



AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it
www.asl.rieti.it - C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

Spett.le OPERATORE ECONOMICO

LETTERA INVITO

Oggetto: Procedura negoziata da esperire sulla piattaforma telematica di negoziazione S.TEL.LA., ai sensi dell'art. 1 comma 2, let. b) della L. n. 120/2020 così come modificata dall'art. 51, comma 1, let. a), sub. 2.2) della L. n. 108/ 2021, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di n. 4 Centrali operative territoriali (4 lotti) – finanziamento PNRR submisura M6.C1 I1.2.2.1.
N. gara: 9016504

La presente procedura di gara sarà espletata nel rispetto delle disposizioni previste:

- dalla presente Lettera Invito;
- dai Progetti Esecutivi approvati con successive Deliberazioni n. 1288/D.G. del 30/12/2022 e n. 485/D.G.f.f. del 12.05.2023;
- dal Codice dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito anche solo “Codice”);
- dalla Legge n. 120 del 2020 così come modificata dalla Legge n. 108/2021 che deroga temporaneamente la disciplina di cui al Codice dei contratti pubblici;
- dal Codice Civile e da altre leggi nazionali e regionali vigenti in materia di contratti di diritto privato;

Gli elaborati progettuali relativi ai progetti esecutivi approvati con Atto Deliberativo n. 1288/D.G. del 30/12/2022 suddivisi per lotto saranno resi disponibili agli operatori economici invitati alla procedura mediante One-Drive cliccando sul seguente link: [Progetti_esecutivi_COT_PNRR](#) digitando la password di seguito indicata: **Aslrieti.cot.pnrr!**

Si precisa che in materia di rispetto dell'obbligo di riservatezza sulla documentazione resa disponibile valgono le disposizioni di cui all'art. 16 della presente Lettera Invito.

PREMESSA:

Con Deliberazione di Giunta regionale n. 332 del 24/05/2022 la Regione Lazio ha approvato il Piano Operativo Regionale ed il relativo Schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per l'attuazione degli interventi inseriti nel Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6: Salute – Componente M6C1 e M6C2.

Con successiva Deliberazione della Giunta regionale del 19 luglio 2022, n. 581 la Regione Lazio ha proceduto ad assegnare ai Soggetti Attuatori delegati le risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022”.

Per quest'Azienda sono previsti, tra l'altro, la realizzazione dei seguenti interventi a valere sulla linea di finanziamento di cui alla Missione 6 – componente M6.C1 - 1.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: Centrali Operative Territoriali (COT):

Denominazione struttura	Distretto	Comune	Denominazione stabilimento	Tipologia del proprietario	Tipologia di intervento	Superficie intervento [mq]	Importo PNRR	CUP
COT Leonessa	Distretto 1	Leonessa	Corso San Giuseppe 40/b	Pubblico	Interventi su struttura esistente	150	173.075,00	I27H21009460006
COT Posta	Distretto 1	Posta	Via Roma, 103	Pubblico	Interventi su struttura esistente	143	173.075,00	I87H21006960006
COT Rieti	Distretto 1	Rieti	Viale Matteucci, 9	Pubblico	Interventi su struttura esistente	150	173.075,00	I17H21009220006
COT Magliano Sabina	Distretto 2	Magliano Sabina	Vocabolo Filoni, 1	Pubblico	Interventi su struttura esistente	150	173.075,00	I47H21007730006

Nel presente Invito trovano applicazione i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (d'ora in poi, "DNSH"), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.

In particolare, trovano applicazione:

- i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, meglio dettagliati nelle Condizioni Generali e nello Schema di Accordo Quadro;
- le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica

1. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento dei lavori di realizzazione delle suindicate n. 4 Centrali operative territoriali (COT).

