

VARIANTE – ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art.22 comma 4 D.M. 49/2018)

ACCORDO QUADRO PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO DI RIORGANIZZAZIONE DELLE RETE OSPEDALIERA DI CUI AL D.L. N. 34/2020. LOTTO GEOGRAFICO N. 7 – LAZIO – CIG: 8444481E28 - SUB-LOTTO PRESTAZIONALE N. 1 – AREA TERRITORIALE RIETI.

ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO EDILE E DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PER L'ALLESTIMENTO DI 12 POSTI LETTO DI TERAPIA SEMINTENSIVA PRESSO IL P.O. "SAN CAMILLO DE LELLIS" DI RIETI – COD. INTERVENTO: TI-LAZ_Rieti_415 – C.I.G. DERIVATO: B09200A450 – C.U.P.: I18I20000300001 / I17H21006700002

TRA

l'Ing. [DANIELE DELLA VEDOVA] nato a [FOLIGNO (PG)] il [09/07/1981], codice fiscale [DLLDNL81L09D653B], residente in Foligno Località Ponte Santa Lucia n. 3, in qualità di [Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale della ASL di Rieti], con sede legale in [Rieti], [Via del Terminillo] n. [42] Codice fiscale e Partita IVA [00821180577], che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula

E

il R.T.I. costituito dall'impresa COOPSERVICE SOC. COOP. S.P.A, con sede in REGGIO EMILIA (RE) Via Rochdale n. 5 cap. 42122 iscritta nel Registro delle Imprese di REGGIO EMILIA al n. 00310180351, Codice fiscale/Partita IVA n. 00310180351, quale capogruppo, dall'impresa I.F.M. Italiana Facility Management S.p.A con sede legale in Roma (RM) Via dei laghi sportivi n. 34 cap. 00155 iscritta nel Registro delle Imprese di Roma, codice fiscale/P.IVA n. 14783531008 quale mandante e dall'impresa MDS SRL, con sede legale in MALTIGNANO (AP) S.P. BONIFICA n. 32 cap. 63085, iscritta nel Registro delle Imprese di ASCOLI PICENO al n. 00491370441, Codice fiscale/Partita IVA n. 00491370441, quale mandante – di seguito per brevità denominato "Appaltatore";

PREMESSO CHE

- con contratto specifico del 26/03/2024, stipulato a seguito dell'Accordo Quadro Invitalia a cui la Asl di Rieti ha aderito, venivano affidati all' Appaltatore i lavori di cui all'oggetto per un importo pari a euro 675.954,92 oltre IVA;
- in data 18/06/2024 veniva disposta la consegna dei lavori da parte del D.L.;
- in corso d'opera è emersa la necessità di redigere una perizia di variante per far fronte ad alcune problematiche, non prevedibili in fase di progettazione, che hanno imposto modifiche alle lavorazioni ed alle tempistiche previste in progetto come meglio precisate nella relazione di perizia;
- si è quindi resa necessaria la redazione di una perizia di variante, e l'applicazione di nuovi prezzi non contemplati in contratto, del seguente importo al netto del ribasso offerto pari al 35,23% e comprensivi degli oneri per la sicurezza:

• Importo netto lavori di perizia:	Euro	765.715,17	da cui detratto
• Importo netto lavori di contratto:	Euro	<u>675.954,92</u>	
• Resta importo aggiuntivo di contratto	Euro	89.760,25	
- L'Appaltatore ha preso visione di tale perizia di variante sia sotto il profilo tecnico che sotto il profilo finanziario, giudicando di propria convenienza i lavori in essa compresi;



- i prezzi applicati sono quelli previsti nel contratto principale e nel verbale di concordamento nuovi prezzi allegato alla perizia;

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'Appaltatore DICHIARA E SI OBBLIGA:

1. ad accettare, come accetta, di eseguire, senza sollevare alcuna riserva od eccezione, agli stessi patti prezzi e condizioni di cui al contratto principale di appalto e del presente atto, tutti i lavori riportati nella perizia di cui alle premesse, anche se tali lavori sono diversi da quelli originariamente previsti sia per qualità che per quantità ed importi, per le singole voci e complessivamente, nel tempo contrattuale prorogato di gg. 44 (quarantaquattro) e che pertanto il nuovo termine contrattuale di fine lavori è fissato per il **31.03.2025**;
2. ad accettare, come accetta, l'esecuzione di tutti i lavori compresi nella perizia precitata per l'importo di netti Euro **765.715,17**, agli stessi patti, prezzi e condizioni tutte nel contratto principale e del presente atto di sottomissione, con un aumento di € 89.760,25 corrispondente a circa il 13,28%;
3. ad accettare, come accetta, i nuovi prezzi con il ribasso d'asta del 35,23 %, sugli importi soggetti a ribasso.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

RIETI [14/02/2025]

L'Appaltatore

[R.T.I. Coopservice Soc. Coop. S.p.A.]


COOPSERVICE
S. Coop. p. A.
Sede legale, Direzione e Amministrazione:
Via Rochdale, 5 - 42122 Reggio Emilia
Tel. 0522 94011 r.a. Fax 0522 940128
Cod. Fisc. e Partita IVA 00310180351

La ASL di Rieti

[Ing. Daniele Della Vedova]



Il Direttore dei lavori

[ing. Giovanni Martinazzoli]

