

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it
www.asl.rieti.it C.F. e P.I. 00821180577

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di vigilanza dei sistemi e delle attrezzature antincendio, presso il Presidio Ospedaliero San Camillo De' Lellis di Rieti e presso la "Casa della Salute" di Magliano Sabina (RI).

CHIARIMENTI ALLA PROCEDURA DI GARA

QUESITO n. 1 - : richiesta chiarimenti per fatturato specifico

<< La presente al fine di chiedere il seguente chiarimento: in riferimento ai requisiti economico-finanziari di cui al punto C del disciplinare di gara, e nello specifico per quanto riguarda il fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito al triennio 2016 – 2017 – 2018, al netto dell'iva, non inferiore all'importo annuo complessivo pari ad € 850.000,00, siamo a richiedere se lo stesso, in aggiunta ai servizi di vigilanza attiva / presidio antincendio, può essere soddisfatto con l'esecuzione di contratti aventi ad oggetto servizi di manutenzione attrezzature ed impianti antincendio, riconducibili per intero alle attività riportate nelle Norme:

- Estintori norma UNI 9994-1 2013;*
- Idranti norme UNI 10779 UNI-EN671-3:2009;*
- Rivelazione Incendi norma UNI 9795;*
- Impianti Sprinkler norme UNI EN 12845;*
- Porte Tagliafuoco ed accessori norma UNI 9723 e UNI 11473-1;*
- Gruppo di Pompaggio norma UNI 9490 e UNI-EN 12845>>*

Risposta n. 1 :

No in quanto si tratta di attività diverse da quella oggetto di gara e per la quale sono richieste specifiche competenze.

QUESITO n. 2 - Richiesta proroga

<< Buongiorno, come reso noto da tutti i mezzi di informazione nazionali, alla luce delle nuove limitazioni previste dal Decreto della Presidenza del Consiglio (Dpcm) del 8 marzo 2020, legate all'esigenza di evitare il contagio e contenere la diffusione del Covid-19, molte aziende operanti all'interno della zona rossa si stanno mobilitando per adottare delle procedure straordinarie che ne limiteranno operatività e flessibilità, in termini di spostamento e contatto fisico tra persone, fino ad almeno il 3 aprile 2020. Ciò, tra le altre cose, determina un'oggettiva difficoltà nell'operare nel contesto della procedura di gara in esame, dato che la nostra società (come molte altre) opera all'interno del perimetro territoriale definito "area rossa". Allo scopo di tutelare tutti i lavoratori operanti nel contesto della presente procedura di gara, riteniamo sia doveroso da parte vostra concedere una congrua proroga temporale alla data di consegna delle offerte. Pensiamo che tale richiesta, alla luce dell'attuale scenario emergenziale nazionale, rappresenti una decisione di buon senso orientata all'adozione delle più congrue e necessarie misure di tutela dell'integrità fisica dei cittadini .>>

Risposta n. 2 :

Come noto e pubblicato sul sito, gazzetta ufficiale e quotidiani, la data di scadenza della gara è stata prorogata dapprima dal 15/04/2020 al 30/04/2020 e successivamente dal 30/04/2020 al 03/06/2020.

QUESITO n. 3 – sopralluogo

<< Buongiorno, in relazione al sopralluogo obbligatoriamente previsto, siamo ad informarVi che la scrivente ha trasmesso la propria richiesta nei tempi e modi previsti dal disciplinare di gara, come risulta da allegato. Ad oggi non abbiamo ricevuto riscontro. Comprendendo l'attuale periodo siamo pertanto a chiederVi se intendiate posticipare i termini di gara e con essi anche i termini di sopralluogo. Diversamente restiamo in attesa di conoscere la data e le modalità per effettuare lo stesso. >>

Risposta n. 3:

Vedi risposta al quesito n. 2

QUESITO n. 4 - Indicazioni per il sopralluogo e informazione operai

<<1. a fronte delle norme di restrizione della mobilità dei provvedimenti anticoronavirus, se il sopralluogo previsto dal bando di gara richiamato sia sempre obbligatorio;
2. per i n. 5 operai contemplati dalla clausola sociale di cui al richiamato bando di gara, si chiede l'età ed il relativo titolo di studio. >>

Risposta n. 4:

Punto 1. Il sopralluogo è obbligatorio.

Punto 2. Si tratta di informazioni non pertinenti al fine di quanto richiesto nel bando.

