SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL RIETI

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577
Tel. 0746-2781- PEC:asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

REGIONE LAZIO

Direttore Generale: Dott.ssa Marinella D'Innocenzo
Decreto Presidente Regione Lazio n. T00215 del 21.11.2017
Deliberazione n. 1/D.G. del 06/12/2017

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 59 del 18.01.2018

STRUTTURA PROPONENTE U.O.C. ACQUISIZIONE E LOGISTICA DI BENI E SERVIZI

OGGETTO: Revisione prezzi in base all'indice ISTAT previsto per ogni anno, per il periodo dal 1 aprile 2014 al 31/05/2017 e revisione superfici oggetto del servizio di pulizia e sanificazione ambientale a seguito di variazioni collegate a modifiche strutturali ed organizzative assunte dalla Direzione Aziendale dal 01/01/2015 al 31/05/2017. Liquidazione dell'importo complessivo pari ad € 90.671,36 IVA compresa a Evolve Consorzio Stabile di Firenze.

Estensore Lorella Santavenere

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art.1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art.4, comma2, L.165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art.1, comma 1°, L. n.° 241/1990, come modificato dalla L. n° 15/2005. Il dirigente attesta altresì che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art.1, L. n° 20/1994 e ss.mm.ii.

Responsabile dell'Istruttoria: Lorella Santavenere Firma

Data 18.01.2018

Il Dirigente: Dott. Quattrini Luciano

Data 18.01.2018 Firma

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.
Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 502020102 → AUT. N° 3/2017

Autorizzazione: 802020311 → PROVV. 417 AUT. 713/2017

Data 15/01/2018 Dott.ssa Barbara Proietti Firma

Parere del Direttore Amministrativo Dott. ssa Anna Petti

favorevole ☒ non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) ☐

Data 16/01/2018 Firma

Parere del Direttore Sanitario Dott. Paolo Anibaldi

favorevole ☒ non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) ☐

Data 16/01/2018 Firma

IL DIRETTORE DELLA U.O C. ACQUISIZIONE E LOGISTICA DI BENI E SERVIZI

PREMESSO che:

- con atto deliberativo del 08.03.2007 n. 287/DG, è stata indetta una procedura di gara, nella forma della procedura ristretta in conformità a quanto disposto dall'art. 55 del D. Lgs. n. 163/06, per l'affidamento, con validità di tre anni con facoltà alla scadenza di un ulteriore periodo di affidamento fino ad un massimo di due anni dei seguenti servizi:
  - servizio di pulizia e sanificazione ambientale di tutti i presidi A.U.S.L. con squadra dedicata al blocco operatorio del P.O. di Rieti
  - vigilanza, pulizia e risposta a piccole emergenze all'interno del Presidio Ospedaliero di Rieti con n.1 unità lavorativa;
  - fornitura gestione e distribuzione materiali igienici
  - servizio movimentazione merci all'interno del Presidio Ospedaliero di Rieti con n.1 unità lavorativa con funzione di facchino/aiuto magazziniere
  - servizio pulizia e facchinaggio a richiesta

- a seguito dell'esperimento della procedura di gara, con atto deliberativo n.1307/DG del 17.12.2009, sono stati approvati i verbali ad essa concernenti ed aggiudicato il servizio al Consorzio Evolve di Firenze;

- in data 29/03/2010, è stato stipulato il contratto relativo all'aggiudicazione di cui sopra, regolarmente registrato all'ufficio del registro di Rieti con scadenza 31/03/2013;

- a seguito della comunicazione del Consorzio Evolve inerente la cessazione dell'attività nel settore oggetto di gara da parte della consorziata ISMA S.r.l. di Firenze, con nota prot.n.7753 del 27.03.2012 è stato autorizzato il subentro della Società Ecoclean S.r.l. di Firenze in luogo della ISMA S.r.l.;

- con atto deliberativo n.1355/D.G. del 22/12/2011 il Consorzio Evolve è stato autorizzato ad affidare in subappalto alla R.I.P. S.r.l. di Rieti l'esecuzione del servizio di pulizia e sanificazione ed altri servizi a corredo dello stesso, di varie strutture aziendali analiticamente individuate nell'atto deliberativo stesso;

- con comunicazione del 28/02/2013 è stata resa nota la variazione della denominazione sociale da Consorzio Evolve in Evolve Consorzio Stabile;

