

La pianificazione urbanistica partecipata

Dott. Giancarlo Micarelli
Sindaco Comune di Poggio Mirteto
Rieti 28/11/2023

La pianificazione urbanistica partecipata

- **percorso partecipativo articolato**, rivolto non solo agli stakeholder ma a tutti i cittadini, con la finalità di **informare e coinvolgere la comunità locale** sull'esistenza, le funzioni, i contenuti, le fasi e i tempi del piano e la definizione della strategia, nonché di presentazione e risposta delle osservazioni per i successivi stadi del **procedimento amministrativo di approvazione**.

La pianificazione urbanistica partecipata

- **Urban Lab**

- **Strumento** d'attuazione attraverso un processo di **pianificazione** ispirato a principi di trasparenza e di sviluppo con la **partecipazione pubblica** della comunità.

La pianificazione urbanistica partecipata

- **Linee di sviluppo storico delle trasformazioni del territorio comunale;**
- **Descrizione territoriale ed ambientale, costituita da analisi conoscitive di tutto il territorio comunale**

La pianificazione urbanistica partecipata

- **Esame dell'evoluzione storica e della popolazione residente:**
- **Definizione e quantificazione dei servizi pubblici esistenti.**

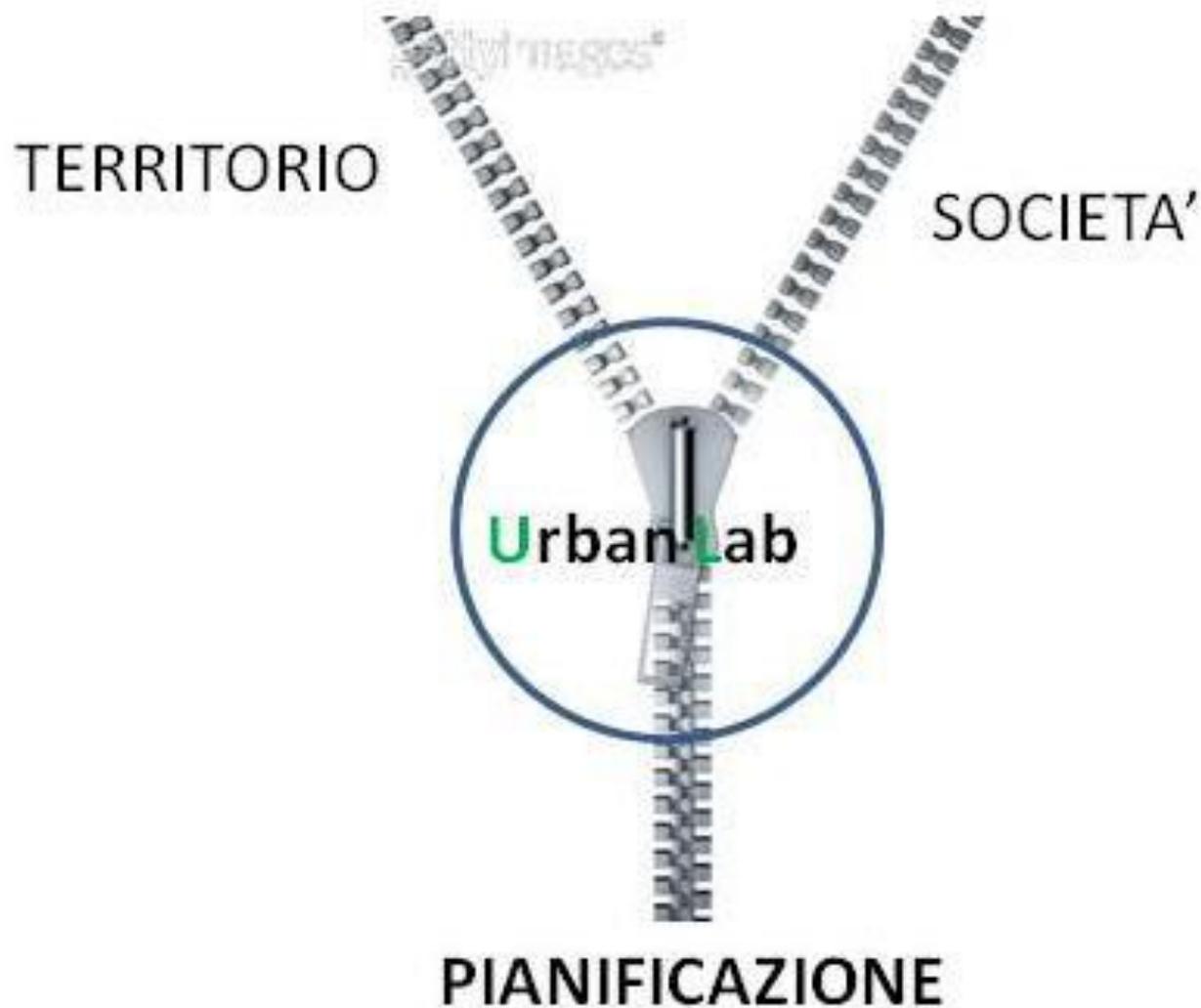
La pianificazione urbanistica partecipata

