

OGGETTO: MULTISERVIZIO TECNOLOGICO E FORNITURA DI VETTORI ENERGETICI AGLI IMMOBILI IN PROPRIETÀ O NELLA DISPONIBILITÀ DELLE AZIENDE SANITARIE DELLA REGIONE LAZIO – Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282

COMMITTENTE: ASL RIETI
IMPRESA: GUERRATO S.p.A.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 8/2021

PER IL PAGAMENTO DI EURO: € **1 178 761,16** di competenza del **4° Trim** Anno **2021**

CANONE ANNUO 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021	ASL Rieti PO Rieti	ASL Rieti PO Magliano	ASL Rieti Distretti	ASL Rieti Distretti Gasolio	Quota Franchigia	ASL Rieti TOTALE	Moltip. 2021	TOTALE CANONE con REVISIONE 2021
Servizio di aggiornamento del censimento per il sistema edificio impianto (A)	€ 28 270,31	€ 5 539,68	€ 20 564,66	€ 197,91	€ -	€ 54 572,57	1,000000	€ 54 572,57
Servizio di climatizzazione invernale (B) - METANO	€ 1 275 842,49	€ 189 884,15	€ 536 640,38	€ -	-€ 20 550,04	€ 2 002 367,03	0,920435	€ 1 711 734,66
Servizio di climatizzazione invernale (B) - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ 2 951,07	-€ 30,88	€ 2 951,07	0,920435	€ 2 573,25
Servizio di fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © METANO	€ 292 078,32	€ 16 962,36	€ 71 190,88	€ -	-€ 3 903,04	€ 380 231,56	0,920435	€ 325 043,08
Servizio di fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ 2 348,49	-€ 24,57	€ 2 348,49	0,920435	€ 2 047,82
Servizio di climatizzazione estiva (D)	€ 78 366,77	€ 13 268,53	€ 46 222,58	€ 57,90	-€ 4 237,87	€ 137 915,77	0,997887	€ 141 310,80
Servizio di gestione dell'impianto elettrico e di illuminamento (E)	€ 510 122,76	€ 111 917,56	€ 122 242,90	€ 384,66	-€ 22 889,21	€ 744 667,88	0,997887	€ 762 999,11
Servizio di fornitura di energia elettrica (F)	€ 1 047 824,98	€ 109 678,75	€ 268 989,53	€ -	€ -	€ 1 426 493,25	0,865362	€ 1 340 499,64
Servizio di gestione degli impianti speciali (G)	€ 145 671,67	€ 34 200,75	€ 131 356,04	€ 1 519,65	-€ 9 612,98	€ 312 748,11	0,997887	€ 320 446,92
Servizio di gestione impianto idrico	€ 47 664,73	€ 9 559,60	€ 30 881,35	€ 333,69	-€ 2 717,95	€ 88 439,37	0,997887	€ 90 616,45
Servizio di fornitura di Acqua	€ 86 030,56	€ 22 849,12	€ 40 634,71	€ -	€ -	€ 149 514,39	1,007077	€ 193 269,65
					-€ 63 966,53	€ 5 302 249,49		€ 4 945 113,95

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. ANTONINO GERMOLE'

VISTO: il Contratto sottoscritto digitalmente dalla parti in data 26/02/2020 con il quale la GUERRATO S.p.A. risulta l'esecutore del servizio in oggetto; Verificato il calcolo dei corrispettivi sopra riportato in forma riepilogativa, derivante dal recepimento degli indici revisionali per l'anno 2021 "Revisione Prezzi 2021" - giusta nota Regione Lazio prot. n. U.0359011 del 21.04.2021.

RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello di seguito riportato:

CERTIFICATI PRECEDENTI				
n.	Competenza	data	importo	
1/2020	1°Trim	2020	30-apr-20	1 249 004,47 €
2/2020	2°Trim	2020	31-lug-20	1 281 301,74 €
3/2020	3°Trim	2020	31-ott-20	1 274 235,86 €
4/2020	4°Trim	2020	31-dic-20	862 629,87 €
5/2021	1°Trim	2021	31-mar-21	1 274 982,32 €
6/2021	2°Trim	2021	30-giu-21	1 203 659,10 €
7/2021	3°Trim	2021	30-set-21	1 169 817,28 €
	4°Trim	2021		
	1°Trim	2022		
	2°Trim	2022		
	3°Trim	2022		
	4°Trim	2022		
	1°Trim	2023		
	2°Trim	2023		
	3°Trim	2023		
	4°Trim	2023		
	1°Trim	2024		
	2°Trim	2024		
	3°Trim	2024		
	4°Trim	2024		
	1°Trim	2025		
	2°Trim	2025		
	3°Trim	2025		
	4°Trim	2025		
TOTALE:				8 315 630,64 €
Anticipazione				

Lavori e somministrazioni	€ 1 236 278,49
Cessione quota GSE fotovoltaico Passo Corsea	€ -
Cessione quota di produzione Imp.Trigenerazione (16%) dal 01/10/2021 al 31/12/21	€ -
Competenza Manul. specialistica reti fognarie e depuratore 8°CP - 4°Trim.2021	€ 18 073,20
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	€ 1 254 351,69
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	€ -
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	€ -
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5% (4° trimestre 2021)	-€ 6 271,76
Rata n.2. di n.2 - Conguaglio Rev. Prezzi 2021 su I Trimestre (Cert. Pagamento n. 5/2021) per un totale di € 93.774,28	-€ 46 887,14
Recupero per franchigia (valore trimestrale)	-€ 15 991,63
Recupero per penali applicate - dal 01.10.2021 sino al 31.12.2021	-€ 6 440,00
SOMMANO LE DETRAZIONI EURO	-€ 75 590,53
CREDITO Impresa Netto IVA arrotond.alla 2ª cifra decim. per IVA al 0%	
TOTALE GENERALE	€ 1 178 761,16

Rieti li: 31/12/2021

CERTIFICA

Che ai termini degli Articoli 8 e 9 dello Schema di Contratto (Allegato 4 al Disciplinare di Gara) si può provvedere alla liquidazione all'impresa della rata pari ad un importo di :

Euro € **1 178 761,16**

Diconsi: (**unmilionecentosettantottomilasettecentosessantuno/15**)

ASL RIETI
Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
Per. Ind. Sergio De Marco

GUERRATO S.p.A.
Il Responsabile di Area

ASL RIETI
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Antonino Geromole'



