

OGGETTO: MULTISERVIZIO TECNOLOGICO E FORNITURA DI VETTORI ENERGETICI AGLI IMMOBILI IN PROPRIETÀ O NELLA DISPONIBILITÀ DELLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE LAZIO – Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282

COMMITTENTE: ASL RIETI
IMPRESA: GUERRATO S.p.A.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 16/2023

PER IL PAGAMENTO DI EURO: € **2.149.212,39** di competenza del **4°Trim** Anno **2023**

CANONE ANNUO 2023 dal 01/01/2023 al 31/12/2023	ASL Rieti PO Rieti	ASL Rieti PO Magliano	ASL Rieti Distretti	ASL Rieti Distretti Gasolio	Quota Franchigia	ASL Rieti TOTALE	Moltip. 2023	TOTALE CANONE con REVISIONE 2023
Servizio di aggiornamento del censimento per il sistema edificio impianto (A)	€ 28.270,31	€ 5.539,68	€ 20.564,66	€ 197,91	€ -	€ 54.572,57	1,000000	€ 54.572,57
Servizio di climatizzazione invernale (B) - METANO	€ 1.275.842,49	€ 189.884,15	€ 536.640,38	€ -	€ -32.190,22	€ 2.002.367,03	1,374724	€ 2.684.320,96
Servizio di climatizzazione invernale (B) - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ 2.951,07	€ 48,42	€ 2.951,07	1,374724	€ 4.035,34
Servizio di fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © METANO	€ 292.078,32	€ 16.962,36	€ 71.190,88	€ -	€ -6.110,83	€ 380.231,56	1,374724	€ 509.728,51
Servizio di fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ 2.348,49	€ 38,54	€ 2.348,49	1,374724	€ 3.211,37
Servizio di climatizzazione estiva (D)	€ 79.583,60	€ 13.387,98	€ 46.222,57	€ 57,90	€ -4.701,29	€ 139.252,05	1,080115	€ 156.960,12
Servizio di gestione dell'impianto elettrico e di illuminamento (E)	€ 510.122,76	€ 111.917,56	€ 122.242,88	€ 384,66	€ -25.177,00	€ 744.667,86	1,080115	€ 839.364,04
Servizio di fornitura di energia elettrica (F)	€ 1.089.477,50	€ 115.079,50	€ 312.333,17	€ -	€ -	€ 1.516.890,17	2,084831	€ 3.883.986,17
Servizio di gestione degli impianti speciali (G)	€ 145.776,75	€ 34.200,75	€ 131.356,04	€ 1.519,65	€ -10.576,90	€ 312.853,19	1,080115	€ 352.637,38
Servizio di gestione impianto idrico	€ 47.664,73	€ 9.559,60	€ 30.881,35	€ 333,69	€ -2.987,75	€ 88.439,37	1,080115	€ 99.685,82
Servizio di fornitura di Acqua	€ 86.030,56	€ 22.849,12	€ 40.634,71	€ -	€ -	€ 149.514,39	1,025847	€ 206.421,52
					€ -81.830,94	€ 5.394.087,75		€ 8.794.923,79

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. DANIELE DELLA VEDOVA

CERTIFICATI PRECEDENTI				
n.	Competenza	data	importo	
1/2020	1°Trim 2020	30-apr-20	1.249.004,47 €	
2/2020	2°Trim 2020	31-lug-20	1.281.301,74 €	
3/2020	3°Trim 2020	31-ott-20	1.274.235,86 €	
4/2020	4°Trim 2020	31-dic-20	862.629,87 €	
5/2021	1°Trim 2021	31-mar-21	1.274.982,32 €	
6/2021	2°Trim 2021	30-giu-21	1.203.659,10 €	
7/2021	3°Trim 2021	30-set-21	1.169.817,28 €	
8/2021	4°Trim 2021	31-dic-21	1.178.761,16 €	
8ter/2021	4°Trim 2021	3-mar-22	581.373,08 €	
9/2022	1°Trim 2022	6-apr-22	2.125.788,19 €	
10/2022	2°Trim 2022	30-giu-22	1.973.403,43 €	
11/2022	3°Trim 2022	3-ott-22	2.120.080,10 €	
12/2022	4°Trim 2022	19-gen-23	2.739.825,01 €	
13/2023	1°Trim 2023	12-apr-23	1.504.520,28 €	
14/2023	2°Trim 2023	7-lug-23	2.185.217,57 €	
15/2023	3°Trim 2023	19-ott-23	2.185.262,39 €	
	4°Trim 2023			
	1°Trim 2024			
	2°Trim 2024			
	3°Trim 2024			
	4°Trim 2024			
	1°Trim 2025			
	2°Trim 2025			
	3°Trim 2025			
	4°Trim 2025			
TOTALE :			24.909.861,85 €	
Anticipazione				

VISTO: il Contratto sottoscritto digitalmente dalla parti in data 26/02/2020 con il quale la GUERRATO S.p.A. risulta l'esecutore del servizio in oggetto; Verificato il calcolo dei corrispettivi sopra riportato in forma riepilogativa, derivante dal recepimento degli indici revisionali per l'anno 2023 "Revisione Prezzi 2023" - giusta nota Regione Lazio prot. n. 257462 del 07.03.2023

RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello di seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	€ 2.198.730,95
Cessione quota GSE fotovoltaico Passo Corese	€ -
Cessione quota di produzione Imp. Trigenerazione (16%) dal 01/10/2023 al 31/12/2023	€ -
Competenza Manut. specialistica reti fognarie e depuratore 16°CP - 4°Trim.2023	€ 18.073,20
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	€ 2.216.804,15
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	€ -
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	€ -
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5% (2° trimestre 2023)	€ -11.084,02
Recupero per franchigia (valore trimestrale)	€ -20.457,74
Penale attivazione Control Room anno 2023 - Rif. nota prot.55445/2023; Verbale del 19/10/2023	€ -25.550,00
Penale scostamento parametri prestaz. (Vapore) - Rif. nota prot.70836/2023	€ -10.500,00
SOMMANO LE DETRAZIONI EURO	€ -67.591,76
CREDITO impresa Netto IVA arrotond. alla 2ª cifra decim. per IVA al 0%	€ 2.149.212,39
TOTALE GENERALE	€ 2.149.212,39

Rieti,



ASL RIETI
Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
Per. Ind. Sergio De Marco



ASL RIETI
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Daniele Della Vedova

[Signature]

CERTIFICA
Che ai termini degli Articoli 8 e 9 dello Schema di Contratto (Allegato 4 al Disciplinare di Gara) si può provvedere alla liquidazione all'impresa della rata pari ad un importo di :

Euro € **2.149.212,39**
Diconsi: (**duemilionicentoquarantanovemiladuecentododici/39**)

Si accetta la contabilità e si sottoscrive il CP n. 16 del 08/01/24 con esplicita riserva per l'applicazione di penali per € 36.000/00 TOT. LA PRESENTE SOTTOSCRIZIONE NON COSTITUISCE RINUNCIA ALL'IMPORTO DI € 36.000/00. SI SPECIFICA CHE LE PROCEDURE SEGUITE DALL'ENTE PER L'APPLICAZIONE DELLE PENALI NON RISULTANO ADEGUATE AGLI CRITERI DISCIPLINATE DAL PES E DA CT, PERTANTO RISULTANO NON APPLICABILI.



RIETI 01/09/24

ALLEGATO 1 di 2 al CERTIFICATO DI PAGAMENTO N°16 DEL 4° TRIMESTRE 2023

Anno 2023 dal 01/01/2023 al 31/12/2023	ASL Rieti - Canone Revisionato 2023 (con indici 2023)												
	ASL Rieti PO RIETI	ASL Rieti PO MAGLIANO	ASL Rieti MATTEUCCI	ASL Rieti P. MIRTETO	ASL Rieti Distretti	ASL Rieti Distretti Gasolio BORGOROSE	ASL Rieti AMATRICE	ASL Rieti ACCUMULI	ASL Rieti CORVARO	ASL Rieti Casa delle Suore - Piazza Veterano dello Sport RI	ASL Rieti REMS - Tavola D'Argento	ASL Rieti FONDAZIONE VARRONE	ASL Rieti TOTALE
Canone annuo per il servizio di aggiornamento del censimento per il sistema edificio impianto (A)	€ 28 270,31	€ 5 539,68	€ 3 715,71	€ 4 468,12	€ 11 405,68	€ 197,91	€ 231,69	€ 164,47	€ 43,60	€ 140,10	€ 395,29	€ -	€ 54 572,57
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - METANO	€ 1 710 361,14	€ 254 553,74	€ 74 661,34	€ 363 400,31	€ 262 456,17	€ -	€ 3 872,24	€ 2 849,84	€ 373,83	€ 2 410,42	€ 9 381,94	€ -	€ 2 684 320,96
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 4 035,34	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 4 035,34
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © METANO	€ 391 552,57	€ 22 739,30	€ 14 024,74	€ 22 951,06	€ 44 387,24	€ -	€ 1 140,22	€ 684,13	€ 114,02	€ 342,07	€ 11 793,16	€ -	€ 509 728,51
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3 211,37	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3 211,37
Canone annuo per il servizio di climatizzazione estiva (D)	€ 89 703,90	€ 15 090,47	€ 5 135,63	€ 16 701,69	€ 23 640,86	€ 65,26	€ 1 480,96	€ 740,48	€ -	€ -	€ 4 400,88	€ -	€ 156 960,12
Canone annuo per il servizio di gestione dell'impianto elettrico e di illuminamento (E)	€ 574 992,86	€ 126 149,63	€ 7 606,14	€ 99 390,96	€ 28 333,85	€ 433,57	€ 590,53	€ 458,67	€ 108,19	€ 274,83	€ 1 024,82	€ -	€ 839 364,04
Canone annuo per il servizio di fornitura di energia elettrica (F)	€ 2 788 151,67	€ 294 507,32	€ 95 490,41	€ 221 464,62	€ 417 555,45	€ -	€ 8 469,04	€ 9 480,10	€ 182,98	€ 1 506,39	€ 45 162,85	€ 2 015,34	€ 3 883 986,17
Canone annuo per il servizio di gestione degli impianti speciali (G)	€ 164 314,55	€ 38 549,91	€ 16 372,34	€ 20 582,77	€ 99 785,10	€ 1 712,89	€ 303,22	€ 257,63	€ 96,21	€ 11,40	€ 10 651,35	€ -	€ 352 637,38
Canone annuo per il servizio di gestione impianto idrico - (Tariffa a risultato per fruizione impianti e tariffa per impianti depurazione acque)	€ 53 726,05	€ 10 775,25	€ 7 061,48	€ 3 951,63	€ 21 942,07	€ 376,12	€ 440,31	€ 312,56	€ 82,85	€ 266,26	€ 751,23	€ -	€ 99 685,82
Canone annuo per il servizio di fornitura di Acqua	€ 118 774,91	€ 31 545,79	€ 2 336,44	€ 9 146,29	€ 37 944,33	€ -	€ 839,86	€ 979,03	€ 158,03	€ 463,89	€ 4 232,96	€ -	€ 206 421,52
	€ 5 919 847,97	€ 799 451,10	€ 226 404,22	€ 762 057,45	€ 947 450,73	€ 10 032,46	€ 17 368,07	€ 15 926,91	€ 1 159,71	€ 5 415,34	€ 87 794,49	€ 2 015,34	€ 8 794 923,79

Stralcio comunicazione Regione Lazio prot. n. 257462 del 07.03.2023 con indici revisionali per fatturazione canone multiservizio tecnologico relativo all'anno 2023

