

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

n. 1391/2025 del 30/06/2025

***STRUTTURA PROPONENTE***

***UOC TECNICO PATRIMONIALE***

Oggetto: P.N.R.R., Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona di cui al Piano Operativo Regionale approvato con D.G.R. n. 1118/2024.

Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto – CIG derivato: 9996372323 – CUP: I47H21007740006.

Estensore: Dott. Grillo Roberto

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Resp. del Procedimento: Ing. Della Vedova Daniele

Data 23/06/2025 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele

Il Dirigente: Ing. Della Vedova Daniele

Data 23/06/2025 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 101020301

Autorizzazione: AUT. 100.21/2023

Data 30/06/2025

Firmato elettronicamente da Nigi Elisabetta

Oggetto: P.N.R.R., Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona di cui al Piano Operativo Regionale approvato con D.G.R. n. 1118/2024.

Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto – CIG derivato: 9996372323 – CUP: I47H21007740006.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00041 del 31.03.2025 con il quale il Dr. Mauro Maccari è stato nominato Direttore Generale della Asl Rieti ai sensi dell'art. 8, comma 7 bis, della Legge Regionale 16 giugno 1994 n.18 e ss.mm.ii;

Vista la deliberazione n.5/D.G./2025 del 01.04.2025, avente ad oggetto: “Conferma delle deleghe ai Dirigenti preposti alle strutture aziendali”;

Vista la deliberazione 14 maggio 2025, n. 344 della Regione Lazio pubblicata sul B.U.R.L. n. 40 del 20.05.2025, recante “Approvazione dell'Atto di autonomia aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale di Rieti” proposto con deliberazione aziendale n. 327/C.S./2025 del 25.03.2025;

Vista la deliberazione aziendale n. 190/DG/2025 del 28.05.2025 con la quale viene adottato l'Atto di autonomia aziendale dell'Azienda Sanitaria Locale Rieti recependo la deliberazione della Regione Lazio n. 344 del 14 maggio 2025;

Vista la deliberazione aziendale n. 191/DG/2025 del 28.05.2025 avente ad oggetto “*Piano di attuazione dell'Atto di Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 344 del 14 maggio 2025 e pubblicato sul BURL n. 40 del 20 maggio 2025*” con la quale l'Azienda ha proceduto ad individuare i tempi per l'attuazione dell'Atto di autonomia aziendale;

Vista la deliberazione aziendale n. 192/DG/2025 del 28.05.2025 avente ad oggetto “*Atto di Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 344 del 14 maggio 2025 e pubblicato sul BURL n. 40 del 20 maggio 2025- Attuazione provvedimenti organizzativi*” con la quale l'Azienda ha provveduto a porre in essere i primi provvedimenti organizzativi per l'attuazione della nuova organizzazione aziendale;

### ***IL RESPONSABILE DELLA***

***UOC TECNICO PATRIMONIALE***

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che, articolato in n. 6 Missioni e n. 16 Componenti, definisce un quadro di investimenti e riforme a livello nazionale al cui conseguimento si lega l'assegnazione di risorse finanziarie messe a disposizione dell'Unione Europea;

VISTI:

- il D.L. n. 59/2021, convertito in Legge n. 101 del 2021 che approva il PNRR che, in ambito di Salute (missione 6), è focalizzato al rafforzamento della rete territoriale e l'ammodernamento delle dotazioni tecnologiche del SSN;
- il D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021 che, nell'ambito dell'organizzazione della gestione del PNRR, definisce i ruoli ricoperti dalle diverse

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: P.N.R.R., Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona di cui al Piano Operativo Regionale approvato con D.G.R. n. 1118/2024.

Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto – CIG derivato: 9996372323 – CUP: I47H21007740006.

amministrazioni coinvolte, le modalità di monitoraggio del Piano e di dialogo con le autorità europee;

CONSIDERATO che:

- Il decreto del Ministero dell'Economia e Finanze, 6 agosto 2021, recante “*Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione*”, assegna alle singole amministrazioni le risorse finanziarie per l'attuazione degli interventi di cui sono titolari;
- La Missione 6 contiene tutti gli interventi a titolarità del Ministero della Salute suddivisi in due componenti:
  - Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale;
  - Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale;

DATO ATTO che, in particolare, nella Missione 6 Salute (M6) – Componente 1 (C1) sono ricompresi i seguenti investimenti:

- Investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1];
- Investimento 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina [M6C1 1.2];
- Investimento 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità) [M6C1 1.3];

VISTA la DGR n. 1005 del 30.12.2021 avente ad oggetto “*Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 6 Salute - Componente M6C1 – Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale. Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 - Definizione del Piano – Identificazione delle Strutture del PNRR e del piano integrato*”, trasmessa a questa Azienda con nota prot. n. 0004244 del 04.01.2022;

TENUTO CONTO che con atto di Organizzazione n. G06845 del 27/05/2022 è stato individuato il Referente Unico Regionale, come previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), nel Dirigente dell'Area Patrimonio e Tecnologie della Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00057 del 21/04/2022 con il quale la Regione Lazio ha delegato la ASL di Rieti, in persona del Direttore Generale *pro tempore*, quale Soggetto Attuatore Delegato degli interventi di competenza finanziati a valere sulle risorse PNRR;
- la Deliberazione di Giunta regionale n. 332 del 24/05/2022 con la quale la Regione Lazio ha approvato il Piano Operativo Regionale e lo Schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per gli interventi previsti dal Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) ed il relativo Piano Operativo sottoscritto, in data 27 e 30 maggio 2022, da parte della Regione Lazio e del Ministero della Salute;
- la Deliberazione della Giunta regionale del 19 luglio 2022, n. 581 recante: “*Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022*”;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: P.N.R.R., Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona di cui al Piano Operativo Regionale approvato con D.G.R. n. 1118/2024.

Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto – CIG derivato: 9996372323 – CUP: I47H21007740006.

- il provvedimento di Delega amministrativa per l'attuazione degli interventi previsti dal CIS sottoscritto dal Direttore Generale in data 01.09.2022 e dal Presidente della Regione Lazio in data 05.10.2022;
- le *“Linee Guida generali di programmazione degli interventi di riordino territoriale della Regione Lazio in applicazione delle attività previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e dal Decreto ministeriale 23 maggio 2022, n. 77”* approvate con D.G.R. n. 643 del 26.07.2022 e successivi atti di programmazione regionale;

DATO ATTO che con successive Deliberazioni della Giunta regionale n. 236 del 25.05.2023, n. 930 del 22.12.2023, n. 297 del 02.05.2024, n. 667 del 08.08.2024 la Regione Lazio ha proceduto ad approvare la Rimodulazione del Piano Operativo Regionale di cui al *“Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022”*;

TENUTO CONTO che quest'Azienda, al fine di realizzare gli interventi rientranti nella misura M6C1 1.3 (O.d.C. Passo Corese fraz. di Fara Sabina - CUP: I57H21010720006 / O.d.C. Poggio Mirteto - CUP: I47H21007740006) ha ritenuto opportuno avvalersi delle seguenti procedure centralizzate:

- procedura di gara comunitaria centralizzata, suddivisa in 40 lotti, per l'affidamento dei servizi ingegneria ed architettura per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio per gli interventi finanziati dal PNRR e dal PNC – Lotto n. 38 – CIG: 91870197E8.  
Centrale di Committenza: Regione Lazio;
- procedura di gara aperta per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici *“AQ1”* - Lotto Geografico 14: Lazio 1 – Sub-lotto prestazionale 3: Lavori – C.I.G.: 9326737AD8; Sub-lotto prestazionale 5: Servizi di Collaudo – C.I.G.: 93270171EB.  
Centrale di Committenza: Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA;

CONSIDERATO che, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 37/C.S./2023 del 20.06.2023, quest'Azienda ha preso atto dell'aggiudicazione del Lotto Geografico 14: Lazio 1 – C.I.G.: 9326737AD8 – Sub-lotto prestazionale 3 *“Lavori”* – Cluster: AQ1 - LAZIO 1 – 10, relativa alla procedura centralizzata disposta da INVITALIA, in favore dell'operatore economico R.T.I. Gruppo Zeta Costruzioni S.r.l. / S.A.R.E.P. S.r.l. con un ribasso percentuale offerto pari a 27,636% da applicare all'importo dei lavori;

DATO ATTO che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 80 del 29.06.2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo relativo alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto CUP: I47H21007740006 per un importo complessivo di progetto pari ad € 2.966.099,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA 22%;

VISTO il contratto di appalto specifico stipulato in data 28.09.2023 con il suddetto R.T.I., nell'ambito dell'Accordo Quadro INVITALIA *“AQ1”*, concernente l'esecuzione dei lavori per l'OdC di Poggio Mirteto – CIG derivato: 9996372323 per l'importo al netto del ribasso pari al 27,636% di € 1.263.620,20 IVA esclusa comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 55.282,78;

ATTESO che, a seguito della sopraggiunta e improvvisa scomparsa del RUP incaricato, Ing. Antonino Germolè, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 402 del 12.10.2023 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Daniele Della Vedova;

TENUTO CONTO che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 478 del 30.10.2023 sono stati approvati i quadri economici post-contrattualizzazione relativi agli interventi di realizzazione

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: P.N.R.R., Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona di cui al Piano Operativo Regionale approvato con D.G.R. n. 1118/2024.

Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto – CIG derivato: 9996372323 – CUP: I47H21007740006.

degli Ospedali di Comunità di Passo Corese (Fara Sabina) CUP: I57H21010720006 e Poggio Mirteto CUP: I47H21007740006 e contestualmente è stato disposto l'affidamento dell'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione in favore dell'operatore economico S.G.N. Engineering S.r.l., in adesione all'Accordo Quadro regionale – Lotto n. 38;

DATO ATTO che con Ordinato di Fornitura num. Registro PI139794-23 del 15.11.2023 – CIG “derivato”: 9536456472 – è stato contrattualizzato l'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo all'intervento di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto - CUP: I47H21007740006 in favore della S.G.N. Engineering S.r.l. che ha individuato i seguenti professionisti responsabili:

- Direttore dei Lavori: Ing. Giacomo Notaro;
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Arch. Giacomo Stefanile;
- Direttore operativo / Ispettore di cantiere: Ing. Mario De Sena / Ing. Pasquale Scalesia;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. recante il Codice dei contratti pubblici (di seguito “Codice” n.d.r.) applicabile *ratione temporis*;

VISTO il Verbale di consegna parziale dei lavori del 14.06.2024 redatto dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 5, commi 2 e 8 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018, sottoscritto dalle parti in pari data e successivo Verbale di consegna complessiva dei lavori del 05.03.2025;

PRESO ATTO che nel corso dei lavori è emersa la necessità di redigere una perizia di variante per al progetto esecutivo in corso di esecuzione per lavori strettamente connessi alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità che, al fine di delocalizzare i servizi sanitari attualmente presenti in alcuni locali, comporta un'estensione dell'area di intervento;

VISTO l'art. 106 del Codice che disciplina le modalità di “modifica di contratti durante il periodo di efficacia”;

VISTA la nota prot. n. 74357 del 21.10.2024 con la quale il RUP chiedeva alla Direzione Lavori la predisposizione di della predetta variante al progetto, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. a) e b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che preliminarmente alla redazione della variante ne è stata verificata l'ammissibilità in relazione alla normativa vigente e si è accertato che la stessa rientra nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1, lett. b) del Codice;

CONSIDERATO che con D.G.R. n. 1118 del 19.12.2024 la Regione Lazio ha proceduto ad approvare la Rimodulazione del Piano Operativo Regionale di cui al “Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 667 del 08/08/2024” all'interno della quale è stata recepita, tra le altre, la necessità di destinare parte delle somme residue derivanti dal ribasso d'asta presenti nel QE dell'OdC di Poggio Mirteto nel Q.E. dell'OdC di Passo Corese rientrante nella casistica rientra nella casistica “*Spostamento di risorse tra CUP, isocosto e isorisorse, per il medesimo Soggetto Attuatore delegato, all'interno della medesima misura/sub-misura*”, come da tabella seguente:

Intervento (Ospedali di Comunità)	CUP	Importo DGR 1118/2024	Importo FOI	Totale
O.d.C. Passo Corese fraz. di Fara Sabina	I57H21010720006	€ 2.949.889,00	€ 316.210,00	€ 3.266.099,00
O.d.C. Poggio Mirteto	I47H21007740006	€ 2.349.889,00	€ 316.210,00	€ 2.666.099,00

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: P.N.R.R., Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona di cui al Piano Operativo Regionale approvato con D.G.R. n. 1118/2024.

Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto – CIG derivato: 9996372323 – CUP: I47H21007740006.

PRESO ATTO che la Regione Lazio con Determinazione n. G14456 del 31.10.2024 ha disposto l'estensione temporale dell'Accordo Quadro regionale – lotto n. 38 – per ulteriori 24 mesi, ai sensi del paragrafo all'art. 5 del Disciplinare di gara e precisamente al paragrafo, 5.2 “Opzioni e rinnovi”, per il periodo 04/11/2024 – 04/11/2026;

VISTO l'Atto Aggiuntivo con il quale la competente Direzione della Regione Lazio ha provveduto, su richiesta di quest'Azienda, ad operare una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 co. 12 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. atta a garantire l'emissione di nuovi ordinativi di fornitura dei servizi in oggetto fino alla durata di efficacia della convenzione e nel limite dell'importo integrativo pari al 20% di € 368.860,00 e pertanto pari a € 73.772,00 oltre IVA per un importo complessivo dell'importo di esecuzione del servizio pari a € 442.632,00;