QUESITO n. 5 – Richiesta di chiarimenti in merito all'utilizzo dei documenti predisposti per la partecipazione alla procedura

<<Buonasera premesso che la S.A. ha pubblicato la documentazione di gara in formato pdf scansionata premesso che alcuni documenti dei format predisposti non permetterebbero una completa e corretta compilazione della documentazione La presente per richiedervi di ricevere la modulistica in formato word compilabile per una corretta compilazione della documentazione di gara>>

Risposta n. 5:

Tutti i format sono disponibili fin da subito anche in formato editabile sulla piattaforma Net4market alla sezione – Documentazione di Gara / Documentazione per fornitori accreditati

QUESITO n. 6 – richiesta di chiarimenti

<<Buongiorno, si premette che la nostra azienda ha espletato servizi di vigilanza antincendio e presta servizi di vigilanza in genere (incluso le attività antincendio essendo il servizio effettuato da personale in possesso di attestato di idoneità rilasciato dai VVFF per addetti antincendio alto rischio e primo soccorso) presso la ASL di Teramo tanto che nel capitolato d'appalto della ASL di Teramo e nel contratto viene indicato: il personale addetto al servizio di vigilanza armata dovrà aver frequentato il corso relativo ad attività a rischio di incendio elevato di cui al D.M. 10 marzo 1998 e conseguito l'attestato di idoneità tecnica di cui all'art. 3 della legge 28.11.1996, n. 609. L'Azienda si riserva, nell'ambito dell'orario di servizio degli addetti alla vigilanza, di destinare il personale anche a supporto della squadra antincendio per i controlli preventivi di cui al D.M. 19.03.2015. Premesso quanto sopra si chiede il seguente chiarimento. con riferimento al requisito economico e finanziario di cui alla lettera c) dell'art. 5 del disciplinare di gara, se nel fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto, possono rientrarvi i servizi di vigilanza antincendio e servizi di vigilanza espletati da personale in possesso di attestato antincendio alto rischio rilasciato a seguito di superamento corso formazione teorico-pratica della durata di 16 ore rilasciato dal Comando Provinciale dei VVFF come previsto dal D.M. 10/03/1998. >>

Risposta n. 6:

Non possono rientrarvi i servizi di vigilanza nello specifico caso in quanto nello specifico l'appalto riguarda servizio di vigilanza dei sistemi e delle attrezzature antincendio e non di vigilanza armata.

QUESITO n. 7 – Sollecito riscontro chiarimento

<<In riferimento ai requisiti economico-finanziari di cui al punto C del disciplinare di gara, e nello specifico per quanto riguarda il fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto

dell'appalto riferito al triennio 2016 – 2017 – 2018, al netto dell'iva, non inferiore all'importo annuo complessivo pari ad € 850.000,00, siamo a richiedere se lo stesso, in aggiunta ai servizi di vigilanza attiva / presidio antincendio, può essere soddisfatto con l'esecuzione di contratti aventi ad oggetto servizi di manutenzione attrezzature ed impianti antincendio, riconducibili per intero alle attività riportate nelle Norme:

-Estintori norma UNI 9994-1 2013;

-Idranti norme UNI 10779 UNI-EN671-3:2009;

-Rivelazione Incendi norma UNI 9795;

-Impianti Sprinkler norme UNI EN 12845;

-Porte Tagliafuoco ed accessori norma UNI 9723 e UNI 11473-1;

-Gruppo di Pompaggio orma UNI 9490 e UNI-EN 12845. >>

Risposta n. 7:

Vedi risposta al quesito n. 1

QUESITO n. 8 – richiesta di chiarimenti

<< QUESITO N° 1

Con riferimento alla gara in oggetto e a quanto indicato all'Art.22 del Disciplinare di Gara, si chiede l'ammontare, quanto meno presunto, dei costi di pubblicazione.

QUESITO N° 2

A scanso di qualunque equivoco si chiede conferma che (rif. Art. 16 del Disciplinare di Gara):

– i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

– i propri costi della manodopera.

che ogni concorrente dovrà indicare nella propria offerta economica siano da intendersi come riferiti alla durata "certa" dell'appalto, ovvero ad un solo anno senza l'eventuale proroga.

QUESITO N° 3

A scanso di qualunque equivoco si chiede conferma, così come pare desumersi da quanto indicato all'Art. 3 del Disciplinare di Gara, che l'importo degli oneri della sicurezza pari a € 7.500,00 sia da intendersi "sul periodo massimo presunto del servizio" pari a 24 mesi e che pertanto l'importo degli oneri della sicurezza per la durata "certa" dell'appalto, ovvero riferito ad un solo anno senza l'eventuale proroga, sia pari a € 3.750,00.

