

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577

Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

Commissario Straordinario Dott. Mauro Maccari
(Decreto Presidente Regione Lazio n. T00043 del 24/05/2023)
Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1 del 26/05/2023

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

STRUTTURA PROPONENTE

UOC TECNICO PATRIMONIALE

Oggetto: Approvazione in linea tecnica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile, denominato "Blocco 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione finanziato nell'ambito del Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PRACSI) di cui al D.M. MEF del 15/07/2021 – CUP: I83C22000640005 – ed indizione della Conferenza dei Servizi ex art. 14, c. 2 della legge n. 241/1990.

Estensore: Dott.ssa Marroni Laura

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art.1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n.165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art.1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta altresì che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art.1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Responsabile del Procedimento: Ing. Germolè Antonino

Data 10/08/2023 Firmato elettronicamente da Germolè Antonino

Il Dirigente: Ing. Germolè Antonino

Data 10/08/2023 Firmato elettronicamente da Germolè Antonino

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa:

Autorizzazione: Senza impegno di spesa

Data Dott.ssa Antonella Rossetti

Parere del Direttore Amministrativo

Dott.ssa Anna Petti

favorevole

non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 10/08/2023

Firmato elettronicamente da Petti Anna

Parere del Direttore Sanitario

Dott. Angelo Barbato

favorevole

non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 10/08/2023

Firmato elettronicamente da Barbato Angelo

Oggetto: Approvazione in linea tecnica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile, denominato "Blocco 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione finanziato nell'ambito del Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PRACSI) di cui al D.M. MEF del 15/07/2021 – CUP: I83C22000640005 – ed indizione della Conferenza dei Servizi ex art. 14, c. 2 della legge n. 241/1990.

IL DIRETTORE DELLA
UOC TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che:

- con Decreto-legge del 06.05.2021, n. 59, convertito in Legge n. 101/2021 recante "*Misure urgenti relative al Fondo Complementare al Piano Nazionale di ripresa e resilienza ed altre misure urgente per gli investimenti*" è stato approvato il Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari finalizzato ad integrare, con risorse nazionali, gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e resilienza per gli anni dal 2021 al 2026;

- il Piano Nazionale degli Investimenti Complementari (PNC) è finalizzato ad integrare gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e resilienza (PNRR) ed all'interno dello stesso è previsto uno specifico programma di investimenti relativo al sistema "*Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima*" collegato all'azione di riforma oggetto della Missione 6 - Salute;

- ai sensi dell'art. 5, comma 6 del D. Lgs 50/2016, per la realizzazione degli investimenti del programma "*Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima*" è stato stipulato in data 30.12.2021 un accordo tra il Ministero della Salute, nella funzione di "Amministrazione titolare di interventi del PNC" e l'Istituto Superiore di Sanità (I.S.S.) nella funzione di "Soggetto attuatore di linea di intervento del PNC" ed il Ministero della Salute nella funzione di "altro soggetto attuatore";

CONSIDERATO che in data 14 luglio 2022 l'Istituto Superiore di Sanità (I.S.S.) ha dato avvio al Censimento del SNPS-SNPA (Censimento degli Enti e delle strutture di SNPS-SNPA e per la richiesta di fabbisogni funzionali al rafforzamento complessivo di infrastrutture e servizi da finanziare nell'ambito del PNC-PRACSI") coinvolgendo le Regioni e le Province Autonome in qualità di "Soggetti Realizzatori" degli interventi;

PRESO ATTO del fabbisogno rappresentato da quest'Azienda alla competente direzione regionale della Regione Lazio suddiviso in quattro "priorità di intervento" di seguito rappresentato:

Priorità	Forniture	Lavori	Tot Periodo
P1	240.460,00 €	570.767,12 €	811.227,12 €
P2	47.000,00 €	667.130,40 €	714.130,40 €
P3	24.600,00 €	652.305,28 €	676.905,28 €
P4	170.100,00 €	474.403,84 €	644.503,84 €
Totale Finanziamento	482.160,00 €	2.364.606,64 €	2.846.766,64 €

CONSIDERATO che l'I.S.S., in qualità di Soggetto attuatore, ha ripartito con propria delibera n. 1119/2022, tra i c.d. Soggetti esecutori, il finanziamento di cui al suddetto Accordo per l'anno 2022 a favore di interventi considerati aventi priorità 1, sulla base della proposta dei fabbisogni di beni e interventi strutturali inoltrata dalla Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria - Area Promozione della Salute e Prevenzione - Area Patrimonio e Tecnologie della Regione Lazio ad I.S.S. attraverso la piattaforma informatica appositamente predisposta dallo stesso Istituto, per accedere al finanziamento SNPS-SNPA;

CONSIDERATO che I.S.S. con nota prot. n. AOO-ISS 30/12/2022 0052450 del 30 dicembre 2022 ha comunicato l'eleggibilità degli interventi di priorità 1 ed ha approvato la quota di finanziamento ritenuta eleggibile relativamente alla Priorità 1 per la Regione Lazio pari ad Euro 5.945.296,23;

CONSIDERATO altresì che, con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 72 del 11.03.2023, la Regione Lazio ha approvato lo schema di accordo operativo con l'Istituto Superiore di Sanità e lo schema di Accordo operativo ex art. 15 della l. n. 241/1990 da sottoscrivere con le ASL/ARPA/DEPLazio – in qualità di "Soggetti Esecutori/Stazioni Appaltanti" per l'esecuzione e la

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione in linea tecnica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile, denominato "Blocco 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione finanziato nell'ambito del Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PRACSI) di cui al D.M. MEF del 15/07/2021 – CUP: I83C22000640005 – ed indizione della Conferenza dei Servizi ex art. 14, c. 2 della legge n. 241/1990.

realizzazione dei sub-investimenti del programma "*Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima*", la cui sottoscrizione è propedeutica all'erogazione del finanziamento per gli interventi di priorità 1 pari a complessivi Euro 5.945.296,23;

VISTO l'Accordo operativo ex art. 15 della l. n. 241/1990 sottoscritto tra la Regione Lazio con I.S.S. in data 13.03.2023, in attuazione della DGR 72/2023, nel quale sono dettati all'Allegato 1 gli interventi di priorità 1 da finanziare con le risorse assegnate dall'I.S.S. con la Delibera n. 1119/2022 tra le seguenti amministrazioni locali: ASL Roma 1, ASL Roma 2, ASL Roma 3, ASL Roma 4, ASL Roma 5, ASL Roma 6, ASL Rieti, ASL Viterbo, ASL Latina, ASL Frosinone, Dipartimento di Epidemiologia SSR del Lazio - ASL Roma 1, ARPA Lazio – Agenzia Regionale Protezione Ambientale del Lazio;

VISTO l'Accordo operativo ex art. 15 della l. n. 241/1990 sottoscritto tra la ASL di Rieti in data 20.04.2023 e la Regione Lazio in data 31.07.2023, che disciplina gli impegni operativi di ciascuna parte nonché le procedure di rendicontazione e di pagamento finalizzate a dare attuazione alle tipologie di intervento previste nel programma PNC-PRACSI da realizzarsi entro la data del 30 settembre 2023 (T3 2023);

DATO ATTO che le risorse assegnate alla ASL di Rieti, per gli interventi classificati in "priorità 1" ammontano ad € 811.227,12, di cui:

- forniture di attrezzature specifiche ed informatiche per € 240.460,00 IVA inclusa;
- lavori di manutenzione straordinaria immobile Blocco 7 – complesso ex OPP – per € 570.767,12 comprensivo di oneri per la sicurezza e somme a disposizione ed IVA;

DATO ATTO che, con Deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 289 del 31.03.2023, quest'Azienda ha provveduto, tra l'altro, ad individuare il RUP per l'attuazione degli interventi nella persona dell'Ing. Germolè Antonino – Direttore della U.O.C. Tecnico Patrimoniale;

CONSIDERATO che il RUP, per l'intervento di manutenzione straordinaria di una porzione dell'edificio denominato "Blocco 7" presso il complesso ex O.P.P. di Rieti per attività inerenti al sistema Ambiente/Salute, in coerenza con le attività del Piano Aziendale di Prevenzione (PAP-PP 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10 e PL 11), ha redatto uno studio di fattibilità tecnico economica, ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per l'importo complessivo di € 2.364.606,64 suddiviso nelle varie fasi di finanziamento (priorità) sopra rappresentate;

VISTI gli obblighi di:

- assicurare il conseguimento di Milestone e Target;
- assicurare gli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR e nel PNC;
- garantire il principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH);

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 708 del 05.05.2023 è stato affidato il servizio di ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile, denominato "Blocco 7" presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione in favore dell'Ing. Matteo Buzzi – C.F. BZZMTT82C28H282J e P. IVA 01025430578 – CIG: 9750517D29;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (P.F.T.E.) redatto dall'Ing. Buzzi e trasmesso in formato digitale con PEC del 25.06.2023, acquisita al protocollo aziendale n. 43911 del 26.06.2023, il cui quadro economico prevede un importo dei lavori pari ad € 1.750.877,19 ed un importo complessivo dell'investimento pari ad € 2.364.560,43;

Oggetto: Approvazione in linea tecnica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile, denominato "Blocco 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione finanziato nell'ambito del Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PRACSI) di cui al D.M. MEF del 15/07/2021 – CUP: I83C22000640005 – ed indizione della Conferenza dei Servizi ex art. 14, c. 2 della legge n. 241/1990.

ATTESO che il progetto è stato sottoposto a verifica da parte del RUP, coadiuvato dei tecnici della UOC Tecnico Patrimoniale, il quale ha richiesto integrazioni documentali;

VISTI gli elaborati integrativi prodotti dal predetto professionista trasmessi in formato digitale con PEC del 09.08.2023, acquisita al protocollo aziendale n. 54781 del 09.08.2023;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta è conforme alle indicazioni ed alle esigenze impartite da quest'Azienda per il raggiungimento dell'interesse pubblico derivante dall'attuazione degli interventi previsti nel programma "PNC-PRACSI";

RILEVATO che l'intervento riguarda la ristrutturazione del padiglione IX, ad oggi denominato "Blocco 7", sito presso il complesso ex O.P.P. di Rieti e situato in un'area che presenta vincoli Monumentali, pertanto i lavori seguiranno il preventivo parere della Soprintendenza;

RILEVATO, altresì, che l'edificio è sottoposto ad un'ordinanza del Comune di Rieti post sisma 2016 per lo sgombero parziale dei piani, primo e secondo, fino al ripristino di adeguate condizioni di sicurezza;

DATO ATTO che:

- l'intervento risulta inserito nel programma triennale 2023, 2024 e 2025 e dell'elenco annuale 2023 dei lavori pubblici della ASL di Rieti approvato con Deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 330 del 06.04.2023;
- l'esecuzione dell'intervento verrà appaltato a stralci funzionali autonomi e collaudabili sulla base delle consecutive fasi di finanziamento (priorità);
- nella fase di priorità 1, già oggetto di stanziamento economico, pari ad € 570.767,12 comprensivo di oneri per la sicurezza e somme a disposizione ed IVA, verranno realizzate le opere strutturali volte all'eliminazione del pericolo ed al ripristino dell'agibilità del fabbricato, mentre nelle successive fasi verranno eseguiti i lavori di ristrutturazione ed adeguamenti funzionali ed impiantistici;

VISTO l'art. 14, co. 2, Legge n. 241/1990 che disciplina l'istituto della conferenza di servizi decisa da svolgersi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della predetta legge;

VISTO l'art. 13 del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 del 11.09.2020, avente ad oggetto "*Accelerazione del procedimento in conferenza di servizi*";

RICHIAMATA la circolare della Direzione Generale Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi della Regione Lazio, prot. n. 1084614 del 29.12.2021, avente ad oggetto: "*Indicazioni per una corretta ed efficace gestione delle conferenze di servizi*";

RITENUTO pertanto, alla luce dell'istruttoria effettuata:

- approvare in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile, denominato "Blocco 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione;
- di dare mandato al RUP affinché indichi la conferenza dei servizi decisa, ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990 per l'acquisizione dei pareri, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle diverse amministrazioni competenti;

Oggetto: Approvazione in linea tecnica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile, denominato "Blocco 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione finanziato nell'ambito del Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PRACSI) di cui al D.M. MEF del 15/07/2021 – CUP: I83C22000640005 – ed indizione della Conferenza dei Servizi ex art. 14, c. 2 della legge n. 241/1990.

VISTO il D. Lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni concernente "Riordino della disciplina in materia sanitaria a norma dell'art. 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

PROPONE

1. DI APPROVARE in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile, denominato "Blocco 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione finanziato in attuazione del sub-investimento del Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "*Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima*" (PRACSI) – CUP: I83C22000640005, i cui elaborati sono depositati agli atti del RUP presso la U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
2. DI DARE MANDATO al RUP per l'indizione della conferenza dei servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990 per l'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle diverse amministrazioni competenti;
3. DI PRENDERE ATTO che, il quadro economico di progetto prevede un importo dei lavori pari ad € 1.750.877,19 ed un importo complessivo dell'investimento pari ad € 2.364.560,43;
4. DI DARE ATTO che:
 - l'intervento risulta inserito nel programma triennale 2023, 2024 e 2025 e dell'elenco annuale 2023 dei lavori pubblici della ASL di Rieti approvato con Deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 330 del 06.04.2023;
 - l'esecuzione dell'intervento verrà appaltato a stralci funzionali autonomi e collaudabili sulla base delle consecutive fasi di finanziamento (priorità);
 - nella fase di priorità 1 già oggetto di stanziamento economico, pari ad € 570.767,12 comprensivo di oneri per la sicurezza e somme a disposizione ed IVA, verranno realizzate le opere strutturali volte all'eliminazione del pericolo ed al ripristino dell'agibilità del fabbricato mentre nelle successive fasi verranno eseguiti i lavori di ristrutturazione ed adeguamenti funzionali ed impiantistici;
5. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n.69 e del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33

in oggetto

per esteso

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Preso atto che:

- il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione in linea tecnica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile, denominato "Blocco 7", sito presso l'ex O.P.P. di Rieti, destinato a sede aziendale del Dipartimento di Prevenzione finanziato nell'ambito del Piano Nazionale Complementare al PNRR – Programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PRACSI) di cui al D.M. MEF del 15/07/2021 – CUP: I83C22000640005 – ed indizione della Conferenza dei Servizi ex art. 14, c. 2 della legge n. 241/1990.

presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.;

- il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario hanno espresso parere positivo con la sottoscrizione dello stesso;

D E L I B E R A

- di approvare la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art.30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt.21 e 22 della L.R. 45/96.

Il Commissario Straordinario
Dott. Mauro Maccari