	Censimento	Clim. Inv. e ACS Gasolio	Clim. Inv. e ACS Gas Naturale	Clim. Estiva	Elettrico e Illuminamento	Energia Elettrica	Imp. Spec.	Idro Sanitario	Acqua
Servizio	A	B, C	B, C	D	E	F	G	H	H
Indici 2023	1,000000	1,374724	1,374724	1,080115	1,080115	2,084831	1,080115	1,080115	1,025874



Rieti, li 09 / 01 / 2024

Guerrato S.p.A.
il responsabile di commessa



Il RUP
Ing. Antonino Germolè
DANIELE DELLA VEDOVA

ALLEGATO 2 di 2 al CERTIFICATO DI PAGAMENTO N°16 DEL 4° TRIMESTRE 2023														
Anno 2023 dal 01/01/2023 al 31/12/2023	ASL Rieti - Franchigia													Fattore di moltiplicazione per il calcolo franchigia
	ASL Rieti PO RIETI	ASL Rieti PO MAGLIANO	ASL Rieti MATTEUCCI	ASL Rieti P. MIRTETO	ASL Rieti Distretti	ASL Rieti Distretti Gasolio - BORGOROSE	ASL Rieti AMATRICE	ASL Rieti ACCUMULI	ASL Rieti CORVARO	ASL Rieti Casa delle Suore - Piazza Veterano dello Sport RI	ASL Rieti REMS - Tavola D'Argento	ASL Rieti FONDAZIONE VARRONE	ASL Rieti TOTALE	
Canone annuo per il servizio di aggiornamento del censimento per il sistema edificio impianto (A)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0%
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - METANO	€ 20 524,33	€ 3 054,64	€ 895,94	€ 4 360,80	€ 3 149,47	€ -	€ 34,66	€ 25,51	€ 3,35	€ 28,93	€ 112,58	€ -	€ 32 190,22	3%
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 48,42	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 48,42	3%
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © METANO	€ 4 698,63	€ 272,87	€ 168,30	€ 275,41	€ 532,65	€ -	€ 10,21	€ 6,12	€ 1,02	€ 4,10	€ 141,52	€ -	€ 6 110,83	3%
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 38,54	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 38,54	3%
Canone annuo per il servizio di climatizzazione estiva (D)	€ 2 691,12	€ 452,71	€ 154,07	€ 501,05	€ 709,23	€ 1,96	€ 39,42	€ 19,71	€ -	€ -	€ 132,03	€ -	€ 4 701,29	3%
Canone annuo per il servizio di gestione dell'impianto elettrico e di illuminamento (E)	€ 17 249,79	€ 3 784,49	€ 228,18	€ 2 981,73	€ 850,02	€ 13,01	€ 15,72	€ 12,21	€ 2,88	€ 8,24	€ 30,74	€ -	€ 25 177,00	3%
Canone annuo per il servizio di fornitura di energia elettrica (F)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0%
Canone annuo per il servizio di gestione degli impianti speciali (G)	€ 4 929,44	€ 1 156,50	€ 491,17	€ 617,48	€ 2 993,55	€ 51,39	€ 8,07	€ 6,86	€ 2,56	€ 0,34	€ 319,54	€ -	€ 10 576,90	3%
Canone annuo per il servizio di gestione impianto idrico - (Tariffa a risultato per fruizione impianti e tariffa per impianti depurazione acque)	€ 1 611,78	€ 323,26	€ 211,84	€ 118,55	€ 658,26	€ 11,28	€ 11,72	€ 8,32	€ 2,21	€ 7,99	€ 22,54	€ -	€ 2 987,75	3%
Canone annuo per il servizio di fornitura di Acqua	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0%
	€ 51 705,09	€ 9 044,47	€ 2 149,50	€ 8 855,03	€ 8 893,18	€ 164,60	€ 119,79	€ 78,73	€ 12,01	€ 49,60	€ 758,95	€ -	€ 81 830,94	

Rieti, lì ___ / ___ /2023



Guerrato S.p.A.
il responsabile di commessa



Il DEC
Per.Ind. Sergio De Marco

Il RUP
Ing. Antonino Germolè
DANIELE DELLA VERONA