

**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577  
Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### **STRUTTURA PROPONENTE**

#### **UOC TECNICO PATRIMONIALE**

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282. Assuntore società Guerrato S.p.A.

Approvazione della contabilità provvisoria di cui al Certificato di pagamento n. 16/2023 relativo al corrispettivo a canone del IV Trimestre 2023 – periodo dal 01.10.2023 al 31.12.2023. Importo complessivo € 2.622.039,12 IVA 22% inclusa.

Estensore: Dott.ssa Paoletti Raffaella

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm. ii.

Resp. del Procedimento: Ing. Della Vedova Daniele

Data 19/01/2024 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele

Il Dirigente.: Ing. Della Vedova Daniele

Data 19/01/2024 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 503020101,502020105,502020111,502020112

Autorizzazione: AUT. 39-41/2023

Data 23/01/2024 Dott.ssa Antonella Rossetti Firmato elettronicamente da Rossetti Antonella

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282. Assuntore società Guerrato S.p.A.  
Approvazione della contabilità provvisoria di cui al Certificato di pagamento n. 16/2023 relativo al corrispettivo a canone del IV Trimestre 2023 – periodo dal 01.10.2023 al 31.12.2023. Importo complessivo € 2.622.039,12 IVA 22% inclusa.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto l'Atto Aziendale approvato con DCA n. U00004 del 15/1/2019 pubblicato sul B.U.R.L. n. 9 del 29 gennaio 2019;

Vista la deliberazione del DG n. 339 del 18 aprile 2019, recante "Attuazione Atto Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con D.C.A. n° U00004 del 15/01/2019, pubblicato sul BUR Lazio n° 9 del 29/01/2019. Determinazioni."

Vista la deliberazione del DG n. 363 del 07 aprile 2022, recante "Adozione delle modifiche all'Atto di Autonomia della ASL di Rieti: recepimento delle modifiche risultanti dall'istruttoria preliminare e approvazione dell'atto da parte della Direzione Regionale Salute e Integrazione Socio Sanitaria della Regione Lazio";

Vista la Determinazione della R.L. 26 aprile 2022, n. G04877 ad oggetto: "Approvazione delle modifiche parziali dell'Atto Aziendale della Azienda Sanitaria Locale di Rieti (DCA 15/01/2019, n. U00004)" pubblicata sul BURL Lazio n.37 in data 03/05/2022;

Vista la deliberazione n.13/C.S. del 01.06.2023, con la quale il Commissario Straordinario, nominato con deliberazione n. 1/ C.S. del 26.05.2023, conferisce deleghe ai Dirigenti preposti alle diverse strutture aziendali, per l'adozione degli atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno, di cui all'allegato A alla deliberazione 13/C.S./2023;

Visti, altresì, i relativi atti di delega già sottoscritti dai dirigenti interessati;

### ***IL RESPONSABILE DELLA***

#### ***UOC TECNICO PATRIMONIALE***

**PREMESSO** che:

- con determinazione n. G.17434 del 30/12/2015, la Regione Lazio ha aggiudicato la gara centralizzata comunitaria, suddivisa in lotti, indetta con determinazione n. G04546 del 9 aprile 2014, per il servizio denominato "*multiservizio tecnologico e fornitura vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio*";
- a seguito della risoluzione contrattuale per gravi inadempimenti con l'originale aggiudicatario del Lotto n. 2 – R.T.I. Olicar Gestione S.r.l. già Olicar S.p.A. (mandataria) ed Enel Si S.r.l. (mandante) – disposta con atto deliberativo n. 1128/D.G. del 20.12.2019, quest'Azienda ha provveduto allo scorrimento della graduatoria, ai sensi dell'art.140 del d.lgs. 163/2006, ed ha affidato l'appalto alla Guerrato S.p.A. – giusta deliberazione del Direttore Generale n. 51 del 20.01.2020;
- con atto deliberativo n. 87/D.G. del 30.01.2020 quest'Azienda ha dichiarato l'efficacia dell'affidamento in favore della Guerrato S.p.A. ed ha disposto l'esecuzione in via d'urgenza dell'appalto, ai sensi dell'art. 11, comma 9, del d.lgs. 163/2006, in considerazione dell'intervenuta dichiarazione di fallimento di Olicar Gestione S.r.l. – sentenza del Tribunale di Asti n. 1/2020 del 13.01.2020;
- in data 31.01.2020 quest'Azienda e la Guerrato S.p.A. hanno sottoscritto il processo verbale di consegna dell'appalto con decorrenza dal 1° febbraio 2020;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282. Assuntore società Guerrato S.p.A.