L'appalto, ai sensi dell'art. 51 del Codice, è suddiviso nei seguenti lotti per ragioni legate alla dislocazione territoriale dei Presidi aziendali oggetto di adeguamento, per omogeneità degli interventi nonché per il contenimento dei tempi necessari all'esecuzione dei lavori al fine di assicurare il conseguimento di Target e Milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR.

Tabella Descrizione dei lotti

Numero Lotto	oggetto del lotto	CIG	CUP
1	COT Leonessa	97346485A8	I27H21009460006
2	COT Posta	9734713B4A	I87H21006960006
3	COT Rieti	9734756EC5	I17H21009220006
4	COT Magliano Sabina	973478892F	I47H21007730006

L'importo dei lavori a base d'asta degli interventi di ogni lotto è riepilogata nella seguente tabella:

Lotto	COT	Importo a base d'asta IVA esclusa	Oneri per la sicurezza	Importo Lavori	Categori a SOA
1	Leonessa	114.313,33 €	2.756,78 €	117.070,11 €	OG1
2	Posta	121.055,82 €	2.077,43 €	123.133,25 €	OG1
3	Rieti	120.686,85 €	1.232,04 €	121.918,89 €	OG1
4	Magliano Sabina	120.541,97 €	1.989,51 €	122.531,48 €	OG1
		476.597,97 €	8.055,76 €	484.653,73 €	

I Lavori di cui alla presente procedura di gara, ricadenti nella categoria unica e prevalente OG1, dovranno essere eseguite in conformità con i progetti esecutivi approvati con successive Deliberazioni n. 1288/D.G. del 30/12/2022 e n. 485/D.G.f.f. del 12.05.2023 e verranno appaltate come meglio specificato nei relativi Capitolati Speciali d'Appalto.

2. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

La procedura è gestita interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto tutte le comunicazioni e le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere inoltrate mediante il sistema acquisti S.TEL.LA secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale>.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al Sistema; Codesto Spettabile operatore economico dovrà registrarsi alla piattaforma telematica di negoziazione S.TEL.LA. raggiungibile al seguente link:
<https://stella.regione.lazio.it/Portale/index.php/registrazione>.

La registrazione alla suindicata piattaforma dovrà avvenire entro il **16.05.2023 ore 18:00** avendo cura di comunicare l'avvenuta registrazione ai seguenti indirizzi e-mail: r.grillo@asl.rieti.it e l.marroni@asl.rieti.it;

successivamente l'operatore economico riceverà l'invito a presentare offerta direttamente dalla predetta piattaforma di e-procurement attraverso i canali indicati in fase di registrazione.

La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'Operatore Economico, con la registrazione e comunque con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'Operatore Economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'Operatore Economico registrato.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La presente procedura di gara verrà espletata mediante procedura negoziata da esperire sulla piattaforma telematica di negoziazione S.TEL.LA., ai sensi dell'art. 1 comma 2, let. b) della L. n. 120/2020 così come modificata dall'art. 51, comma 1, let. a), sub. 2.2) della L. n. 108/ 2021, consultando almeno cinque operatori economici selezionati dal RUP nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, al concorrente che avrà presentato la percentuale di ribasso più alta per ogni lotto. La Stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse, per ogni lotto, sia pari o superiore a cinque.

I concorrenti, fermo restando il divieto di cui all'art. 48 comma 7 del Codice, potranno presentare offerta per uno o per tutti i lotti.

Qualora un operatore economico risulti primo in graduatoria per tutti e 4 i lotti la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 51, comma 4 del Codice, si riserva la possibilità di aggiudicare allo stesso tutti i lotti, purché in possesso dei necessari requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

La percentuale di ribasso verrà applicata sull'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza come da tabelle seguenti:

Lotto n. 1 – COT Leonessa - CIG: 97346485A8

Descrizione	Lavori soggetti a ribasso	Oneri non soggetti a ribasso
Importo Lavori	€ 114.313,33	
Oneri per la sicurezza		€ 2.756,78