ALLEGATO 1 di 2 al CERTIFICATO DI PAGAMENTO N°8 DEL 4° TRIMESTRE 2021

Anno 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021	ASL Rieti - Canone Revisionato 2021 (con indici 2021)											
	ASL Rieti PO RIETI	ASL Rieti PO MAGLIANO	ASL Rieti MATTEUCCI	ASL Rieti P. MIRTETO	ASL Rieti Distretti	ASL Rieti Distretti Gasolio	ASL Rieti AMATRICE	ASL Rieti ACCUMULI	ASL Rieti CORVARO	ASL Rieti Casa delle Suore - Piazza Veterano dello Sport RI	ASL Rieti REMS - Tavola D'Argento	ASL Rieti TOTALE
Canone annuo per il servizio di aggiornamento del censimento per il sistema edificio impianto (A)	€ 28 270,31	€ 5 539,68	€ 3 715,71	€ 4 468,12	€ 11 405,68	€ 197,91	€ 231,69	€ 164,47	€ 43,60	€ 140,10	€ 395,29	€ 54 572,57
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - METANO	€ 1 090 661,10	€ 162 323,53	€ 47 609,95	€ 231 732,68	€ 167 362,74	€ -	€ 2 469,25	€ 1 817,28	€ 238,38	€ 1 537,07	€ 5 982,67	€ 1 711 734,66
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2 573,25	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2 573,25
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © METANO	€ 249 684,78	€ 14 500,37	€ 8 943,28	€ 14 635,40	€ 28 304,80	€ -	€ 727,10	€ 436,26	€ 72,71	€ 218,13	€ 7 520,25	€ 325 043,08
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2 047,82	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2 047,82
Canone annuo per il servizio di climatizzazione estiva (D)	€ 80 295,89	€ 13 595,16	€ 4 668,39	€ 15 182,18	€ 21 490,03	€ 59,32	€ 1 346,23	€ 673,11	€ -	€ -	€ 4 000,49	€ 141 310,80
Canone annuo per il servizio di gestione dell'impianto elettrico e di illuminamento (E)	€ 522 680,28	€ 114 672,59	€ 6 914,14	€ 90 348,42	€ 25 756,07	€ 394,13	€ 536,80	€ 416,94	€ 98,35	€ 249,82	€ 931,58	€ 762 999,11
Canone annuo per il servizio di fornitura di energia elettrica (F)	€ 984 658,71	€ 103 066,96	€ 20 436,14	€ 27 858,73	€ 181 304,02	€ -	€ 3 109,80	€ 2 207,55	€ 585,15	€ 688,93	€ 16 583,65	€ 1 340 499,64
Canone annuo per il servizio di gestione degli impianti speciali (G)	€ 149 257,62	€ 35 042,66	€ 14 882,79	€ 18 710,16	€ 90 706,70	€ 1 557,06	€ 275,63	€ 234,19	€ 87,46	€ 10,36	€ 9 682,30	€ 320 446,92
Canone annuo per il servizio di gestione impianto idrico - (Tariffa a risultato per fruizione impianti e tariffa per impianti depurazione acque)	€ 48 838,08	€ 9 794,92	€ 6 419,03	€ 3 592,12	€ 19 945,79	€ 341,90	€ 400,25	€ 284,13	€ 75,31	€ 242,03	€ 682,88	€ 90 616,45
Canone annuo per il servizio di fornitura di Acqua	€ 111 207,33	€ 29 535,90	€ 2 187,58	€ 8 563,54	€ 35 526,76	€ -	€ 786,35	€ 916,65	€ 147,96	€ 434,33	€ 3 963,26	€ 193 269,65
	€ 3 265 554,10	€ 488 071,78	€ 115 777,00	€ 415 091,35	€ 581 802,58	€ 7 171,39	€ 9 883,09	€ 7 150,57	€ 1 348,92	€ 3 520,78	€ 49 742,38	€ 4 945 113,95

Stralcio comunicazione Regione Lazio prot. 359011 del 21/04/2021 con indici revisionali per fatturazione canone multiservizio tecnologico relativo all'anno 2021

Servizio	Censimento	Clim. Inv. E ACS Gasolio	Clim. Inv. E ACS Gas Naturale	Clim. Estiva	Elettrico e Illuminament o	Energia Elettrica	Imp. Spec.	Idro Sanitario	Acqua
	A	B, C	B, C	D	E	F	G	H	H
Indici 2021	1,000000	0,920435	0,920435	0,997887	0,997887	0,865362	0,997887	0,997887	1,007077