- con atto deliberativo n. 266/D.G. del 07/03/2013 è stato preso atto ed approvato l'accordo intervenuto con il Consorzio Evolve di Firenze, in merito alla rinegoziazione dei prezzi ex art. 15, c.13 lett.a) del D.L. 6 luglio 2012 n.95 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.135 ed affidato il servizio per ulteriori due anni così come previsto all'art.1.1. del capitolato generale di gara ed all'art.2 del contratto redatto in data 29/03/2010;

- in data 21/03/2013 è stato stipulato il contratto relativo al rinnovo per ulteriori due anni dal 01/04/2013 al 31/03/2015, regolarmente registrato all'ufficio del registro di Rieti;

- a seguito della comunicazione del Consorzio Evolve inerente la cessazione dell'attività nel settore oggetto di gara da parte della consorziata Ecoclean S.r.l. di Firenze, con nota prot. n. 42812 del 23/12/2013 è stato autorizzato il subentro della società Cooperativa L'Orologio di Firenze in luogo della Ecoclean S.r.l.

CONSIDERATO che:

- con atto deliberativo n.41/D.G. del 21/01/2011 è stato rideterminato, a far data dal 1.12.2010, a seguito di un censimento di tutte le superfici e relativo aggiornamento delle planimetrie, il canone mensile relativo al servizio di pulizia dei nuovi presidi AUSL, in un importo pari ad € 192.772,90 oltre IVA ;

- con atto deliberativo n.1169/D.G. dell'11/11/2011 è stato rideterminato, a far data dal 1.11.2011, a seguito di una revisione delle superfici oggetto del servizio di pulizia, il canone mensile relativo al servizio di pulizia dei nuovi presidi AUSL, per un importo pari ad € 192.773,55 oltre IVA;

- con atto deliberativo n. n. 795/D.G. dell'26/07/2012 è stato rideterminato, a far data 01/05/2012, a seguito di una revisione delle superfici oggetto del servizio di pulizia il nuovo canone relativo al servizio di pulizia, per un importo mensile pari ad € 233.842,56 IVA compresa;

- con atto deliberativo n.611 del 07/06/2013 è stato rideterminato, a far data dal 01/04/2013 a seguito di una revisione delle superfici oggetto del servizio di pulizia, il nuovo canone relativo al servizio di pulizia delle aree a basso, medio ed alto rischio, per un importo mensile pari ad € 180.855,49 oltre IVA;.

- con atto deliberativo n. 140/D.G. del 09/03/2015 è stato rideterminato, a far data 01/05/2012, a seguito di una revisione delle superfici oggetto del servizio di pulizia il nuovo canone relativo al servizio di pulizia, pertanto a far data dal 01/01/2015 il canone è pari ad € 177.139,05 oltre IVA;

PRESO ATTO che, successivamente, sono state effettuate ulteriori variazioni a seguito di modifiche strutturali ed organizzative aziendali, con conseguenti variazioni delle superfici oggetto del servizio di pulizia per il periodo 01/01/2015 – 31/12/2016 e per il periodo 1/01/2017 – 31/05/2017 in base alle indicazioni della UOC Tecnico Patrimoniale ed analiticamente riportate nei prospetti allegati al presente atto formandone parte integrante e sostanziale (allegato n. 1 e n. 2);

RILEVATO che, a seguito del suindicato aggiornamento delle superfici oggetto del servizio di pulizia e sanificazione ambientale aree a basso/medio ed alto rischio, nonché dell'interruzione del servizio presso l'Ospedale Grifoni di Amatrice a causa dell'evento sisma del 24/08/2016 il nuovo canone mensile è rideterminato in un importo pari ad € 173.697,07 oltre IVA a far data dal 01/01/2017 fino al 31/05/2017 sulla base dei seguenti elementi:
- canone attuale pari ad € 177.139,05 oltre IVA (come da atto deliberativo n. 140/D.G. del 09/03/2015);
- diminuzione del canone per un importo pari ad € 3.441,98 oltre IVA mensili a seguito della revisione delle aree (come da prospetto allegato 1) dal 01/01/2017 al 31/05/2017;

RILEVATO altresì, che:

- l'Evolve Consorzio Stabile ha avanzato richiesta di revisione prezzi relativamente al periodo dal 1 aprile 2014 al 31/05/2017;
- l'importo complessivo relativo alla revisione dei prezzi in base all'indice ISTAT previsto per ogni anno, per il suindicato periodo, è pari ad € 42.021,06 (allegato n.3);