Lotto n. 2 – COT Posta - CIG: 9734713B4A

Descrizione	Lavori soggetti a ribasso	Oneri non soggetti a ribasso
Importo Lavori	€ 121.055,82	
Oneri per la sicurezza		€ 2.077,43

Lotto n. 3 – COT Rieti - CIG: 9734756EC5

Descrizione	Lavori soggetti a ribasso	Oneri non soggetti a ribasso
Importo Lavori	€ 120.686,85	
Oneri per la sicurezza		€ 1.232,04

Lotto n. 4 – COT Magliano Sabina - CIG: 973478892F

Descrizione	Lavori soggetti a ribasso	Oneri non soggetti a ribasso
-------------	---------------------------	------------------------------

Importo Lavori	€ 120.541,97	
Oneri per la sicurezza		€ 1.989,51

4. TERMINI DI ESECUZIONE

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità ai cronoprogrammi dei progetti esecutivi approvati.

Fermo restando quanto sopra l'appaltatore dovrà obbligatoriamente rispettare il Target / Milestone PNRR "T1 2024 - Centrali operative pienamente funzionanti".

L'appaltatore deve programmare l'esecuzione delle attività affidate fornendo il personale necessario per il rispetto del cronoprogramma, anche formando più squadre di lavoro che lavorino contemporaneamente.

Il cronoprogramma esecutivo di dettaglio sarà concordato con la Direzione Lavori, il RUP ed il Responsabile di Servizio di Protezione e Prevenzione. I prezzi d'appalto si intendono già compresi e compensati per gli oneri derivanti da tali modalità esecutive.

L'organizzazione dei lavori e le loro modalità di esecuzione dovranno essere tali da ridurre al minimo i disagi per le attività espletate presso i presidi oggetto di intervento.

5. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei seguenti paragrafi. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti vengono acquisiti attraverso l'utilizzo della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), ai sensi dell'art. 213, c. 8, prima parte, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. gestita dall'Autorità e, nello specifico, mediante il "Fascicolo virtuale dell'operatore economico" (FVOE) in conformità alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente Lettera di Invito.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

5.1 REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

5.2 REQUISITI DI IDONEITÀ:

- 1) essere iscritti, per attività inerenti i lavori oggetto di gara, al Registro delle Imprese o ad uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'articolo 83, comma 3, D. Lgs. 50/2016;
- 2) essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale necessari per la corretta esecuzione dei lavori, ai sensi dell'articolo 26, comma 1, lettera a), punto 2), D.Lgs. 81/2008;

5.3 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVO

Le condizioni minime di carattere economico/finanziario e tecnico/organizzativo necessarie per partecipare alla gara sono rappresentate, ai sensi degli artt. 60, 61 e 63 del D.P.R. 207/2010, dal possesso di Attestazione di qualificazione per prestazioni di costruzione, in corso di validità, rilasciata da Società di attestazione (SOA), per categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori relativi ai Lotti per i quali si concorre, nonché del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001:2015.

Gli operatori economici partecipanti dovranno essere in possesso dell'attestazione SOA – categoria prevalente **OG1** con Classifica variabile sulla base del numero dei lotti ai quali si concorre. Per presentare offerta per tutti i 4 Lotti in cui è suddivisa la presente procedura è necessaria la Classifica II° o superiore.

5.4 PARI OPPORTUNITÀ DI GENERE E GENERAZIONALI, INCLUSIONE LAVORATIVA DELLE PERSONE CON DISABILITÀ NEI CONTRATTI PUBBLICI FINANZIATI DAL PNRR/PNC

Si applicano le disposizioni previste all'art. 47, commi 2, 3, 3-bis e 4 del D.L. n. 77/2021, convertito con L. 108/2021.

