

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577
Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA PROPONENTE

UOC TECNICO PATRIMONIALE

Oggetto: Accordo quadro lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 78831515FF.

Presa d'atto dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria edile, finalizzati all'attuazione ed al potenziamento delle misure di sicurezza presso la struttura sanitaria R.E.M.S., eseguiti dalla società La Torre Costruzioni S.r.l. e liquidazione delle relative spettanze. Importo complessivo € 216.770,77 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusi.

Estensore: Dott. Grillo Roberto

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D. Lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Resp. del Procedimento: Ing. Germolè Antonino

Data 04/02/2022 Firmato elettronicamente da Germolè Antonino

Il Dirigente.: Ing. Germolè Antonino

Data 04/02/2022 Firmato elettronicamente da Germolè Antonino

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 101020301

Autorizzazione: PROV. 835 - AUT. 43.11/2021

Data 11/02/2022 Dott.ssa Antonella Rossetti Firmato elettronicamente da Rossetti Antonella

Oggetto: Accordo quadro lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 78831515FF.

Presa d'atto dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria edile, finalizzati all'attuazione ed al potenziamento delle misure di sicurezza presso la struttura sanitaria R.E.M.S., eseguiti dalla società La Torre Costruzioni S.r.l. e liquidazione delle relative spettanze. Importo complessivo € 216.770,77 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusi.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto l'Atto Aziendale approvato con DCA n. U00004 del 15/1/2019 pubblicato sul B.U.R.L. n. 9 del 29 gennaio 2019;

Vista la deliberazione del DG n. 339 del 18 aprile 2019, recante "Attuazione Atto Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con D.C.A. n° U00004 del 15/01/2019, pubblicato sul BUR Lazio n° 9 del 29/01/2019. Determinazioni."

Vista la deliberazione n.4/D.G./2020 del 10.12.2020, con la quale sono state confermate le deleghe conferite dal Direttore Generale al Direttore Amministrativo, al Direttore Sanitario nonché ai dirigenti delle diverse strutture aziendali, per l'adozione degli atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno, di cui alle deliberazioni del DG n. 7 del 12.12.2017 e n. 222 del 12.03.2018, ai contenuti delle quali la deliberazione 4/DG/2020 rinvia integralmente d'ogni effetto;

Visti, altresì, i relativi atti di delega già sottoscritti dai dirigenti interessati;

IL RESPONSABILE DELLA

UOC TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che con D.G.R. n. 404 del 04.08.2015, avente ad oggetto: "DCA U00087 del 02.03.2015 - DGR 195 del 15.04.2014 – Rimodulazione dei fondi assegnati per il "Superamento degli Ospedali Psichiatrici Giudiziari, alle Aziende Sanitarie Locali Roma G, Frosinone e Rieti per la realizzazione delle sedi provvisorie e di sedi definitive da adibire a strutture sanitarie extra ospedaliere (REMS) e per il potenziamento dei DSM aziendali", la Regione Lazio ha assegnato a quest'Azienda il finanziamento per la realizzazione di una sede definitiva REMS destinata ad accogliere pazienti di sesso femminile, con una dotazione di 11 posti letto, per un importo complessivo pari ad € 2.429.379,02 di cui per il 95% a carico dello Stato ed il 5% a carico della Regione Lazio;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 1343/2021 del 14.07.2021 quest'Azienda ha preso atto delle risultanze delle attività di collaudo di cui al Certificato del 22.01.2021;

CONSIDERATO che con DCA U00486 del 02.12.2019 è stata disposta la modifica dell'Allegato 1 al DCA U00087 del 02.03.2015 che prevede, per la sede definitiva REMS della ASL di Rieti, l'attivazione di 1 modulo – 15 posti letto per pazienti di sesso maschile, in luogo degli originari 11 posti letto per pazienti di sesso femminile;

RILEVATO che quest'Azienda, in conseguenza della modifica del numero e della tipologia dei pazienti da ospitare presso la predetta struttura sanitaria, ha organizzato una serie di incontri e tavoli tecnici con i rappresentanti delle Forze dell'ordine e delle Autorità a vario titolo coinvolte (Procura, Prefettura, Tribunale, Vigili del Fuoco, Garante dei diritti dei detenuti) per l'attuazione ed il potenziamento delle misure di sicurezza finalizzato alla redazione di un protocollo per la gestione delle eventuali emergenze da sottoporre alla valutazione del Comitato Provinciale Ordine e Sicurezza Pubblica;

Oggetto: Accordo quadro lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 78831515FF.

Presa d'atto dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria edile, finalizzati all'attuazione ed al potenziamento delle misure di sicurezza presso la struttura sanitaria R.E.M.S., eseguiti dalla società La Torre Costruzioni S.r.l. e liquidazione delle relative spettanze. Importo complessivo € 216.770,77 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusi.

