SISTEMA SANITARIO REGIONALE
ASL RIETI

REGIONE LAZIO

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577
Tel. 0746-2781-_PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE **n. 1126/2022 del 24/06/2022**

STRUTTURA PROPONENTE
UOC TECNICO PATRIMONIALE

Oggetto: Accordo quadro lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 78831515FF; Atto Aggiuntivo C.I.G.: 9073831A36.

Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione edile, in parte dovuti alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19, effettuati nel I Trimestre 2022 – periodo dal 01.01.2022 al 31.03.2022 – dalla società appaltatrice La Torre Costruzioni S.r.l.. Importo complessivo € 901.097,72 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusa.

Estensore: Dott. Grillo Roberto

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Resp. del Procedimento: Ing. Germolè Antonino

Data 17/06/2022 Firmato elettronicamente da Germolè Antonino

Il Dirigente.: Ing. Germolè Antonino

Data 17/06/2022 Firmato elettronicamente da Germolè Antonino

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 101020301, 503010101

Autorizzazione: PROVV. 299 - AUT. 43.7/2022, AUT. 60/2022, AUT. 41/2022

Data 22/06/2022 Dott.ssa Antonella Rossetti Firmato elettronicamente da Rossetti Antonella

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto l'Atto Aziendale approvato con DCA n. U00004 del 15/1/2019 pubblicato sul B.U.R.L. n. 9 del 29 gennaio 2019;

Vista la deliberazione del DG n. 339 del 18 Aprile 2019, recante "Attuazione Atto Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con D.C.A. n° U00004 del 15/01/2019, pubblicato sul BUR Lazio n° 9 del 29/01/2019. Determinazioni."

Vista la deliberazione del DG n. 363 del 07 Aprile 2022, recante "Adozione delle modifiche all'Atto di Autonomia della ASL di Rieti: recepimento delle modifiche risultanti dall'istruttoria preliminare e approvazione dell'atto da parte della Direzione Regionale Salute e Integrazione Socio Sanitaria della Regione Lazio";

Vista la Determinazione della R.L. 26 aprile 2022, n. G04877 ad oggetto : "Approvazione delle modifiche parziali dell'Atto Aziendale della Azienda Sanitaria Locale di Rieti (DCA 15/01/2019, n. U00004)" pubblicata sul BUL Lazio n.37 in data 03/05/2022;

Vista la deliberazione n.4/D.G./2020 del 10.12.2020, con la quale sono state confermate le deleghe conferite dal Direttore Generale al Direttore Amministrativo, al Direttore Sanitario nonché ai dirigenti delle diverse strutture aziendali, per l'adozione degli atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno, di cui alle deliberazioni del DG n. 7 del 12.12.2017 e n. 222 del 12.03.2018, ai contenuti delle quali la deliberazione 4/DG/2020 rinvia integralmente d'ogni effetto;

Visti, altresì, i relativi atti di delega già sottoscritti dai dirigenti interessati;

IL RESPONSABILE DELLA

UOC TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che:

- con atto deliberativo n. 281/D.G. del 01.04.2019 quest'Azienda ha indetto una procedura di gara aperta, da esperire ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la conclusione, con un unico operatore economico, di un accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile, degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti. C.I.G. 78831515FF;
- con atto deliberativo n. 180/D.G. del 21/02/2020 è stata disposta l'aggiudicazione della procedura di gara in favore dell'operatore economico La Torre Costruzioni S.r.l. – C.F. e P. IVA: 05362211004, con sede legale in Palombara Sabina (RM);
- con atto deliberativo n. 230/D.G. del 03.03.2020 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione ed è stata disposta l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- in data 23.04.2020 è stato stipulato il Contratto per la durata di anni 3 (tre) decorrenti dalle ore 00:01 del giorno 01.03.2020 – giusto verbale di avvio all'esecuzione anticipata del contratto del 28.02.2020 – ex art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che relativamente all'Accordo Quadro in oggetto, con il citato atto deliberativo n. 230/D.G. del 03.03.2020 sono stati individuati, ai sensi dell'art. 31 e 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018, quali:

- Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) – Ing. Antonino Germolè;
- Direttore dei Lavori (D.L.) – Geom. Antonio Beccarini;

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 132/2022 del 28.01.2022 è stata autorizzata la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 1, let. c) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., al fine di adeguare l'importo dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei maggiori interventi di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile dovuti alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19 per l'importo stimato di € 900.000,00 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza;

VISTO l'Atto Aggiuntivo - C.I.G.: 9073831A36 – sottoscritto digitalmente tra le parti;

CONSIDERATO che in forza del predetto Accordo Quadro il Direttore dei Lavori, nel corso del I trimestre 2022, ha ordinato ed autorizzato la società La Torre Costruzioni S.r.l. all'esecuzione di interventi edili indispensabili sia per la conservazione in ordinarie condizioni di esercizio e fruibilità delle sedi della ASL di Rieti sia per far fronte all'emergenza sanitaria COVID-19, concordandone e specificando modalità e tempi di realizzazione;