In particolare, l'operatore economico dovrà produrre e trasmettere alla Stazione Appaltante la seguente documentazione:

- Ai sensi dell'art. 47, comma 2: **OO.EE. > 50 dipendenti**. L'operatore economico dovrà presentare in sede d'offerta, **a pena di esclusione**, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'art. 46 del codice delle pari opportunità di cui al D.Lgs. n. 198/2006;
- Ai sensi dell'art. 47, comma 3: **15 ≤ OO.EE. < 50 dipendenti**. In fase di esecuzione del contratto (entro 6 mesi dalla sua conclusione) l'operatore economico dovrà consegnare alla Stazione Appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile, una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro delle persone con disabilità di cui all'art. 17 della L. n. 68/1999, insieme ad una relazione relativa all'assolvimento dei relativi obblighi. La mancata produzione della suddetta documentazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'art.47, comma 6 del D.L. n. 77/2021, oltre che nel caso della mancanza della relazione di genere, all'impossibilità da parte dell'O.E. di partecipare per 12 mesi ad ulteriori procedure afferenti al PNRR/PNC.

Per tutti gli operatori economici:

- Ai sensi dell'articolo 47, comma 4, del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L.108/2021, costituisce requisito necessario per la partecipazione alla gara l'aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta, agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.
- Ai sensi dell'articolo 47, comma 4, del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L.108/2021, il concorrente si impegna, **a pena di esclusione**, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:

- una quota pari al 20 per cento di occupazione giovanile (under 36);
- una quota pari al 10 per cento di occupazione femminile;

delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali

Ai sensi dell'art. 47 comma 7 del D.L. 77/2021 le suindicate deroghe ai requisiti di partecipazione di cui al comma 4 del citato art. 47 sono motivate dalle seguenti considerazioni:

- importo ridotto del contratto: l'importo del singolo lotto al quale un concorrente può partecipare è inferiore alla soglia prevista per l'affidamento diretto dei lavori ex art. 1, comma 2, let. a) della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 della L. 108/2021);
- mercato di riferimento: la specificità del settore delle costruzioni, nel quale la manodopera operaia prevalente è quasi esclusivamente maschile;
- necessità di esperienza o di particolari abilitazioni professionali;

Le disposizioni del presente paragrafo si applicano, altresì alle eventuali imprese subappaltatrici, in caso di ricorso al subappalto ed alle eventuali imprese mandanti o consorziate in caso di partecipazioni in forma associata.

N.B. Come precisato dal Parere n. 1133/2021 del 12 gennaio 2022 del MIMS l'obbligo di riservare ai giovani e alle donne una quota delle "assunzioni necessarie" va riferito al solo caso in cui, per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, si renda necessario procedere a nuove assunzioni;

6. AVVALIMENTO

L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi fermo restando quanto previsto dall'art. 89, comma 11 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il concorrente è tenuto ad allegare in fase di partecipazione, pena l'esclusione dalla procedura di gara, i documenti previsti dall'art. 89, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della ASL di Rieti in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Per quanto non espressamente disciplinato si rimanda all'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016.

7. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo presso i presidi Aziendali destinatari dei lavori di adeguamento è facoltativo.

Qualora l'operatore economico volesse prendere visione dei luoghi dovrà inoltrare formale richiesta di sopralluogo ai seguenti indirizzi di posta elettronica: a.germole@asl.rieti.it – r.grillo@asl.rieti.it - a.galli@studiolabores.it riportando i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Il sopralluogo potrà essere effettuato nei soli giorni dal lunedì al venerdì; data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con almeno tre giorni di anticipo.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposta delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presentazione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica deve essere effettuata sul Sistema "S.TEL.LA" secondo le istruzioni operative per lo svolgimento della procedura, scaricabili nella sezione "Help" - "Manuali Operativi" - "Manuali per le Imprese".

