

Azienda Sanitaria Locale Rieti

U.O.S.D. AFFARI GENERALI E LEGALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n° 938 del 18 MAG. 2018

Oggetto: Liquidazione in favore del Dr. Enzo Trinchi della somma di € 9.694,12 quale rimborso delle somme relative ai lavori per la riconsegna dei locali siti in Via Salaria per L'Aquila n. 62, ex sede del Servizio di Centrale di Ascolto e Continuità Assistenziale.

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, ai sensi dell'art.1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art.4, comma 2, D.Lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art.1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta altresì che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art.1, L. n° 20/1994 e ss.mm.ii.

L'Estensore
Dott.ssa Chiara Gunnella

Il Dirigente:
Dott. Roberto Longari

Firma

Data 16 MAG. 2018

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa

509030203

PROVV. 203

AUT. 41.5/2018

Data

16/05/2018

Firma

Dott.ssa Barbara Proietti

Oggetto: Liquidazione in favore del Dr. Enzo Trinchi della somma di € 9.694,12 quale rimborso delle somme relative ai lavori per la riconsegna dei locali siti in Via Salaria per L'Aquila n. 62, ex sede del Servizio di Centrale di Ascolto e Continuità Assistenziale.

Pag. 2 di 4

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

VISTO l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

VISTO l'Atto Aziendale approvato con DCA n. 113 del 18/3/2015 pubblicato sul B.U.R.L. n. 33 S.O. n.1 del 23 aprile 2015 da cui si rileva l'organizzazione aziendale ed il funzionigramma;

VISTA la deliberazione n. 7/DG del 12/12/2017 di attribuzione delle deleghe al Direttore Amministrativo, al Direttore Sanitario ed ai dirigenti delle strutture aziendali in relazione agli incarichi formalmente conferiti ed i conseguenti successivi atti di delega;

IL DIRIGENTE DELLA U.O.S.D. AFFARI GENERALI E LEGALI

PREMESSO che l'Azienda:

- con atto deliberativo n. 329/DG del 16/03/2007 stipulava un contratto di locazione per la durata di anni sei decorrenti dal 01/05/2007, tacitamente rinnovabile, per l'immobile di proprietà del Dr. Enzo Trinchi, sito in Rieti, Via Salaria per L'Aquila n. 62, per un canone annuo di € 12.000,00, da adibire a sede del Servizio di Centrale di Ascolto e Continuità Assistenziale;
- giusta deliberazione n. 48/DG del 21/01/2016 disponeva, in ossequio al disposto di cui al D.L. n. 78/2015, invariate tutte le restanti pattuizioni del contratto originario, la modifica dell'art. 4 del contratto in essere prevedendo la riduzione a decorrere dal 15/08/2015 e, fatte salve nuove e diverse disposizioni normative, fino al termine del rapporto locatizio, del canone di locazione per i summenzionati locali da € 10.829,86 annui ad € 10.288,38;

RICHIAMATA la con nota prot. n. 954 del 09/01/2017 con cui l'Azienda ha manifestato al locatore la volontà di recedere anticipatamente dal contratto di locazione di interesse, fissando la data del rilascio dei locali al 30/04/2017;

RICHIAMATO il verbale di incontro in data 09/05/2017, agli atti, a mezzo del quale si è dato atto, in contraddittorio con la proprietà, della riconsegna da parte dell'Azienda dei locali di interesse nello stato di cui all'art. 7 del contratto di locazione e di concordare con la U.O.C. Tecnico Patrimoniale aziendale le modalità di esecuzione dei lavori di ripulitura dei locali;

VISTO il verbale di incontro con la proprietà a cura della U.O.C. Tecnico Patrimoniale assunto al protocollo aziendale al n. 28795 del 30/05/2017 con cui è stata stimata la somma di € 7.946,00 oltre IVA per l'esecuzione dei lavori da eseguire, con opzione da parte del locatore per l'esecuzione diretta da parte dello stesso di detti lavori e per il rimborso della somma come sopra quantificata, sollevando l'Azienda da future richieste e rivalse in merito (all. 1);

ATTESO che con nota prot. n. 55099 del 27/10/2017, agli atti, l'Azienda richiedeva alla proprietà idonea documentazione attestante la spesa sostenuta per lo svolgimento dei suddetti lavori;

Oggetto: Liquidazione in favore del Dr. Enzo Trinchi della somma di € 9.694,12 quale rimborso delle somme relative ai lavori per la riconsegna dei locali siti in Via Salaria per L'Aquila n. 62, ex sede del Servizio di Centrale di Ascolto e Continuità Assistenziale.