RITENUTO, per quanto sopra, di dover provvedere alla liquidazione all'Evolve Consorzio Stabile l'importo complessivo pari ad € 90.671,36 IVA compresa derivante dai seguenti conteggi:

- periodo 01/01/2015 al 31/12/2016:
  importo complessivo € 51.660,89 oltre IVA risultante dal ricalcolo, sulla base del costo mq/mese, della situazione ampiamenti/dismissioni come analiticamente riportato nell'allegato 1 al presente atto deliberativo formandone parte integrante e sostanziale;
- periodo 01/01/2017 al 31/05/2017:
  importo complessivo € 5.426,31 oltre IVA risultante dal ricalcolo, sulla base del costo mq/mese, della situazione ampiamenti/dismissioni come analiticamente riportato nell'allegato 2 al presente atto deliberativo formandone parte integrante e sostanziale;
- periodo 01/01/2017 al 31/05/2017:
  importo complessivo pari ad € 17.209,90 oltre IVA (€3.441,98 x 5) da calcolare in detrazione per diminuzione canone;
- periodo 01/04/2014 al 31/05/2017:
  importo complessivo pari ad € 42.021,06 IVA esente, risultante dal calcolo revisione prezzi in base all'indice ISTAT previsto per ogni anno, come analiticamente riportato nell'allegato 3 al presente atto deliberativo formandone parte integrante e sostanziale;

VISTO il D.L.vo 502/92 e successive modifiche e integrazioni;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa:
DI LIQUIDARE all'Evolve Consorzio Stabile l'importo complessivo pari ad € 90.671,36 IVA compresa risultante dal ricalcolo, sulla base del costo mq/mese, della situazione ampliamenti/dismissioni come analiticamente riportato nell'allegato n. 1 e n. 2 al presente atto deliberativo, per il periodo dal 01/01/2015 al 31/05/2017 e dalla revisione prezzi relativamente al periodo 01/04/2014 al 31/05/2017 in base all'indice ISTAT previsto per ogni anno, come analiticamente riportato negli allegati dal n. 1 al n. 3 al presente atto deliberativo, formandone parte integrante e sostanziale;

DI INCLUDERE l'onere relativo al presente provvedimento pari ad € 90.671,36 IVA compresa come di seguito specificato:

a) in quanto ad € 63.026,28 riferiti all'anno 2016 e precedenti, al conto 802020311 "altre sopravvenienze passive" del Bilancio relativo all'esercizio 2017;

b) in quanto ad € 27.645,08 riferiti all'anno 2017 al conto 502020102 del Bilancio relativo all'esercizio 2017;

DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1 della legge 18/09/2009, n. 69 e del D. Lgs. 14/03/2013, n. 33.

in oggetto ☐ per esteso ☒

IL DIRETTORE GENERALE

- Preso atto che il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art.1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art.4, comma2, L.165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art.1, comma 1°, L. n.° 241/1990, come modificato dalla L. n° 15/2005. Il dirigente attesta altresì che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art.1, L. n° 20/1994 e ss.mm.ii;

- Che il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario hanno espresso parere positivo con la sottoscrizione dello stesso;

DELIBERA

- Di approvare la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;

- Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art.30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt.21 e 22 della L.R. 45/96.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Marinella D'Innocenzo

La presente Deliberazione è inviata al Collegio Sindacale

in data 18 GEN. 2018

La presente Deliberazione è esecutiva ai sensi di legge

dal 18 GEN. 2018

La presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art.32, comma 1, L.18.09.2009, n.69 e del D.Lgs. 14.03.2013 n.33