- **L' Urban Lab** ha rappresentato un laboratorio urbano che ha studiato e individuato i bisogni e le trasformazioni della città, progettandola secondo **criteri di sviluppo sostenibile**. Un luogo fisico - non solo ideale - aperto alla partecipazione dei cittadini, che si è caratterizzato come **sistema umano di azione collettiva**, come apparato concettuale e critico di interazione tra settore pubblico e società civile e che, sulla base del **confronto** e della **condivisione**, si è reso abile nell'elaborare proposte concrete, definirne le modalità di realizzazione e i ruoli nella gestione.

La pianificazione urbanistica partecipata

- L' **Urban Lab** si è configurato di fatto come un pre-requisito tecnico per una efficace azione di **pianificazione e governo della cosa pubblica**, che certamente ha messo al centro una concezione critica e dinamica del ruolo dei cittadini, a favore dello **sviluppo della capacità dei singoli e del gruppo** nel suo insieme, producendo impegni concreti e co-responsabili

Urban Lab



Urban Lab

- L' **Urban Lab** ha assunto un ruolo centrale nella struttura comunale e per la città; ha rappresentato una vera e propria *agorà*, ***un'officina urbana di idee e di discussione***, ed è stato la regia che ha coordinato e sintetizzato le esigenze di tutti i soggetti coinvolti per raggiungere l'obiettivo più alto: la **creazione di un unico disegno di città condivisa**, di città del futuro, che racchiude in sé i concetti fondamentali di **qualità della vita**, di **riconoscimento e valorizzazione dell'identità locale e delle potenzialità territoriali**.

Urban Lab

- **Fase iniziale e propedeutica**
 - Nella fase iniziale si è dovuto innanzitutto mettere a **conoscenza la comunità locale** dell'**avvio** dei lavori per la redazione del **nuovo PRG** e della costituzione dell' Urban Lab

Urban Lab

- **I° fase: CONOSCERE Poggio Mirteto**
- **II° fase: PENSARE Poggio Mirteto**
- **III° fase: SCEGLIERE Poggio Mirteto**

Urban Lab

I° fase: CONOSCERE

a) eventi di animazione territoriale

- **appuntamenti pubblici** distribuiti sul territorio
- **focus group** (dove viene il più possibile stimolata la comunicazione tra i partecipanti)
- **conferenze pubbliche periodiche**
- incontri con le **scuole**, le **istituzioni**, le associazioni, i professionisti, i comitati,

Urban Lab

I° fase: CONOSCERE

- b) ascolto dei portatori d'interesse
 - coinvolgimento di tutta la **popolazione** in supporto alla **raccolta**, diffusione e fruibilità di **informazioni e dati**.

Urban Lab

I° fase: CONOSCERE

- c)costruzione del quadro conoscitivo complessivo
 - **opinioni**, pareri, impressioni, esperienze della comunità
 - **analisi territoriale**
 - rapporto sullo stato dell'**ambiente**
 - individuazione delle **criticità** e relative cause
 - rilevazione delle componenti sensibili o vulnerabili e dei **fattori di pressione**

Urban Lab



Urban Lab



Urban Lab



Urban Lab

II° fase: **PENSARE**

- formulazione di **possibili scenari**;
- Valutazione delle condizioni, dei **vincoli**, delle **opportunità** che possono influire sui caratteri del progetto;
- rendere concreto il **percorso scelta-azione** .

