

Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico

Circonvallazione Clodia, 76/a 00195 Roma

Tel. +39-063759671 r.a.

E-mail: valle@studiovalle.com

PEC: studiovalleprogettazionisrl@pec.it

Roma, 04 Ottobre 2021

Prot. 21-25319-u

Spett.le

A.S.L RIETI

R.U.P. Ing. Antonino Germolé

Via del Terminillo 42

02100 Rieti

a.germole@asl.rieti.it

Dott. Roberto Grillo

c.a.

Via del Terminillo 42

02100 Rieti

r.grillo@asl.rieti.it

Oggetto: Offerta economica per l'elaborazione delle pratiche Edilizie dei Presidi Sanitari della ASL di Rieti: Poliambulatorio di Antrodoto, Csm-Sert di Rieti, Poliambulatorio di Passo Corese, Ambulatorio Materno Infantile – Ex OPP Blocco 5, Poliambulatorio di Rieti, Poliambulatorio di Pescorocchiano

Predisposizione pratiche edilizie

Ringraziandovi anticipatamente per la preferenza e la fiducia accordateci, si invia la nostra migliore offerta per la prestazione in oggetto, elaborata secondo gli accordi verbali intercorsi e in relazione alla Vostra nota del 30 settembre 2021.

In particolare le attività comprese nell'offerta riguarderanno:

A. Predisposizione della pratica di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata - CILA (*art. 6-bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380*) o Segnalazione Certificata di Inizio Attività- SCIA (*art. 221 e 23-bis2, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 193, l. 7 agosto 1990, n. 241 - artt. 54 e 75, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160*) dei seguenti presidi sanitari:

- Poliambulatorio di Antrodoto
- Csm-Sert di Rieti
- Poliambulatorio di Passo Corese
- Ambulatorio Materno Infantile – Ex OPP Blocco 5
- Poliambulatorio di Rieti
- Poliambulatorio di Pescorocchiano

B. Predisposizione dell'Istanza di Autorizzazione ai lavori ai sensi dell' art.21 del D.lgs n. 42/04 presso il Ministero per i beni e le attività culturali, dei presidi sanitari sotto riportati.

Sono escluse dalla presente offerta la redazione della relazione storica-artistica, il rilievo materico, il rilievo dei dissesti statici e /o carenze strutturali, il progetto di conservazione dei materiali e di consolidamento strutturale e tutto quanto rientri nelle attività di restauro.

- Ambulatorio Materno Infantile – Ex OPP Blocco 5
- Poliambulatorio di Rieti

Si fa presente che per poter dare avvio alle attività in oggetto è necessario ricevere dalla Stazione Appaltante gli ultimi titoli edilizi che legittimano lo stato di fatto dei singoli presidi sanitari e gli ultimi pareri rilasciati dalla Soprintendenza.

Se lo stato di fatto non fosse conforme all'ultimo titolo edilizio presentato, la Cila o Scia si andrebbero a configurare come una Cila o Scia in sanatoria.

(CILA art. 6-bis, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001), (SCIA art. 37, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001).

In tal caso la stazione appaltante dovrà dare evidenza di tutte le difformità presenti nei diversi presidi in modo che possano essere inserite all'interno della pratica di sanatoria.

Dal presente incarico rimane esclusa la fine lavori e la pratica di accatastamento.

Sono compresi nell'incarico tutti i necessari rapporti con gli organi, enti, soggetti ed Autorità competenti, da realizzarsi a seconda della fase di sviluppo della prestazione al fine di consentire una sua progressiva evoluzione coerente con le finalità convenute.

Si intendono comprese nell'onorario le prestazioni del progettista per l'assistenza all'Amministrazione nell'illustrazione del lavoro e delle sue finalità presso le sedi che saranno indicate dall'Amministrazione stessa.

Sono a carico del Professionista gli oneri ed il tempo impiegato per fornire assistenza per l'ottenimento di permessi ed autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente o necessari al rilascio di nulla osta da parte degli Organi preposti, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dal Committente per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione.

Per la realizzazione di quanto sopra esposto il compenso totale richiesto è di :

(A+B) = 5500 euro (euro cinquemilacinquecento/00) oltre accessori di legge.

Distinti saluti,

Studio Valle Progettazioni S.r.l.

Arch. Gianluca Valle

