

Comune di Rieti
Provincia di Rieti

STATO AVANZAMENTO LAVORI

N. 16 A TUTTO IL 23/05/2022

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE DELL'OSPEDALE "SAN CAMILLO DE' LELLIS" DI RIETI

COMMITTENTE: AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

IMPRESA: A.T.I. Consorzio INTEGRA / Rielco Impianti S.r.l.

Contratto in data 23/06/2008 di Euro 9.718.982,79.

Data Offerta:		IMPORTO DEL PROGETTO:	€ 10 258 031,86
Data Consegna (*):	10/01/2022	Somme a disposizione:	€ -
Data Inizio Lavori:		Importo per la sicurezza:	€ -
Giorni Utili per Ultimazione:	150	Importo per la Manodopera:	€ -
Data Utile per Ultimazione:	10/06/2022	IMPORTO DI VARIANTE N° 3:	€ 10 513 652,72
Giorni di Sospensione:		Somme a disposizione (variante):	€ -
Numero di sospensioni:		Importo per la sicurezza (variante):	€ -
Nuova Data Ultimazione:		Importo per la manodopera (variante):	€ -
		Anticipazione:	€ -

(*) Data ripresa a seguito della perizia di variante n° 3

STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N° 16 A TUTTO IL 23 MAGGIO 2022
COMMITTENTE: AZIENDA ASL DI RIETI

Num. Ord. TARIFFA	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	IMPORTO UNITARIO	FASE 2		FASE 3	
			Quantità	Importo	Quantità	Importo
	<u>Neonatologia</u>					
1	Opere edili	€ 202 360,03	57,03%	€ 115 405,93	34,62%	€ 70 057,97
2	Imp. elettrici e speciali	€ 60 484,17	52,63%	€ 31 832,82	40,52%	€ 24 506,92
3	Idrico sanitario	€ 10 192,52	95,00%	€ 9 682,89	0,00%	€ 0,00
4	Imp. Termici e cdz	€ 152 693,70	64,29%	€ 98 166,78	27,38%	€ 41 807,34
5	Gas medicali	€ 28 170,13	100,00%	€ 28 170,13	0,00%	€ 0,00
	<u>Degenza ex Ginecologia</u>					
6	Imp. elettrici e speciali	€ 16 514,57	100,00%	€ 16 514,57	---	---
7	Imp. Termici e cdz	€ 4 039,20	100,00%	€ 4 039,20	---	---
	<u>Degenza ex Ostetricia</u>					
8	Opere edili	€ 291 378,23	93,11%	€ 271 302,27	---	---
9	Imp. elettrici e speciali	€ 77 794,12	91,32%	€ 71 041,59	---	---
10	Idrico sanitario	€ 25 505,26	100,00%	€ 25 505,26	---	---
11	Imp. Termici e cdz	€ 65 824,73	89,43%	€ 58 867,06	---	---
12	Gas medicali	€ 25 788,69	100,00%	€ 25 788,69	---	---
	<u>Gruppo parto (ala Nord)</u>					
13	Opere edili	€ 612 074,43	100,00%	€ 612 074,43	---	---
14	Imp. elettrici e speciali	€ 209 459,99	100,00%	€ 209 459,99	---	---
15	Idrico sanitario	€ 79 246,71	100,00%	€ 79 246,71	---	---
16	Imp. Termici e cdz	€ 559 480,52	100,00%	€ 559 480,52	---	---
17	Gas medicali	€ 74 198,20	100,00%	€ 74 198,20	---	---
	<u>Serv. Diabetologia (ala Sud)</u>					
18	Imp. elettrici e speciali	€ 3 053,46	100,00%	€ 3 053,46	---	---
	<u>Medicina (ala Sud)</u>					
19	Imp. elettrici e speciali	€ 12 354,15	100,00%	€ 12 354,15	---	---
	<u>DH area medica (ala Sud)</u>					
20	Imp. elettrici e speciali	€ 2 795,19	100,00%	€ 2 795,19	---	---
21	Imp. Termici e cdz	€ 1 018,98	100,00%	€ 1 018,98	---	---
	<u>Neurologia (ala Sud)</u>					
22	Imp. elettrici e speciali	€ 13 333,62	100,00%	€ 13 333,62	---	---
	<u>Traumatologia ex Geriatria</u>					
23	Opere edili	€ 262 205,78	100,00%	€ 262 205,78	---	---
24	Imp. elettrici e speciali	€ 66 004,00	100,00%	€ 66 004,00	---	---
25	Idrico sanitario	€ 20 996,74	100,00%	€ 20 996,74	---	---
26	Imp. Termici e cdz	€ 52 536,24	100,00%	€ 52 536,24	---	---
27	Gas medicali	€ 38 507,45	100,00%	€ 38 507,45	---	---
	<u>Ortopedia ex Oncologia</u>					
28	Opere edili	€ 273 493,12	100,00%	€ 273 493,12	---	---
29	Imp. elettrici e speciali	€ 70 953,38	100,00%	€ 70 953,38	---	---
30	Idrico sanitario	€ 21 987,20	100,00%	€ 21 987,20	---	---
31	Imp. Termici e cdz	€ 46 779,07	100,00%	€ 46 779,07	---	---
32	Gas medicali	€ 39 101,83	100,00%	€ 39 101,83	---	---
	<u>Riabilitazione</u>					
33	Opere edili	€ 212 139,76	100,00%	€ 212 139,76	---	---
34	Imp. elettrici e speciali	€ 71 855,37	100,00%	€ 71 855,37	---	---
35	Idrico sanitario	€ 16 350,13	100,00%	€ 16 350,13	---	---
36	Imp. Termici e cdz	€ 138 856,94	100,00%	€ 138 856,94	---	---
	<u>Area medica uomini (ala Sud)</u>					