Pag. 3 di 4

VISTA la documentazione rimessa dal Dr. Enzo Trinchi in data 10/11/2017, agli atti, dalle quale si evince una spesa sostenuta per lavori per un importo complessivo di € 17.348,00;

ATTESO che, con nota e-mail del 11/05/2018 il Responsabile U.O.C. Tecnico Patrimoniale aziendale, confermava in € 7.946,00 oltre IVA l'importo rimborsabile in favore del Dr. Enzo Trinchi a titolo di spese sostenute per la riconsegna dei locali di interesse, come già concordato;

RITENUTO, pertanto, necessario assumere un impegno di spesa pari ad € 9.694,12 con imputazione al conto 509030203 - *altri oneri diversi di gestione* - esercizio 2018;

CONSIDERATO opportuno rimborsare in favore del Dr. Enzo Trinchi - come da verbale prot. n. 28795 del 30/05/2017 - la somma di € 7.946,00 oltre IVA e, dunque, complessiva di € 9.694,12 a titolo di spese sostenute per l'esecuzione dei lavori per la riconsegna dei locali siti in Via Salaria per L'Aquila n. 62, ex sede del Servizio di Centrale di Ascolto e Continuità Assistenziale;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

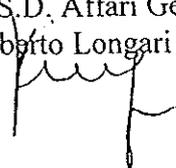
DETERMINA

1. DI RIMBORSARE, per i motivi suesposti, al Dr. Enzo Trinchi - come da verbale prot. n. 28795 del 30/05/2017 - la somma di € 7.946,00 oltre IVA e, dunque, complessiva di € 9.694,12 a titolo di spese sostenute per l'esecuzione dei lavori per la riconsegna dei locali siti in Via Salaria per L'Aquila n. 62, ex sede del Servizio di Centrale di Ascolto e Continuità Assistenziale;
2. DI ASSUMERE un impegno di spesa pari ad € 9.694,12 con imputazione al conto 509030203 - *altri oneri diversi di gestione* - esercizio 2018;
3. DI DISPORRE l'invio del presente atto alla U.O.C. Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;
4. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96.
5. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.Lgs 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

Il Dirigente della U.O.S.D. Affari Generali e Legali
Dott. Roberto Longari



VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:

Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Anna Petti

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Anna Petti

Il Direttore Sanitario f.f.: Dr.ssa Rita Le Donne

La presente Determinazione è inviata al Collegio Sindacale in data ~~18~~ 18 MAG. 2018

La presente Determinazione è esecutiva ai sensi di legge 18 MAG. 2018

La presente Determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.Lgs 14.03.2013 n. 33 in data _____

in oggetto

per esteso

18 MAG. 2018

Rieti li ~~18~~ 18 MAG. 2018

IL FUNZIONARIO

Felusi et al.

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 - PEC: asl.rieti@pec.it
www.asl.rieti.it C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. Tecnico Patrimoniale

Resp. Ing. Roberto Campogiani

Tel. 0746.279758 - Fax. 0746.279733 - e-mail: r.campogiani@asl.rieti.it

Prot. n. 28795

Rieti, li 30 MAG 2017

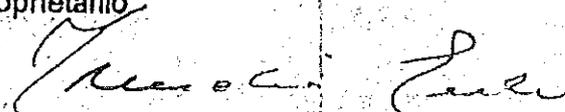
Verbale DI RICONSEGNA LOCALI VIA SALARIA 62 (CONTINUITÀ ASSISTENZIALE)

In data odierna 29/05/2017 in seguito alla riconsegna delle chiavi avvenuta in data 09/05/2017 ed a quanto stabilito nel medesimo verbale, la stazione appaltante ha stimato che per la riconsegna dei locali si rendono necessari lavori da eseguire per una somma complessiva di € 7.946,00 oltre iva, come da preventivo allegato.

Il proprietario dell'immobile decide di optare per il rimborso della somma così come sopra quantificata sollevando l'Azienda da future richieste e rivalse in merito.