Approvazione della contabilità provvisoria di cui al Certificato di pagamento n. 16/2023 relativo al corrispettivo a canone del IV Trimestre 2023 – periodo dal 01.10.2023 al 31.12.2023. Importo complessivo € 2.622.039,12 IVA 22% inclusa.

- in data 26.02.2020 quest'Azienda e la Guerrato S.p.A. hanno sottoscritto il contratto di appalto per il "Multiservizio tecnologico e la fornitura vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità della ASL di Rieti";

**DATO ATTO** che per l'appalto in oggetto, con atto deliberativo n. 847/D.G. del 19.09.2019, sono stati individuati, ai sensi dell'art. 31 e 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. nonché ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018, quali:

- Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) – Ing. Antonino Germolè;
- Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) – Per. Ind. Sergio De Marco;

**DATO ATTO**, altresì, che con atto deliberativo n. 434/C.S. del 19.10.2023 è stato nominato l'Ing. Daniele Della Vedova nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'Ing. Antonino Germolè;

**DATO ATTO**, ancora, che:

- con successive determinazioni dirigenziali è stata approvata la contabilità provvisoria e sono stati emessi i Certificati di Pagamento dal n. 1/2020 al n. 4/2020 relativi al corrispettivo a canone dovuto all'assuntore subentrante (Guerrato S.p.A.) nel periodo dal 01.02.2020 al 31.12.2020 per un importo pari ad € 4.667.171,94 oltre IVA al netto della ritenuta infortuni del 0,5% e della franchigia prevista dal capitolato tecnico;

- con successive determinazioni dirigenziali è stata approvata la contabilità provvisoria e sono stati emessi i Certificati di Pagamento dal n. 5/2021 al n. 8/2021 relativi al corrispettivo a canone dovuto all'assuntore (Guerrato S.p.A.) nel periodo dal 01.01.2021 al 31.12.2021 per un importo pari ad € 4.827.219,86 oltre IVA al netto della ritenuta infortuni del 0,5% e della franchigia prevista dal capitolato tecnico;

- con successive determinazioni dirigenziali è stata approvata la contabilità provvisoria e sono stati emessi i Certificati di Pagamento dal n. 9/2022 al n. 12/2022 relativi al corrispettivo a canone dovuto all'assuntore (Guerrato S.p.A.) nel periodo dal 01.01.2022 al 31.12.2022 per un importo pari ad € 8.959.166,73 oltre IVA al netto della ritenuta infortuni del 0,5% e della franchigia prevista dal capitolato tecnico; tale importo è comprensivo del conguaglio "anticipato" pari ad € 3.225.277,25 oltre IVA, corrisposto trimestralmente al solo fine di consentire all'Assuntore di poter gestire gli oneri di commessa secondo una prospettiva di equilibrio finanziario e determinato sulla base dei dati pubblicati trimestralmente dall'ARERA - Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente;

**DATO ATTO**, inoltre, che:

- con determinazione dirigenziale n. 689/2023 del 04.05.2023 quest'Azienda:

- ha preso atto degli indici di revisione dei prezzi contrattuali 2023 comunicati dalla Direzione Regionale Centrale Acquisti della Regione Lazio con nota prot. U0257462 del 7 marzo 2023 da utilizzarsi per la fatturazione dei servizi nell'anno corrente e per il conguaglio dei canoni relativi all'anno 2022;

- ha preso atto dell'entità del conguaglio relativo alla revisione dei prezzi unitari dei servizi di fornitura dei vettori energetici per l'anno 2022 determinato in coerenza con le indicazioni regionali e con le disposizioni di cui ai paragrafi 10.2.2 e 10.4.2 del Capitolato Tecnico, rispetto al conguaglio "anticipato" trimestralmente corrisposto, per l'importo di - € 680.697,29 oltre IVA;