COMMITTENTE: Azienda USL Rieti
Stato avanzamento lavori n° 16 a tutto il 23/05/2022

Num. Ord. TARIFFA	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	IMPORTO UNITARIO	FASE 2		FASE 3	
			Quantità	Importo	Quantità	Importo
37	Imp. elettrici e speciali	€ 12 405,81	100,00%	€ 12 405,81	---	---
38	Imp. Termici e cdz	€ 4 039,20	100,00%	€ 4 039,20	---	---
	<u>Area medica donne (ala Sud)</u>					
39	Imp. elettrici e speciali	€ 12 010,42	100,00%	€ 12 010,42	---	---
40	Imp. Termici e cdz	€ 3 488,40	100,00%	€ 3 488,40	---	---
	<u>Week Surgery ex Chirurgia donne</u>					
41	Opere edili	€ 262 205,78	100,00%	€ 262 205,78	---	---
42	Imp. elettrici e speciali	€ 66 704,51	100,00%	€ 66 704,51	---	---
43	Ildrico sanitario	€ 22 184,31	100,00%	€ 22 184,31	---	---
44	Imp. Termici e cdz	€ 52 068,99	100,00%	€ 52 068,99	---	---
45	Gas medicali	€ 29 965,94	100,00%	€ 29 965,94	---	---
	<u>Week Surgery ex Chirurgia uomini</u>					
46	Opere edili	€ 273 493,12	100,00%	€ 273 493,12	---	---
47	Imp. elettrici e speciali	€ 71 669,57	100,00%	€ 71 669,57	---	---
48	Ildrico sanitario	€ 23 698,43	100,00%	€ 23 698,43	---	---
49	Imp. Termici e cdz	€ 46 938,66	100,00%	€ 46 938,66	---	---
50	Gas medicali	€ 27 919,94	100,00%	€ 27 919,94	---	---
	<u>Day Surgery ex Chirurgia</u>					
51	Opere edili	€ 176 567,98	100,00%	€ 176 567,98	---	---
52	Imp. elettrici e speciali	€ 90 170,99	100,00%	€ 90 170,99	---	---
53	Ildrico sanitario	€ 24 449,58	100,00%	€ 24 449,58	---	---
54	Imp. Termici e cdz	€ 135 808,17	100,00%	€ 135 808,17	---	---
55	Gas medicali	€ 28 474,50	100,00%	€ 28 474,50	---	---
	<u>DH Nefrologia emodialisi (ala Sud)</u>					
56	Imp. elettrici e speciali	€ 650,97	100,00%	€ 650,97	---	---
	<u>Long Surgery ex Ortopedia donne</u>					
57	Opere edili	€ 262 205,78	100,00%	€ 262 205,78	---	---
58	Imp. elettrici e speciali	€ 67 126,92	100,00%	€ 67 126,92	---	---
59	Ildrico sanitario	€ 21 591,00	100,00%	€ 21 591,00	---	---
60	Imp. Termici e cdz	€ 52 226,82	100,00%	€ 52 226,82	---	---
61	Gas medicali	€ 31 765,65	100,00%	€ 31 765,65	---	---
	<u>Long Surgery ex Ortopedia uomini</u>					
62	Opere edili	€ 273 493,12	100,00%	€ 273 493,12	---	---
63	Imp. elettrici e speciali	€ 72 243,37	100,00%	€ 72 243,37	---	---
64	Ildrico sanitario	€ 21 868,20	100,00%	€ 21 868,20	---	---
65	Imp. Termici e cdz	€ 47 571,33	100,00%	€ 47 571,33	---	---
66	Gas medicali	€ 27 689,58	100,00%	€ 27 689,58	---	---
	<u>Studi medici piano 4°</u>					
67	Imp. elettrici e speciali	€ 2 795,19	100,00%	€ 2 795,19	---	---
	<u>Degenza carceraria ex DH ortopedico</u>					
68	Imp. elettrici e speciali	€ 12 968,25	100,00%	€ 12 968,25	---	---
69	Imp. Termici e cdz	€ 48 983,74	100,00%	€ 48 983,74	---	---
	<u>Otorino</u>					
70	Imp. elettrici e speciali	€ 18 884,99	100,00%	€ 18 884,99	---	---
71	Imp. Termici e cdz	€ 3 304,80	100,00%	€ 3 304,80	---	---
	<u>DS area oculistica</u>					
72	Imp. elettrici e speciali	€ 18 187,01	100,00%	€ 18 187,01	---	---
73	Imp. Termici e cdz	€ 2 754,00	100,00%	€ 2 754,00	---	---
	<u>Studi medici piano 5°</u>					
74	Imp. elettrici e speciali	€ 6 265,93	100,00%	€ 6 265,93	---	---