L'offerta dovrà essere collocata sul Sistema dall'Operatore Economico entro il termine perentorio **delle ore 18.00 del giorno 25.05.2023 a pena di irricevibilità**. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta. Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Gli operatori economici invitati a partecipare alla presente procedura dovranno produrre per ciascun lotto al quale intendano partecipare la seguente documentazione:

8.1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Gli operatori economici invitati a partecipare alla presente procedura dovranno produrre per ciascun lotto al quale intendano partecipare la seguente documentazione:

1. Domanda di partecipazione redatta preferibilmente secondo il modello predisposto dalla Stazione Appaltante (**Allegato 1**) contenete la dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante il rispetto delle disposizioni previste all'art. 47, commi 2, 3, 3-bis e 4 del D.L. n. 77/2021, convertito con L. 108/2021;
2. D.G.U.E.: il concorrente compila il Documento di gara unico europeo (DGUE), di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 e ss.mm.ii., utilizzando il modello presente sulla piattaforma. Il DGUE, una volta compilato, dovrà essere scaricato, firmato digitalmente e allegato all'interno della busta "Documentazione amministrativa";
N.B. Tale documentazione dovrà contenere l'eventuale intenzione dell'operatore economico di ricorrere al subappalto avendo cura di indicare le prestazioni o parte delle prestazioni che intende eventualmente subappaltare fermo restando che la sua omissione o incompletezza non determinerà l'invalidità dell'offerta, ma solo la decadenza dalla possibilità di avvalersi del subappalto;
3. Patto di integrità sottoscritto digitalmente dal concorrente (**Allegato 2**)
4. Copia dell'attestazione SOA – categoria OG1 Classifica I° o superiore, in corso di validità, in relazione al numero dei lotti al quale si concorre;
5. il PASSoe da acquisire tramite accesso al Portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), all'indirizzo <https://www.anticorruzione.it/-/avc-pass>, indicando uno o più C.I.G. sopraportati associati ai Lotti per i quali si concorre;

Ai sensi dell'art. 1, comma 4 della L. 120/2020 non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 anche in deroga all'art. 2.6 dei C.S.A.

8.2 OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica è formulata sul Sistema acquisti S.TEL.LA. secondo le modalità indicate nei Manuali Operativi per l'utilizzo della piattaforma reperibili al seguente indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale>

Per la presentazione dell'Offerta Economica, l'Operatore economico deve:

- a) indicare a Sistema la **percentuale unica di ribasso**. Verranno prese in considerazione fino a n. 2 cifre decimali.

b) la **stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro** di cui all'art. 95, comma 10 del Codice. (Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto).

c) la **stima dei costi della manodopera**, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice.

Sono inammissibili le offerte economiche plurime o che superino l'importo a base d'asta.

Non sono ammesse offerte economiche parziali o sottoposte a condizione e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nei documenti di gara.

L'offerta economica deve essere firmata digitalmente, a pena di esclusione, dal Concorrente ovvero dal legale rappresentante del Concorrente o da persona munita di idonei poteri.

Nel caso di parità tra due o più offerte si provvederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

9. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 e/o di dichiarazioni necessarie con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

A norma dell'art. 95, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

10. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La valutazione della migliore offerta è demandata ad un apposito seggio di gara.

Si precisa che l'individuazione della soglia di anomalia dell'offerta verrà determinata secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2, 2-bis e 2-ter del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica attraverso la procedura telematica e sarà articolata nelle seguenti fasi:

1. Fase iniziale di ammissione alla gara: nel giorno e nell'ora fissati dalla S.A. il seggio di gara procederà, in seduta pubblica, alla verifica della "Documentazione Amministrativa" prodotta ed alla individuazione dei concorrenti ammessi alla fase successiva;
2. Apertura della Economica: nella stessa seduta o in una successiva fissata dalla S.A., il seggio di gara procederà, in seduta pubblica, alla valutazione delle «Offerte Economiche», all'individuazione di eventuali offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del Codice ed alla formazione della graduatoria provvisoria.

Le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso il Sistema acquisti STELLA e ad esse potrà partecipare ogni ditta concorrente, collegandosi da remoto al sistema, tramite la propria infrastruttura

informatica, secondo le modalità esplicitate Manuali Operativi per l'utilizzo della piattaforma reperibili al seguente indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>.