in oggetto ☐ per esteso ☒

in data 18 GEN. 2018

Rieti lì 18 GEN. 2018

IL FUNZIONARIO

Allegato C

Prospetto Economico Dettaglio Variazioni Gennaio - Mggio 2017

										ANNO 2017					TOTALI	
Presidio	Tipo Variazione	Descrizione Variazione	Periodo di Variazione	Tipo Rischio	Superficie in variazione	Verifica U.T.	Tariffa €/mq (-7,5%)	Importo in variazione	MAIL	gen-17	feb-17	mar-17	apr-17	mag-17	DARE/AVERE	INCREMENTO NUOVO CANONE
Magliano S.	Chiusura	2p. - Deg Infermierisica	01/01/2017 - 31/05/2017	MR	290		€ 3,88	-€ 1.125,20		-€ 1.125,20	-€ 1.125,20	-€ 1.125,20	-€ 1.125,20	-€ 1.125,20	-€ 5.626,00	-€ 1.125,20
	Apertura	1 p. - Deg. Infermieristica	01/01/2017 - 31/05/2017	MR	442		€ 3,88	€ 1.714,96		€ 1.714,96	€ 1.714,96	€ 1.714,96	€ 1.714,96	€ 1.714,96	€ 8.574,80	€ 1.714,96
	Apertura	2 P. UCP (ex degenza)	08/02/2017 - 31/05/2017	BR2	103,93		€ 1,64	€ 170,45			€ 130,69	€ 170,45	€ 170,45	€ 170,45	€ 642,02	€ 170,45
Matteucci - D1	Apertura	4 p. - locali spogliatoi	01/02/2017 - 31/05/2017	BR	159,47		€ 1,72	€ 274,29			€ 274,29	€ 274,29	€ 274,29	€ 274,29	€ 1.097,15	€ 274,29
	Apertura	P.T. - locali Ambufest e G.M.	25/03/2017 - 31/05/2017	BR	257,43		€ 1,72	€ 442,78				€ 101,96	€ 442,78	€ 442,78	€ 987,52	€ 442,78
G.M. Salaria	Chiusura	Locali G.M.	24/03/2017 - 31/05/2017	BR	111,03		€ 1,72	-€ 190,97				-€ 50,26	-€ 190,97	-€ 190,97	-€ 432,20	-€ 190,97
Pass - Accumuli	Apertura	Pass Accumuli	09/05/2017 - 31/05/2017	MR	27,00		€ 3,88	€ 104,76						€ 75,81	€ 75,81	€ 104,76
Pass- Torrita	Apertura	Pass. Torrita	12/05/2017 - 12/05/2017	MR	42,00		€ 3,88	€ 162,96						€ 107,21	€ 107,21	€ 162,96
											TOTALI				€ 5.426,31	€ 1.554,02

