

**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577  
Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### **STRUTTURA PROPONENTE**

#### **UOC TECNICO PATRIMONIALE**

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282 – Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione remunerati a misura, per la maggior parte dovuti alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19, effettuati nel periodo dal 01.11.2020 al 31.12.2020 dalla società Guerrato S.p.A. e liquidazione delle relative spettanze. Importo complessivo € 545.065,14 comprensivo di oneri per la sicurezza ed IVA.

Estensore: Dott. Grillo Roberto

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Resp. del Procedimento: Ing. Germolè Antonino

Data 25/02/2021 Firmato elettronicamente da Germolè Antonino

Il Dirigente.: Ing. Germolè Antonino

Data 25/02/2021 Firmato elettronicamente da Germolè Antonino

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 503020101, 101020403

Autorizzazione: AUT. 41/2020; PROV. 917 - AUT. 60.74/2020

Data 01/03/2021 Dott.ssa Antonella Rossetti Firmato elettronicamente da Rossetti Antonella

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282 – Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione remunerati a misura, per la maggior parte dovuti alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19, effettuati nel periodo dal 01.11.2020 al 31.12.2020 dalla società Guerrato S.p.A. e liquidazione delle relative spettanze. Importo complessivo € 545.065,14 comprensivo di oneri per la sicurezza ed IVA.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto l'Atto Aziendale approvato con DCA n. U00004 del 15/1/2019 pubblicato sul B.U.R.L. n. 9 del 29 gennaio 2019;

Vista la deliberazione del DG n. 339 del 18 aprile 2019, recante "Attuazione Atto Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con D.C.A. n° U00004 del 15/01/2019, pubblicato sul BUR Lazio n° 9 del 29/01/2019. Determinazioni."

Vista la deliberazione n.4/D.G./2020 del 10.12.2020, con la quale sono state confermate le deleghe conferite dal Direttore Generale al Direttore Amministrativo, al Direttore Sanitario nonché ai dirigenti delle diverse strutture aziendali, per l'adozione degli atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno, di cui alle deliberazioni del DG n. 7 del 12.12.2017 e n. 222 del 12.03.2018, ai contenuti delle quali la deliberazione 4/DG/2020 rinvia integralmente d'ogni effetto;

Visti, altresì, i relativi atti di delega già sottoscritti dai dirigenti interessati;

### ***IL RESPONSABILE DELLA***

*UOC TECNICO PATRIMONIALE*

**PREMESSO** che:

- con determinazione n. G.17434 del 30/12/2015, la Regione Lazio ha aggiudicato la gara centralizzata comunitaria, suddivisa in lotti, indetta con determinazione n. G04546 del 9 aprile 2014, per il servizio denominato "*multiservizio tecnologico e fornitura vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio*";
- a seguito della risoluzione contrattuale per gravi inadempimenti con l'originale aggiudicatario del Lotto n. 2 – R.T.I. Olicar Gestione S.r.l. (mandataria) già Olicar S.p.A. e Enel Si S.r.l. (mandante) – disposta con atto deliberativo n. 1128/D.G. del 20.12.2019, quest'Azienda ha provveduto allo scorrimento della graduatoria, ai sensi dell'art.140 del d.lgs. 163/2006, ed ha affidato l'appalto alla Guerrato S.p.A.;
- con atto deliberativo n. 87/D.G. del 30.01.2020 quest'Azienda ha dichiarato l'efficacia dell'affidamento in favore della Guerrato S.p.A. ed ha disposto l'esecuzione in via d'urgenza dell'appalto, ai sensi dell'art. 11, comma 9, del d.lgs. 163/2006, in considerazione dell'intervenuta dichiarazione di fallimento di Olicar Gestione S.r.l. – sentenza del Tribunale di Asti n. 1/2020 del 13.01.2020;
- in data 31.01.2020 quest'Azienda e la Guerrato S.p.A. hanno sottoscritto il processo verbale di consegna dell'appalto con decorrenza dal 1° febbraio 2020;
- in data 26.02.2020 quest'Azienda e la Guerrato S.p.A. hanno sottoscritto il contratto di appalto per il "*Multiservizio tecnologico e la fornitura vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità delle ASL di Rieti*";

**DATO ATTO** che relativamente all'appalto in oggetto, con atto deliberativo n. 847/D.G. del 19.09.2019 sono stati individuati, ai sensi dell'art. 31 e 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018, quali:

- Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) – Ing. Antonino Germolè;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282 – Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione remunerati a misura, per la maggior parte dovuti alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19, effettuati nel periodo dal 01.11.2020 al 31.12.2020 dalla società Guerrato S.p.A. e liquidazione delle relative spettanze. Importo complessivo € 545.065,14 comprensivo di oneri per la sicurezza ed IVA.

- Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) – Per. Ind. Sergio De Marco;

**VISTI** i paragrafi nn. 5.3.3.1.2 e 5.3.3.2 dell'allegato 3 (Capitolato Tecnico) degli atti della soprarichiamata gara regionale che disciplinano l'esecuzione e la contabilizzazione degli interventi di "Manutenzione Correttiva a guasto oltre franchigia" e "Manutenzione Straordinaria";

**PRESO ATTO** dei consuntivi di spesa, trasmessi dalla società Guerrato S.p.A. in ottemperanza disposizioni del Capitolato Tecnico, relativi agli interventi di manutenzione extra-canone eseguiti nel periodo dal 01.11.2020 al 31.12.2020 per un importo di € 446.774,70 oltre IVA, al netto della franchigia e del ribasso offerto in sede di gara che risulta così suddiviso:

- € 108.366,92 relativi ad interventi di manutenzione a guasto e straordinaria presso i presidi sanitari della ASL di Rieti;
- € 100.599,29 relativi a lavori di adeguamento impiantistico delle aree COVID-19 di cui € 27.632,19 per le urgenti attività di gestione rischio legionella eseguite presso la struttura adibita a "COVID Hotel" – Oasi Bambino Gesù di Greccio;
- € 237.808,49 relativi al 2° S.A.L. dei lavori di ampliamento e riorganizzazione del Pronto Soccorso COVID-19 - 1° fase;

**CONSIDERATO** che tutti gli interventi sopramenzionati sono stati preventivamente concordati ed autorizzati dal R.U.P. e dal D.E.C., che hanno specificato modalità e tempi di realizzazione i cui consuntivi di spesa sono stati sottoposti a controllo tecnico-contabile da parte del D.E.C.;

**VISTO** il Certificato di Pagamento n. 4 del 31.12.2020 (Allegato n. 1), emesso dal R.U.P., una volta accertato a mezzo DURC in corso di validità il regolare assolvimento degli obblighi di natura contributiva, assicurativa e previdenziale in capo alla società Guerrato S.p.A., a fronte del quale si autorizza la fatturazione dell'importo di € 446.774,70 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto della franchigia, del ribasso offerto in sede di gara e della ritenuta infortuni pari al 0,5%;

**DATO ATTO** che a fronte del sopracitato Certificato di Pagamento la società Guerrato S.p.A. ha emesso i seguenti documenti contabili per l'importo complessivo di € 545.065,14 IVA inclusa:

- fattura n. 78/PA del 28.01.2021 – prot. OLIAMM F1-2021-2373 – relativa ad interventi di manutenzione a guasto e straordinaria di importo pari ad € 132.207,65 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa;
- fattura n. 80/PA del 28.01.2021 – prot. OLIAMM F1-2021-2375 – relativa a lavori di adeguamento impiantistico delle aree COVID-19 di importo pari ad € 122.731,13 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa;
- fattura n. 79/PA del 28.01.2021 – prot. OLIAMM F1-2021-2374 – relativa al 2° S.A.L. dei lavori di ampliamento e riorganizzazione del Pronto Soccorso COVID-19 – 1° fase, di importo pari ad € 290.126,36 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa;

**ACQUISITA** la nota prot. n. SABR001\_093/-SC-GF del 03.02.2021 con la quale la società Guerrato S.p.A. ha attestato l'assenza di debiti insoluti relativi a fatture emesse, nel corso del terzo trimestre 2020, da società subappaltatrici e/o sub-fornitrici autorizzate nel periodo, trasmettendo copia delle relative fatture quietanzate corredate dai rispettivi bonifici effettuati;

**RITENUTO**, alla luce di quanto sopra esposto, di dover:

- prendere atto degli interventi di manutenzione correttiva a guasto oltre franchigia e manutenzione straordinaria eseguiti nel periodo dal 01.11.2020 al 31.12.2020, da parte della società Guerrato

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282 – Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione remunerati a misura, per la maggior parte dovuti alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19, effettuati nel periodo dal 01.11.2020 al 31.12.2020 dalla società Guerrato S.p.A. e liquidazione delle relative spettanze. Importo complessivo € 545.065,14 comprensivo di oneri per la sicurezza ed IVA.