QUESITO N° 4

Si chiede di fornire il Piano di Emergenza (Incendio), citato più volte all'Art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, di ciascuna delle strutture sanitaria oggetto del servizio. In ogni caso, si chiede la descrizione delle modalità attuali di segnalazione dell'emergenza: come e a chi viene segnalato l'allarme, catena delle informazioni, eventuale numero di telefono dedicato, ecc.

QUESITO N° 5

Per il P.O. di Rieti "San Camillo De' Lellis" si chiede conferma:

- che almeno un addetto antincendio per ogni turno dovrà presidiare in maniera continuativa la Centrale di controllo delle emergenze (citata all'Art. 3 a pag. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto) interna alla struttura. In caso negativo si chiede di poter fornire indicazione di chi la presidi;

- della presenza di un sistema di collegamento radio eventualmente fruibile dagli addetti antincendio;

- della presenza di un locale destinato ad uso spogliatoi degli addetti antincendio.>>

Risposta n. 8:

Quesito n. 1: Come riportato all'art. 22 i costi saranno comunicati all'esito dell'aggiudicazione.

Quesito n. 2: Si rimanda all' art. 16 del Disciplinare precisando che si tratta del periodo di un anno.

Quesito n. 3: Si conferma per il periodo di 18 mesi e per un anno ovvero la durata certa dell'appalto l'importo ammonta a € 5.000,00.

Quesito n. 4:La richiesta non è pertinente. La documentazione in oggetto sarà resa disponibile all'aggiudicatario.

Quesito n. 5:

a) Attualmente, poiché Il Centro Gestione delle Emergenze è in fase di realizzazione, non è previsto il presidio dello stesso;

- b) Non è nella disponibilità del Presidio Ospedaliero di Rieti un sistema di collegamento radio da poter mettere a disposizione degli addetti antincendio;
- c) Attualmente non è in uso degli addetti alle verifiche dei sistemi e delle attrezzature antincendio un locale spogliatoio.

QUESITO n. 9 – Sollecito Riscontro Chiarimenti

<< Buongiorno, pur avendo inviato più volte una richiesta di chiarimento, ad oggi non abbiamo ricevuto alcun riscontro, siamo in attesa di un Vs. cortese riscontro >>

Risposta n. 9:

Si tratta dei quesiti nn. 1 e 7 ai quali è stato risposto.

QUESITO n. 10 – richiesta di chiarimenti

<< QUESITO N° 1

Con riferimento alla gara in oggetto e a quanto indicato all'Art.22 del Disciplinare di Gara, si chiede l'ammontare, quanto meno presunto, dei costi di pubblicazione.

QUESITO N° 2

A scanso di qualunque equivoco si chiede conferma che (rif. Art. 16 del Disciplinare di Gara):

– i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

– i propri costi della manodopera.

che ogni concorrente dovrà indicare nella propria offerta economica siano da intendersi come riferiti alla durata "certa" dell'appalto, ovvero ad un solo anno senza l'eventuale proroga.

QUESITO N° 3

A scanso di qualunque equivoco si chiede conferma, così come pare desumersi da quanto indicato all'Art. 3 del Disciplinare di Gara, che l'importo degli oneri della sicurezza pari a € 7.500,00 sia da intendersi "sul periodo massimo presunto del servizio" pari a 24 mesi e che pertanto l'importo degli oneri della sicurezza per la durata "certa" dell'appalto, ovvero riferito ad un solo anno senza l'eventuale proroga, sia pari a € 3.750,00.

QUESITO N° 4

Si chiede di fornire il Piano di Emergenza (Incendio), citato più volte all'Art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, di ciascuna delle strutture sanitarie oggetto del servizio. In ogni caso, si chiede la descrizione delle modalità attuali di segnalazione dell'emergenza: come e a chi viene segnalato l'allarme, catena delle informazioni, eventuale numero di telefono dedicato, ecc.