La prima seduta pubblica in modalità virtuale avrà luogo in data 29.05.2023 alle ore 10:00.

Ogni variazione del giorno e/o dell'ora relativa alla predetta seduta pubblica verrà tempestivamente comunicata ai concorrenti tramite l'apposita area “**Comunicazioni**”.

11. AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

Conclusa la fase dell'esame delle offerte pervenute ed espletato il procedimento di calcolo della soglia dell'anomalia dell'offerta si provvederà, per ogni lotto, a rendere nota la classifica dei concorrenti. La proposta di aggiudicazione è approvata entro 30 giorni dal suo ricevimento. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorso tale termine la proposta di aggiudicazione si intende approvata.

L'aggiudicazione diventa efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente invito.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede alla revoca dell'aggiudicazione ed alla segnalazione all'ANAC. L'appalto viene aggiudicato, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto viene aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipula del contratto avviene entro 60 giorni o diverso termine concordato tra le parti, dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione.

Nel rispetto del Target/Milestone “M6C1-00-ITA-24” la stipula del contratto dovrà avvenire entro la data del 30.06.2023.

Il Contratto sarà stipulato per ogni Lotto, con il concorrente risultato aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del Codice dei contratti pubblici.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 103 del Codice.

Prima della stipula del contratto l'aggiudicatario è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

L'importo della somma da assicurare è individuato da quello di contratto.

Tale polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato..

12. SUBAPPALTO E SUBAFFIDAMENTI

A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

È ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 105 ad imprese in possesso dei requisiti necessari.

Resta inteso che, qualora l'Aggiudicatario non si sia avvalso in sede di offerta della facoltà di ricorrere al subappalto, è fatto divieto di subappaltare le prestazioni oggetto del Contratto.

Ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidamento in subappalto è sottoposto alle seguenti condizioni:

- il concorrente, nella documentazione d'offerta, deve dichiarare l'intenzione, in caso di aggiudicazione, di affidamento in subappalto di attività oggetto della gara, con relativa percentuale;
- il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- l'Aggiudicatario deve depositare presso l'ASL di Rieti il contratto di subappalto, almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle attività subappaltate unitamente alla certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal D.Lgs. n. 50/2016 in relazione alla prestazione subappaltata, nonché la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo al suddetto dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo decreto. Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;

Con il deposito del contratto di subappalto è fatto obbligo all'Aggiudicatario di depositare, una dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 nella quale si attesti che nel relativo sub-contratto è stata inserita apposita clausola sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'articolo 105, comma 3, lettera c bis) del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

13. COMUNICAZIONI E RICHIESTE CHIARIMENTI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di registrazione al sistema acquisti STELLA, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice. Tutte le comunicazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante il sistema acquisti STELLA all'indirizzo PEC del concorrente indicato in fase di registrazione. Eventuali problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione Appaltante; diversamente, la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

14. DISCIPLINA ECONOMICA - FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Le rate di acconto sono le seguenti:

- anticipazione contrattuale del 20% ad inizio lavori;
- n. 1 SAL al raggiungimento del 90% delle opere contabilizzate, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della quota relativa degli oneri per la sicurezza ed al netto della ritenuta dello 0,5 per cento, ex art. 30, co. 5 del d.lgs. 50/2016 ed al netto dell'importo dell'anticipazione contrattuale.

La rata di saldo, unitamente alle ritenute, nulla ostando, è pagata entro 90 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Tutti i pagamenti avverranno entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di regolare ricevimento della fattura elettronica.

Tutte le fatture dovranno essere emesse secondo il meccanismo dello "SPLIT PAYMENT" (art. 5 D.M. 23/01/2015) ed intestate a ASL RIETI, C.F. e P.I. ASL Rieti: 00821180577, Indirizzo: Via del Terminillo, 42 - 02100 Rieti, PEC: asl.rieti@pec.it, Codice Univoco ASL Rieti: UFX1HE.

