

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI  
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: [asl.rieti@pec.it](mailto:asl.rieti@pec.it)  
C.F. e P.I. 00821180577  
U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

Prot. n. 6182/20

Rieti 29/01/2020

**Oggetto:** Avviso per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per la fornitura del servizio di pulizia degli spazi esterni e delle pertinenze degli immobili della ASL di Rieti.

### 1. PREMESSA

La ASL di Rieti intende affidare il servizio in oggetto nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità, con le modalità indicate dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici (di seguito denominato “Codice”).

Gli operatori economici interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura entro e non oltre il termine delle ore **12:00:00 del giorno 12/02/2020**.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse al fine di invitare gli operatori economici alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del Codice. Non costituisce proposta contrattuale, non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti la partecipazione possano vantare alcuna pretesa.

### 2. STAZIONE APPALTANTE

ASL di Rieti  
(C.F. e P.I. 00821180577),  
indirizzo: Via del Terminillo, 42, 02100 Rieti;  
sito internet: [www.asl.rieti.it](http://www.asl.rieti.it) ;  
PEC: [asl.rieti@pec.it](mailto:asl.rieti@pec.it)

### 3. CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

L’appalto ha per oggetto il servizio di pulizia degli spazi esterni e delle pertinenze degli immobili della ASL di Rieti per un anno e comprende, altresì, l’esecuzione di tutte quelle opere, prestazioni e somministrazioni, noli, trasporti, raccolta e smaltimento dei residui a discarica, finalizzate all’espletamento del servizio stesso.

Per completezza informativa si allega al presente avviso la bozza di Capitolato tecnico, (allegato 2), che dettaglia, per ogni servizio oggetto dell’appalto, le singole attività e le modalità di esecuzione.

### 4. IMPORTO DELL'APPALTO

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI  
 Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: [asl.rieti@pec.it](mailto:asl.rieti@pec.it)  
 C.F. e P.I. 00821180577  
 U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

L'importo a base di gara per un anno ammonta ad € 200.000,00 – al netto d'Iva, ed è stato calcolato come previsto dall'articolo 35 del Codice.

## 5. LUOGO DI ESECUZIONE

Il servizio dovrà essere svolto nei seguenti presidi di competenza della ASL di Rieti:

SEDE	INDIRIZZO	NUMERO CIVICO	CAP	SUPERFICE PERTINENZE m2
Poliambulatorio	Viale Matteucci	9	02100	928
Casa della Salute Magliano Sabina (RI)	Via vocabolo filoni	1	02046	6997
Centro di Continuità Assistenziale-, Fiamignano	via San Paolo	18	02013	1430
Ospedale di Rieti-	via Oreste di Fazio		02100	34605
Poliambulatorio di Poggio Mirteto (RI)	VIA Finocchieto	2	02047	7900
Poliambulatorio-, Comune di Pescorocchiano (RI)	Bivio Petrignano	1	02024	2915,63
C.S.M. S.E.R.T. Rieti-	via Salaria per L'Aquila	37	02100	1097
Poliambuatorio Passo Corese- Comune di Fara Sabina	via Garibaldi	17	02032	1782,5
O.P.P. A.S.L. Rieti,	Via del Terminillo	42	02100	17876,42

## 6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'articolo 45 del Codice, nei cui confronti non ricorrano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

## 7. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati al punto precedente dovranno presentare richiesta di partecipazione. La manifestazione d'interesse, redatta preferibilmente sulla base del modello allegato al presente avviso denominato Allegato 1 (o altro modello comunque conforme ad esso e contenente tutti gli elementi e le informazioni del caso), dovrà essere compilata, firmata digitalmente ed inviata, previo accreditamento all' Albo fornitori, ove non ancora effettuato, all'indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_aslrieti](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_aslrieti), entro il termine evidenziato al punto 1, (ore **12:00:00 del giorno 12/02/2020**). A detta istanza dovrà essere allegata copia di un valido documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che l'accreditamento e l'abilitazione sono del tutto gratuite



AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI  
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: [asl.rieti@pec.it](mailto:asl.rieti@pec.it)  
C.F. e P.I. 00821180577  
U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

Si precisa, altresì, che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che dovranno essere specificatamente dichiarati dall'operatore economico ed accertati dall'ASL Rieti in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera invito/disciplinare.

Si uniscono al presente avviso, formandone parte integrante e sostanziale, i seguenti allegati:

- Modello di Istanza di Partecipazione (Allegato n. 1);
- Capitolato Speciale (Allegato n. 2),
- Disciplinare Telematico relativo alla Manifestazione di interesse (Allegato n. 3).

Per problematiche tecniche relative alla partecipazione alla presente procedura telematica il gestore (Net4market-CSAmed s.r.l. di Cremona) è contattabile al seguente recapito telefonico: 0372/080708, dal lunedì al venerdì, nella fascia oraria: 8.30-13.00 / 14.00-17.30 oppure all'indirizzo [imprese@net4market.com](mailto:imprese@net4market.com). Sito: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_asrieti](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_asrieti), cui si accede utilizzando l'e-mail scelta e la password preventivamente impostata mediante accreditamento.

Si rinvia al "Disciplinare Telematico relativo alla Manifestazione di interesse", allegato presente avviso.

#### **8. CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

La ASL di Rieti inviterà alla successiva fase di procedura negoziata n. 5 (cinque) operatori economici, se esistenti tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse.

Nel caso in cui perverranno più di cinque manifestazioni di interesse idonee, la ASL di Rieti procederà ad individuare gli operatori economici da invitare alla fase successiva tramite sorteggio pubblico.

Lo svolgimento dell'eventuale sorteggio sarà tempestivamente comunicato a tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse a mezzo posta elettronica certificata adottando gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera b), del Codice.

#### **9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi.

	punteggio massimo
Offerta tecnica	70

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI  
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: [asl.rieti@pec.it](mailto:asl.rieti@pec.it)  
C.F. e P.I. 00821180577  
U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

Offerta economica	30
totale	100

#### 10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Roberta Teodori.

#### 11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della ASL di Rieti: al seguente link: <http://www.asl.rieti.it/avvisigare/bandi.php>, nella sezione “Bandi”; e sulla piattaforma telematica di negoziazione accessibile sul sito [http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_aslrieti](http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_aslrieti), “Elenco Bandi” – “Avvisi in corso”.

#### 12. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento Ue 2016/679, esclusivamente per finalità connesse all’espletamento della procedura. Titolare del trattamento dei dati è la ASL di Rieti, nella persona del suo rappresentante legale dott.ssa Marinella D’Innocenzo; Responsabile della protezione dei dati personali è l’Avv. Isabella Lucati.

Il RUP  
Dott.ssa Roberta Teodori  
