

OGGETTO: MULTISERVIZIO TECNOLOGICO E FORNITURA DI VETTORI ENERGETICI AGLI IMMOBILI IN PROPRIETÀ O NELLA DISPONIBILITÀ DELLE AZIENDE
SANITARIE DELLA REGIONE LAZIO – Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282

COMMITTENTE: ASL RIETI
IMPRESA: GUERRATO S.p.A.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 20/2024

PER IL PAGAMENTO DI EURO: € 1.234.254,01 di competenza del 4°Trim Anno 2024

CANONE ANNUO 2024 dal 01/01/2024 al 31/12/2024	ASL Rieti PO Rieti	ASL Rieti PO Magliano	ASL Rieti Distretti	ASL Rieti Distretti Gasolio	Quota Franchigia	ASL Rieti TOTALE	Moltipl. 2024	TOTALE CANONE con REVISIONE 2024
Servizio di aggiornamento del censimento per il sistema edificio impianto (A)	€ 28.270,31	€ 5.539,68	€ 20.564,66	€ 197,91	€ -	€ 54.572,57	1,000000	€ 54.572,57
Servizio di climatizzazione invernale (B) - METANO	€ 1.275.842,49	€ 189.884,15	€ 536.640,38	€ -	€ -27.637,00	€ 2.002.367,03	0,858273	€ 2.303.880,20
Servizio di climatizzazione invernale (B) - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ 2.951,07	€ -41,66	€ 2.951,07	0,858273	€ 3.463,42
Servizio di fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © METANO	€ 292.078,32	€ 16.962,36	€ 71.190,88	€ -	€ -5.247,22	€ 380.231,56	0,858273	€ 437.486,22
Servizio di fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ 2.348,49	€ -33,07	€ 2.348,49	0,858273	€ 2.756,23
Servizio di climatizzazione estiva (D)	€ 79.583,60	€ 13.387,98	€ 46.222,57	€ 57,90	€ -4.963,61	€ 139.252,05	1,054334	€ 165.488,40
Servizio di gestione dell'impianto elettrico e di illuminamento (E)	€ 510.122,76	€ 111.917,56	€ 122.242,88	€ 384,66	€ -26.543,30	€ 744.667,86	1,054334	€ 884.970,05
Servizio di fornitura di energia elettrica (F)	€ 1.089.477,50	€ 115.079,50	€ 312.333,17	€ -	€ -	€ 1.516.890,17	0,661912	€ 2.570.857,05
Servizio di gestione degli impianti speciali (G)	€ 145.776,75	€ 34.200,75	€ 132.127,16	€ 1.519,65	€ -11.178,12	€ 313.624,31	1,054334	€ 372.713,98
Servizio di gestione impianto idrico	€ 47.664,73	€ 9.559,60	€ 30.881,35	€ 333,69	€ -3.148,87	€ 88.439,37	1,054334	€ 105.102,15
Servizio di fornitura di Acqua	€ 86.030,56	€ 22.849,12	€ 40.634,71	€ -	€ -	€ 149.514,39	1,057159	€ 218.220,37
					€ -78.782,66	€ 5.394.858,87		€ 7.119.510,63

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. DANIELE DELLA VEDOVA

CERTIFICATI PRECEDENTI				
n.	Competenza	data	importo	
1/2020	1°Trim 2020	30-apr-20	1.249.004,47 €	
2/2020	2°Trim 2020	31-lug-20	1.281.301,74 €	
3/2020	3°Trim 2020	31-ott-20	1.274.235,86 €	
4/2020	4°Trim 2020	31-dic-20	862.629,87 €	
5/2021	1°Trim 2021	31-mar-21	1.274.982,32 €	
6/2021	2°Trim 2021	30-giu-21	1.203.659,10 €	
7/2021	3°Trim 2021	30-set-21	1.169.817,28 €	
8/2021	4°Trim 2021	31-dic-21	1.178.761,16 €	
8ter/2021	4°Trim 2021	3-mar-22	581.373,08 €	
9/2022	1°Trim 2022	6-apr-22	2.125.788,19 €	
10/2022	2°Trim 2022	30-giu-22	1.973.403,43 €	
11/2022	3°Trim 2022	3-ott-22	2.120.080,10 €	
12/2022	4°Trim 2022	19-gen-23	2.739.825,01 €	
13/2023	1°Trim 2023	12-apr-23	1.504.520,28 €	
14/2023	2°Trim 2023	7-lug-23	2.185.217,57 €	
15/2023	3°Trim 2023	19-ott-23	2.185.262,39 €	
16/2023	4°Trim 2023	9-gen-24	2.149.212,39 €	
17/2024	1°Trim 2024	12-apr-24	1.762.910,38 €	
18/2024	2°Trim 2024	19-lug-24	-698.732,86 €	
19/2024	3°Trim 2024	8-ott-24	1.234.254,01 €	
	4°Trim 2024			
	1°Trim 2025			
	2°Trim 2025			
	3°Trim 2025			
	4°Trim 2025			
TOTALE :			29.357.505,77 €	
Anticipazione				

VISTO: il Contratto sottoscritto digitalmente dalla parti in data 26/02/2020 con il quale la GUERRATO S.p.A. risulta l'esecutore del servizio in oggetto; Verificato il calcolo dei corrispettivi sopra riportato in forma riepilogativa, derivante dal recepimento degli indici revisionali per l'anno 2024 "Revisione Prezzi 2024" - giusta nota Regione Lazio prot. n. U0419216 del 26.03.2024

RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello di seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	€ 1.779.877,66
Cessione quota GSE fotovoltaico Passo Corese	€ -
Cessione quota di produzione Imp.Trigenerazione (16%) dal 01/10/2024 al 31/12/2024	€ -
Competenza Manut. specialistica reti fognarie e depuratore 20°CP - 4°Trim.2024	€ 18.073,20
	€ 1.797.950,86

SOMMANO importi soggetti a ritenute euro

IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro

Ritenuta per infortuni 0,5% (4° trimestre 2024)
Recupero per franchigia (valore trimestrale)
Recupero per penali applicate - Control Room dal 01.10.2024 sino al 31.12.2024
Rata n.3 di n.7 - Rateizzazione Penali PRE - nota Guerrato Prot/out/70_24/GDC/sc

SOMMANO LE DETRAZIONI EURO

CREDITO impresa Netto IVA arrotond.alla 2ª cifra decim.
per IVA al 0%

TOTALE GENERALE

DETRAZIONI	
-€	8.989,75
-€	19.695,67
-€	6.440,00
-€	528.571,43
-€	563.696,85
€	1.234.254,01
€	1.234.254,01



Rieti,



Che ai termini degli Articoli 8 e 9 dello Schema di Contratto (Allegato 4 al Disciplinare di Gara) si può provvedere alla liquidazione all'impresa della rata pari ad un importo di :

Euro € 1.234.254,01
Diconsi: (unmilioneduecentotrentaquattromiladuecentocinquantaquattro/00)

ASL RIETI
Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
Per. Ind. Sergio De Marco

GUERRATO S.p.A.
Il Responsabile di Area
Giovanni Silvio Vittorio P. Cirone
GUERRATO SpA
ROVIGO

ASL RIETI
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Daniele Della Vedova

ALLEGATO 2 di 2 al CERTIFICATO DI PAGAMENTO N°20 DEL 4° TRIMESTRE 2024

ASL Rieti - Franchigia													
	ASL Rieti PO RIETI	ASL Rieti PO MAGLIANO	ASL Rieti MATTEUCCI	ASL Rieti P. MIRIETO	ASL Rieti Distretti	ASL Rieti Distretti Gasolio - BORGOROSE	ASL Rieti AMATRICE	ASL Rieti ACCUMULI	ASL Rieti CORVARO	ASL Rieti Casa delle Suore - Piazza Veterano dello Sport RI	ASL Rieti REMS - Tavola D'Argento	ASL Rieti FONDAZIONE VARRONE	ASL Rieti TOTALE
Anno 2024 Dal 01/01/2024 Al 31/12/2024													
Canone annuo per il servizio di aggiornamento del censimento per il sistema edificio impianto (A)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - METANO	€ 17 615,48	€ 2 621,72	€ 768,96	€ 3 742,76	€ 2 703,11	€ -	€ 34,66	€ 25,51	€ 3,35	€ 24,83	€ 96,63	€ -	€ 27 637,00
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 41,56	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 41,56
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © METANO	€ 4 032,71	€ 234,20	€ 144,44	€ 236,38	€ 457,16	€ -	€ 10,21	€ 6,12	€ 1,02	€ 3,52	€ 121,46	€ -	€ 5 247,22
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 33,07	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 33,07
Canone annuo per il servizio di climatizzazione estiva (D)	€ 2 837,34	€ 477,31	€ 162,44	€ 528,27	€ 747,76	€ 2,06	€ 39,42	€ 19,71	€ -	€ -	€ 139,20	€ -	€ 4 953,51
Canone annuo per il servizio di gestione dell'impianto elettrico e di illuminamento (E)	€ 18 187,04	€ 3 990,12	€ 240,58	€ 3 143,74	€ 896,20	€ 13,71	€ 15,72	€ 12,21	€ 2,88	€ 8,69	€ 32,42	€ -	€ 26 543,30
Canone annuo per il servizio di fornitura di energia elettrica (F)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Canone annuo per il servizio di gestione degli impianti speciali (G)	€ 5 197,27	€ 1 219,33	€ 517,86	€ 651,03	€ 3 183,70	€ 54,18	€ 8,07	€ 6,86	€ 2,56	€ 0,36	€ 336,90	€ -	€ 11 178,12
Canone annuo per il servizio di gestione impianto idrico - (Tariffa a risultato per fruizione impianti e tariffa per impianti depurazione acque)	€ 1 699,36	€ 340,82	€ 223,35	€ 124,99	€ 694,03	€ 11,90	€ 11,72	€ 8,32	€ 2,21	€ 8,42	€ 23,76	€ -	€ 3 148,87
Canone annuo per il servizio di fornitura di Acqua	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
													€ 78 782,66

ASL REGIONE TECNICO PATRIMONIALE
13 DIC 2025
GEN.
[Signature]



Rieti,

Guerrato S.p.A.
il responsabile di commessa



[Signature]
Il DEC
Per.Ind. Sergio De Marco

Ing. Daniele della Vedova
[Signature]

ALLEGATO 1 di 2 al CERTIFICATO DI PAGAMENTO N°20 DEL 4° TRIMESTRE 2024

ASL Rieti - Canone Revisionato 2024 (con indici 2024)														
Anno 2024 Dal 01/01/2024 Al 31/12/2024	ASL Rieti PO RIETI	ASL Rieti PO MAGLIANO	ASL Rieti MATTEUCCI	ASL Rieti P. MIRTEO	ASL Rieti Distretti	ASL Rieti Distretti Gasolio - BORGOROSE	ASL Rieti AMATRICE	ASL Rieti ACCUMULI	ASL Rieti CORVARO	ASL Rieti Casa delle Suore - Piazza Veterano dello Sport RI	ASL Rieti REMS - Tavola D'Argento	ASL Rieti FONDAZIONE VARRONE	ASL Rieti TOTALE	
	Canone annuo per il servizio di aggiornamento del censimento per il sistema edificio impianto (A)	€ 28 270,31	€ 5 539,68	€ 3 715,71	€ 4 488,12	€ 11 405,68	€ 197,91	€ 231,69	€ 164,47	€ 43,60	€ 395,29	€ -	€ 54 572,57	€
	Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - METANO	€ 1 467 956,79	€ 218 476,60	€ 64 079,81	€ 311 696,67	€ 225 259,04	€ -	€ 3 323,44	€ 2 445,94	€ 320,85	€ 8 052,27	€ -	€ 2 303 880,20	€
	Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3 463,42	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3 463,42	€
	Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © METANO	€ 336 059,00	€ 19 516,53	€ 12 037,05	€ 19 698,27	€ 38 096,37	€ -	€ 978,62	€ 587,17	€ 97,86	€ 10 121,75	€ -	€ 437 486,22	€
	Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2 756,23	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2 756,23	€
	Canone annuo per il servizio di climatizzazione estiva (D)	€ 94 577,87	€ 15 910,39	€ 5 414,66	€ 17 609,16	€ 24 925,36	€ 68,81	€ 1 561,43	€ 780,71	€ -	€ 4 640,00	€ -	€ 165 488,40	€
	Canone annuo per il servizio di gestione dell'impianto elettrico e di illuminamento (E)	€ 606 234,52	€ 133 003,84	€ 8 019,41	€ 104 791,27	€ 29 873,34	€ 457,13	€ 622,61	€ 483,59	€ 114,07	€ 1 080,50	€ -	€ 884 970,05	€
	Canone annuo per il servizio di fornitura di energia elettrica (F)	€ 1 845 511,05	€ 194 937,93	€ 63 206,25	€ 146 590,09	€ 276 384,96	€ -	€ 5 605,76	€ 6 274,99	€ 121,12	€ 29 893,83	€ 1 333,98	€ 2 570 857,05	€
	Canone annuo per il servizio di gestione degli impianti speciali (G)	€ 173 242,42	€ 40 644,48	€ 17 261,92	€ 21 701,12	€ 106 123,22	€ 1 805,96	€ 319,69	€ 271,63	€ 101,44	€ 11 230,08	€ -	€ 372 713,98	€
Canone annuo per il servizio di gestione impianto idrico - (Tariffa a risultato per fruizione impianti e tariffa per impianti depurazione acque)	€ 56 645,20	€ 11 360,71	€ 7 445,16	€ 4 166,34	€ 23 134,27	€ 396,56	€ 464,24	€ 329,55	€ 87,35	€ 280,72	€ 792,05	€ -	€ 105 102,15	€
Canone annuo per il servizio di fornitura di Acqua	€ 125 563,97	€ 33 348,92	€ 2 469,99	€ 9 669,08	€ 40 113,19	€ -	€ 887,86	€ 1 034,99	€ 167,06	€ 490,40	€ 4 474,91	€ -	€ 218 220,37	€
													€ 7 119 510,63	€

Stralcio comunicazione Regione Lazio prot. n. U0419216 del 26.03.2024 con indici revisionali per fatturazione canone multiservizio tecnologico relativo all'anno 2024

	Censimento	Clim. Inv. e ACS Gasolio	Clim. Inv. e ACS Gas Naturale	Clim. Estiva	Elettrico e Illuminamento	Energia Elettrica	Imp. Spec.	Idro Sanitario	Acqua
Servizio	A	B, C	B, C	D	E	F	G	H	H
Indici 2024	1,000000	0,858273	0,858273	1,054334	1,054334	0,661912	1,054334	1,054334	1,057159

Rieti,

Guerrato S.p.A.
il responsabile di commessa

Il DEC
Per Ind. Sergio De Marco

Il RUP
Ing. Daniele della Vedova