

**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: [asl.rieti@pec.it](mailto:asl.rieti@pec.it)  
[www.asl.rieti.it](http://www.asl.rieti.it) C.F. e P.I. 00821180577

**U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE**

**DOCUMENTO DI VALIDAZIONE FORMALE**  
(art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

**Oggetto: Progetto definitivo lavori di adeguamento per l'installazione dei componenti elettrici necessari per il rispetto delle misure di protezione adottata per il P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti. Importo complessivo € 920.000,00 comprensivo di oneri per la sicurezza, somme a disposizione ed IVA.**

Il sottoscritto Ing. Antonino Germolè in qualità, Responsabile Unico del Procedimento, relativamente ai lavori in oggetto:

- Visto il Progetto esecutivo redatto dall'Ing. Giovanni Martinazzoli in collaborazione con i tecnici della UOC Tecnico Patrimoniale;
- Visto il Quadro Economico del progetto dal quale risulta un importo dei lavori pari ad € 630.000,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 290.000,00 per somme a disposizione ed IVA;
- Verificato che i documenti di cui sopra sono completi, rispondenti alle relative prescrizioni normative ed attestano la validabilità del progetto esecutivo in oggetto;

**VALIDA**

in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'opera, il progetto definitivo relativo ai "Lavori di adeguamento per l'installazione dei componenti elettrici necessari per il rispetto delle misure di protezione adottata per il P.O. "San Camillo de Lellis".

Rieti li, 02/12/2022

**Per Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Antonino Germolè**

**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: [asl.rieti@pec.it](mailto:asl.rieti@pec.it)  
C.F. e P.I. 00821180577

**U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE**  
RESPONSABILE: ING. ANTONINO GERMOLE'  
Tel. 0746.279758– Fax 0746.279733 – e-mail: [g.germole@asl.rieti.it](mailto:g.germole@asl.rieti.it)

**VERBALE DI VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO**  
(Art. 23 e 26 del D. Lgs. n.50 /2016 e s.m.i).

**OGGETTO:** Progetto definitivo di adeguamento per l'installazione dei componenti elettrici necessari per il rispetto delle misure di protezione adottata per il P.O. San Camillo De Lellis Rieti

**PROGETTAZIONE:** S.O.E. Sud Ovest Engineering srl – Dott. Ing. Andrea Lostia



Ai fini della verifica del progetto definitivo in oggetto, i sottoscritti ing. Giovanni Martinazzoli, ing. Valerio Papi e P.I. Sergio De Marco in qualità di Tecnici Verificatori, in contraddittorio con il progettista ing. Andrea Lostia esperiscono la seguente verifica ai sensi degli art. 23 e 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche del D.Lgs n.56/2017 e dell'art.24 del DPR 207/2010.

**DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA**

Il progetto è relativo alle opere necessarie a garantire la protezione dalle scariche atmosferiche del P.O. De Lellis di Rieti.

Il presidio è costituito da due edifici principali, l'ospedale che si sviluppa su più livelli e il polo tecnologico, su un solo livello, dove sono ubicate la centrale termica, la centrale frigorifera e la centrale di trigenerazione.

Gli interventi previsti consistono nella realizzazione di una protezione esterna dalle scariche atmosferiche dei due edifici con impianto di captazione LPS e nell'installazione sull'impianto elettrico di scaricatori di sovratensione SPD.

## DOCUMENTAZIONE DEL PROGETTO

Il progetto definitivo si compone dei seguenti elaborati:

- A1** Relazione generale
- A2** Relazione tecnica
- A3 a** Valutazione del rischio dovuto al fulmine e scelta delle misure di protezione struttura presidio sanitario
- A3 b** Valutazione del rischio dovuto al fulmine e scelta delle misure di protezione struttura polo tecnologico
- B1** Elenco prezzi
- B2** Analisi dei prezzi
- B3** Computo metrico estimativo
- B4** Stima dei costi della sicurezza
- B5** Quadro economico
- C1** Schema di contratto
- C2** Capitolato speciale di appalto
- C3 a** Piano di sicurezza e coordinamento
- C3 b** PSC planimetria di cantiere
- Tav.01** Inquadramento e area di raccolta della struttura
- Tav.02** Schema a blocchi impianto SPD
- Tav.03** Schema impianto LPS esterno struttura presidio ospedaliero
- Tav.04** Schema impianto LPS esterno struttura polo tecnologico.

## VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI ART. 26, DEL D. LGS. 50/2016 e s.m.i.

Si è provveduto alla verifica della documentazione progettuale con riferimento ai seguenti aspetti di controllo:

- Completezza della progettazione
- Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti,
- Appaltabilità della soluzione progettuale
- Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo
- Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso
- Possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti
- Sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori
- Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati
- Manutenibilità dell'opera



Verifica della completezza della progettazione e di rispondenza alla normativa vigente

In riferimento ai singoli elaborati progettuali, si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza del nominativo del progettista a quello del titolare dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione di responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per la progettazione definitiva;
- verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica della rispondenza degli elaborati progettuali alla normativa vigente: gli stessi sono giudicati accettabili in rapporto ai livelli prestazionali richiesti dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come dettagliati relativamente al progetto definitivo.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali si è inoltre provveduto:

- per la relazione tecnico illustrativa, alla verifica di coerenza dei contenuti con la loro descrizione grafica;
- per gli elaborati grafici, alla rispondenza con le previsioni progettuali indicate in relazione e nel computo sommario delle spese;
- in materia di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili, alla verifica del piano di sicurezza e coordinamento (allegato XV D.Lgs 9.4.2008 n. 81 e smi)

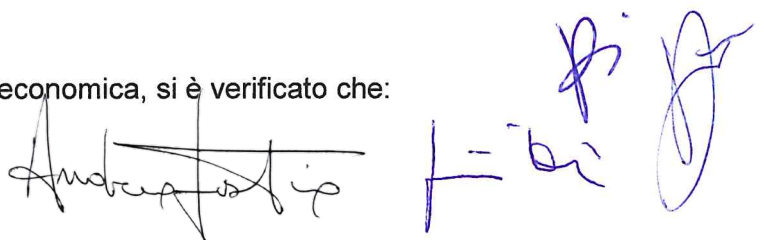
Verifica della coerenza e della completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti - rispetto dei limiti finanziari

Relativamente al quadro economico, si è verificato che:

- lo stesso sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e nel rispetto dei limiti di spesa previsti dagli strumenti di programmazione dell'ente;
- siano rappresentati gli importi relativi agli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre a quelli per i lavori e per le opere in economia di non facile valutazione;
- nel quadro economico siano state individuate in modo corretto le somme a disposizione dell'ente appaltante.

Adeguatezza dei prezzi

Relativamente alla documentazione di stima economica, si è verificato che:



- i prezzi assunti come riferimento siano dedotti dal prezzario regionale vigente, oltre che ad un elenco prezzi aggiuntivi determinato mediante indagini di mercato;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere siano corrette, operando verifiche anche a campione;
- i totali calcolati siano corretti;
- sia già possibile individuare le macrocategorie delle lavorazioni.

È stata verificata la conformità degli obiettivi da perseguire in termini di indirizzi progettuali da parte dell'ente appaltante, specificatamente in merito al raggiungimento delle esigenze e dei bisogni che l'intervento deve soddisfare, alla funzionalità dell'opera progettata ed al rispetto della rispondenza dell'investimento con gli atti aziendali di programmazione e pianificazione triennale.

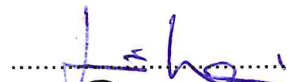
Si è da ultimo verificata la rispondenza delle soluzioni progettuali adottate alle normative vigenti, al rispetto dei limiti finanziari, alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento, alla rispondenza dei prezzi applicati ai prezzari aggiornati e in vigore. Si termina la fase di verifica precisando che lo svolgimento della stessa è avvenuto in contraddittorio con il progettista incaricato.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, i sottoscritti ing. Giovanni Martinazzoli, Ing. Valerio Papi e P.I. Sergio De Marco, quali tecnici verificatori, certificano che le operazioni sono state svolte in contraddittorio con il progettista ed esprimono un GIUDIZIO DI VERIFICA POSITIVO del progetto definitivo di cui in oggetto.

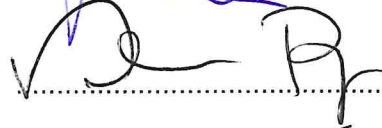
In considerazione della specificità dell'intervento nonché della completezza e del livello di dettaglio degli elaborati progettuali, si ritiene che l'appaltabilità delle opere possa avvenire tramite Appalto Integrato.

Rieti li, 30 novembre 2022

**I Tecnici incaricati alla Verifica** Ing. Giovanni Martinazzoli



Ing. Valerio Papi

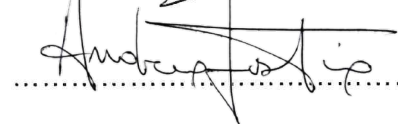


P.I. Sergio De Marco



**Il Progettista incaricato**

Ing. Andrea Lostia





**Progetto definitivo di adeguamento per l'installazione dei componenti elettrici necessari per il rispetto delle misure di protezione adottata per il P.O. San Camillo De Lellis Rieti**

**Allegato 1:**

**SCHEMA PER IL CONTROLLO DOCUMENTALE DEL PROGETTO DEFINITIVO**

Il sottoscritti ing. Giovanni Martinazzoli, ing. Valerio Papi e P.I.Sergio de Marco in qualità di Tecnici Verificatori con riferimento al progetto esecutivo in oggetto hanno effettuato le seguenti verifiche:

1	Relazione generale	art. 25 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata	
			note:			
2	Relazioni specialistiche	art. 26 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata	
			note:			
3	Elaborati grafici del progetto definitivo	art. 28 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata	
			note:			
4	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	art. 30 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata	
			note:			
5	Elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo	art. 32 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata	
			note:			

6	Piani di sicurezza di sicurezza e coordinamento	art. 39 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata

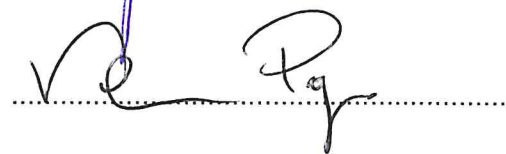
Rieti li, 30 novembre 2022

**Il Tecnici incaricati alla Verifica**

Ing. Giovanni Martinazzoli



Ing. Valerio Papi



P.I. Sergio De Marco