Num. Ord. TARIFFA	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	IMPORTO UNITARIO	FASE 2		FASE 3	
			Quantità	Importo	Quantità	Importo
75	Imp. Termici e cdz	€ 1 813,05	100,00%	€ 1 813,05	---	---
	<u>Amb. Otorino</u>					
76	Imp. elettrici e speciali	€ 6 158,23	100,00%	€ 6 158,23	---	---
77	Idrico sanitario	€ 173,85	100,00%	€ 173,85	---	---
78	Imp. Termici e cdz	€ 52 680,45	100,00%	€ 52 680,45	---	---
	<u>Atrio piano 1°</u>					
79	Opere edili	€ 74 806,08	55,63%	€ 41 614,62	---	---
80	Imp. elettrici e speciali	€ 44 336,39	55,00%	€ 24 385,01	---	---
81	Idrico sanitario	€ 4 154,46	50,00%	€ 2 077,23	---	---
82	Imp. Termici e cdz	€ 7 134,32	50,00%	€ 3 567,16	---	---
	<u>Atrio piano 2°</u>					
83	Opere edili	€ 75 668,00	89,78%	€ 67 934,73	---	---
84	Imp. elettrici e speciali	€ 45 754,96	100,00%	€ 45 754,96	---	---
85	Idrico sanitario	€ 4 154,46	100,00%	€ 4 154,46	---	---
86	Imp. Termici e cdz	€ 7 437,90	100,00%	€ 7 437,90	---	---
	<u>Atrio piano 3°</u>					
87	Opere edili	€ 79 400,41	75,32%	€ 59 804,39	---	---
88	Imp. elettrici e speciali	€ 45 754,96	100,00%	€ 45 754,96	---	---
89	Idrico sanitario	€ 4 154,46	100,00%	€ 4 154,46	---	---
90	Imp. Termici e cdz	€ 7 419,60	94,22%	€ 6 990,75	---	---
	<u>Atrio piano 4°</u>					
91	Opere edili	€ 75 668,00	92,11%	€ 69 697,79	---	---
92	Imp. elettrici e speciali	€ 36 912,94	100,00%	€ 36 912,94	---	---
93	Idrico sanitario	€ 4 154,46	100,00%	€ 4 154,46	---	---
94	Imp. Termici e cdz	€ 7 419,60	100,00%	€ 7 419,60	---	---
	<u>Atrio piano 6°</u>					
95	Opere edili	€ 61 702,62	94,23%	€ 58 142,38	---	---
96	Imp. elettrici e speciali	€ 18 423,78	100,00%	€ 18 423,78	---	---
97	Imp. Termici e cdz	€ 4 980,32	95,70%	€ 4 766,17	---	---
	<u>Piano 6° tipo</u>					
98	Opere edili	€ 83 353,68	100,00%	€ 83 353,68	---	---
99	Imp. elettrici e speciali	€ 7 414,81	100,00%	€ 7 414,81	---	---
100	Imp. Termici e cdz	€ 6 033,37	100,00%	€ 6 033,37	---	---
	<u>Modifiche in facciata</u>					
101	Opere edili	€ 144 455,01	100,00%	€ 144 455,01	---	---
	<u>Colonne montanti e dorsali</u>					
102	Opere edili	€ 23 935,06	100,00%	€ 23 935,06	---	---
103	Imp. elettrici e speciali	€ 14 556,00	100,00%	€ 14 556,00	---	---
	<u>Neurologia piano -1</u>					
104	Opere edili	-€ 102 288,09	100,00%	-€ 102 288,09	---	---
105	Imp. elettrici e speciali	-€ 47 615,76	100,00%	-€ 47 615,76	---	---
106	Idrico sanitario	-€ 15 687,43	100,00%	-€ 15 687,43	---	---
107	Imp. Termici e cdz	-€ 71 344,56	100,00%	-€ 71 344,56	---	---
	<u>Montanti e dorsali impianti meccanici</u>					
108	Montanti e dorsali impianti meccanici	€ 849 764,79	100,00%	€ 849 764,79	---	---
109	Sistema di umidificazione	€ 192 377,29	100,00%	€ 192 377,29	---	---
	<u>Montanti e dorsali Gas Medicali</u>					
110	Mont. e dors. gas medicali	€ 64 066,13	100,00%	€ 64 066,13	---	---
	<u>Scarichi idrici</u>					