Si precisa che in attuazione del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF) del 07.12.2018 e ss.mm.ii., a partire dal 01.01.2021 per gli enti del SSN è obbligatorio procedere alle ordinazioni elettroniche relative ai servizi sanitari e non sanitari tramite piattaforma NSO secondo le modalità di cui alle "Regole tecniche ministeriali V.4.7" alle quali si rimanda.

Le predette fatture dovranno riportare gli estremi del Contratto, le modalità di pagamento, i riferimenti al corrispettivo oggetto del pagamento, il riferimento all'ordinativo elettronico (c.d. "tripletta NSO"), il Codice Identificativo di Gara (CIG), il Codice Unico di Progetto (CUP) di ogni singola Struttura Sanitaria e la fonte di finanziamento (Fondi PNRR – NextGenerationEU – [M6C1 1.2.2.1]).

L'indicazione di tali informazioni è da intendersi prevista a pena di irricevibilità delle fatture e dell'inesigibilità dei relativi crediti.

15. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'affidatario dell'appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Dovrà rendere gli estremi identificativi del/i conto/i corrente/i "dedicato/i" all'affidamento di cui a presente invito, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Qualora, nel corso dell'affidamento, si dovessero registrare modifiche agli estremi identificativi anzi detti, queste dovranno essere comunicate entro 7 giorni. Dovrà, altresì, riportare il codice CIG (codice identificativo gara) assegnato al presente affidamento, in tutte le comunicazioni e operazioni relative alla gestione contrattuale.

L'appaltatore si impegna, inoltre, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante, alle Amministrazioni contraenti ed alla Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Rieti - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

16. OBBLIGO DI RISERVATEZZA E TUTELA DEI DATI

Le notizie ed i dati relativi alla ASL di Rieti, comunque venuti a conoscenza dell'affidatario dell'appalto e di chiunque collabori alle sue attività in relazione alla esecuzione dei lavori in oggetto, e le informazioni che transitano per le apparecchiature di elaborazione dei dati e posta elettronica, non dovranno, in alcun modo ed in qualsiasi forma, essere comunicate, divulgate o lasciate a disposizione di terzi e non potranno essere utilizzate, da parte dell'affidatario o di chiunque collabori

alle sue attività, per fini diversi da quelli previsti dal presente invito, salvo esplicita autorizzazione della ASL di Rieti.

L'appaltatore, in relazione a quanto oggetto di prestazione ed alle informazioni e documenti dei quali sia venuto in possesso, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto, si impegna, fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento dei danni subiti dalla ASL Rieti, a:

- garantire, adottando le opportune misure, la massima riservatezza sulle informazioni;
- non divulgare, anche successivamente alla scadenza del contratto, notizie relative all'attività svolta dalla ASL di Rieti;
- non eseguire e non permettere che altri eseguano copia, estratti, note od elaborazioni di qualsiasi atto o documento;
- garantire il rispetto di quanto previsto dalle norme per la tutela dei dati personali di cui al D. Lgs. 196/03 e ss.mm.ii., con particolare riguardo alle norme sull'eventuale comunicazione a terzi dei dati detenuti nelle banche dati, ai sensi di quanto previsto dall'art. 20 della Legge medesima;
- attuare nell'ambito della propria struttura, sotto la propria responsabilità, ai sensi del D. Lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii, tutte quelle norme di sicurezza e di controllo atte ad evitare il rischio di alterazione, distruzione o perdita, anche parziale, nonché d'accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito, o non conforme alla finalità del servizio, dei dati e della comunicazione.

