

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577

Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1031/2024 del 23/04/2024

STRUTTURA PROPONENTE

UOC TECNICO PATRIMONIALE

Oggetto: Presa d'atto del 18° ed ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori di ristrutturazione e potenziamento tecnologico del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti eseguiti dall'A.T.I. Consorzio Integra Soc. Coop. – R.I.EL.CO. Impianti S.r.l. – CIG: 000739675D.

Finanziamento ex. art.20 della L. n. 67/'88 II Fase (scheda 118 - D.G.R. 1054/2001) – CUP: I13I05000020001.

Estensore: Dott.ssa Sebastiani Monia

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Resp. del Procedimento: Ing. Della Vedova Daniele

Data 16/04/2024 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele

Il Dirigente.: Ing. Della Vedova Daniele

Data 16/04/2024 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 101020301

Autorizzazione: PROVV. 202 AUT. 52.11/2024

Data 19/04/2024 Dott.ssa Antonella Rossetti Firmato elettronicamente da Rossetti Antonella

Oggetto: Presa d'atto del 18° ed ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori di ristrutturazione e potenziamento tecnologico del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti eseguiti dall'A.T.I. Consorzio Integra Soc. Coop. – RIEL.CO. Impianti S.r.l. – CIG: 000739675D.

Finanziamento ex. art.20 della L. n. 67/'88 II Fase (scheda 118 - D.G.R. 1054/2001) – CUP: I13I05000020001.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto l'Atto Aziendale approvato con DCA n. U00004 del 15/1/2019 pubblicato sul B.U.R.L. n. 9 del 29 gennaio 2019;

Vista la deliberazione del DG n. 339 del 18 Aprile 2019, recante "Attuazione Atto Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con D.C.A. n° U00004 del 15/01/2019, pubblicato sul BUR Lazio n° 9 del 29/01/2019. Determinazioni."

Vista la deliberazione del DG n. 363 del 07 Aprile 2022, recante "Adozione delle modifiche all'Atto di Autonomia della ASL di Rieti: recepimento delle modifiche risultanti dall'istruttoria preliminare e approvazione dell'atto da parte della Direzione Regionale Salute e Integrazione Socio Sanitaria della Regione Lazio";

Vista la Determinazione della R.L. 26 aprile 2022, n. G04877 ad oggetto: "Approvazione delle modifiche parziali dell'Atto Aziendale della Azienda Sanitaria Locale di Rieti (DCA 15/01/2019, n. U00004)" pubblicata sul BUL Lazio n.37 in data 03/05/2022;

Vista la deliberazione n.13/C.S. del 01.06.2023, con la quale il Commissario Straordinario, nominato con deliberazione n. 1/ C.S. del 26.05.2023, conferisce deleghe ai Dirigenti preposti alle diverse strutture aziendali, per l'adozione degli atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno, di cui all'allegato A alla deliberazione 13/C.S./2023;

Visti, altresì, i relativi atti di delega già sottoscritti dai dirigenti interessati;

IL DIRETTORE DELLA UOC TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Regionale del Lazio n. 1014 del 15.04.1994 è stato approvato il Piano decennale in materia di edilizia sanitaria ex art. 20 L. 67/88 suddivisa in due fasi;
- con D.G.R. 1054 del 17/07/2001 – Rimodulazione Accordo di Programma per il 2001 – la Regione Lazio ha assegnato a quest'Azienda un finanziamento per l'esecuzione di interventi di ristrutturazione e potenziamento dell'Ospedale "San Camillo de Lellis" di Rieti – 2° fase ex art. 20 L. 67/88 – scheda 118, per un importo complessivo pari ad € 14.667.375,93;
- con atto deliberativo n. 348/D.G. del 14.12.2005 e, successivamente alla conformazione alle prescrizioni del Nucleo di Valutazione Regionale, con atto deliberativo n. 371/D.G. del 20.04.2006 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'Ospedale di Rieti ed il relativo quadro economico di progetto per un importo totale dell'intervento di € 14.667.375,93;
- con Determinazione regionale n. D1868/07 è stato approvato dai competenti uffici della Regione Lazio il progetto esecutivo dell'intervento e con successivo Decreto Dirigenziale del 27.06.2007 del Ministero della Salute è stata comunicata l'ammissione al finanziamento dell'intervento in oggetto;
- con Deliberazione aziendale n.167/D.G. del 15/02/2007, è stata indetta una procedura di gara ristretta ai sensi dell'art.55 del D. Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e potenziamento tecnologico dell'Ospedale San Camillo de Lellis di Rieti – finanziamento ex. art.20 della L. n. 67/88 – 2° fase, per un importo di gara di € 9.890.808,58

