

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577
Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1095/2025 del 19/05/2025

STRUTTURA PROPONENTE

UOSD AFFARI GENERALI E LEGALI

Oggetto: Presa d'atto della sottoscrizione del contratto di locazione di immobile per lo svolgimento di prestazioni ambulatoriali di attività libero professionale intramuraria, non ad alta complessità con l'Operatore Economico Spazio Salute Srls.

Integrazione impegno di spesa per rimborso oneri accessori per € 20.000,00.

Estensore: Sig./Dott. Roscetti Patrizia

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Resp. del Procedimento: Sig./Dott. Falcetti Alessandra

Data 15/05/2025 Firmato elettronicamente da Falcetti Alessandra

Il Dirigente.: Dott. Falcetti Alessandra

Data 15/05/2025 Firmato elettronicamente da Falcetti Alessandra

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 504010101

Autorizzazione: AUT. 23.1/2025

Data 16/05/2025

Firmato elettronicamente da Nigi Elisabetta

Oggetto: Presa d'atto della sottoscrizione del contratto di locazione di immobile per lo svolgimento di prestazioni ambulatoriali di attività libero professionale intramuraria, non ad alta complessità con l'Operatore Economico Spazio Salute Srls.

Integrazione impegno di spesa per rimborso oneri accessori per € 20.000,00.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto l'Atto Aziendale approvato con DCA n. U00004 del 15/1/2019 pubblicato sul B.U.R.L. n. 9 del 29 gennaio 2019;

Vista la deliberazione del DG n. 339 del 18 Aprile 2019, recante "Attuazione Atto Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con D.C.A. n° U00004 del 15/01/2019, pubblicato sul BUR Lazio n° 9 del 29/01/2019. Determinazioni."

Vista la deliberazione del DG n. 363 del 07 Aprile 2022, recante "Adozione delle modifiche all'Atto di Autonomia della ASL di Rieti: recepimento delle modifiche risultanti dall'istruttoria preliminare e approvazione dell'atto da parte della Direzione Regionale Salute e Integrazione Socio Sanitaria della Regione Lazio";

Vista la Determinazione della R.L. 26 aprile 2022, n. G04877 ad oggetto: "Approvazione delle modifiche parziali dell'Atto Aziendale della Azienda Sanitaria Locale di Rieti (DCA 15/01/2019, n. U00004)" pubblicata sul BUL Lazio n.37 in data 03/05/2022;

Vista la deliberazione n.5/D.G./2025 del 01.04.2025, avente ad oggetto: "Conferma delle deleghe ai Dirigenti preposti alle strutture aziendali";

IL DIRETTORE/RESPONSABILE DELLA

UOSD AFFARI GENERALI E LEGALI

PREMESSO che:

- con deliberazione aziendale n. 1122/DG del 20.12.2019 è stato approvato il "Regolamento aziendale per la disciplina dell'attività libero-professionale intramuraria";
- la Legge 8 novembre 2012 n. 189, ha significativamente innovato la normativa precedentemente vigente in materia di attività libero professionale intramuraria, escludendo la possibilità di stipulare nuove convenzioni con strutture sanitarie non accreditate una volta scadute le convenzioni precedentemente in vigore;
- altresì che la suddetta Legge, ha concesso la possibilità per le aziende sanitarie di procurarsi, tramite l'acquisto o la locazione presso strutture sanitarie autorizzate non accreditate, tramite la stipula di convenzioni con altri soggetti pubblici spazi ambulatoriali esterni, aziendali e pluridisciplinari, per l'esercizio di attività in regime di libera-professione intramuraria ordinaria;

RILEVATO che:

- con deliberazione n.491/C.S. del 30.05.2024 l'Azienda ha indetto un Avviso di manifestazioni di interesse per la reperibilità di spazi in locazione per lo svolgimento di prestazioni ambulatoriali in attività libero professionale intramuraria, non ad alta complessità, pubblicato sul Portale della ASL Rieti in data 03.06.2024;
- con deliberazione n.674/C.S. del 09.07.2024 l'Azienda ha provveduto alla presa d'atto delle domande pervenute e contestualmente alla nomina Commissione di valutazione;
- con deliberazione n.980/C.S. del 15.10.2024 l'Azienda ha preso atto dei verbali della Commissione di valutazione ed ha approvato le relative risultanze ai fini del perfezionamento

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Presa d'atto della sottoscrizione del contratto di locazione di immobile per lo svolgimento di prestazioni ambulatoriali di attività libero professionale intramuraria, non ad alta complessità con l'Operatore Economico Spazio Salute Srls.

Integrazione impegno di spesa per rimborso oneri accessori per € 20.000,00.

del contratto, considerando congrua la proposta economica formulata di €36.000,00 al netto dell'IVA a titolo di canone annuo ovvero di € 83.177,72 a titolo di canone annuo complessivo e comprensivo della messa a disposizione delle apparecchiature elettromedicali;

- con successiva deliberazione n.1164/C.S. del 13.12.2024 l'Azienda ha approvato lo schema di contratto di locazione di immobile per lo svolgimento di prestazioni ambulatoriali in attività libero professionale intramuraria, non ad alta complessità con l'Operatore Economico Spazio Salute Srls;
- con deliberazione n. 31/C.S. del 14.01.2025, infine, l'Azienda ha preso atto della sottoscrizione del contratto di locazione di immobile per lo svolgimento di prestazioni ambulatoriali in attività libero professionale intramuraria non ad alta complessità con l'Operatore Economico Spazio Salute Srls, prendendo un impegno di spesa pari ad € 83.177,72 quale rimborso del relativo canone;

CONSIDERATO che il contratto di locazione di cui sopra, all'art. 8 ONERI ACCESSORI, prevede che *“sono a carico del conduttore e locatore, nella misura del 50% le spese per la tassa di smaltimento di rifiuti solidi urbani, le utenze relative al consumo di luce, acqua, gas e telefonia”*;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra esposto, opportuno integrare l'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 31/C.S./2025 per un importo pari ad € 20.000,00 sul conto di costo 504010101 – *fitti passivi area sanitaria* – bilancio 2025, per il rimborso del 50% degli oneri accessori all'Operatore Economico Spazio Salute Srls;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

D E T E R M I N A

DI INTEGRARE, con il presente provvedimento, l'impegno di spesa assunto con deliberazione n.31/C.S./2025 per un importo pari ad € 20.000,00 (euro ventimila/00) che trova imputazione nel conto 504010101 – *fitti passivi area sanitaria* – bilancio anno 2025, da corrispondere all'Operatore Economico Spazio Salute Srls quale rimborso del 50% degli oneri accessori;

DI DISPORRE l'invio del presente atto alla U.O.C. Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96.

DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

Il Responsabile della U.O.S.D. Affari Generali e Legali
Dott.ssa Alessandra Falcetti

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Presa d'atto della sottoscrizione del contratto di locazione di immobile per lo svolgimento di prestazioni ambulatoriali di attività libero professionale intramuraria, non ad alta complessità con l'Operatore Economico Spazio Salute Srls.

Integrazione impegno di spesa per rimborso oneri accessori per € 20.000,00.

Oggetto: Presa d'atto della sottoscrizione del contratto di locazione di immobile per lo svolgimento di prestazioni ambulatoriali di attività libero professionale intramuraria, non ad alta complessità con l'Operatore Economico Spazio Salute Srls.

Integrazione impegno di spesa per rimborso oneri accessori per € 20.000,00.

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:

Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Elisabetta Nigi

Data 16/05/2025 Firmato elettronicamente da Nigi Elisabetta

Il Direttore Sanitario: Dott. Angelo Barbato

Data