QUESITO N° 5

Per il P.O. di Rieti "San Camillo De' Lellis" si chiede conferma:

- che almeno un addetto antincendio per ogni turno dovrà presidiare in maniera continuativa la Centrale di controllo delle emergenze (citata all'Art. 3 a pag. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto) interna alla struttura. In caso negativo si chiede di poter fornire indicazione di chi la presidi;

- della presenza di un sistema di collegamento radio eventualmente fruibile dagli addetti antincendio;

- della presenza di un locale destinato ad uso spogliatoi degli addetti antincendio.>>

Risposta n. 10:

Si rimanda a quanto risposto nel quesito n. 8

QUESITO n. 11 – richiesta planimetrie

"Buon pomeriggio, stiamo effettuando in data odierna il sopralluogo sui siti oggetto di gara e se possibile vorremmo ricevere le planimetrie in pdf dei due presidi per poter ottimizzare l'offerta tecnica"

Risposta n. 11:

Si tratta di documentazione riservata che sarà resa disponibile solo all'aggiudicatario.

QUESITO n. 12 – richiesta proroga

"La presente con riferimento alla procedura in oggetto, al fine di chiedere a Codesta Stazione appaltante di volere disporre, ai sensi dell'art. 79, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, una proroga del termine di presentazione delle offerte pari ad almeno 30 giorni, rispetto alla data

prevista del 03/06/2020. Quanto precede in considerazione del fatto che tale termine risulta eccessivamente breve rispetto alla natura, complessità e importanza delle prestazioni di cui alla procedura in oggetto e non consente ai concorrenti di disporre del tempo necessario per la formulazione di un'offerta idonea a conseguire l'aggiudicazione, tenuto conto della natura e delle caratteristiche peculiari dei servizi in appalto e del valore economico dell'appalto stesso. Inoltre, visto l'articolo 103 del D.L. n. 18 del 17/03/2020; Visto l'art. 37 del D.L. n. 23 del 08/04/2020, il quale, in conseguenza del protrarsi della situazione di emergenza epidemiologica da COVID-19, ha prorogato fino al 15 maggio 2020 la sospensione dei termini di efficacia dei procedimenti amministrativi; Vista la delibera dell'ANAC del 09 aprile 2020 n. 312 la quale, al fine di assicurare la massima pubblicità e trasparenza delle determinazioni adottate in conseguenza dell'emergenza sanitaria, prevede che le stazioni appaltanti diano atto della sospensione dei termini disposta dall'art. 103 del D.l. 18 del 17/03/2020, così come modificato dall'art. 37 del D.L. n. 23 del 08/04/2020, e che detta sospensione si applichi a tutti i termini stabiliti dalle disposizioni della lex specialis di gara e, tra gli altri, a quelli iniziali relativi alla presentazione delle domande di partecipazione e/o delle offerte, i quali riprenderanno a decorrere per il periodo residuo alla conclusione del periodo di sospensione, ovvero dal 16 maggio 2020 Chiediamo a codesta Amministrazione voler indicare un nuovo termine di scadenza della procedura di gara che tenga conto della sospensione in modo tale da garantire al meglio anche l'applicazione del principio di par condicio, che rischia altrimenti di essere pregiudicato."

Risposta n. 12:

Non è possibile accogliere la richiesta in quanto il tempo già concesso è stimato sufficiente per poter formulare offerta

QUESITO n. 13 – certificazione UNI EN ISO 9001:2015

"In riferimento al requisito tecnico del possesso della certificazione in oggetto, con la presente si chiede se è necessario che tra i servizi elencati vi sia indicato esplicitamente "antincendio" avendo una certificazione con oggetto "servizi di vigilanza (ispettiva, fissa, antirapina, antitaccheggio, telesorveglianza e televigilanza, interventi su allarmi, trasporto e scorta valori, custodia e deposito valori". Inoltre chiediamo se è possibile farci avvallare da una società per il possesso di questo esplicito requisito"

Risposta n. 13:

Si conferma che deve essere indicato esplicitamente "vigilanza antincendio".

In merito all'avvalimento si rimanda a quanto previsto dall'art. 89 del Dlgs. 50/2016 e s.m.i.

QUESITO n. 14 : informazione formazione addetti antincendio

"In riferimento a quanto specificato nel capitolato speciale, si chiede cosa s'intende per: corsi di addestramento per l'attività pompieristica; corsi di addestramento teorico pratico per l'utilizzo di autoprotettori antincendio poichè non si comprende che tipi di corsi siano e da chi siano tenuti, avendo personale già qualificato con attestato di idoneità tecnica per l'espletamento dell'incarico di addetto antincendio rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.lgs 81/2001."

Risposta n. 14:

Si tratta del corso tenuto dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per alto rischio incendio o da altro Ente Formatore Accreditato, ai sensi del D.lgs 81/2008.

Il R. U. P.
Ing. Antonino Germolè