Rieti, lì 31/12/2021



Il DEC
Per. Ind. Sergio De Marco



Guerrato S.p.A.
il responsabile di commessa

Il RUP
Ing. Antonino Germinò

ALLEGATO 2 di 2 al CERTIFICATO DI PAGAMENTO N°8 DEL 4° TRIMESTRE 2021

Anno 2021 dal 01/01/2021 al 31/12/2021	ASL Rieti - Franchigia											Fattore di moltiplicazione per il calcolo franchigia	
	ASL Rieti PO RIETI	ASL Rieti PO MAGLIANO	ASL Rieti MATTEUCCI	ASL Rieti P. MIRTETO	ASL Rieti Distretti	ASL Rieti Distretti Gasolio	ASL Rieti AMATRICE	ASL Rieti ACCUMULI	ASL Rieti CORVARO	ASL Rieti Casa delle Suore - Piazza Veterano dello Sport RI	ASL Rieti REMS - Tavola D'Argento		ASL Rieti TOTALE
Canone annuo per il servizio di aggiornamento del censimento per il sistema edificio impianto (A)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0%
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - METANO	€ 13 087,93	€ 1 947,88	€ 571,32	€ 2 780,79	€ 2 008,35	€ -	€ 34,66	€ 25,51	€ 3,35	€ 18,44	€ 71,79	€ 20 550,04	3%
Canone annuo per il servizio di climatizzazione invernale (B) - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 30,88	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 30,88	3%
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © METANO	€ 2 996,22	€ 174,00	€ 107,32	€ 175,62	€ 339,66	€ -	€ 10,21	€ 6,12	€ 1,02	€ 2,62	€ 90,24	€ 3 903,04	3%
Canone annuo per il servizio di produzione e fornitura del vapore e dell'acqua calda sanitaria © - GASOLIO	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 24,57	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 24,57	3%
Canone annuo per il servizio di climatizzazione estiva (D)	€ 2 408,88	€ 407,85	€ 140,05	€ 455,47	€ 644,70	€ 1,78	€ 39,42	€ 19,71	€ -	€ -	€ 120,01	€ 4 237,87	3%
Canone annuo per il servizio di gestione dell'impianto elettrico e di illuminamento (E)	€ 15 680,41	€ 3 440,18	€ 207,42	€ 2 710,45	€ 772,68	€ 11,82	€ 15,72	€ 12,21	€ 2,88	€ 7,49	€ 27,95	€ 22 889,21	3%
Canone annuo per il servizio di fornitura di energia elettrica (F)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0%
Canone annuo per il servizio di gestione degli impianti speciali (G)	€ 4 477,73	€ 1 051,28	€ 446,48	€ 561,30	€ 2 721,20	€ 46,71	€ 8,07	€ 6,86	€ 2,56	€ 0,31	€ 290,47	€ 9 612,98	3%
Canone annuo per il servizio di gestione impianto idrico - (Tariffa a risultato per fruizione impianti e tariffa per impianti depurazione acque)	€ 1 465,14	€ 293,85	€ 192,57	€ 107,76	€ 598,37	€ 10,26	€ 11,72	€ 8,32	€ 2,21	€ 7,26	€ 20,49	€ 2 717,95	3%
Canone annuo per il servizio di fornitura di Acqua	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	0%
	€ 40 116,31	€ 7 315,05	€ 1 665,17	€ 6 791,40	€ 7 084,97	€ 126,02	€ 119,79	€ 78,73	€ 12,01	€ 36,13	€ 620,95	€ 63 966,53	

Rieti, li 31/12/2021



Il DEC
Per.Ind. Sergio De Marco



Guerrato S.p.A.
il responsabile di commessa

Il RUP
Ing. Antonino Garmolè

N° e descrizione della Commessa:	SAB001
Nome e Cognome (Responsabile di Commessa):	Silvio Cirone
Nome e Cognome - Compilatore - (Ref. Loc. Servizio):	Fino Gianni
Verbale di Presa in Carico dei Servizi in data:	31/01/2020
Sottoscrizione del Relativo Contratto in data:	26/02/2020

Monitoraggio dei livelli di servizio	Riferimento Temporale	Riferimento CT	Scadenza	Consegna Effettuata	Penale Singola		Scostamento		Penali Complessive	% Applicazione	
Control Room - Entro sessanta giorni dalla presa in carico dei servizi, si dovrà installare apparati per la misurazione delle prestazioni e dei parametri di erogazione per il rispetto dei livelli di servizio, si dovrà rendere disponibile una <i>control room</i> dalla quale monitorare tutti gli impianti, rendendone remota la gestione ove possibile	30/10/2020	Prot. SAB001_029/SC-GF del 03.07.2020 SABR001_98/GF-SC dell'11.02.2021	30/10/2020	in corso progettazione	50,00 €	GG	92	GG	4 600,00 €	100%	4 600,00 €
Implementazione strumenti di misurazione	30/10/2020	Prot. SAB001/029/SC/GF del 03.07.2020 SABR001_98/GF-SC dell'11.02.2021	30/10/2020	in corso progettazione	20,00 €	GG	92	GG	1 840,00 €	100%	1 840,00 €

	Proposta Guerrato
Quantificazione Penali dal 01.10.2021 al 31.12.2021	6 440,00 €

Rieti, li 31/12/2021



il DEC P.I. Sergio De Marco



Guerrato S.p.A.

il RUP ing. Antonino Germolè

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_29545541	Data richiesta	10/10/2021	Scadenza validità	07/02/2022
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	GUERRATO SPA
Codice fiscale	00099440299
Sede legale	VIALE DELLE INDUSTRIE, 8 45100 ROVIGO (RO)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S. I.N.A.I.L. CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.