Urban Lab

- **III° fase: SCEGLIERE**

- Tramite l' "azione" dell' Urban Lab sono stati definiti gli **obiettivi strategici** che il piano dovrà perseguire, promuovendo politiche territoriali orientate al rispetto per l'ambiente ed il territorio, fondamentali per un reale miglioramento della **qualità della vita dei residenti**, cercando al contempo, di favorire un' **economia locale adeguata** alle nuove esigenze di competitività che i tempi richiedono.





Urban Lab

III° fase: SCEGLIERE

- Gestione ispirata allo **sviluppo sostenibile** e fondata su scelte urbanistiche ecologicamente corrette, rispettosa delle **risorse ambientali**, oltre che della gestione del **patrimonio esistente**, introducendo il **concetto di zonizzazione**.

Urban Lab

III° fase: SCEGLIERE

- Individuazione indirizzi fondamentali:
 - rafforzamento del ruolo territoriale di **“città dei servizi”** ;
 - **potenziamento** delle attrezzature e dei **servizi alla persona**;
 - Creazione di uno sviluppo che sia in **continuità con la storia** della comunità residente in armonia con una **crescita socio-economica culturale** del territorio circostante.

Urban Lab

III° fase: SCEGLIERE

- La promozione dello sviluppo territoriale attraverso la realizzazione di un **“sistema”** che possa divenire attrattore di utenti e/o attori protagonisti dello **sviluppo economico-culturale-sociale** del comune, che rafforzi il **ruolo storico** dell’attività commerciale e di destinazione legata al tempo libero del centro urbano

Urban Lab

III° fase: SCEGLIERE

- Migliore dotazione di **opere all' edificato**;
- adeguamento dei **servizi pubblici**, anche quelli legati alle emergenze;
- riqualificazione della viabilità e delle attività connessi alla **mobilità urbana** ed extraurbana.

Urban Lab

III° fase: SCEGLIERE

- promozione di un “**programma ambientale**” che incentivi l’ incremento della raccolta differenziata dei rifiuti, che incentivi progetti edilizi di qualità utilizzando **materiali ecocompatibili** e che proponga un impiego ottimale delle risorse a fronte della **riduzione degli impatti ambientali** prestando la massima cura al **benessere della cittadinanza** quali l’ aria e l’acqua

Urban Lab

III° fase: SCEGLIERE

- individuazione di **aree verdi** in prossimità dell'abitato per consentire di soddisfare l'aspetto ricreativo e sociale per il **miglioramento della qualità della vita**, contribuendo alla salute psico - fisica. Incentivare **percorsi ciclo-pedonali** per il tempo libero.

Urban Lab

III° fase: SCEGLIERE

- Potenziamento del **verde urbano ed extraurbano**, con il potenziamento di collegamenti ecologici tra le varie aree naturali o paranaturali anche attraverso **corridoi ecologici** in connessione tra di essi.

Urban Lab

III° fase: SCEGLIERE

- valorizzazione e la tutela del territorio agricolo
- sviluppo dell'attività turistico ricettiva ed enogastronomica, insieme alla creazione delle attività connesse al benessere.
- green economy

Urban Lab

III° fase: SCEGLIERE

- riuso del patrimonio edilizio attraverso la **riqualificazione** del tessuto urbano;
- realizzazione di interventi di **Rigenerazione urbana.**

Amministrazione Pubblica

Urban Lab

- **Rendere Conto (Accountability)**
 - **A se stessi**
 - **Alle Istituzioni**
 - **Alla Comunità**

VALORI

- Alimentare il senso di appartenenza
- Rimuovere autoreferenzialità
- Sostenere il confronto
- Aprirsi al cambiamento/innovazione
- Approcciare alla revisione continua del metodo lavorativo
- Tendere continuamente alla risoluzione dei problemi

La pianificazione urbanistica partecipata

Grazie per l'attenzione

Giancarlo Micarelli

Rieti 28/11/23