VARIAZIONI - 2015 /2016										ANNO 2015													ANNO 2016													TOTALI	
Presidio	Tipo Variazione	Descrizione Variazione	Periodo di Variazione	Tipo Rischio	Superficie in variazione	Verifica U.T.	Tariffa €/mq (-7,5%)	Importo in variazione	MAIL	gen-15	feb-15	mar-15	apr-15	mag-15	giu-15	lug-15	ago-15	set-15	ott-15	nov.- 15	dic. - 15	gen.16	feb.16	mar.16	apr.16	mag.16	giu.16	lug.16	ago.16	set.16	ott.16	nov.16	dic.16	DARE/AVERE	INCREMENTO NUOVO CANONE
OGP	Chiusura	Istologia - primo piano OGP - vani 27 e da 33 a 46	22/02/2015	MR	197,52	194,79	€ 3,88	-€ 766,38	29/01/2015		€ 151,26	€ 766,38	-€ 766,38	€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 766,38	-€ 16.709,05	-€ 766,38
	Apertura	Istologia - primo Rialzato - vani da 248 a 266 e 268 a 271	23/02/2015	MR	349,17	351	€ 3,88	€ 1.354,78	29/01/2015		€ 267,39	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 1.354,78	€ 30.072,54	€ 1.354,78
	Apertura	Diagnosi e Cura (ex Istologia) - primo piano OGP - vani 27,33,34 e 35	01/04/2015	MR	39,43	39,41	€ 3,88	€ 152,99	30/03/2015				€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 152,99	€ 3.212,76	€ 152,99
	Apertura	Lab Analisi - Rialzato OGP - vani da 473 a 478, da 483 a 485, e 487,489,490.	01/08/2015	MR	174,5	175,48	€ 3,88	€ 677,06									€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 677,06	€ 11.510,02	€ 677,06
	Chiusura	Lab. Analisi - OGP Rialzato - vano 466	01/08/2015	MR	125,09	125	€ 3,88	-€ 485,35									€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 485,35	-€ 8.250,94	-€ 485,35
	Apertura	Studi medici Pediatria - OGP- 1 piano - vani da 36 a 42	04/05/2015	BR2	79,18	85,66	€ 1,64	€ 130,18	20/04/2015					€ 119,91	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 130,18	€ 2.593,39	€ 130,18
	Chiusura	Studi medici Pediatria - OGP 1 piano - vani da 121 a 133 (trasferiti)	01/05/2015	BR2	98,15	98,78	€ 1,64	-€ 160,97	20/04/2015					-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 160,97	-€ 3.219,32	-€ 160,97
	Apertura	Studi medici Oncologia - OGP 1 PIANO - vani da 120 a 133	01/10/2015	BR2	114,94	124,87	€ 1,64	€ 188,50	29/09/2015										€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 188,50	€ 2.827,52	€ 188,50
	Apertura	Chirurgia 3 piano OGP- vani da 88 a 121	03/05/2015	MR	473,93	468	€ 3,88	€ 1.838,85	30/04/2015					€ 1.754,16	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 1.838,85	€ 36.692,28	€ 1.838,85
	Chiusura	Otorino (multidisciplinare) - 5 piano - vani da 94 a 123	02/05/2015	MR	415,85	415,64	€ 3,88	-€ 1.613,50	30/04/2015					-€ 1.539,34	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 1.613,50	-€ 32.195,65	-€ 1.613,50
	Chiusura	Urologia (Long) - 5 piano vani da 129 a 147, 150 - 160	04/05/2015	MR	342,43	342,28	€ 3,88	-€ 1.328,63	30/04/2015					-€ 1.284,03	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 1.328,63	-€ 26.423,97	-€ 1.328,63
	Apertura	Long 5 piano (ex Multidisciplinare - Otorino) vani vani da 94 a 123	05/05/2015	MR	415,85	415,64	€ 3,88	€ 1.613,50	30/04/2015					€ 1.433,04	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 1.613,50	€ 32.089,50	€ 1.613,50
	Chiusura	Studi medici Pediatria stanza n. 120 - 1 piano OGP	21/05/2015	BR2	16,79	16,79	€ 1,64	-€ 27,54	20/05/2015					-€ 9,06	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 27,54	-€ 537,23	-€ 27,54