S.p.A., nell'ambito dell'appalto del "Multiservizio Tecnologico" in ottemperanza a quanto previsto ai paragrafi 5.3.3.1.2 e 5.3.3.2 del Capitolato Tecnico, per un importo di € 446.774,70 oltre IVA, al netto della franchigia, del ribasso offerto in sede di gara e della ritenuta infortuni pari al 0,5%;  
- liquidare le fatture, emesse dall'appaltatore a fronte del Certificato di Pagamento n. 4 del 31.12.2020, riepilogate nel seguente prospetto per l'importo complessivo di € 545.065,14 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusa:

Cert. Pagamento	Descrizione	Fattura	Importo IVA inclusa
4-2020	Manut. a guasto e straordinaria	Reg. OLIAMM F1-2021-2373	€ 132.207,65
4-2020	Adeguamento zone Covid-19	Reg. OLIAMM F1-2021-2375	€ 122.731,13
4-2020	2° SAL ampliamento Pronto Soccorso COVID-19	Reg. OLIAMM F1-2021-2374	€ 290.126,36

**DATO ATTO** che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

## D E T E R M I N A

1. Di prendere atto degli interventi di manutenzione correttiva a guasto oltre franchigia e manutenzione straordinaria eseguiti nel periodo dal 01.11.2020 al 31.12.2020 da parte della società Guerrato S.p.A., nell'ambito dell'appalto del "Multiservizio Tecnologico" in ottemperanza a quanto previsto ai paragrafi 5.3.3.1.2 e 5.3.3.2 del Capitolato Tecnico, per un importo di € 446.774,70 oltre IVA, al netto della franchigia, del ribasso offerto in sede di gara e della ritenuta infortuni pari al 0,5%;
2. Di liquidare le fatture, emesse dall'appaltatore a fronte del Certificato di Pagamento n. 4 del 31.12.2020, riepilogate nel seguente prospetto per l'importo complessivo di € 545.065,14 Oneri per la Sicurezza ed IVA inclusa:

Cert. Pagamento	Descrizione	Fattura	Importo IVA inclusa
4-2020	Manut. a guasto e straordinaria	Reg. OLIAMM F1-2021-2373	€ 132.207,65
4-2020	Adeguamento zone Covid-19	Reg. OLIAMM F1-2021-2375	€ 122.731,13
4-2020	2° SAL ampliamento Pronto Soccorso COVID-19	Reg. OLIAMM F1-2021-2374	€ 290.126,36

3. Di includere l'onere complessivo che si liquida con il presente provvedimento, pari ad € 545.065,14, secondo il seguente schema:
  - € 132.207,65 sul conto economico 503020101 "Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari" – Autorizzazione n. 41 – bilancio 2020;
  - € 89.019,86 sul conto economico 503020101 "Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari" – Autorizzazione n. 60 – bilancio 2020 – C.d.C.: CCX00CC000100018 COSTI COMUNI AZIENDALI - COVID-19;
  - € 33.711,27 sul conto economico 503020101 "Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari" – Autorizzazione n. 60 – bilancio 2020 – C.d.C.: CCX00CT000100008 COSTI COMUNI CASE DI RIPOSO PRIVATE - COVID-19 - OASI DI GRECCIO;
  - € 290.126,36 sul conto patrimoniale n. 101020403 "impianti generici" – Autorizzazione n. 60 – bilancio 2020;

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282 – Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione remunerati a misura, per la maggior parte dovuti alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19, effettuati nel periodo dal 01.11.2020 al 31.12.2020 dalla società Guerrato S.p.A. e liquidazione delle relative spettanze. Importo complessivo € 545.065,14 comprensivo di oneri per la sicurezza ed IVA.

4. Di disporre l'invio del presente atto alla UOC Economico Finanziaria per i competenti provvedimenti di liquidazione;
5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96;
6. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale  
Ing. Antonino Germolè

Oggetto: Contratto d'appalto "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici". Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282 – Presa d'atto dell'esecuzione degli interventi di manutenzione remunerati a misura, per la maggior parte dovuti alla gestione dell'emergenza sanitaria da COVID-19, effettuati nel periodo dal 01.11.2020 al 31.12.2020 dalla società Guerrato S.p.A. e liquidazione delle relative spettanze. Importo complessivo € 545.065,14 comprensivo di oneri per la sicurezza ed IVA.

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:

Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Anna Petti

Data 02/03/2021          Firmato elettronicamente da Petti Anna

Il Direttore Sanitario: Dott.ssa Assunta De Luca

Data