);

**CONSIDERATO** che gli oneri derivanti dall'approvazione della presente Variante, pari ad € 50.602,73 oltre IVA, ovvero € 61.735,34 IVA inclusa, trovano copertura sugli imprevisti accantonati tra le somme a disposizione e pertanto non comporta un aumento della spesa;

**VISTO** il Quadro Tecnico Economico (Allegato n. 3) rimodulato a seguito della Variante per l'importo complessivo di € 902.307,06 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

**RITENUTO** opportuno alla luce di quanto sopra esposto:

- approvare la Variante redatta, ai sensi dell'art. 120, comma 3 del Codice, dall'Ing Giovanni Martinazzoli in qualità di Direttore dei Lavori per far fronte ad alcune problematiche emerse nel corso dei lavori, relativa al Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo Del Lellis" di Rieti – CUP: I12C24000210002, composta dagli elaborati riepilogati nell'Allegato n. 1, che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, restano depositati agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale;
- autorizzare la modifica, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del Codice, del contratto di appalto specifico stipulato in data 28.02.2025 con l'operatore economico D'Urso Impianti S.r.l. concernente l'esecuzione dei lavori per la realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo Del Lellis" di Rieti;
- approvare il Quadro Tecnico Economico (Allegato n. 3) rimodulato a seguito della Variante per l'importo complessivo di € 902.307,06 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

**DATO ATTO** che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

## **D E T E R M I N A**

DI APPROVARE la Variante redatta dall'Ing. Giovanni Martinazzoli in qualità di Direttore dei Lavori per far fronte ad alcune problematiche, problematiche emerse nel corso dei lavori, relativa al Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo Del Lellis" di Rieti – CUP: I12C24000210002, composta dagli elaborati riepilogati nell'Allegato n. 1, che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, restano depositati agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 120, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., relativa ai lavori di realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti" – CUP: I12C24000210002 – CIG: B4F8C9A842.

DI DARE ATTO che preliminarmente alla redazione della variante ne è stata verificata l'ammissibilità in relazione alla normativa vigente e si è accertato che la stessa rientra nella fattispecie di cui dell'art. 120, comma 3 del Codice;

DI PRENDERE ATTO che la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire tutti i lavori riportati nella perizia di variante agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in essere sottoscrivendo l'Atto di Sottomissione (Allegato n. 2);

DI AUTORIZZARE la modifica, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., del contratto di appalto specifico stipulato in data 28.02.2025 con l'operatore economico D'Urso Impianti S.r.l. concernente l'esecuzione dei lavori per la realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo Del Lellis" di Rieti;

DI DARE ATTO che per effetto di detta variante l'importo dei lavori al netto del ribasso, compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera, passa da € 537.564,06 ad € 588.166,80 oltre IVA con un aumento di € 50.602,73 pari a circa il 9,41% dell'importo contrattuale;

DI APPROVARE il Quadro Tecnico Economico (Allegato n. 3) rimodulato a seguito della seconda Variante per l'importo complessivo di € 902.307,06 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

DI DARE ATTO inoltre che gli oneri derivanti dall'approvazione della presente Variante, pari ad € 50.602,73 oltre IVA, ovvero € 61.735,34 IVA inclusa, trovano copertura sugli imprevidi accantonati tra le somme a disposizione e pertanto non comporta un aumento della spesa già impegnata con Deliberazione del Direttore Generale n. 748/2022 del 04.08.2022 sul conto patrimoniale n. 101020301 "*fabbricati strumentali (indisponibili)*" – bilancio 2025;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96;

DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale  
Ing. Daniele Della Vedova

Oggetto: Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 120, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., relativa ai lavori di realizzazione di un laboratorio di biologia molecolare e medicina predittiva afferente alla U.O.C. Anatomia Patologica presso il P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti" – CUP: I12C24000210002 – CIG: B4F8C9A842.

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:

Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Elisabetta Nigi

Data 01/08/2025          Firmato elettronicamente da Teodori Roberta

Il Direttore Sanitario: Dott. Angelo Barbato

Data