L'appaltatore, ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, prende atto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, adottato dall'Azienda USL di Rieti con atto deliberativo n. 545/DG del 17/05/2021 e disponibile sul sito di questa Azienda USL: <https://www.asl.rieti.it/trasparency-e-privacy/amministrazione-trasparente/codici-disciplinari>, e si impegna ad osservare ed a fare osservare ai propri collaboratori, a qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta in esso previsti.

17. PRESCRIZIONI ED INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

I requisiti di ordine generale ed i requisiti di idoneità tecnico-organizzativa devono essere posseduti alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte e per tutta la durata della gara.

Le offerte dovranno rimanere valide per un periodo di almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

Tutte le comunicazioni previste dall'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 verranno inviate alle ditte per iscritto, entro i termini ivi stabiliti, mediante l'apposita area "Comunicazioni".

L'aggiudicatario deve eseguire in proprio il contratto, l'eventuale atto di cessione è nullo e comporta la risoluzione di diritto del contratto medesimo.

La ASL si riserva, in ogni caso, la facoltà insindacabile:

- di procedere all'aggiudicazione anche qualora pervenga o rimanga valida o accettabile una sola offerta;
- di non procedere, a suo insindacabile giudizio, all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti idonea o conveniente in relazione all'oggetto dell'appalto.
- di annullare l'aggiudicazione, senza bisogno di messa in mora né pronunciamento giudiziale, qualora l'operatore economico non provveda agli altri adempimenti previsti dagli atti di gara, ovvero non proceda alla stipula del contratto entro i indicati dalla Stazione Appaltante.

In ogni caso si precisa che la presentazione dell'offerta di cui alla presente lettera di invito non vincola la ASL né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della presente procedura di scelta

del contraente che l'Azienda medesima si riserva di sospendere, revocare o annullare in qualsiasi momento per valutazioni di propria convenienza. In caso di sospensione, revoca o annullamento non spetterà ai concorrenti alcun risarcimento o indennizzo.

I dati forniti dai concorrenti alla ASL verranno trattati nel pieno rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento (UE) 2016/679 e del D. Lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii..

18. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso alla documentazione di gara è regolato dall'art. 13 del Codice degli Appalti e dalla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni. Il diritto di accedere alla documentazione amministrativa presso la Stazione Appaltante è attribuito ai soggetti interessati, ossia a tutti i soggetti privati che abbiano un interesse diretto, concreto ed attuale, corrispondente ad una situazione giuridicamente tutelata e collegata al documento al quale è chiesto l'accesso.

Con la partecipazione alla gara i concorrenti autorizzano la Stazione Appaltante a permettere l'accesso, da parte dei soggetti interessati e su loro richiesta, a tutti i documenti presentati per concorrere al presente appalto.

Quest'Azienda ha adottato uno specifico regolamento per la disciplina delle modalità di esercizio del diritto di accesso alla documentazione della ASL di Rieti in attuazione delle disposizioni della L. 241/1990 e ss.mm.ii disponibile sul portale aziendale al seguente link: <http://www.asl.ri.it/urp/accesso-alla-documentazione.php> al quale si rimanda oltre al regolamento del Sistema di E-procurement STELLA.

19. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale – Ing. Antonino Germolè.

20. CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere, non composte secondo quanto previsto nell'art. 205 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., è territorialmente competente il Tribunale di Rieti.

21. RINVIO ALLE NORME DI LEGGE

Per quanto non espressamente contemplato nella presente Lettera Invito e nei Capitolati Speciali d'Appalto di cui ai Progetti esecutivi approvati, si fa espresso richiamo alla normativa vigente in materia con particolare riferimento al Codice Civile, al D. Lgs. del 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii., alle Linee guida ANAC e D.M. emanati progressivamente a seguito del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per quanto applicabili.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Antonino Germolè



Firmato digitalmente da:
GERMOLE' ANTONINO
Firmato il 15/05/2023 13:23
Seriale Certificato: 2165763
Valido dal 06/02/2023 al 06/02/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Finanziato dall'Unione europea – Next generation EU. I Punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea o della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi.