SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL RIETI

REGIONE LAZIO

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577
Tel. 0746-2781-_PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 1167/2025 del 27/05/2025

STRUTTURA PROPONENTE
UOC TECNICO PATRIMONIALE

Oggetto: P.N.R.R., Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona di cui al Piano Operativo Regionale approvato con D.G.R. n. 1118/2024.

Approvazione della seconda perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori ed autorizzazione alla modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativa ai lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Magliano Sabina – CIG derivato: 99958070E3 - CUP: I47H21007720006.

Estensore: Dott.ssa Marroni Laura

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Resp. del Procedimento: Ing. Della Vedova Daniele

Data 26/05/2025 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele

Il Dirigente: Ing. Della Vedova Daniele

Data 26/05/2025 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 101020301

Autorizzazione: AUT. 100/2025

Data 27/05/2025 Firmato elettronicamente da Nigi Elisabetta

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto l'Atto Aziendale approvato con DCA n. U00004 del 15/1/2019 pubblicato sul B.U.R.L. n. 9 del 29 gennaio 2019;

Vista la deliberazione del DG n. 339 del 18 Aprile 2019, recante "Attuazione Atto Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con D.C.A. n° U00004 del 15/01/2019, pubblicato sul BUR Lazio n° 9 del 29/01/2019. Determinazioni."

Vista la deliberazione del DG n. 363 del 07 Aprile 2022, recante "Adozione delle modifiche all'Atto di Autonomia della ASL di Rieti: recepimento delle modifiche risultanti dall'istruttoria preliminare e approvazione dell'atto da parte della Direzione Regionale Salute e Integrazione Socio Sanitaria della Regione Lazio";

Vista la Determinazione della R.L. 26 aprile 2022, n. G04877 ad oggetto: "Approvazione delle modifiche parziali dell'Atto Aziendale della Azienda Sanitaria Locale di Rieti (DCA 15/01/2019, n. U00004)" pubblicata sul BUL Lazio n.37 in data 03/05/2022;

Vista la deliberazione n.5/D.G./2025 del 01.04.2025, avente ad oggetto: "Conferma delle deleghe ai Dirigenti preposti alle strutture aziendali";

IL RESPONSABILE DELLA

UOC TECNICO PATRIMONIALE

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) trasmesso dal Governo Italiano alla Commissione europea il 30 aprile 2021 ai sensi degli articoli 18 e seguenti del Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che, articolato in n. 6 Missioni e n. 16 Componenti, definisce un quadro di investimenti e riforme a livello nazionale al cui conseguimento si lega l'assegnazione di risorse finanziarie messe a disposizione dell'Unione Europea;

VISTI:

- il D.L. n. 59/2021, convertito in Legge n. 101 del 2021 che approva il PNRR che, in ambito di Salute (missione 6), è focalizzato al rafforzamento della rete territoriale e l'ammodernamento delle dotazioni tecnologiche del SSN;
- il D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021 che, nell'ambito dell'organizzazione della gestione del PNRR, definisce i ruoli ricoperti dalle diverse amministrazioni coinvolte, le modalità di monitoraggio del Piano e di dialogo con le autorità europee;

CONSIDERATO che:

- Il decreto del Ministero dell'Economia e Finanze, 6 agosto 2021, recante "*Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione*", assegna alle singole amministrazioni le risorse finanziare per l'attuazione degli interventi di cui sono titolari;

- La Missione 6 contiene tutti gli interventi a titolarità del Ministero della Salute suddivisi in due componenti:
  - Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale;
  - Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale;

DATO ATTO che, in particolare, nella Missione 6 Salute (M6) – Componente 1 (C1) sono ricompresi i seguenti investimenti:

- Investimento 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona **[M6C1 1.1]**;
- Investimento 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina **[M6C1 1.2]**;
- Investimento 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità) **[M6C1 1.3]**;

VISTA la DGR n. 1005 del 30.12.2021 avente ad oggetto "*Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 6 Salute - Componente M6C1 – Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale. Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 - Definizione del Piano – Identificazione delle Strutture del PNRR e del piano integrato*", trasmessa a questa Azienda con nota prot. n. 0004244 del 04.01.2022;

TENUTO CONTO che con atto di Organizzazione n. G06845 del 27/05/2022 è stato individuato il Referente Unico Regionale, come previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), nel Dirigente dell'Area Patrimonio e Tecnologie della Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00057 del 21/04/2022 con il quale la Regione Lazio ha delegato la ASL di Rieti, in persona del Direttore Generale *pro tempore*, quale Soggetto Attuatore Delegato degli interventi di competenza finanziati a valere sulle risorse PNRR;
- la Deliberazione di Giunta regionale n. 332 del 24/05/2022 con la quale la Regione Lazio ha approvato il Piano Operativo Regionale e lo Schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per gli interventi previsti dal Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) ed il relativo Piano Operativo sottoscritto, in data 27 e 30 maggio 2022, da parte della Regione Lazio e del Ministero della Salute;
- la Deliberazione della Giunta regionale del 19 luglio 2022, n. 581 recante: "*Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022 – Assegnazione delle risorse finalizzate all'attuazione degli interventi previsti nel Piano Operativo della Regione Lazio di cui alla DGR 332/2022*";
- il provvedimento di Delega amministrativa per l'attuazione degli interventi previsti dal CIS sottoscritto dal Direttore Generale in data 01.09.2022 e dal Presidente della Regione Lazio in data 05.10.2022;
- le "*Linee Guida generali di programmazione degli interventi di riordino territoriale della Regione Lazio in applicazione delle attività previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e dal Decreto ministeriale 23 maggio 2022, n. 77*" approvate con D.G.R. n. 643 del 26.07.2022 e successivi atti di programmazione regionale;

DATO ATTO che con successive Deliberazioni della Giunta regionale n. 236 del 25.05.2023, n. 930 del 22.12.2023, n. 297 del 02.05.2024, n. 667 del 08.08.2024 la Regione Lazio ha proceduto ad

approvare la Rimodulazione del Piano Operativo Regionale di cui al "*Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 332 del 24/05/2022*";

CONSIDERATO che, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 37/C.S./2023 del 20.06.2023, quest'Azienda ha preso atto dell'aggiudicazione del Lotto Geografico 14: Lazio 1 – C.I.G.: 9326737AD8 – Sub-lotto prestazionale 3 "*Lavori*" – Cluster: AQ1 - LAZIO 1 – 10, relativa alla procedura centralizzata disposta da INVITALIA, in favore dell'operatore economico R.T.I. Gruppo Zeta Costruzioni S.r.l. / S.A.R.E.P. S.r.l. con un ribasso percentuale offerto pari a 27,636% da applicare all'importo dei lavori;

DATO ATTO che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 79 del 29.06.2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo relativo alla realizzazione della Casa della Comunità di Magliano Sabina CUP: I47H21007720006 per un importo complessivo di progetto pari ad € 1.189.258,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA a valere sulle risorse assegnate per la linea di investimento PNRR - M6C1 **-** Investimento 1.1.: Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC);

VISTO il contratto di appalto specifico stipulato in data 28.09.2023 con il suddetto R.T.I., nell'ambito dell'Accordo Quadro INVITALIA "AQ1", concernente l'esecuzione dei lavori per la CdC di Magliano Sabina – CIG derivato: 99958070E3 per l'importo al netto del ribasso pari al 27,636% di € 712.704,86 IVA esclusa comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 21.450,04;

ATTESO che, a seguito della sopraggiunta e improvvisa scomparsa del RUP incaricato, Ing. Antonino Germolè, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 402 del 12.10.2023 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Daniele Della Vedova;

TENUTO CONTO che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 490 del 07.11.2023 sono stati approvati i quadri economici post-contrattualizzazione relativi agli interventi di realizzazione delle Case di Comunità di Antrodoco CUP: I87H21006950006, Magliano Sabina CUP: I47H21007720006 e Rieti CUP: I17H21009210006 e contestualmente è stato nominato il Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione nella persona dell'Ing. Ilaria Bocci – Collaboratore professionale assegnato alla U.O.C. Tecnico Patrimoniale per gli interventi ricadenti nell'ambito dell'Accordo Quadro INVITALIA "AQ1";

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. recante il Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice" n.d.r.) applicabile *ratione temporis*;

VISTO il Verbale di consegna lavori del 22.01.2024 redatto dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 5, commi 2 e 8 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018, sottoscritto dalle parti in pari data;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 404 del 14.02.2025, è stata approvata la prima variante redatta dal Direttore dei lavori e autorizzata la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativa ai lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Magliano Sabina CIG derivato: 99958070E3 - CUP: I47H21007720006, in forza della quale l'importo dei lavori al netto del ribasso, compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera, passa da € 712.704,86 ad € 764.776,05 oltre IVA con un aumento di € 52.071,19 pari a circa il 7,3% dell'importo contrattuale;

PRESO ATTO che nel corso dei lavori è emersa la necessità di redigere una seconda perizia di variante per l'adeguamento dell'impianto aeraulico alla nuova distribuzione dei vani e delle relative

funzioni, non prevedibile in fase di progettazione, che ha imposto modifiche alle lavorazioni ed alle tempistiche previste in progetto;

VISTO l'art. 106 del Codice che disciplina le modalità di "modifica di contratti durante il periodo di efficacia";

DATO ATTO che preliminarmente alla redazione della seconda variante ne è stata verificata l'ammissibilità in relazione alla normativa vigente e si è accertato che la stessa rientra nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del Codice;

CONSDERATO che con D.G.R. n. 1118 del 19.12.2024 la Regione Lazio ha proceduto ad approvare la Rimodulazione del Piano Operativo Regionale di cui al "Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 Salute – Componente M6C1 e M6C2 – DGR 667 del 08/08/2024" all'interno della quale è stata recepita, tra le altre, la necessità di destinare parte delle somme residue derivanti dal ribasso d'asta presenti nel QE della CdC di Rieti nel Q.E. della CdC di Magliano Sabina a copertura di ulteriori opere necessarie e non prevedibili al momento della progettazione rientrante nella casistica rientra nella casistica "*Spostamento di risorse tra CUP, isocosto e isorisorse, per il medesimo Soggetto Attuatore delegato, all'interno della medesima misura/sub-misura*", come da tabella seguente:

Intervento (Case della Comunità)	CUP	Importo DGR 1118/2024	Importo FOI	Totale
C.d.C. Magliano Sabina	I47H21007720006	€ 1.197.530,00	€ 141.728,00	€ 1.339.258,00
C.d.C. Rieti	I17H21009210006	€ 1.414.008,00	€ 175.228,60	€ 1.589.236,60

VISTA la documentazione di variante redatta dall'Ing. Ilaria Bocci in qualità di Direttore dei Lavori incaricato, composta dagli elaborati riepilogati nell'Allegato n. 1, che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, restano depositati agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale;

RILEVATO pertanto che per effetto di detta variante l'importo dei lavori al netto del ribasso, compresi gli oneri per la sicurezza, passa da € 764.776,05 ad € 787.873,91 oltre IVA con un aumento di € 23.097,86 pari a circa il 3,00% dell'importo contrattuale;

CONSIDERATO che le opere previste in variante non apportano variazioni all'impostazione e funzionalità del progetto e non alterano la natura del contratto;

DATO ATTO che la predetta modifica contrattuale rispetta i limiti e le condizioni di cui all'art. 106, comma 2, lett. a) e b) del Codice;

PRESO ATTO che la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire tutti i lavori riportati nella seconda perizia di variante agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in essere sottoscrivendo l'Atto di Sottomissione (Allegato n. 2);

CONSIDERATO che gli oneri derivanti dall'approvazione della presente Variante, pari ad € 23.097,86 oltre IVA, ovvero € 28.179,39 IVA inclusa, trovano copertura in parte sugli imprevisti accantonati tra le somme a disposizione ed in parte sulle economie derivanti dal ribasso d'asta e pertanto non comporta un aumento della spesa a valere sui fondi per l'attuazione degli interventi di cui al PNRR, Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.1 – assegnati con D.G.R. n. 581/2022 così come rimodulati con D.G.R. n. 1118/2024 ed integrati con i contributi concessi con il Decreto MEF RGS n. 52 del 02.03.2023 – CUP: I47H21007720006;

VISTO il Quadro Tecnico Economico (Allegato n. 3) rimodulato a seguito della seconda Variante per l'importo complessivo di € 1.339.258,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

RITENUTO opportuno alla luce di quanto sopra esposto:

- approvare la seconda Variante redatta, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del Codice, dall'Ing. Ilaria Bocci in qualità di Direttore dei Lavori per far fronte ad alcune problematiche, non prevedibili in fase di progettazione, relativa al Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione della Casa della Comunità di Magliano Sabina CUP: I47H21007720006 composta dagli elaborati riepilogati nell'Allegato n. 1, che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, restano depositati agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale;
- autorizzare la modifica, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. a) e b) del Codice, del contratto di appalto specifico stipulato in data 28.09.2023 con il R.T.I. Gruppo Zeta Costruzioni S.r.l. / S.A.R.E.P. S.r.l. concernente l'esecuzione dei lavori per la CdC di Magliano Sabina – CIG derivato: 99958070E3, nell'ambito dell'Accordo Quadro INVITALIA "AQ1" - Lotto Geografico 14 - Cluster: AQ1 - LAZIO 1 – 10;
- approvare il Quadro Tecnico Economico (Allegato n. 3) rimodulato a seguito della seconda Variante per l'importo complessivo di € 1.339.258,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;
- trasmettere il presente provvedimento unitamente alla documentazione di variante alla Regione Lazio tramite le piattaforme di monitoraggio e controllo degli interventi appositamente predisposte;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

D E T E R M I N A

1. Di approvare la seconda Variante redatta dall'Ing. Ilaria Bocci in qualità di Direttore dei Lavori per far fronte ad alcune problematiche, non prevedibili in fase di progettazione, relativa al Progetto Esecutivo relativo alla realizzazione della Casa della Comunità di Magliano Sabina CUP: I47H21007720006 composta dagli elaborati riepilogati nell'Allegato n. 1, che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, restano depositati agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale;

2. Di dare atto che preliminarmente alla redazione della variante ne è stata verificata l'ammissibilità in relazione alla normativa vigente e si è accertato che la stessa rientra nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. applicabile *ratione temporis*;

3. Di prendere atto che la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire tutti i lavori riportati nella perizia di variante agli stessi patti e condizioni di cui al contratto in essere sottoscrivendo l'Atto di Sottomissione (Allegato n. 2);

4. Di autorizzare la modifica, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. a) e b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del contratto di appalto specifico stipulato in data 28.09.2023 con il R.T.I. Gruppo Zeta Costruzioni S.r.l. / S.A.R.E.P. S.r.l. concernente l'esecuzione dei lavori per la CdC di Magliano Sabina – CIG derivato: 99958070E3, nell'ambito dell'Accordo Quadro INVITALIA "AQ1" - Lotto Geografico 14 - Cluster: AQ1 - LAZIO 1 – 10;

5. Di dare atto che per effetto di detta variante l'importo dei lavori al netto del ribasso, compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera, passa da € 764.776,05 ad € 787.873,91 oltre IVA con un aumento di € 23.097,86 pari a circa il 3,00% dell'importo contrattuale;

6. Di approvare il Quadro Tecnico Economico (Allegato n. 3) rimodulato a seguito della seconda Variante per l'importo complessivo di € 1.339.258,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

7. Di dare atto inoltre che gli oneri derivanti dall'approvazione della presente Variante, pari ad 23.097,86 oltre IVA, ovvero € 28.179,39 IVA inclusa, trovano copertura in parte sugli imprevisti accantonati tra le somme a disposizione ed in parte sulle economie derivanti dal ribasso d'asta e pertanto non comporta un aumento della spesa già impegnata con Deliberazione del Direttore Generale n. 748/2022 del 04.08.2022 sul conto patrimoniale n. 101020301 "*fabbricati strumentali (indisponibili)*" a valere sui fondi per l'attuazione degli interventi di cui al PNRR, Missione 6, Componente M6C1 – Investimento 1.1 – assegnati con D.G.R. n. 581/2022 così come rimodulati con D.G.R. n. 1118/2024 ed integrati con i contributi concessi con il Decreto MEF RGS n. 52 del 02.03.2023 – CUP: I47H21007720006;

8. Di trasmettere il presente provvedimento unitamente alla documentazione di variante alla Regione Lazio tramite le piattaforme di monitoraggio e controllo degli interventi appositamente predisposte;

9. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96;

10. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto [ ] per esteso [X]

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Ing. Daniele Della Vedova

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:

X	Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Elisabetta Nigi

Data 27/05/2025 Firmato elettronicamente da Nigi Elisabetta

	Il Direttore Sanitario: Dott. Angelo Barbato

Data