Letto ed accettato e sottoscritto

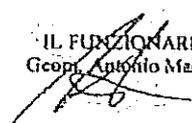
Il Proprietario



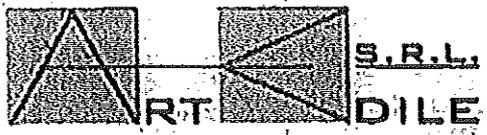
Il Responsabile U.O.C. T. P.
Ing. Roberto Campogiani



IL FUNZIONARIO
Geom. Antonio Mancini

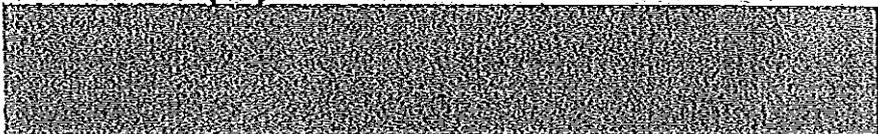


11/1
416



Artedile di Tomei Piergiorgio Srl

LAVORI: **Rieti (RI) - Manutenzione ASL di Rieti**



Computo Metrico Estimativo



Luca. Minuti@Alice.it

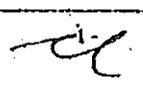
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO EX GUARDIA MEDICA VIA SALARIA PER L'AQUILA 62

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
NP.ART.1.SAL62.10.06 4730 NP.ART.1.SAL62.10.06 .b	- INTERVENTI STRAORDINARI VIA SALARIA 62 - INTERVENTI STRAORDINARI RIPRISTINO EX GUARDIA MEDICA - OPERA DI ACCANTIERAGGIO Segnalazione area di cantiere con Nastri rossi e cartelli di sicurezza 1 Totale A CORPO	1,00 1,00	21,48	21,48
4740 NP.ART.1.SAL62.10.06 .c	Realizzazione di barriere anti contaminazione con teli in Pvc/nailon sorretti con aste alza lastre o puntelli telescopici Realizzazione di barriere anti contaminazione con teli in pvc/nailon sorretti con aste alza lastre o puntelli telescopici 1 Totale A CORPO	1,00 1,00	327,72	327,72
4750 NP.ART.1.SAL62.10.06 .d	Preparazione dell'area di cantiere con spostamento di mobilio presente nei vari compartimenti oggetto di intervento Preparazione dell'area di cantiere con spostamento di mobilio presente nei vari compartimenti oggetto di intervento 1 Totale A CORPO	1,00 1,00	501,35	501,35
4760 NP.ART.1.SAL62.10.06 .g	Protezione delle superfici con teli e cartoni nastrati giuntati e/o sostenuti con apposito nastro adesivo (scotch) 1 Totale A CORPO	1,00 1,00	310,43	310,43
NP.ART.1.SAL62.10.10 4770 NP.ART.1.SAL62.10.10 /NP0001	- INTERVENTI STRAORDINARI VIA SALARIA 62 - INTERVENTI STRAORDINARI RIPRISTINO EX GUARDIA MEDICA OPERE DI DEMOLIZIONE Opera di cambio serratura con cilindro tipo europeo con scasso in quanto non vi sono le chiavi 2 Totale A CORPO	2,00 2,00	153,15	306,30
NP.ART.1.SAL62.10.20 4790 NP.ART.1.SAL62.10.20 .10.b	- INTERVENTI STRAORDINARI VIA SALARIA 62 - INTERVENTI STRAORDINARI RIPRISTINO EX GUARDIA MEDICA OPERE DI MURATURA Fornitura e posa in opera di pannelli in cartogesso incollati al muro con apposito collante e/o silicone compreso di stuccatura dei giunti con apposito stucco e rete in fibra di vetro (calza) 50 * 1,20 11 * 1,2 16 * 1,2 Totale metro quadrato	60,000 13,200 19,200 92,400	31,81	2.939,24
NP.ART.1.SAL62.10.30 4800 NP.ART.1.SAL62.10.30 /np00001	- INTERVENTI STRAORDINARI VIA SALARIA 62 - INTERVENTI STRAORDINARI RIPRISTINO EX GUARDIA MEDICA OPERE DA RESTAURATORE Restauro delle finestre in legno con carteggiatura, stuccatura delle parti usurate e pittura date in due mani di impregnate color legno 1 Totale A CORPO	1,00 1,00	1.350,00	1.350,00
4810 NP.ART.1.SAL62.10.30 /np00002	Restauro delle persiane in legno smaltate con carteggiatura, stuccatura delle parti usurate e tinteggiatura date in due mani con smalto da esterno per legno 1 A RIPORTARE	1,00		5.756,52