DATO ATTO che con Ordinativo di Fornitura PI051717-25 del 19.03.2025 quest'Azienda ha proceduto ad affidare, nell'ambito dell'Accordo Quadro regionale – Lotto n. 38, ulteriori servizi di ingegneria consistenti nella redazione della variante per l'O.d.C. Poggio Mirteto – CUP: I47H21007740006 per l'importo di € 31.330,64 oltre oneri previdenziali ed IVA – CIG derivato: B604529602 – giusta determinazione dirigenziale n. 640 del 17.03.2025;

VISTA la documentazione di variante redatta dalla società di ingegneria S.G.N. Engineering S.r.l. in qualità di Direttore dei Lavori e C.S.E., composta dagli elaborati riepilogati nell'Allegato n. 1 ed acquisiti al protocollo aziendale n. 17443/2025 del 03/03/2025, che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, restano depositati agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale;

RILEVATO pertanto che per effetto di detta variante l'importo dei lavori al netto del ribasso, compresi gli oneri per la sicurezza, passa da € 1.263.620,20 ad € 1.443.408,77 oltre IVA con un aumento di € 179.788,57 pari a circa il 14,23% dell'importo contrattuale;

PRESO ATTO che con e-mail del 11.02.2025 l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – INVITALIA, in qualità di Centrale di Committenza, ha comunicato l'avvenuta verifica della capienza economica dell'Accordo Quadro INVITALIA “AQ1” - Lotto Geografico 14 - Cluster: AQ1 - LAZIO 1 – 10 sulla base dei dati comunicati;

CONSIDERATO che le opere previste in variante non apportano variazioni all'impostazione e funzionalità del progetto e non alterano la natura del contratto;

DATO ATTO che la predetta modifica contrattuale rispetta le condizioni di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) del Codice ed il cui importo rientra nei limiti di cui al comma 2, lett. a) e b) del medesimo articolo 106;

PRESO ATTO che la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire tutti i lavori riportati nella perizia di variante agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in essere sottoscrivendo l'Atto di Sottomissione del 16.05.2025 (Allegato n. 2);

VISTO il Quadro Economico (Allegato n. 3) contenente il QE di sola perizia ed il QE dell'intervento rimodulato a seguito della Variante per l'importo complessivo di € 2.666.099,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

CONSIDERATO che gli oneri derivanti dall'approvazione della presente Variante, pari ad € 259.094,37 (di cui € 39.752,32 C.N.P.A.I.A. 4% ed IVA 22% inclusi per i servizi di ingegneria ed € 219.342,06 IVA 22% inclusa per lavori), trovano copertura nelle somme a disposizione del Quadro Economico derivanti dal ribasso d'asta e pertanto non comporta un aumento della spesa a valere sui

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: P.N.R.R., Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona di cui al Piano Operativo Regionale approvato con D.G.R. n. 1118/2024.

Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto – CIG derivato: 9996372323 – CUP: I47H21007740006.

fondi per l'attuazione degli interventi di cui al PNRR, Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.3 – assegnati con D.G.R. n. 581/2022 così come rimodulati con D.G.R. n. 1118/2024 ed integrati con i contributi concessi con il Decreto MEF RGS n. 52 del 02.03.2023 – CUP: I47H21007740006;

RITENUTO opportuno alla luce di quanto sopra esposto:

- approvare la perizia di Variante redatta, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del Codice, dall'Ing. Giacomo Notaro - società di ingegneria S.G.N. Engineering S.r.l. - in qualità di Direttore dei Lavori per lavori strettamente connessi alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità che, al fine di delocalizzare i servizi sanitari attualmente presenti in alcuni locali, comporta un'estensione dell'area di intervento, di cui al Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto – CUP: I47H21007740006, composta dagli elaborati riepilogati nell'Allegato n. 1, che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, restano depositati agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale;
- autorizzare la modifica, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. a) e b) del Codice, del contratto di appalto specifico stipulato in data 28.09.2023 con il R.T.I. Gruppo Zeta Costruzioni S.r.l. / S.A.R.E.P. S.r.l. concernente l'esecuzione dei lavori per l'OdC di Poggio Mirteto – CIG derivato: 9996372323, nell'ambito dell'Accordo Quadro INVITALIA “AQ1” - Lotto Geografico 14 - Cluster: AQ1 - LAZIO 1 – 10;
- approvare il Quadro Economico (Allegato n. 3) contenente il QE di sola perizia ed il QE dell'intervento rimodulato a seguito della seconda Variante per l'importo complessivo di € 2.666.099,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;
- trasmettere il presente provvedimento unitamente alla documentazione di variante alla Regione Lazio e ad INVITALIA tramite le piattaforme di monitoraggio e controllo degli interventi appositamente predisposte;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