	chiusura	ex Ortopedia - 4 piano - vano 158	30/11/2015	MR	23,58	23,58	€ 3,88	-€ 91,49	17/11/2015												-€ 91,49	-€ 91,49	-€ 91,49	-€ 91,49	-€ 91,49	-€ 91,49	-€ 91,49	-€ 91,49	-€ 91,49	-€ 91,49	-€ 91,49	-€ 91,49	-€ 91,49	-€ 1.189,38	-€ 91,49
	Apertura	FKT - 2 piano OGP - vani da 189 a 193, 197, 202.	01/12/2015	MR	73,40	73,40	€ 3,88	€ 284,79	17/11/2015												€ 284,79	€ 284,79	€ 284,79	€ 284,79	€ 284,79	€ 284,79	€ 284,79	€ 284,79	€ 284,79	€ 284,79	€ 284,79	€ 284,79	€ 284,79	€ 3.702,30	€ 284,79
	chiusura	4 piano OGP - vano atrio n. 136	30/11/2015	BR2	105,66	105,66	€ 1,64	-€ 173,28	17/11/2015												-€ 173,28	-€ 173,28	-€ 173,28	-€ 173,28	-€ 173,28	-€ 173,28	-€ 173,28	-€ 173,28	-€ 173,28	-€ 173,28	-€ 173,28	-€ 173,28	-€ 173,28	-€ 2.252,67	-€ 173,28
	Chiusura temp. 3 p.	Week 1 - 3 piano OGP. - (vani da 149 a151 - 153 a 161 -163 a 168 - 170 a 182)	13/7 - 12/9/2015	MR	373,50	364,30	€ 3,88	-€ 1.449,18	07/07/2015							-€ 858,07	-€ 1.449,18	-€ 572,04																	-€ 2.879,29	
	Apertura temp. X trasf. 3 p.	Long da 5 piano a 3 piano (locali Week 1) appoggio reparto	16/7 - 11/9/2015	MR	373,50	364,30	€ 3,88	€ 1.449,18	14/07/2015							€ 762,73	€ 1.449,18	€ 524,37																	€ 2.736,28	
	Chiusura temp. 5 p.	Long 5 piano vani chiusi temp. Per trasferimento del reparto al 3 piano (vedi sopra) vani 94 a 97; 99 a 105; 107, 109, 112, 115	16/7 - 13/09/2015	MR	218,05	217,94	€ 3,88	-€ 846,03	14/07/2015							-€ 417,45	-€ 846,03	-€ 361,79																	-€ 1.625,28	
	Chiusura	1 piano OGP - studi Pediatria - (vani 144,151,152)	20/01/2016	MR	44,25	44,25	€ 3,88	-€ 171,69	18/01/2016													-€ 62,12	-€ 171,69	-€ 171,69	-€ 171,69	-€ 171,69	-€ 171,69	-€ 171,69	-€ 171,69	-€ 171,69	-€ 171,69	-€ 171,69	-€ 171,69	-€ 1.950,71	-€ 171,69
	Apertura	5 piano OGP (ex Urologia) - vani (130,131,129,151,152,153,155,156,157,158,159,160,137,138,139,190,191)	22/01/2016	MR	76,03	86,7	€ 3,88	€ 295,00	18/01/2016													€ 87,33	€ 295,00	€ 295,00	€ 295,00	€ 295,00	€ 295,00	€ 295,00	€ 295,00	€ 295,00	€ 295,00	€ 295,00	€ 295,00	€ 3.332,29	€ 295,00
	Chiusura temporanea	3 piano OGP- Week 2 - vani (da 149 a 151 - da 153 a 161 - da 163 a 168 - da 170 a 182)	01/07/2016 a 19/09/2016	MR	373,5	364,30	€ 3,88	-€ 1.449,18	Prot. 34342/2016																			-€ 1.449,18	€ 1.449,18	-€ 905,74				-€ 3.804,10	
	Apertura temporanea	Long 5. - OGP - da 5 piano a 3 piano (ex Week 2 - vedi sopra)	01/07/2016 a 18/09/2016	MR	373,5	364,30	€ 3,88	€ 1.449,18	Prot. 34342/2016																			€ 1.449,18	€ 1.449,18	€ 858,07				€ 3.756,43	
	Chiusura temporanea	5 piano OGP Long. 5. (trasferita) vani chiusi (94,95,96,97, 105,107,109,112,115,124)	01/07/2016 a 19/09/2016	MR	218,05	217,94	€ 3,88	-€ 846,03	Prot. 34342/2016																			-€ 846,03	-€ 846,03	-€ 528,77				-€ 2.220,84	
BLOCCO 5	Apertura	Apertura stanze (vani da 17 a 22) Ufficio Dott. Peranl	26/05/2015	BR	182,83	182,83	€ 1,72	€ 314,47	27/04/2015					€ 62,03	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 314,47	€ 6.036,95	€ 314,47
	Apertura	Apertura stanze (vani da 9 a 13) Formazione	29/06/2015	BR	68,03	68,03	€ 1,72	€ 117,01	10/05/2015						€ 7,70	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 117,01	€ 2.113,91	€ 117,01
	Apertura	Apertura stanze (vani 14,15,16) Audti Clinico e SIS	22/06/2015	BR	33,85	33,85	€ 1,72	€ 58,22	10/05/2015						€ 17,24	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 58,22	€ 1.065,23	€ 58,22