- ha approvato la contabilità provvisoria ed il relativo Certificato di Pagamento n. 13/2023 riguardante il corrispettivo a canone del I Trimestre 2023 – periodo dal 01.01.2023 al 31.03.2023 – per un importo pari ad € 1.504.520,28 oltre IVA al netto della franchigia (par. 5.3.3.2 C.T.), della ritenuta infortuni dello 0,5% e della detrazione per conguaglio 2022;

- con determinazione dirigenziale n. 433/2023 del 19.07.2023 quest'Azienda ha approvato la contabilità provvisoria ed il relativo Certificato di Pagamento n. 14/2023 riguardante il corrispettivo a canone del II Trimestre 2023 – periodo dal 01.04.2023 al 30.06.2023 – per un

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282. Assuntore società Guerrato S.p.A.  
Approvazione della contabilità provvisoria di cui al Certificato di pagamento n. 16/2023 relativo al corrispettivo a canone del IV Trimestre 2023 – periodo dal 01.10.2023 al 31.12.2023. Importo complessivo € 2.622.039,12 IVA 22% inclusa.

importo pari ad € 2.185.217,57 oltre IVA al netto della franchigia (par. 5.3.3.2 C.T.) e della ritenuta infortuni dello 0,5%;

- con determinazione dirigenziale n. 1212/2023 del 07.11.2023 quest'Azienda ha approvato la contabilità provvisoria ed il relativo Certificato di Pagamento n. 15/2023 riguardante il corrispettivo a canone del III Trimestre 2023 – periodo dal 01.07.2023 al 30.09.2023 – per un importo pari ad € 2.185.262,39 oltre IVA al netto della franchigia (par. 5.3.3.2 C.T.) e della ritenuta infortuni dello 0,5%;

**CONSIDERATO** che, con e-mail del 28.12.2023, il Responsabile di Commessa della società Guerrato S.p.A. ha inviato al RUP ed al DEC la contabilità provvisoria per la redazione ed emissione del certificato di pagamento relativo al corrispettivo a canone del IV Trimestre 2023 – periodo dal 01.10.2023 al 31.12.2023;

**DATO ATTO** che la contabilità prodotta dall'assuntore è stata sottoposta a controllo tecnico-contabile da parte del D.E.C., in conformità alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali ed alle condizioni offerte in sede di affidamento;

**RILEVATO** che nella riunione del 09.01.2024 \_giusto verbale, agli atti di questa UOC, il RUP ed il DEC hanno evidenziato che la contabilità provvisoria di cui sopra non riportava le penali irrogate per gli inadempimenti già contestati relativi alla mancata attivazione della Control Room anno 2023 e allo scostamento dai livelli di servizio obiettivo e mancato raggiungimento dei parametri prestazionali relativi al comfort richiesto;

**RITENUTO** opportuno inserire le detrazioni per le penali irrogate pari a - € 36.050,00 come di seguito dettagliato:

- - € 25.550,00 mancata attivazione della Control Room anno 2023 \_giusta nota prot. 55445/23 del 11/08/2023 e giusto verbale del 19/10/2023;
- - € 10.500,00 scostamento dai livelli di servizio obiettivo e mancato raggiungimento dei parametri prestazionali relativi al comfort richiesto \_giusta nota prot. 70836/23 del 18/10/2023;

**VISTO** il Certificato di Pagamento n. 16/2023 del 09.01.2024 (Allegato n. 1), emesso dal RUP una volta accertato a mezzo DURC in corso di validità il regolare assolvimento degli obblighi di natura contributiva, assicurativa e previdenziale in capo alla società Guerrato S.p.A., per l'importo di € 2.149.212,39 oltre IVA al netto della franchigia (par. 5.3.3.2 C.T.), della ritenuta infortuni dello 0,5% e delle penali applicate;

**ATTESO** che l'assuntore ha firmato con riserva il Certificato di Pagamento n. 16/2023 del 09.01.2024 in quanto non concorda con l'applicazione delle detrazioni per le penali irrogate \_giusto verbale del 09/01/2024, agli atti di questa UOC;

