

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577

Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA PROPONENTE

UOC TECNICO PATRIMONIALE

Oggetto: Accordo quadro lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 78831515FF; Atto Aggiuntivo C.I.G.: 9073831A36.

Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione edile effettuati nel III Trimestre 2022 dalla società appaltatrice La Torre Costruzioni S.r.l.. Importo complessivo € 144.404,39 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusa.

Estensore: Dott. Grillo Roberto

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Resp. del Procedimento: Ing. Germolè Antonino

Data 19/12/2022

Firmato elettronicamente da Germolè Antonino

Il Dirigente.: Ing. Germolè Antonino

Data 19/12/2022

Firmato elettronicamente da Germolè Antonino

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 503010101

Autorizzazione: AUT. 41/2022

Data 20/12/2022

Dott.ssa Antonella Rossetti Firmato elettronicamente da Rossetti Antonella

Oggetto: Accordo quadro lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 78831515FF; Atto Aggiuntivo C.I.G.: 9073831A36.

Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione edile effettuati nel III Trimestre 2022 dalla società appaltatrice La Torre Costruzioni S.r.l.. Importo complessivo € 144.404,39 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusa.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto l'Atto Aziendale approvato con DCA n. U00004 del 15/1/2019 pubblicato sul B.U.R.L. n. 9 del 29 gennaio 2019;

Vista la deliberazione del DG n. 339 del 18 Aprile 2019, recante "Attuazione Atto Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con D.C.A. n° U00004 del 15/01/2019, pubblicato sul BUR Lazio n° 9 del 29/01/2019. Determinazioni."

Vista la deliberazione del DG n. 363 del 07 Aprile 2022, recante "Adozione delle modifiche all'Atto di Autonomia della ASL di Rieti: recepimento delle modifiche risultanti dall'istruttoria preliminare e approvazione dell'atto da parte della Direzione Regionale Salute e Integrazione Socio Sanitaria della Regione Lazio";

Vista la Determinazione della R.L. 26 aprile 2022, n. G04877 ad oggetto: "Approvazione delle modifiche parziali dell'Atto Aziendale della Azienda Sanitaria Locale di Rieti (DCA 15/01/2019, n. U00004)" pubblicata sul BUL Lazio n.37 in data 03/05/2022;

Vista la deliberazione n.4/D.G./2020 del 10.12.2020, con la quale sono state confermate le deleghe conferite dal Direttore Generale al Direttore Amministrativo, al Direttore Sanitario nonché ai dirigenti delle diverse strutture aziendali, per l'adozione degli atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno, di cui alle deliberazioni del DG n. 7 del 12.12.2017 e n. 222 del 12.03.2018, ai contenuti delle quali la deliberazione 4/DG/2020 rinvia integralmente d'ogni effetto;

Visti, altresì, i relativi atti di delega già sottoscritti dai dirigenti interessati;

IL RESPONSABILE DELLA

UOC TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che:

- con atto deliberativo n. 281/D.G. del 01.04.2019 quest'Azienda ha indetto una procedura di gara aperta, da esperire ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la conclusione, con un unico operatore economico, di un accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile, degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti. C.I.G. 78831515FF;
- con atto deliberativo n. 180/D.G. del 21/02/2020 è stata disposta l'aggiudicazione della procedura di gara in favore dell'operatore economico La Torre Costruzioni S.r.l. – C.F. e P. IVA: 05362211004, con sede legale in Palombara Sabina (RM);
- con atto deliberativo n. 230/D.G. del 03.03.2020 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione ed è stata disposta l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- in data 23.04.2020 è stato stipulato il Contratto per la durata di anni 3 (tre) decorrenti dalle ore 00:01 del giorno 01.03.2020 – giusto verbale di avvio all'esecuzione anticipata del contratto del 28.02.2020 – ex art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione dirigenziale n. 132/2022 del 28.01.2022 il R.U.P. ha autorizzato la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, let. c) del Codice, per l'esecuzione dei maggiori interventi di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile dovuti alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19 per l'importo stimato di € 900.000,00 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza – Atto Aggiuntivo C.I.G.: 9073831A36;

Oggetto: Accordo quadro lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 78831515FF; Atto Aggiuntivo C.I.G.: 9073831A36.

Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione edile effettuati nel III Trimestre 2022 dalla società appaltatrice La Torre Costruzioni S.r.l.. Importo complessivo € 144.404,39 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusa.