Girasole	Chiusura	il Girasole 1 e 2	01/04/2016	MR	423,00	376,77	€ 3,88	-€ 1.641,24	31/03/2016																-€ 1.641,24	-€ 1.641,24	-€ 1.641,24	-€ 1.641,24	-€ 1.641,24	-€ 1.641,24	-€ 1.641,24	-€ 1.641,24	-€ 1.641,24	-€ 14.771,16	-€ 1.641,24
D1 -Matteucci	Apertura	UFFICI AI PIANI	01/01/2015 - 31/12/2015	BR				€ 1.065,01	VARIE MAIL.	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 1.065,01	€ 25.560,24	€ 1.065,01
Magliano S.	Chiusura	Cons. Magliano S. e Guardia Medica	23/07/2016 - 31/12/2016	BR	322,65	322,65	€ 1,72	-€ 554,96																				-€ 146,04	-€ 554,96	-€ 554,96	-€ 554,96	-€ 554,96	-€ 554,96	-€ 2.920,83	-€ 554,96
	Apertura	C. Salute - 2 piano - Consultorio (vani da 35 a 56 e 61 a 66)	25/07/2016	BR	381,89	359,34	€ 1,64	€ 626,30																				€ 123,61	€ 626,30	€ 626,30	€ 626,30	€ 626,30	€ 626,30	€ 3.255,11	€ 626,30
	Apertura	C. Salute - 2 piano - Guardia Medica (vani 34 e 40)	25/07/2016	BR	21,64	21,64	€ 1,64	€ 35,49																				€ 7,00	€ 35,49	€ 35,49	€ 35,49	€ 35,49	€ 35,49	€ 184,45	€ 35,49
	Apertura	C. Salute - 3 piano - Lab. Gastro / Endoscopia - (vani 10,11,13,15,15a,16,24)	01/07/2016	AR	44,57	44,57	€ 4,98	€ 221,96																				€ 221,96	€ 221,96	€ 221,96	€ 221,96	€ 221,96	€ 221,96	€ 1.331,75	€ 221,96
	Apertura	C. Salute - 3 piano - st. Medici - (vani 12,17)	01/07/2016	BR	24,53	24,53	€ 1,64	€ 40,23																				€ 40,23	€ 40,23	€ 40,23	€ 40,23	€ 40,23	€ 40,23	€ 241,38	€ 40,23
	Apertura	Piano Terra - vano 19A	01/01/2015	BR	32,10	32,10	€ 1,64	€ 52,64		€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 52,64	€ 1.263,46	€ 52,64
	Apertura	Piano Terra- vano 72	01/01/2015	BR	53,14	54,69	€ 1,64	€ 87,48		€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 87,48	€ 2.099,46	€ 87,48
	Apertura	Piano Terra - vani da 105 e 134 (ex Lab. Analisi)	01/01/2015	MR	201,86	201,00	€ 3,88	€ 783,22		€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 783,22	€ 18.797,20	€ 783,22
	Apertura	Piano Primo - vani da 53 a 60.	01/01/2015	BR	107,97	117,23	€ 1,64	€ 177,07		€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 177,07	€ 4.249,70	€ 177,07
P. Mirteto	Apertura	Piano Terra - FKT - (vani 85,86,87,88,89,101,103,106,42a,42b,42c)	05/10/2016	BR	134,35	134,35	€ 1,72	€ 231,08																						€ 205,24	€ 231,08	€ 231,08	€ 667,40	€ 231,08
	Chiusura	Piano Terra - vani da 91 a 99	01/07/2015	BR	114,74	114,74	€ 1,72	-€ 197,35								-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 197,35	-€ 3.552,35	-€ 197,35
	Apertura	Piano Terra - vani Serv. Veterinario	01/07/2015	BR	237,13	253,26	€ 1,72	€ 407,86								€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 407,86	€ 7.341,54	€ 407,86
O. Nuova	Apertura	UCP - piano terra	24/05/2016	BR	48,15	43,15	€ 1,72	€ 82,82																			€ 21,79	€ 82,82	€ 82,82	€ 82,82	€ 82,82	€ 82,82	€ 82,82	€ 601,52	€ 82,82
Amatrice	Chiusura	Osp. Grifoni - causa sisma	24/08/2016	MR	1393,00	1393,00	€ 3,88	-€ 5.404,84																					€ 1.422,33	-€ 5.404,84	-€ 5.404,84	-€ 5.404,84	-€ 5.404,84	-€ 23.041,69	-€ 5.404,84
	Chiusura	Osp. Grifoni - causa sisma	24/08/2016	BR	2202,00	2202,00	€ 1,64	-€ 3.611,28																					-€ 550,34	-€ 3.611,28	-€ 3.611,28	-€ 3.611,28	-€ 3.611,28	-€ 15.395,46	-€ 3.611,28
	Apertura	PASS (Prev del 05/10/2016)	09/09/2016			392,00		€ 1.950,00																						€ 1.411,18	€ 1.950,00	€ 1.950,00	€ 1.950,00	€ 7.261,18	€ 1.950,00
																																				51.660,89	-3.441,98