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

ed oneri di sicurezza per € 367.223,28 oltre IVA da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- con Deliberazione n. 404/D.G. del 08/04/2008 è stato perfezionato l'affidamento dei lavori in favore dell'aggiudicataria A.T.I. Consorzio Cooperative Costruzioni – CCC Società Cooperativa (mandataria) e RIEL.CO. Impianti S.r.l. (mandante) con un ribasso d'asta del 5,45%;
- il contratto di appalto è stato stipulato in data 23/06/2008 per un importo di € 9.718.982,79 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 367.223,28, al netto del ribasso d'asta offerto;
- con Deliberazione n.1180 del 13/10/2016 si è preso atto dell'affitto a titolo oneroso del ramo d'Azienda da parte della CCC Società Cooperativa nei confronti del Consorzio Integra società cooperativa;

PRESO ATTO che:

- con Deliberazione n. 683/D.G. del 26/09/2009 questa Amministrazione ha preso atto del quadro economico relativo alla realizzazione dell'opera post aggiudicazione;
- con Determinazione dirigenziale n. 62/T.P. del 05/11/2010 è stata approvata la 1° perizia di variante redatta ai sensi dell'art.132, comma 3, seconda parte del D. Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii. che non ha comportato modifiche all'importo complessivo di progetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 21/TP del 21.05.2014 è stata approvata la 2° perizia di variante redatta ai sensi dell'art.132, comma 3, seconda parte del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. che non ha comportato modifiche all'importo complessivo di progetto;
- con O.D.S. n° 47 è stato disposto all'impresa lo stralcio dal contratto dei lavori dell'ascensore del VI cortile per € 407.372,61 lordi nell'ambito del quale l'importo di euro 140.000 della somma stralciata veniva riaffidata all'impresa appaltatrice per l'esecuzione di migliorie disposte dalla DD.LL e accettate dal RUP con ODS n° 48, 49 e 50;
- con Delibera n.209/DG del 27/03/2015 è stata approvata la riduzione, entro il quinto obbligo del contratto d'appalto, dei lavori stralciando dal progetto originario l'intervento per la realizzazione di un ascensore/montalettighe a servizio del blocco operatorio;

RILEVATO che:

- a seguito dell'accertamento di potenziale presenza di fibre di amianto in alcune pavimentazioni oggetto di rimozione nell'ambito dell'appalto, su richiesta del RUP del 02/06/2016, la Direzione dei Lavori con ODS n° 55 disponeva la sospensione dei lavori;
- il RUP, in data 8/04/2017, al fine di completare e rendere collaudabile l'opera, autorizzava la DD.LL. alla predisposizione di una terza Perizia di Variante resasi necessaria per risolvere alcune problematiche emerse durante l'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che:

- la terza perizia di Variante è stata approvata con determinazione dirigenziale n. 1845 del 09.09.2019 e sottoposta la superiore parere del Nucleo di Valutazione Regionale che si è espresso favorevolmente a livello tecnico nella seduta del 31.10.2019 – giusta nota Regione Lazio prot. n. U.0925119 del 15.11.2019;
- all'interno della perizia, hanno trovato copertura economica gli Ordini di Servizio n° 48, 49, 50 e 52, utilizzando le economie dell'ascensore, parte degli imprevisti accantonati tra le somme a disposizione ed il finanziamento della scheda n° 58 della DGR 861/2017 – fase III dell'art. 20 della L 67/88, per l'importo lordo di euro 996.000,00;
- con nota prot. n. U.0376858 del 24.04.2020 la Regione Lazio ha trasmesso il decreto ministeriale del 24 febbraio 2020 recante l'ammissione al finanziamento relativamente ai fondi di cui alla scheda 58 della DGR 861/2017;
- in data 06.07.2021 l'ATI appaltatore ha sottoscritto il relativo atto di sottomissione;

Oggetto: Presa d'atto del 18° ed ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori di ristrutturazione e potenziamento tecnologico del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti eseguiti dall'A.T.I. Consorzio Integra Soc. Coop. – RIEL.CO. Impianti S.r.l. – CIG: 000739675D.

Finanziamento ex. art.20 della L. n. 67/'88 II Fase (scheda 118 - D.G.R. 1054/2001) – CUP: I13I05000020001.

- per effetto di tale perizia, l'importo dei lavori oggetto dell'appalto è stato determinato – al netto del ribasso d'asta del 5,45% - in € 9.960.988,63, comprensivo degli oneri di sicurezza di cui:
 - Importo netto Lavori II Fase: € 9.623.227,77;
 - Importo netto Lavori III Fase: € 337.760,86;
- il tempo contrattuale è stato rideterminato, secondo il cronoprogramma di perizia, in complessivi 150 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei locali;

PRESO ATTO che le attività di Progettazione e Direzione dei Lavori per l'intervento finanziato con i fondi ex. art. 20 della L. n. 67/'88 "II fase" – scheda 118 – D.G.R. 1054 del 17/07/2001, sono state originariamente espletate dalla società M.T.C. Manutenzioni Tecnologie Concessioni S.p.A., in forza della Convenzione approvata con deliberazione n. 225/DG del 13/02/1995, dichiarata fallita con sentenza del Tribunale di Roma n. 310/2018 del 12/04/2018 e con la quale risulta pendente un contenzioso giudiziale con la Curatela del fallimento;

CONSIDERATO che, al fine di portare a conclusione detti lavori e di rendere immediatamente fruibili i locali in corso di ristrutturazione, con determinazione dirigenziale n. 871/2021 del 10.05.2021 è stato disposto l'affidamento dell'incarico di Direzione dei Lavori, Contabilità e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di completamento della ristrutturazione e potenziamento tecnologico dell'Ospedale "San Camillo de Lellis" di Rieti, previsti nella 3° Perizia di Variante, in favore dell'Arch. Fabrizio Miluzzo – C.I.G.: 87271239B8;

DATO ATTO che:

- con Verbale del 29.10.2021 il Direttore dei lavori ha ordinato la ripresa immediata ed il completamento dei lavori previsti nella perizia di variante n. 3;
- con Verbale del 10.01.2022, a seguito della risoluzione delle interferenze tecniche e logistico-organizzative, è stata constatata l'effettiva ripresa dei lavori e pertanto, da tale data, decorrono i tempi contrattuali;

PRESO ATTO altresì che nel corso dell'esecuzione dei lavori sono stati emessi:

- n. 58 Ordini di Servizio (O.D.S.) per impartire all'impresa disposizioni non previste nel progetto ed emerse nel corso dei lavori;
- n. 17 Stati di Avanzamento Lavori (S.A.L.) di seguito indicati:

Cert. Pagamento	Importo IVA Esclusa	Importo Liquidato IVA Inclusa	Determine di liquidazione
1°	€ 1.058.006,00	€ 1.163.806,60	N.62/TP DEL 07/08/2009
2°	€ 444.235,45	€ 488.659,00	N.59/TP DEL 02/11/2010
3°	€ 446.552,67	€ 491.207,94	N.39/TP DEL 21/07/2011
4°	€ 492.902,35	€ 542.192,59	N.75/TP DEL 27/10/2011
5°	€ 754.167,42	€ 829.584,17	N.10/TP DEL 06/03/2012
6°	€ 707.559,16	€ 778.315,08	N.42/TP DEL 09/07/2012
7°	€ 929.016,48	€ 1.021.918,13	N.10/TP DEL 18/02/2013
8°	€ 578.915,94	€ 636.807,53	N.47/TP DEL 29/07/2013
9°	€ 535.774,85	€ 589.352,34	N.67/TP DEL 08/10/2013
10°	€ 533.275,58	€ 586.603,14	N.27/TP DEL 01/07/2014
11°	€ 472.722,91	€ 519.995,20	N.62/TP DEL 07/08/2014
12°	€ 582.839,29	€ 641.123,22	N.75/TP DEL 14/11/2014
13°	€ 642.191,23	€ 706.410,35	N.21/TP DEL 01/07/2015 RETTIFICATA CON DETERMINA N.372/T.P. DEL 22/10/2015

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Presa d'atto del 18° ed ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori di ristrutturazione e potenziamento tecnologico del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti eseguiti dall'A.T.I. Consorzio Integra Soc. Coop. – RI.EL.CO. Impianti S.r.l. – CIG: 000739675D.

Finanziamento ex. art.20 della L. n. 67/'88 II Fase (scheda 118 - D.G.R. 1054/2001) – CUP: I13I05000020001.

14°	€ 483.617,86	€ 531.979,65	N.202 DEL 04/03/2017
15°	€ 385.480,45	€ 424.028,50	N. 1297 DEL 13/09/2017
16° - 2° fase	€ 42.285,66	€ 46.514,23	N. 1074 DEL 16/06/2022
17° - 2° fase	€ 343.352,82	€ 377.688,10	N. 108 DEL 16/01/2023
	€ 9.432.896,12	€ 10.376.185,73	

PRESO ATTO che i lavori di ristrutturazione e potenziamento tecnologico del P.O. di Rieti relativi alla 3° Fase - CUP: I16G19000610003 – per l'importo complessivo di € 336.072,06 al netto del ribasso d'asta e della ritenuta infortuni pari al 0,5%, sono terminati e liquidati con le seguenti rate di acconto:

Cert. Pagamento	Importo IVA Esclusa	Importo Liquidato IVA Inclusa	Determine di liquidazione
16° - 3° fase	€ 273.661,35	€ 301.027,49	N. 1074 DEL 16/06/2022
17° - 3° fase	€ 62.410,71	€ 68.651,78	N. 108 DEL 16/01/2023
	€ 336.072,06	€ 369.679,27	

VISTO il 18° ed ultimo SAL a tutto il 07/06/2023 (Allegato n. 1) trasmesso dal Direttore dei Lavori con PEC del 13/03/2024, acquisita con prot. aziendale n. 20029/2024 del 13/03/2024, firmato senza riserva dall'appaltatore, per un importo lavori II Fase pari ad € 9.614.142, oltre IVA compresi gli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso d'asta;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento, accertata a mezzo DURC in corso di validità il regolare assolvimento degli obblighi di natura contributiva, assicurativa e previdenziale in capo alle società facenti parte l'A.T.I. appaltatore Consorzio Integra Soc. Coop. – RI.EL.CO. Impianti S.r.l., ha emesso il Certificato di Pagamento n. 18 ed ultimo - Fase 2 (Allegato n. 2) per l'importo di € 133.175,70 oltre IVA al 10% al netto del ribasso d'asta e della ritenuta infortuni dello 0,5%;

PRESO ATTO che il Mandato Collettivo Speciale di Rappresentanza e Procura costitutivo dell'A.T.I., così come modificato a seguito del subentro del Consorzio Integra Soc. Coop. In qualità di mandataria giusto Atto modificativo - Rep. N. 13565 - Racc. 7434 registrato a Roma 5 in data 26.05.2016 al n. 7466 - Serie 1/T, prevede le seguenti quote di partecipazione:

- Consorzio Integra Soc. Coop. mandataria: 75%;
- RI.EL.CO. Impianti S.r.l. mandante: 25%;

RITENUTO opportuno, alla luce di quanto sopra esposto:

- prendere atto del 18° ed ultimo SAL a tutto il 07/06/2023 dei lavori di ristrutturazione e potenziamento tecnologico del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti, relativi alla II Fase, eseguiti dall'A.T.I. Consorzio Integra Soc. Coop. – RI.EL.CO. Impianti S.r.l. – CIG: 000739675D;
- autorizzare la fatturazione dell'importo complessivo della diciottesima ed ultima rata pari ad € 133.175,70 oltre IVA al 10% al netto del ribasso d'asta e della ritenuta infortuni dello 0,5% del progetto di cui al Certificato di pagamento n. 18 ed ultimo – II Fase;
- di disporre l'invio degli Ordinativi NSO alle società facenti parte l'A.T.I. appaltatore per le operazioni di fatturazione e liquidazione delle relative spettanze in conformità alla vigente normativa;

ATTESO che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari ad € 133.175,70 oltre IVA al 10%, rientra risorse di cui al conto patrimoniale n. 101020301 "*fabbricati strumentali (indisponibili)*" già impegnate con determinazione dirigenziale n. 1845 del 09.09.2019;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Presa d'atto del 18° ed ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori di ristrutturazione e potenziamento tecnologico del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti eseguiti dall'A.T.I. Consorzio Integra Soc. Coop. – RI.EL.CO. Impianti S.r.l. – CIG: 000739675D.

Finanziamento ex. art.20 della L. n. 67/'88 II Fase (scheda 118 - D.G.R. 1054/2001) – CUP: I13I05000020001.

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto del 18° ed ultimo SAL a tutto il 07/06/2023 dei lavori di ristrutturazione e potenziamento tecnologico del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti, relativi alla II Fase, eseguiti dall'A.T.I. Consorzio Integra Soc. Coop. – RI.EL.CO. Impianti S.r.l. – CIG: 000739675D;
2. Di disporre l'invio dell'Ordinativo NSO alle società facenti parte l'A.T.I. appaltatore per le operazioni di fatturazione e liquidazione delle relative spettanze, in conformità alla vigente normativa, per l'importo di cui al Certificato di Pagamento n. 18 – II Fase per l'importo della diciottesima ed ultima rata pari ad € 133.175,70 oltre IVA al 10% al netto del ribasso d'asta e della ritenuta infortuni dello 0,5%;
3. Di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari ad € 146.493,27 IVA 10% inclusa, rientra risorse di cui al conto patrimoniale n. 101020301 *“fabbricati strumentali (indisponibili)”* già impegnate con determinazione dirigenziale n. 1845 del 09.09.2019 a valere sulle fonti di finanziamento ex. art.20 della L. n. 67/'88 II° Fase (scheda 118 - D.G.R. 1054/2001) – CUP: I13I05000020001;
4. Di trasmettere il presente atto, completo degli allegati, alla Regione Lazio – Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria – Area Patrimonio e Tecnologie per le attività di rendicontazione dei finanziamenti assegnati;
5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96.
6. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

☐

per esteso

☒

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Ing. Daniele Della Vedova

Oggetto: Presa d'atto del 18° ed ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori di ristrutturazione e potenziamento tecnologico del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti eseguiti dall'A.T.I. Consorzio Integra Soc. Coop. – R.I.E.L.CO. Impianti S.r.l. – CIG: 000739675D.

Finanziamento ex. art.20 della L. n. 67/'88 II Fase (scheda 118 - D.G.R. 1054/2001) – CUP: I13I05000020001.

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:



Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Anna Petti

Data 19/04/2024

Firmato elettronicamente da Petti Anna



Il Direttore Sanitario: Dott. Angelo Barbato

Data