R.U.P.
Ing. Roberto Campogiani

D.E.C.
Geom. Antonio Mancini

L'IMPRESA
Piergiorgio Tomel



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO EX GUARDIA MEDICA VIA SALARIA PER L'AQUILA 62

IN. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			5.756,52
	Totale A CORPO	1,00	1.520,00	1.520,00
NP.ART.1.SAL62.10.45	- INTERVENTI STRAORDINARI VIA SALARIA 62 - INTERVENTI STRAORDINARI RIPRISTINO EX GUARDIA MEDICA OPERE DA PITTORE			
4820 NP.ART.1.SAL62.10.45 /A20.01.1	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti			
	130	130,00		
	Totale m ²	130,00	3,10	403,00
4830 NP.ART.1.SAL62.10.45 /A20.01.10	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione			
	77 * 2,85	219,45		
	Totale m ²	219,45	1,81	397,20
4850 NP.ART.1.SAL62.10.45 /A20.01.12.c	Compenso per uno strato in più all'integgiatura a tempera di superfici interne Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancio, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: compenso per uso strato in più			
	77 * 2,85	219,45		
	Totale m ²	219,45	0,93	204,09
4850 NP.ART.1.SAL62.10.45 /A20.01.13.a.1	Idropittura su superfici interne con pitture viniliche Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (Idropittura) in tinta non forata tra mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche			
	77 * 2,85	219,45		
	Totale m ²	219,45	5,16	1.132,36
4870 NP.ART.1.SAL62.10.45 /A20.01.8	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco			
	60	60,00		
	Totale m ²	60,00	3,62	217,20
4880 NP.ART.1.SAL62.10.45 /A20.01.9.b	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi con con stucco sintetico Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scaravetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco sintetico			
	35	35,00		
	Totale m ²	35,00	9,30	325,50
NP.ART.1.SAL62.10.50	- INTERVENTI STRAORDINARI VIA SALARIA 62 - INTERVENTI STRAORDINARI RIPRISTINO EX GUARDIA MEDICA OPERE DI SGOMBERO E CONSEGNA CANTIERE			
4890 NP.ART.1.SAL62.10.50 /np0001	Fornitura e posa in opera di radiatore in alluminio a 15 elementi interasse 80 cm			
	1	1,00		
	Totale A CORPO	1,00	230,00	230,00
	Oneri speciali			
	A RIPORTARE			10.165,87

 R.U.P.
Ing. Roberto Campoglani

 D.E.C.
Geom. Antonio Mandini

 L'IMPRESA
Piergiorgio Tomei

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO EX GUARDIA MEDICA VIA SALARIA PER L'AQUILA 62

07/04/2017

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
NP.ART.1.SAL62.10.02	- INTERVENTI STRAORDINARI VIA SALARIA 62 - INTERVENTI STRAORDINARI RIPRISTINO EX GUARDIA MEDICA - OPERE DELLA SICUREZZA	RIPORTO		10.185,87
4700 NP.ART.1.SAL62.10.02 .a	Redazione di documentazione per la sicurezza	1		
		Totale A CORPO	1,00	
			159,84	159,84
4710 NP.ART.1.SAL62.10.02 .b	Redazione di relazione con formazione e informazione inerente il rischio di interferenza	1		
		Totale A CORPO	1,00	
			292,72	292,72
4720 NP.ART.1.SAL62.10.02 .c	Caratteristica di sicurezza varia per cantieri mobili	1		
		Totale A CORPO	1,00	
			22,77	22,77
		Totale Oneri speciali Euro		475,33
		Importo Lavori Euro		10.661,20

R.U.P.
Ing. Roberto Campogiani

D.E.C.
Geom. Antonio Mancini

L'IMPRESA
Piergiorgio Tomel



IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
IMPORTO LAVORI Euro		10.661,20
Oneri generici Euro	129,63	
Oneri speciali Euro	475,33	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	10.056,24	
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 27,00% su Euro 10.056,24		-2.715,18
TOTALE AL NETTO DI RIBASSO/ALIMENTO Euro		7.946,02
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		7.946,02

PER ACCETTAZIONE

Francesca

RIETI R,

 R.O.R.
 Ing. Roberto Campogiani

 D.E.C.
 Geom. Antonio Mancini

 L'IMPRESA
 Piergiorgio Tomel