

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

n. 1524/2025 del 11/07/2025

***STRUTTURA PROPONENTE***

***UOC TECNICO PATRIMONIALE***

Oggetto: Affidamento disposto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 36/2023, in favore dell'operatore economico Chemigien S.r.l. (P.IVA: 00551000573), per l'esecuzione del servizio di pulizia e bonifica all'interno della casa privata di proprietà della ASL di Rieti, Via Sabina, 59-65, Magliano Sabina (RI), e successiva sanificazione dei locali interessati.

Importo complessivo di spesa pari ad € 4.800,00 oltre IVA, comprensivo del costo della manodopera.  
CIG: B7913BAD37:

Estensore: Dr.ssa Sebastiani Monia

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Resp. del Procedimento: Ing. Simeoni Massimo

Data 09/07/2025 Firmato elettronicamente da Simeoni Massimo

Il Dirigente.: Ing. Della Vedova Daniele

Data 09/07/2025 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 502020119

Autorizzazione: AUT 47/2025

Data 09/07/2025

Firmato elettronicamente da Nigi Elisabetta

Oggetto: Affidamento disposto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 36/2023, in favore dell'operatore economico Chemigien S.r.l. (P.IVA: 00551000573), per l'esecuzione del servizio di pulizia e bonifica all'interno della casa privata di proprietà della ASL di Rieti, Via Sabina, 59-65, Magliano Sabina (RI), e successiva sanificazione dei locali interessati.

Importo complessivo di spesa pari ad € 4.800,00 oltre IVA, comprensivo del costo della manodopera. CIG: B7913BAD37:

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00041 del 31.03.2025 con il quale il Dr. Mauro Maccari è stato nominato Direttore Generale della Asl Rieti ai sensi dell'art. 8, comma 7 bis, della Legge Regionale 16 giugno 1994 n.18 e ss.mm.ii;

Vista la deliberazione n.5/D.G./2025 del 01.04.2025, avente ad oggetto: "Conferma delle deleghe ai Dirigenti preposti alle strutture aziendali";

Vista la deliberazione 14 maggio 2025, n. 344 della Regione Lazio pubblicata sul B.U.R.L. n. 40 del 20.05.2025, recante "Approvazione dell'Atto di autonomia aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale di Rieti" proposto con deliberazione aziendale n. 327/C.S./2025 del 25.03.2025;

Vista la deliberazione aziendale n. 190/DG/2025 del 28.05.2025 con la quale viene adottato l'Atto di autonomia aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale Rieti recependo la deliberazione della Regione Lazio n. 344 del 14 maggio 2025;

Vista la deliberazione aziendale n. 191/DG/2025 del 28.05.2025 avente ad oggetto "*Piano di attuazione dell'Atto di Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 344 del 14 maggio 2025 e pubblicato sul BURL n. 40 del 20 maggio 2025*" con la quale l'Azienda ha proceduto ad individuare i tempi per l'attuazione dell'Atto di autonomia aziendale;

Vista la deliberazione aziendale n. 192/DG/2025 del 28.05.2025 avente ad oggetto "*Atto di Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 344 del 14 maggio 2025 e pubblicato sul BURL n. 40 del 20 maggio 2025- Attuazione provvedimenti organizzativi*" con la quale l'Azienda ha provveduto a porre in essere i primi provvedimenti organizzativi per l'attuazione della nuova organizzazione aziendale;

### ***IL RESPONSABILE DELLA***

#### ***UOC TECNICO PATRIMONIALE***

**PREMESSO** che, il personale di questa U.O.C., a seguito di sopralluogo, ha rilevato un'ingente presenza di guano da colombi all'interno della casa privata di proprietà della ASL di Rieti, Via Sabina, 59-65, Magliano Sabina, acquisita da questa Azienda con donazione/atto pubblico del 29/06/1995;

**CONSIDERATO** che l'ingente presenza di guano da colombi presso il suddetto edificio rappresenta un problema igienico-sanitario ed impedisce inoltre l'accesso all'immobile;

**RILEVATA** quindi la necessità di effettuare in tempi brevi un intervento di rimozione del guano e la relativa disinfezione dei locali interessati al fine di ripristinare le idonee misure igienico-sanitarie negli ambienti;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Affidamento disposto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 36/2023, in favore dell'operatore economico Chemigien S.r.l. (P.IVA: 00551000573), per l'esecuzione del servizio di pulizia e bonifica all'interno della casa privata di proprietà della ASL di Rieti, Via Sabina, 59-65, Magliano Sabina (RI), e successiva sanificazione dei locali interessati.

Importo complessivo di spesa pari ad € 4.800,00 oltre IVA, comprensivo del costo della manodopera. CIG: B7913BAD37:

**VISTO** il D. Lgs. n. 36/2023 recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78 (di seguito anche solo "Codice");

**VISTO E RICHIAMATO** l'art. 1 del D. Lgs. 36/2023 – Principio del risultato, il quale:

- al comma 1, prescrive *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*;
- al comma 3, prescrive *“principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità”*
- al comma 4, prescrive *“Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto, nonché per: a) valutare la responsabilità del personale che svolge funzioni amministrative o tecniche nelle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti (...);*

**VISTO E RICHIAMATO** l'art. 4 del D. Lgs. 36/2023 – Criterio interpretativo e applicativo, a tenore del quale *“Le disposizioni del codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli articoli 1, 2 e 3”*;

**VISTO** l'art. 50, comma 1 del Codice recante disciplina delle modalità di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, che in particolare alla let. b) prevede che: *“l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

**RICHIAMATO** l'art. 49, comma 6 del Codice che prevede che *“È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro”*;

**ACCERTATA** l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D. Lgs. 36/2023;

**VISTO** il “Regolamento recante la disciplina per la nomina del RUP, del Direttore dei Lavori e del Direttore dell'Esecuzione del Contratto negli appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture di cui al decreto legislativo n. 36/2023”, approvato da questa Azienda con atto deliberativo n. 173 del 27.072023

**RICHIAMATO** l'art. 15 del Codice dei contratti, rubricato “Responsabile Unico del Progetto”;

**VISTE** le competenze e la professionalità dell'Ing. Massimo Simeoni, Dirigente Ingegnere della U.O.C. Tecnico Patrimoniale, per il quale sussistono i presupposti a ricoprire il ruolo di Responsabile Unico di Progetto, ai sensi del sopra richiamato art. 15 del Codice;

**ATTESTATA** la inesistenza di situazioni di incompatibilità in applicazione della disciplina sul conflitto di interessi di cui all'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Affidamento disposto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 36/2023, in favore dell'operatore economico Chemigien S.r.l. (P.IVA: 00551000573), per l'esecuzione del servizio di pulizia e bonifica all'interno della casa privata di proprietà della ASL di Rieti, Via Sabina, 59-65, Magliano Sabina (RI), e successiva sanificazione dei locali interessati.

Importo complessivo di spesa pari ad € 4.800,00 oltre IVA, comprensivo del costo della manodopera. CIG: B7913BAD37;

**DATO ATTO** che il RUP, ha individuato la Società Chemigien S.r.l., quale ditta specializzata nel settore, chiedendo, con nota protocollo n. 50386 del 04/07/2025, un preventivo per l'esecuzione del servizio in oggetto;

**VISTO** il preventivo di spesa n. QL/12706/25 del 07/07/2025 (Allegato n. 1), redatto dalla società incaricata, acquisito agli atti del RUP con protocollo aziendale n. 50968 del 07/07/2025, per l'esecuzione del servizio di pulizia e bonifica all'interno della casa privata di proprietà della ASL di Rieti, Via Sabina, 59-65, Magliano Sabina (RI), e successiva sanificazione dei locali interessati per un importo complessivo di spesa pari ad € 4.800,00 oltre IVA, comprensivo del costo della manodopera (€ 1.870,00);

**ACQUISITA** agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale, ai sensi dell'art. 52 del Codice, la documentazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale per lo svolgimento del servizio di che trattasi;

**PRESO ATTO** che la Società Chemigien S.r.l., ha comunicato che il CCNL applicato è quello da "*Chimico - industria*" e pertanto risulta coerente con i lavori oggetto dell'affidamento;

**CONSIDERATO** che il RUP ha provveduto ad effettuare un controllo, con esito positivo, in merito alla congruità dei costi della manodopera e del CCNL applicato ai lavoratori impiegati nell'appalto, dichiarato dal suddetto operatore economico, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del Codice;

**RILEVATO** che il R.U.P. ha ritenuto valida la proposta di offerta, per l'incarico in parola, trasmessa dalla Società Chemigien S.r.l.;

**RITENUTO** opportuno, per quanto sopra esposto affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 36/2023, in favore dell'operatore economico Chemigien S.r.l. (P.IVA: 00551000573), per l'esecuzione del servizio di pulizia e bonifica all'interno della casa privata di proprietà della ASL di Rieti, Via Sabina, 59-65, Magliano Sabina (RI), e successiva sanificazione dei locali interessati per un importo complessivo di spesa pari ad € 4.800,00 oltre IVA, comprensivo del costo della manodopera;

**CONSIDERATO** che il contratto, sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice;

**TENUTO CONTO** che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136 («Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia») e dal D.L. del 12 novembre 2010, n. 187 («Misure urgenti in materia di sicurezza»), convertito con modificazioni dalla legge del 17 dicembre 2010, n. 217;

**DATO ATTO** che il Codice Identificativo di Gara (CIG), acquisito attraverso il "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio – S.TEL.LA" mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND), risulta essere il seguente: B7913BAD37;

**DATO ATTO** che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Affidamento disposto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 36/2023, in favore dell'operatore economico Chemigien S.r.l. (P.IVA: 00551000573), per l'esecuzione del servizio di pulizia e bonifica all'interno della casa privata di proprietà della ASL di Rieti, Via Sabina, 59-65, Magliano Sabina (RI), e successiva sanificazione dei locali interessati.

Importo complessivo di spesa pari ad € 4.800,00 oltre IVA, comprensivo del costo della manodopera. CIG: B7913BAD37:

## **D E T E R M I N A**

DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 50 comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 36/2023, in favore dell'operatore economico Chemigien S.r.l. (P.IVA: 00551000573), per l'esecuzione del servizio di pulizia e bonifica all'interno della casa privata di proprietà della ASL di Rieti, Via Sabina, 59-65, Magliano Sabina (RI), e successiva sanificazione dei locali interessati per un importo complessivo di spesa pari ad € 4.800,00 oltre IVA, comprensivo del costo della manodopera;

DI INCLUDERE l'onere derivante dal presente provvedimento pari ad € 5.856,00 IVA inclusa, nel conto economico 502020119 "Altri Servizi non sanitari da privato" – Autorizzazione n. 47 – bilancio 2025;

DI NOMINARE, ai sensi degli artt. 15 del Codice quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'Ing. Massimo Simeoni, Dirigente Ingegnere della U.O.C. Tecnico Patrimoniale;

DI DATO ATTO che il Codice Identificativo di Gara (CIG), acquisito attraverso il "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio – S.TEL.LA" mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND), risulta essere il seguente: B7913BAD37;

DI PRECISARE che il contratto, sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96.

DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale  
Ing. Daniele Della Vedova

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Affidamento disposto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, let. b) del D. Lgs. n. 36/2023, in favore dell'operatore economico Chemigien S.r.l. (P.IVA: 00551000573), per l'esecuzione del servizio di pulizia e bonifica all'interno della casa privata di proprietà della ASL di Rieti, Via Sabina, 59-65, Magliano Sabina (RI), e successiva sanificazione dei locali interessati.

Importo complessivo di spesa pari ad € 4.800,00 oltre IVA, comprensivo del costo della manodopera. CIG: B7913BAD37:

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:

Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Elisabetta Nigi

Data 09/07/2025          Firmato elettronicamente da Nigi Elisabetta

Il Direttore Sanitario: Dott. Angelo Barbato

Data