**RITENUTO** opportuno, in considerazione di quanto sopra esposto:

- di approvare la contabilità provvisoria ed il relativo Certificato di Pagamento n. 16/2023 riguardante il corrispettivo a canone del IV Trimestre 2023 – periodo dal 01.10.2023 al 31.12.2023 – per l'importo di € 2.149.212,39 oltre IVA al netto della franchigia (par. 5.3.3.2 C.T.), della ritenuta infortuni dello 0,5% e delle penali applicate;
- di prendere atto che l'assuntore ha firmato con riserva il Certificato di Pagamento n. 16/2023 del 09.01.2024 in quanto non concorda con l'applicazione delle detrazioni per le penali irrogate;
- di disporre l'invio degli Ordinativi NSO alla società Guerrato S.p.A. per le operazioni di fatturazione e liquidazione delle relative spettanze in conformità alla vigente normativa e debitamente suddivise nei vari Centri di Costo aziendali;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282. Assuntore società Guerrato S.p.A.  
Approvazione della contabilità provvisoria di cui al Certificato di pagamento n. 16/2023 relativo al corrispettivo a canone del IV Trimestre 2023 – periodo dal 01.10.2023 al 31.12.2023. Importo complessivo € 2.622.039,12 IVA 22% inclusa.

**DATO ATTO** che la liquidazione della fattura è sottoposta alla condizione sospensiva della produzione della documentazione attestante l'avvenuto pagamento dei subappaltatori/sub-fornitori autorizzati nel corso del III trimestre 2023;

**DATO ATTO** che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare la contabilità provvisoria relativa al Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici" Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282 – di cui al Certificato di Pagamento n. 16/2023 del 09.01.2024 (Allegato n. 1), emesso dal R.U.P. sulla scorta dei controlli tecnico-contabili effettuati dal D.E.C., per l'importo di € 2.149.212,39 oltre IVA al netto della franchigia (par. 5.3.3.2 C.T.), della ritenuta infortuni dello 0,5% e delle penali applicate;
2. Di prendere atto che l'assuntore ha firmato con riserva il Certificato di Pagamento n. 16/2023 del 09.01.2024 in quanto non concorda con l'applicazione delle detrazioni per le penali irrogate\_ giusto verbale del 09/01/204, agli atti di questa UOC;
3. Di disporre l'invio alla società Guerrato S.p.A. degli Ordinativi NSO per le operazioni di fatturazione e liquidazione delle relative spettanze in conformità alla vigente normativa;
4. Di includere l'onere relativo al canone del IV Trimestre 2023, pari ad € 2.622.039,12 IVA 22% inclusa, nei conti economici di seguito indicati, in coerenza con il budget settoriale assegnato alla UOC Tecnico Patrimoniale:
  - € 502.973,88 sul conto economico 503020101 "Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari" – Aut. n. 41 – bilancio 2023;
  - € 819.948,67 sul conto economico 502020105 "Riscaldamento" – Aut. n. 39 – bilancio 2023;
  - € 1.184.615,78 sul conto economico 502020111 "Utenze elettricità" – Aut. n. 39 – bilancio 2023;
  - € 114.500,78 sul conto economico 502020112 "Altre utenze" – Aut. n. 39 – bilancio 2023;
5. Di dare atto che, in fase di ordinazione/liquidazione, la spesa relativa al corrispettivo a canone verrà debitamente suddivisa nei vari Centri di Costo aziendali nel rispetto dei principi di contabilità analitica e di quanto concordato con la UOS Controllo di Gestione;
6. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96.
7. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale  
Ing. Daniele Della Vedova

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 38 del 2013 e successive modificazioni ed integrazioni.

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282. Assuntore società Guerrato S.p.A.  
Approvazione della contabilità provvisoria di cui al Certificato di pagamento n. 16/2023 relativo al corrispettivo a canone del IV Trimestre 2023 – periodo dal 01.10.2023 al 31.12.2023. Importo complessivo € 2.622.039,12 IVA 22% inclusa.

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282. Assuntore società Guerrato S.p.A.  
Approvazione della contabilità provvisoria di cui al Certificato di pagamento n. 16/2023 relativo al corrispettivo a canone del IV Trimestre 2023 – periodo dal 01.10.2023 al 31.12.2023. Importo complessivo € 2.622.039,12 IVA 22% inclusa.

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:



Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Anna Petti

Data 26/01/2024

Firmato elettronicamente da Petti Anna



Il Direttore Sanitario: Dott. Angelo Barbato

Data