DATO ATTO che relativamente all'Accordo Quadro in oggetto, con il citato atto deliberativo n. 230/D.G. del 03.03.2020 sono stati individuati, ai sensi dell'art. 31 e 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018, quali:

- Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) – Ing. Antonino Germolè;
- Direttore dei Lavori (D.L.) – Geom. Antonio Beccarini;

RILEVATO che dalla contabilità provvisoria, agli atti della Direzione Lavori, relativa agli interventi eseguiti al II Trimestre 2022 – periodo dal 01.04.2022 al 30.06.2022 – risulta l'avvenuto utilizzo della quasi totalità dell'importo contrattuale per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile;

DATO ATTO che:

- quest'Azienda con Deliberazione del Direttore Generale n. 786/2022 del 10.08.2022 ha indetto una nuova procedura di scelta del contraente per la conclusione di un Accordo Quadro per l'esecuzione degli interventi di manutenzione edile presso gli immobili della ASL – CIG: 935102451E, per la quale è già stata espletata la fase amministrativa di ammissione delle n. 9 offerte pervenute;
- con determinazione dirigenziale n. 2031/2022 del 10.11.2022 è stata autorizzata la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, let. a) e comma 11 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'esecuzione degli interventi di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile per il periodo strettamente necessario all'individuazione di un nuovo contraente per l'importo stimato di € 600.000,00 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza;

CONSIDERATO che il Direttore dei Lavori, nel corso del III trimestre 2022, ha ordinato ed autorizzato la società La Torre Costruzioni S.r.l. all'esecuzione di interventi edili indispensabili per la conservazione in ordinarie condizioni di esercizio e fruibilità delle sedi della ASL di Rieti concordandone e specificando modalità e tempi di realizzazione;

RILEVATO che l'art. 6 - Liquidazione e pagamenti del Contratto d'Appalto stipulato con la società appaltatrice, prevede tra l'altro che *"...I lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile saranno liquidati con cadenza trimestrale a prescindere dall'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati secondo i modi ed i termini di cui alla Parte III del Capitolato Speciale d'Appalto"*;

VISTA la "Tariffa dei prezzi, Edizione Luglio 2022, Regione Lazio" approvata con D.G.R. n. 640 del 26/07/2022;

VISTA la contabilità, redatta a consuntivo dall'appaltatore, acquisita agli atti del RUP e sottoposta a controllo tecnico-contabile da parte del Direttore dei Lavori, relativa agli interventi eseguiti nel periodo dal 01.07.2022 al 30.09.2022, per un importo di € 118.364,25 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 29,00%;

CONSIDERATO che il RUP, accertata a mezzo DURC in corso di validità il regolare assolvimento degli obblighi di natura contributiva, assicurativa e previdenziale in capo alla società La Torre Costruzioni S.r.l., ha emesso il Certificato di Pagamento n. 11/Straordinaria del 12.12.2022 (Allegato n. 1) per un importo autorizzato di € 118.364,25 oltre IVA;

RITENUTO pertanto, alla luce di quanto sopra esposto:

- prendere atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione edile eseguiti dall'appaltatore nel III Trimestre 2022 – periodo dal 01.07.2022 al 30.09.2022 – nell'ambito dell'Accordo Quadro in essere, per un importo di € 118.364,25 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 29,00%;

Oggetto: Accordo quadro lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 78831515FF; Atto Aggiuntivo C.I.G.: 9073831A36.

Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione edile effettuati nel III Trimestre 2022 dalla società appaltatrice La Torre Costruzioni S.r.l.. Importo complessivo € 144.404,39 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusa.

- di disporre l'invio dell'Ordinativo elettronico NSO alla società La Torre Costruzioni S.r.l. per le operazioni di fatturazione e liquidazione delle relative spettanze in conformità alla vigente normativa;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione edile eseguiti dall'appaltatore nel III Trimestre 2022 – periodo dal 01.07.2022 al 30.09.2022 – nell'ambito dell'Accordo Quadro – C.I.G.: 78831515FF – “C.I.G. Aggiuntivo”: 9073831A36, per un importo di € 118.364,25 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 29,00% di cui al Certificato di Pagamento n. 11/Straordinaria del 12.12.2022 (Allegato n. 1);
2. Di disporre l'invio dell'Ordinativo elettronico NSO alla società La Torre Costruzioni S.r.l. per le operazioni di fatturazione e liquidazione delle relative spettanze in conformità alla vigente normativa;
3. Di includere l'onere derivante dal presente provvedimento, pari ad € 144.404,39 IVA 22% inclusa, nelle risorse di cui al conto economico n. 503010101 “Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze” – Bilancio 2022 – Autorizzazione 41;
4. Di dare atto che, in fase di ordinazione/liquidazione, la spesa relativa agli interventi descritti in narrativa verrà debitamente suddivisa nei vari Centri di Costo aziendali;
5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96.
6. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

☐

per esteso

☒

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Ing. Antonino Germolè

Oggetto: Accordo quadro lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 78831515FF; Atto Aggiuntivo C.I.G.: 9073831A36.

Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione edile effettuati nel III Trimestre 2022 dalla società appaltatrice La Torre Costruzioni S.r.l.. Importo complessivo € 144.404,39 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusa.

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:

☒

Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Anna Petti

Data 21/12/2022

Firmato elettronicamente da Petti Anna

☐

Il Direttore Sanitario: Dott.ssa Assunta De Luca

Data