RILEVATO che l'art. 6 - Liquidazione e pagamenti del Contratto d'Appalto stipulato con la società appaltatrice, prevede tra l'altro che "…*I lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile saranno liquidati con cadenza trimestrale a prescindere dall'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati secondo i modi ed i termini di cui alla Parte III del Capitolato Speciale d'Appalto*";

VISTA la contabilità, redatta a consuntivo dall'appaltatore, acquisita agli atti del RUP e sottoposta a controllo tecnico-contabile da parte del Direttore dei Lavori, relativa agli interventi eseguiti nel periodo dal 01.01.2022 al 31.03.2022, per un importo complessivo di € 738.604,69 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 29,00% e della ritenuta infortuni dello 0,5%, come di seguito articolato:

- € 9.605,03 relativo all'esecuzione di interventi eseguiti per far fronte all'emergenza COVID-19 al fine di consentire l'erogazione delle prestazioni e servizi sanitari in sicurezza secondo i protocolli regionali ed aziendali predisposti;
- € 728.999,66 relativo agli interventi edili di seguito elencati:
  - € 134.874,94 relativi all'esecuzione di interventi di piccola entità, indispensabili per la conservazione in ordinarie condizioni di esercizio e fruibilità delle sedi della ASL;
  - € 52.323,71 relativi all'intervento di placcatura delle pareti presso la sala radiologica del Poliambulatorio di Rieti propedeutico all'installazione delle nuove apparecchiature radiologiche acquistate dalla UOSD Ingegneria Clinica;
  - € 56.107.72 per lavori di adeguamento dei locali ex 118, siti al piano terra del P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti, da destinare al servizio di "front-office" della farmacia ospedaliera;
  - € 485.693,29 per i lavori di adeguamento dei locali da destinare ai reparti ambulatoriali di diabetologia e reumatologia presso il piano secondo del P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento, accertata a mezzo DURC in corso di validità il regolare assolvimento degli obblighi di natura contributiva, assicurativa e previdenziale in capo alla società La Torre Costruzioni S.r.l., ha emesso i seguenti Certificati di Pagamento:

- n. 09/Lavori_COVID del 10.06.2022 (Allegato n. 1) per un importo autorizzato di € 9.605,03 oltre IVA;
- n. 09/Straordinaria del 10.06.2022 (Allegato n. 2) per un importo autorizzato di € 728.999,66 oltre IVA;

RITENUTO pertanto, alla luce di quanto sopra esposto:

- prendere atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione edile, in parte dovuti alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19, eseguiti dall'appaltatore nel periodo dal 01.01.2022 al 31.03.2022 nell'ambito dell'Accordo Quadro – C.I.G.: 78831515FF – "C.I.G. Aggiuntivo": 9073831A36, per un importo di € 738.604,69 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 29,00% e della ritenuta infortuni dello 0,5%;
- di disporre l'invio dell'Ordinativo NSO alla società La Torre Costruzioni S.r.l. per le operazioni di fatturazione e liquidazione delle relative spettanze in conformità alla vigente normativa e debitamente suddivise nei vari Centri di Costo aziendali;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione edile, in parte dovuti alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19, eseguiti dall'appaltatore nel I Trimestre 2022 – periodo dal 01.01.2022 al 31.03.2022 – nell'ambito dell'Accordo Quadro – C.I.G.: 78831515FF - "C.I.G. Aggiuntivo": 9073831A36, per un importo di € 738.604,69 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 29,00% e della ritenuta infortuni dello 0,5%;

2. Di disporre l'invio dell'Ordinativo NSO alla società La Torre Costruzioni S.r.l. per le operazioni di fatturazione e liquidazione delle relative spettanze in conformità alla vigente normativa;

3. Di includere l'onere derivante dal presente provvedimento, pari ad € 901.097,72 IVA 22% inclusa, secondo il seguente schema:
   - € 11.718,14 sul conto economico n. 503010101 "Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze" – Bilancio 2022 – Autorizzazione 60;
   - € 164.547,43 sul conto economico n. 503010101 "Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze" – Bilancio 2022 – Autorizzazione 41;
   - € 724.832,15 sul conto patrimoniale n. 101020301 "fabbricati strumentali (indisponibili)" – bilancio 2022 a valere sui fondi ordinari del bilancio aziendale;

4. Di dare atto che, in fase di ordinazione/liquidazione, la spesa relativa agli interventi descritti in narrativa verrà debitamente suddivisa nei vari Centri di Costo aziendali;

5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96.

6. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto [ ] per esteso [X]

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Ing. Antonino Germolè

Oggetto: Accordo quadro lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 78831515FF; Atto Aggiuntivo C.I.G.: 9073831A36.
Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione edile, in parte dovuti alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19, effettuati nel I Trimestre 2022 – periodo dal 01.01.2022 al 31.03.2022 – dalla società appaltatrice La Torre Costruzioni S.r.l.. Importo complessivo € 901.097,72 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusa.
VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:

X	Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Anna Petti

Data 23/06/2022 Firmato elettronicamente da Petti Anna

	Il Direttore Sanitario: Dott.ssa Assunta De Luca

Data