



la veneta servizi®
Global service

Roma, 8 gennaio 2021
Prot. 13633/GG/u.t.

Spett.le
ASL RIETI
Via del Terminillo, 42
02100 ROMA

OGGETTO : Preventivo per intervento straordinario di rimozione neve e spargimento sale presso il Centro COVID "Oasi del Bambino Gesù" via Beato Giovanni da Parma n.35 – GRECCIO (RI)

In riferimento alla Vostra pregiata richiesta, con la presente inviamo la nostra offerta per un intervento straordinario da effettuare presso il sito in oggetto.

L'offerta è composta dal Capitolato Tecnico e dalle Condizioni Generali di Contratto vigenti.

Vi informiamo che la nostra Azienda, in virtù di una consolidata esperienza nel settore, è in grado di offrirVi un elevato livello di assistenza tecnico-operativa assicurando un alto standard qualitativo del servizio in funzione dei seguenti criteri:

- ✚ Controllo costante del rispetto delle misure relative alla salute e sicurezza nei luoghi di lavoro conformemente a quanto previsto dal D. Lgs 81/08 e s.m.i.;
- ✚ Pianificazione delle attività attraverso piani di lavoro elaborati ad inizio attività e costantemente aggiornati a seguito di variazioni di processo o necessità della Committenza;
- ✚ Aggiornamento costante degli Operatori e dei Responsabili aziendali tramite corsi professionali di formazione, informazione e perfezionamento;
- ✚ Continuo rinnovo delle attrezzature e macchinari ed aggiornamento costante sui nuovi prodotti;
- ✚ Pronto intervento per qualsiasi pulizia straordinaria da effettuarsi per improvvisa esigenza del Committente;
- ✚ Consulenza in merito ai prodotti specifici da usare, macchinari ed attrezzature.

Vi comunichiamo, inoltre, che l'Azienda, nel corso degli anni, ha ottenuto e mantiene attive le seguenti **certificazioni, attestazioni, autorizzazioni ed iscrizioni**:

- ✚ Certificazione del Sistema di Gestione della Qualità, in conformità alla norma **UNI EN ISO 9001:2015**;
- ✚ Certificazione del Sistema di Gestione Ambientale, in conformità alla norma **UNI EN ISO 14001:2015**;
- ✚ Certificazione del Sistema di Gestione per la Salute e Sicurezza nei luoghi di lavoro, in conformità alla norma **UNI ISO 45001:2018**;
- ✚ Certificazione del Sistema di Gestione per la Responsabilità Sociale, in conformità alla norma **SA8000:2014**;
- ✚ **Attestazione SOA**, cat. OS24 class. III bis;
- ✚ Attribuzione da parte dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato (AGCM) del **Rating di Legalità ★★++** (Art. 5-ter del D.L. n. 1/2012, come modificato dal D.L. n. 29/2012, convertito con modificazioni dalla Legge 62/2012);

La Veneta Servizi S.p.A.

Via Antonio Vivaldi, 12 - 00199 Roma Tel. 06 860.16.36 Fax 06 860.50.59 www.lavenetaservizi.it
Codice Fiscale, Partita IVA e Registro delle Imprese di Roma 05185201000 - Cap. Soc. € 2.100.000,00 i.v - R.E.A. 849678
Direzione e Coordinamento **La Veneta Holding Srl**



ISO9001

ISO14001



ISO45001

SA8000



la veneta servizi®

- ✚ Iscrizione all'**Albo Nazionale dei Gestori Ambientali** per le seguenti categorie: **Categoria 2-bis** produttori iniziali di rifiuti non pericolosi che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti, nonché i produttori iniziali di rifiuti pericolosi che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti pericolosi in quantità non eccedenti trenta chilogrammi o trenta litri al giorno di cui all'articolo 212, comma 8, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e **Categoria 8 classe F** Intermediazione e Commercio dei rifiuti senza detenzione dei rifiuti stessi;
- ✚ Adozione del **Modello Organizzativo e di Gestione ai sensi del D.Lgs 231/2001**, volto a prevenire la responsabilità penale dell'Ente, comprendente un proprio **Codice Etico**.

CAPITOLATO LAVORI

Il presente disciplinare tecnico ha per oggetto l'affidamento di un completo ed accurato servizio di pulizia dei locali in indirizzo.

Descrizione lavori:

- Rimozione degli alberi e dei rami che ostruiscono il passaggio delle persone e degli automezzi
- Rimozione, mediante utilizzo di Bobcat, dello strato nevoso e del ghiaccio da tutti i percorsi pedonali e veicolari della struttura, compreso il cortile esterno
- Trattamento antigelo attraverso spargimento di sale con particolare attenzione all'ingresso della struttura

OFFERTA

In considerazione di quanto dettagliatamente indicato nel Capitolato Tecnico, che forma parte integrante della presente offerta, offriamo un corrispettivo a corpo di Euro **950,00**=(novecentocinquanta/00) + IVA.

I costi concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, inclusi in offerta, sono pari al 1,5%.

Nell'offerta sono inclusi tutti i materiali, attrezzature e macchinari, eventualmente necessari per lo svolgimento del servizio,

Nella formulazione dell'offerta sono state proposte condizioni economiche e tecniche che garantiscono la totale copertura dei costi per assicurare al Committente la garanzia di affidabilità e di serietà dell'offerta.

In caso di accettazione vogliate restituirci copia della presente debitamente firmata comprese le Condizioni Generali di Contratto.

Vi informiamo inoltre che la nostra azienda è in grado di offrirvi i seguenti **servizi** da preventivare a seconda della necessità.