TENUTO CONTO che in data 02.07.2021 si è tenuto un sopralluogo congiunto presso la struttura sanitaria R.E.M.S. nel corso del quale gli attori intervenuti hanno evidenziato la necessità di eseguire ulteriori misure di difesa passiva, al perfezionamento delle quali, dovrà essere eseguito un sopralluogo di verifica – giusto Verbale Prefettura di Rieti del 02.07.2021;

DATO ATTO che quest'Azienda ha in essere un Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile stipulato in data 23.04.2020 con la società La Torre Costruzione S.r.l. – C.I.G.: 78831515FF;

ATTESO che per il predetto contratto sono stati individuati, ai sensi dell'art. 31 e 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018, quali:

- Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) – Ing. Antonino Germolè;
- Direttore dei Lavori (D.L.) – Geom. Antonio Beccarini;

DATO ATTO che il RUP, al fine di dar velocemente corso alla realizzazione delle misure di sicurezza individuate coerentemente con le tempistiche previste dalla programmazione ministeriale e regionale per l'attivazione della R.E.M.S., ha affidato alla società La Torre Costruzione S.r.l. l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di natura edile;

CONSIDERATO che il Direttore dei Lavori, a seguito delle predette operazioni di sopralluogo, ha ordinato ed autorizzato la società La Torre Costruzioni S.r.l., concordandone e specificando modalità e tempi di realizzazione, all'esecuzione degli interventi di adeguamento richiesti per l'attuazione ed il potenziamento delle misure di sicurezza rientranti nelle seguenti fattispecie:

- Modifica, ai fini della sicurezza, delle compartimentazioni interne e delle porte di accesso ai locali con contestuale eliminazione della componentistica potenzialmente pericolosa;
- Adeguamento dei locali tecnici;
- Potenziamento della sicurezza, mediante installazione di grate metalliche, degli infissi delle stanze di degenza site al 1° piano e presso il vano scale esterno;
- Bonifica e sistemazione dell'area esterna da adibire ad area a verde/ricreativa;

VISTA la contabilità, redatta a consuntivo dall'appaltatore, acquisita agli atti del RUP e sottoposta a controllo tecnico-contabile da parte del Direttore dei Lavori, relativa alle predette opere per l'importo di € 177.680,96 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 29,00% e della ritenuta infortuni dello 0,5%;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento, accertata a mezzo DURC in corso di validità il regolare assolvimento degli obblighi di natura contributiva, assicurativa e previdenziale in capo alla società La Torre Costruzioni S.r.l., ha emesso il Certificato di Pagamento n. 07/REMS/Straordinaria del 21.12.2021 (Allegato n. 1) per l'importo di € 177.680,96 oltre IVA;

DATO ATTO che, a fronte del predetto Certificato di Pagamento e su indicazione del RUP, la società La Torre Costruzioni S.r.l. ha emesso la fattura n. 106 del 31.12.2021 – Reg. OLIAMM F1/2022/1378 – per l'importo complessivo di € 216.770,77 Oneri per la Sicurezza ed IVA 22% inclusa;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra esposto, di prendere atto dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria edile finalizzati all'attuazione ed al potenziamento delle misure di sicurezza presso la struttura sanitaria R.E.M.S., eseguiti dalla società La Torre Costruzioni S.r.l. e liquidare le relative spettanze di cui alla fattura n. 106 del 31.12.2021 – Reg. OLIAMM F1/2022/1378 – per l'importo di € 216.770,77 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa;

Oggetto: Accordo quadro lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 78831515FF.

Presa d'atto dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria edile, finalizzati all'attuazione ed al potenziamento delle misure di sicurezza presso la struttura sanitaria R.E.M.S., eseguiti dalla società La Torre Costruzioni S.r.l. e liquidazione delle relative spettanze. Importo complessivo € 216.770,77 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusi.

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto della modifica disposta con DCA U00486 del 02.12.2019 relativamente al numero ed alla tipologia dei posti letto da attivare presso la sede definitiva REMS della ASL di Rieti e della conseguente necessità di eseguire ulteriori misure di difesa passiva;
2. Di prendere atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria edile, finalizzati all'attuazione ed al potenziamento delle misure di sicurezza presso la struttura sanitaria R.E.M.S., eseguiti dalla società La Torre Costruzioni S.r.l. nell'ambito dell'Accordo Quadro – C.I.G.: 78831515FF, per un importo di € 177.680,96 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 29,00% e della ritenuta infortuni dello 0,5%;
3. Di liquidare la fattura n. 106 del 31.12.2021 – Reg. OLIAMM F1/2022/1378 – emessa dall'appaltatore a fronte del Certificato di Pagamento n. 07/REMS/Straordinaria del 21.12.2021, per l'importo complessivo di € 216.770,77 Oneri per la Sicurezza ed IVA 22% inclusa;
4. Di includere l'onere derivante dal presente provvedimento, pari ad € 216.770,77, nelle risorse di cui al conto patrimoniale n. 101020301 “*fabbricati strumentali (indisponibili)*” – bilancio 2021 a valere sui fondi ordinari del bilancio aziendale;
5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96.
6. Di disporre l'invio del presente atto alla U.O.C. Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;
7. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Ing. Antonino Germolè

Oggetto: Accordo quadro lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 78831515FF.

Preso d'atto dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria edile, finalizzati all'attuazione ed al potenziamento delle misure di sicurezza presso la struttura sanitaria R.E.M.S., eseguiti dalla società La Torre Costruzioni S.r.l. e liquidazione delle relative spettanze. Importo complessivo € 216.770,77 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusi.

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:

Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Anna Petti

Data 14/02/2022 Firmato elettronicamente da Petti Anna

Il Direttore Sanitario: Dott.ssa Assunta De Luca

Data