## **D E T E R M I N A**

DI APPROVARE la perizia di Variante redatta, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del Codice, dall'Ing. Giacomo Notaro - società di ingegneria S.G.N. Engineering S.r.l. - in qualità di Direttore dei Lavori per lavori strettamente connessi alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità che, al fine di delocalizzare i servizi sanitari attualmente presenti in alcuni locali, comporta un'estensione dell'area di intervento, di cui al Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto – CUP: I47H21007740006, composta dagli elaborati riepilogati nell'Allegato n. 1, che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, restano depositati agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale;

DI DARE ATTO che preliminarmente alla redazione della variante ne è stata verificata l'ammissibilità in relazione alla normativa vigente e si è accertato che la stessa rientra nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. applicabile *ratione temporis* ed è stata verificata la capienza economica dell'Accordo Quadro INVITALIA “AQ1” - Lotto Geografico 14 - Cluster: AQ1 - LAZIO 1 – 10;

DI PRENDERE ATTO che la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire tutti i lavori riportati nella perizia di variante agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in essere sottoscrivendo l'Atto di Sottomissione del 16.05.2025 (Allegato n. 2);

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: P.N.R.R., Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona di cui al Piano Operativo Regionale approvato con D.G.R. n. 1118/2024.

Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto – CIG derivato: 9996372323 – CUP: I47H21007740006.

DI DARE ATTO che con Ordinativo di Fornitura PI051717-25 del 19.03.2025 quest'Azienda ha proceduto ad affidare, nell'ambito dell'Accordo Quadro regionale – Lotto n. 38, ulteriori servizi di ingegneria consistenti nella redazione della variante per l'O.d.C. Poggio Mirteto – CUP: I47H21007740006 per l'importo di € 31.330,64 oltre oneri previdenziali ed IVA – CIG derivato: B604529602 – giusta determinazione dirigenziale n. 640 del 17.03.2025;

DI AUTORIZZARE la modifica, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. a) e b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del contratto di appalto specifico stipulato in data 28.09.2023 con il R.T.I. Gruppo Zeta Costruzioni S.r.l. / S.A.R.E.P. S.r.l. concernente l'esecuzione dei lavori per l'O.d.C. Poggio Mirteto – CIG derivato: 9996372323, nell'ambito dell'Accordo Quadro INVITALIA “AQ1” - Lotto Geografico 14 - Cluster: AQ1 - LAZIO 1 – 10;

DI DARE ATTO che per effetto di detta variante l'importo dei lavori al netto del ribasso, compresi gli oneri per la sicurezza, passa da € 1.263.620,20 ad € 1.443.408,77 oltre IVA con un aumento di € 179.788,57 pari a circa il 14,23% dell'importo contrattuale;

DI APPROVARE il Quadro Economico (Allegato n. 3) contenente il QE di sola perizia ed il QE dell'intervento rimodulato a seguito della seconda Variante per l'importo complessivo di € 2.666.099,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

DI DARE ATTO inoltre che gli oneri derivanti dall'approvazione della presente Variante, pari ad € 259.094,37 (di cui € 39.752,32 C.N.P.A.I.A. 4% ed IVA 22% inclusi per i servizi di ingegneria ed € 219.342,06 IVA 22% inclusa per lavori), trovano copertura nelle somme a disposizione del Quadro Economico derivanti dal ribasso d'asta e pertanto non comporta un aumento della spesa già impegnate con Deliberazione del Direttore Generale n. 748/2022 del 04.08.2022 sul conto patrimoniale n. 101020301 “*fabbricati strumentali (indisponibili)*” a valere sui fondi per l'attuazione degli interventi di cui al PNRR, Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.3 – assegnati con D.G.R. n. 581/2022 così come rimodulati con D.G.R. n. 1118/2024 ed integrati con i contributi concessi con il Decreto MEF RGS n. 52 del 02.03.2023 – CUP: I47H21007740006;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento unitamente alla documentazione di variante alla Regione Lazio e ad INVITALIA tramite le piattaforme di monitoraggio e controllo degli interventi appositamente predisposte;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96.

DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale  
Ing. Daniele Della Vedova

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: P.N.R.R., Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona di cui al Piano Operativo Regionale approvato con D.G.R. n. 1118/2024.

Approvazione della perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Poggio Mirteto – CIG derivato: 9996372323 – CUP: I47H21007740006.

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:

Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Elisabetta Nigi

Data 30/06/2025

Firmato elettronicamente da Nigi Elisabetta

Il Direttore Sanitario: Dott. Angelo Barbato

Data