- Attività di sanificazione ambientale (manuale-meccanica-volumetrica) al fine del contenimento della diffusione del corona virus SARS-CoV-2, meglio conosciuto come "COVID-19", secondo le direttive del Ministero della Salute
- Manutenzione aree a verde, fornitura piante, monitoraggio alberature e consulenza tecnica
- Facchinaggio, traslochi, movimentazione merci
- Disinfestazione e derattizzazione.
- Manutenzione ordinaria programmata, predittiva e preventiva split e fan coils condizionatori
- Intermediazione per il ritiro, trasporto e smaltimento/recupero dei rifiuti e relativi adempimenti amministrativi ambientali (Formulario/MUD)

La Veneta Servizi S.p.A.






la veneta servizi®

- Lavaggio delle tende/tendaggi/veneziane (con metodo tradizionale o trattamento all'ozono)
- Lavaggio e restauro tappeti
- Manutenzioni edili civili ed industriali
- Ristrutturazioni civili ed industriali
- Manutenzione impianti elettrici ed idraulici

Ringraziando per la cortese attenzione mostrataci, comunichiamo la nostra massima disponibilità a fornire ogni ulteriore dettaglio e/o informazione e, con l'occasione, ci pregiamo porgere i più distinti saluti.


LA VENETA SERVIZI S.p.A.
Giorgio Giuliani

CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

- Art. 1** La Veneta Servizi S.p.A., in qualità di **Appaltatore**, eseguirà i servizi proposti nei locali del **Cliente** e nel rispetto del capitolato tecnico allegato al presente contratto come parte integrante del medesimo, a perfetta regola d'arte, con proprio personale, avvalendosi della propria organizzazione, con l'approntamento di mezzi propri all'uopo necessari e con gestione a suo esclusivo rischio.
- Art. 2** I corrispettivi per i servizi richiesti dal CLIENTE sono indicati nella suddetta offerta alla quale le parti fanno espresso riferimento.
Il pagamento dovrà avvenire a fine lavori.

La Veneta Servizi S.p.A.





la veneta servizi®

Il ritardato pagamento oltre il suddetto termine, comporterà l'applicazione degli interessi di mora sulle somme dovute, calcolati ad un tasso pari al "Tasso Ufficiale di Sconto BCE" del periodo considerato, maggiorato di tre punti.

- Art. 3** L'**Appaltatore** dichiara e garantisce di essere debitamente autorizzato a norma di legge ad eseguire i lavori previsti con la presente scrittura, e si assume ogni più ampia e completa responsabilità di curare il trattamento del proprio personale in armonia con le disposizioni di legge in materia e con gli accordi collettivi di categoria, sia dal punto di vista contributivo sia da quello previdenziale ed assicurativo. Resta pertanto inteso che il **Cliente** viene mantenuto indenne da ogni qualsiasi richiesta del personale utilizzato per i lavori in questione.
- Art. 4** L'**Appaltatore** è responsabile degli infortuni e dei danni che potessero derivare ai suoi operai, nonché a terzi, nessuno escluso ed eccettuato, in dipendenza ed in occasione dell'esecuzione dei lavori dell'appalto.
L'**Appaltatore** è altresì responsabile per eventuali danni a macchine, arredi e suppellettili del **Cliente**, dipendenti dall'attività del personale impiegato. In tal caso, la constatazione del danno dovrà avvenire in contraddittorio tra l'**Appaltatore** ed il **Cliente**, con la redazione di apposito verbale sottoscritto dalle parti.
- Art. 5** I materiali e le attrezzature occorrenti per l'esecuzione dei servizi saranno forniti dall'**Appaltatore** a sua esclusiva cura e spese, con esclusione di acqua ed energia elettrica.
- Art. 6** L'organizzazione del personale è compito esclusivo dell'**Appaltatore** così come gli orari di lavoro purché non ostativi dell'attività del **Cliente**.
- Art. 7** Il servizio reso dall'**Appaltatore** se non contestato come segue si intende pienamente accettato. Pertanto, qualora il **Cliente** riscontrasse eventuali carenze, deficienze o inadempienze nel servizio appaltato, dovrà comunicare formalmente a **La Veneta Servizi S.p.A.** a mezzo posta certificata all'indirizzo laveneta@pec.lavenetaservizi.it, il disservizio entro la conclusione dello stesso. Se non contestato come sopra, il servizio, s'intende pienamente accettato.
- Art. 8** **La Veneta Servizi S.p.A.** ha adottato il modello organizzativo di cui al D.Lgs.231/01, prevedendo un proprio **CODICE ETICO** comprendente le linee di condotta alla quali si dovranno attenere tutti coloro che si trovano ad operare con **La Veneta Servizi S.p.A.** (consultabile sul sito www.lavenetaservizi.it)
- Art. 9** I dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi previsti dall'art. 5 del Regolamento (UE) 2016/679 e garantendo la liceità del trattamento secondo quanto riportato nell'art. 6 del medesimo Regolamento. Informativa completa consultabile sul sito www.lavenetaservizi.it
- Art. 10** Le controversie scaturenti dal presente contratto saranno rimesse in via esclusiva alla competenza del Foro di Roma.
- Art. 11** Per tutto quanto non contemplato nel presente contratto, le parti fanno riferimento alle disposizioni di cui agli art. 1655 e segg. Codice Civile.

Il **Cliente** (timbro e firma)

Ai sensi dell'art. 1341, 2° c. del c.c. si approvano specificamente gli artt. 2-8-11

Il **Cliente** (timbro e firma)

NB : Il presente documento è composto da 3 (tre) pagine

La Veneta Servizi S.p.A.