Num. Ord. TARIFFA	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	IMPORTO UNITARIO	FASE 2		FASE 3	
			Quantità	Importo	Quantità	Importo
111	Scarichi idrici	€ 256 120,56	100,00%	€ 256 120,56	---	---
	<u>Distribuzione principale imp. Elettrico</u>					
112	Quadri Elettrici	€ 473 689,72	100,00%	€ 473 689,72	---	---
113	Distr. Condutture	€ 660 975,17	100,00%	€ 660 975,17	---	---
114	Allestimento cavedi	€ 111 374,23	100,00%	€ 111 374,23	---	---
115	Orologi	€ 476,00	100,00%	€ 476,00	---	---
	<u>Distribuzione principale imp. Speciali</u>					
116	Rivelazione incendio	€ 185 574,19	100,00%	€ 185 574,19	---	---
117	Impianti TD/TP	€ 101 436,80	100,00%	€ 101 436,80	---	---
118	Chiamata infermieri	€ 13 804,31	100,00%	€ 13 804,31	---	---
	<u>detrazioni apparecchiature non fornite</u>					
119	Apparecchi elettrici	-€ 37 133,73	100,00%	-€ 37 133,73	---	---
	<u>Centrale caldo</u>					
120	Opere edili	€ 147 417,21	59,52%	€ 87 749,90	---	---
121	Opere meccaniche	€ 243 261,81	21,22%	€ 51 618,32	---	---
	<u>Centrale freddo</u>					
122	Opere edili	€ 142 303,03	0,00%	€ 0,00	69,60%	€ 99 037,14
123	Opere meccaniche	€ 172 897,42	0,00%	€ 0,00	31,97%	€ 55 277,42
124	<u>Oneri per la sicurezza</u>	€ 5 803,85		€ 0,00		€ 192,18
	TOTALE LAVORI			€ 9 640 619,49		€ 290 878,96

RIEPILOGO FINALE

	<u>FASE 2</u>	<u>FASE 3</u>
TOTALE LAVORI	€ 9 640 619,49	€ 290 878,96
A DETRARRE SICUREZZA	€ 367 223,28	€ 192,18
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 9 273 396,21	€ 290 686,78
RIBASSO CONTRATTUALE DEL 5,45%	€ 505 400,09	€ 15 842,43
IMPORTO NETTO SENZA LA SICUREZZA	€ 8 767 996,12	€ 274 844,35
SOMMANO SICUREZZA	€ 367 223,28	€ 192,18
IMPORTO NETTO TOTALE SAL 16	€ 9 135 219,40	€ 275 036,53

Rieti li, 23/05/2022

L'Impresa

*COU A.S.P.A.
31/05/2022*

Il Direttore dei Lavori

CONSORZIO INTEGRA
Un Procuratore
Ing. Roberto Ricci