

Provincia di Rieti
Comune di Rieti

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

LAVORI: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA SCALA DI EMERGENZA ANTINCENDIO A COLLEGAMENTO DEI PIANI TERZO E QUARTO DEL DISTRETTO N. 1 SITO IN VIALE L. MATTEUCCI N. 9 – 02100 RIETI – CUP: I12C23001420002

COMMITTENTE: AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI

R.U.P.: Ing. Daniele DELLA VEDOVA

IMPRESA: LA TORRE COSTRUZIONI Srl

CONTRATTO: Azienda Sanitaria Locale – Atto in Uscita N. Protocollo 0082371/23 del 05/12/2023
Approvazione del progetto esecutivo e contestuale affidamento dei lavori.

Premesso

- che il Progetto principale è stato redatto da Ing. Alessandro Galli, acquisito con protocollo aziendale n. 73298/23 del 30.10.2023:
 - ✓ verifica degli elaborati effettuata dai tecnici verificatori della UOC Tecnico Patrimoniale, in contraddittorio con il progettista, con verbale di verifica del 08.11.2023;
 - ✓ Documento di Validazione Formale redatto dal Responsabile Unico del Procedimento del 10/11/2023;

si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

DIRETTORE DEI LAVORI (tecnico asseveratore)			
Alessandro Galli		GLLLSN77A25H282B	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
Rieti		Rieti	25/01/1977
nato/a a		provincia	il
Ingegneri		Rieti	599/A
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
Via Dei Salici 35		02100	Rieti
con studio in (indirizzo)		cap	comune
+39.388.1481172	-	alessandro.galli4@ingpec.eu	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

PROGETTISTA			
Alessandro Galli		GLLLSN77A25H282B	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
Rieti		Rieti	25/01/1977
nato/a a		provincia	il
Ingegneri		Rieti	599/A
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
Via Dei Salici 35		02100	Rieti
con studio in (indirizzo)		cap	comune
+39.388.1481172	-	alessandro.galli4@ingpec.eu	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

LA TORRE COSTRUZIONI Srl		05362211004	
denominazione/ragione sociale		codice fiscale/Partita IVA	
EMANUELE CASTELLANI		Roma	05/12/1976
legale rappresentante		nato/a a	il
Via Carlo Muscetta,60		00134	Roma Roma
sede legale in via		cap	comune prov.
0774/1922452		latorrecostruzioni@registerpec.it	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

si allega l'ultimo Quadro Economico dei lavori approvato:

Realizzazione di una scala di emergenza antincendio a collegamento dei piani terzo e quarto del Distretto n. 1 di Rieti, Viale L. Matteucci, 9. CIG Z323C3D97F			
QUADRO TECNICO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO			
A	LAVORI		151.235,19 €
A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.127,53	
A.2	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 142.107,66	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 63.574,62
B.1	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 7.561,76	
B.2	Spese Tecniche	€ 16.612,18	
	Oneri previdenziali su voci precedenti	€ 664,49	
	I.V.A. lavori 22% (A e B1)	€ 34.935,33	
	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 3.800,87	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 214.809,81

ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- **Consegna dei lavori:**
I lavori furono consegnati il giorno 09/01/2024 come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.
- **Sospensione e ripresa dei lavori:**
Nessuna.
- **Proroghe:**
Nessuna.
- **Ultimazione dei lavori:**
La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 12/09/2024 e pertanto in tempo utile, con apposito certificato emesso in pari data.

CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data **13/11/2024** e firmato dall'impresa senza riserve ammonta a:

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	102.724,31 €
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>	0 €
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO:	0 €
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	0 €
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	102.724,31 €

VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ing. Alessandro Galli il giorno **12/09/2024** si è recato nel sito dei lavori alla presenza del Direttore Tecnico dell'Impresa e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite. Da un attento esame delle opere realizzate, si è riscontrata una esecuzione con materiali e magisteri idonei, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine i riscontri di misurazione, si è rilevata la congruenza con quelle riportate negli atti contabili.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. Alessandro Galli

Viste le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa LA TORRE COSTRUZIONI Srl corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- che i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro;
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa è di € 102.724,31 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **LA TORRE COSTRUZIONI Srl** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 102.724,31 da cui sono detratti i seguenti acconti già corrisposti:
 - in 0 (zero) €
- resta il credito di Euro 102.724,31 (diconsi euro **centoduemilasettecentoventiquattro/31**) che può pagarsi all'Impresa, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile del Procedimento in sede di revisione;
- che la somma da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante per maggiori spese dipendenti dalla esecuzione d'ufficio in danno o per altro titolo è pari a 0 (zero) €;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

Rieti, 19/11/2024



CONFERMA
del Responsabile del Procedimento

(Ing. Daniele Della Vedova)