TABELLA PIVOT

ANNI RIFERIMENTO	IMPORTO CANONI	IMPORTI CANONI CON DUVRI	IMPORTO CANONI SENZA DUVRI	% ISTAT	COEFFICIENTE DI RIVALUTAZIONE	IMPORTO RIVALUTATO	VALORE REVISIONE	
2014	**€ 1.660.259,36**							
apr-14	€ 207.532,42	€ 207.532,42	€ 207.260,48	0,5	1,005	€ 208.296,78	€ 1.036,30	
mag-14	€ 207.532,42	€ 207.532,42	€ 207.260,48	-0,3	NO	NO	NO	
giu-14	€ 207.532,42	€ 207.532,42	€ 207.260,48	-0,3	NO	NO	NO	
lug-14	€ 207.532,42	€ 207.532,42	€ 207.260,48	-0,3	NO	NO	NO	
ago-14	€ 207.532,42	€ 207.532,42	€ 207.260,48	-0,3	NO	NO	NO	
set-14	€ 207.532,42	€ 207.532,42	€ 207.260,48	-0,3	NO	NO	NO	
ott-14	€ 207.532,42	€ 207.532,42	€ 207.260,48	-0,3	NO	NO	NO	
nov-14	€ 207.532,42	€ 207.532,42	€ 207.260,48	-0,3	NO	NO	NO	
2015	**€ 2.429.862,08**							
dic-14	€ 13.626,05	€ 13.626,05	€ 13.354,11	-0,3	NO	NO	NO	
gen-15	€ 13.626,04	€ 13.626,04	€ 13.354,10	-0,3	NO	NO	NO	
feb-15	€ 3.009,99	€ 3.009,99	€ 2.738,05	-0,3	NO	NO	NO	
mar-15	€ 205.024,19	€ 205.024,19	€ 204.752,25	-0,3	NO	NO	NO	
apr-15	€ 797.267,31	€ 797.267,31	€ 796.179,55	-0,4	NO	NO	NO	
mag-15	€ 201.307,66	€ 201.307,66	€ 201.035,72	-0,4	NO	NO	NO	
lug-15	€ 201.307,69	€ 201.307,69	€ 201.035,75	-0,4	NO	NO	NO	
ago-15	€ 205.024,13	€ 205.024,13	€ 204.752,19	-0,4	NO	NO	NO	
set-15	€ 205.024,13	€ 205.024,13	€ 204.752,19	-0,4	NO	NO	NO	
ott-15	€ 194.881,63	€ 194.881,63	€ 194.609,69	-0,4	NO	NO	NO	
nov-15	€ 194.881,63	€ 194.881,63	€ 194.609,69	-0,4	NO	NO	NO	
dic-15	€ 194.881,63	€ 194.881,63	€ 194.609,69	-0,4	NO	NO	NO	
2016	**€ 2.345.653,78**							
gen-16	€ 194.881,63	€ 194.881,63	€ 194.609,69	-0,4	NO	NO	NO	
feb-16	€ 194.881,63	€ 194.881,63	€ 194.609,69	-0,4	NO	NO	NO	
mar-16	€ 195.589,03	€ 195.589,03	€ 195.317,09	-0,4	NO	NO	NO	
apr-16	€ 195.589,03	€ 195.589,03	€ 195.317,09	1,5	1,015	€ 198.246,85	€ 2.929,76	
mag-16	€ 195.589,03	€ 195.589,03	€ 195.317,09	1,5	1,015	€ 198.246,85	€ 2.929,76	
giu-16	€ 195.589,03	€ 195.589,03	€ 195.317,09	1,5	1,015	€ 198.246,85	€ 2.929,76	
lug-16	€ 195.589,03	€ 195.589,03	€ 195.317,09	1,5	1,015	€ 198.246,85	€ 2.929,76	
ago-16	€ 195.589,03	€ 195.589,03	€ 195.317,09	1,5	1,015	€ 198.246,85	€ 2.929,76	
set-16	€ 195.589,14	€ 195.589,14	€ 195.317,20	1,5	1,015	€ 198.246,96	€ 2.929,76	
ott-16	€ 195.589,03	€ 195.589,03	€ 195.317,09	1,5	1,015	€ 198.246,85	€ 2.929,76	
nov-16	€ 195.589,03	€ 195.589,03	€ 195.317,09	1,5	1,015	€ 198.246,85	€ 2.929,76	
dic-16	€ 195.589,14	€ 195.589,14	€ 195.317,20	1,5	1,015	€ 198.246,96	€ 2.929,76	
2017	**€ 584.645,00**							
gen-17	€ 195.589,03	€ 195.589,03	€ 195.317,09	1,5	1,015	€ 198.246,85	€ 2.929,76	
feb-17	€ 195.589,03	€ 195.589,03	€ 195.317,09	1,5	1,015	€ 198.246,85	€ 2.929,76	
mar-17	€ 193.466,94	€ 193.466,94	€ 193.195,00	1,5	1,015	€ 196.092,93	€ 2.897,92	
Totale complessivo	**€ 7.020.420,22**	€ 195.589,03	€ 195.317,09	1,5	1,015	€ 198.246,85	€ 2.929,76	APR ~~mag~~ 17
DUVRI (36*271,94)	**€ 9.789,84**	€ 195.589,03	€ 195.317,09	1,5	1,015	€ 198.246,85	€ 2.929,76	MAG ~~giu~~ 17
IMPORTO NETTO DUVRI	**€ 7.010.630,38**	**€ 7.411.598,28**	**€ 7.400.720,68**			**IMPORTO ADEGUAMENTO ISTAT**	**€ 42.021,06**	