

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577

Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

STRUTTURA PROPONENTE UOC TECNICO PATRIMONIALE	
Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria edile per adeguamento funzionale ed antincendio della Struttura Sanitaria di Poggio Mirteto – Presa d’atto del Certificato di Ultimazione Lavori, dello Stato finale e del Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione delle relative spettanze in favore della società Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l. per l’importo di € 77.532,27 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa – C.I.G.: 7051554671. Finanziamento regionale D.G.R. 358/2016. Estensore: Dott. Grillo Roberto	
Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell’art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, L. n. 165/2001, nonché garantendo l’osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all’art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell’Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell’art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii. Resp. del Procedimento: Ing. Germolè Antonino Data 16/12/2020 Firmato elettronicamente da Germolè Antonino Il Dirigente.: Ing. Germolè Antonino Data 16/12/2020 Firmato elettronicamente da Germolè Antonino	
Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti <i>sfavorevoli</i> rispetto al budget economico. Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 101020301 Autorizzazione: AUT. 28.13/2017 Data 17/12/2020 Dott.ssa Antonella Rossetti Firmato elettronicamente da Rossetti Antonella	

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria edile per adeguamento funzionale ed antincendio della Struttura Sanitaria di Poggio Mirteto – Presa d'atto del Certificato di Ultimazione Lavori, dello Stato finale e del Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione delle relative spettanze in favore della società Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l. per l'importo di € 77.532,27 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa – C.I.G.: 7051554671. Finanziamento regionale D.G.R. 358/2016.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Visto l'art. 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto l'Atto Aziendale approvato con DCA n. U00004 del 15/1/2019 pubblicato sul B.U.R.L. n. 9 del 29 gennaio 2019;

Vista la deliberazione del DG n. 339 del 18 aprile 2019, recante "Attuazione Atto Autonomia Aziendale approvato dalla Regione Lazio con D.C.A. n° U00004 del 15/01/2019, pubblicato sul BUR Lazio n° 9 del 29/01/2019. Determinazioni."

Vista la deliberazione n.4/D.G./2020 del 10.12.2020, con la quale sono state confermate le deleghe conferite dal Direttore Generale al Direttore Amministrativo, al Direttore Sanitario nonché ai dirigenti delle diverse strutture aziendali, per l'adozione degli atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno, di cui alle deliberazioni del DG n. 7 del 12.12.2017 e n. 222 del 12.03.2018, ai contenuti delle quali la deliberazione 4/DG/2020 rinvia integralmente d'ogni effetto;

Visti, altresì, i relativi atti di delega già sottoscritti dai dirigenti interessati;

IL RESPONSABILE DELLA

UOC TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che la Regione Lazio con D.G.R. n. 358 del 28.06.2016 avente ad oggetto: *“Assegnazione di fondi regionali alle Aziende Sanitarie ed Ospedaliere pubbliche destinati ad interventi di manutenzione straordinaria e di ottimizzazione dell'offerta di salute nel Lazio in coerenza con i Programmi Operativi”* ha assegnato a quest'Azienda il finanziamento complessivo di € 500.000,00;

DATO ATTO che quest'Azienda, con atto deliberativo n. 192/C.S. del 30.05.2017, al fine dell'attivazione e gestione del nuovo Centro di Riabilitazione ex art. 26 in regime residenziale, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria edile per adeguamento funzionale ed antincendio della Struttura Sanitaria di Poggio Mirteto, debitamente rettificato con atto deliberativo n. 89/D.G. del 29.01.2018, per l'importo complessivo dei lavori di € 214.863,96 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza;

CONSIDERATO che con atto deliberativo n. 232/D.G. del 13.03.2018 quest'Azienda ha approvato la proposta di utilizzo dei fondi di finanziamento regionale, di cui alla richiamata D.G.R. n. 358 del 28.06.2016, all'interno della quale è stato ricompreso l'intervento in oggetto;

DATO ATTO che:

- quest'Azienda con nota prot. n. 23337 del 14.05.2018, ha trasmesso ai competenti uffici regionali il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi unitamente alla documentazione propedeutica all'accesso al finanziamento regionale assegnato;
- che con nota prot. n. U.0403872 del 05.07.2018 il Nucleo di Valutazione Regionale ha espresso delle osservazioni ed ha richiesto alcune precisazioni ed integrazione relative al progetto presentato;
- con nota prot. n. 68336 del 27.12.2018 il RUP ha fornito i chiarimenti e le integrazioni richieste;
- con nota prot. n. U.0090940 del 04.02.2019 la Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria ha comunicato che nella seduta del 15.01.2019 il Nucleo di Valutazione Regionale ha espresso parere

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria edile per adeguamento funzionale ed antincendio della Struttura Sanitaria di Poggio Mirteto – Presa d'atto del Certificato di Ultimazione Lavori, dello Stato finale e del Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione delle relative spettanze in favore della società Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l. per l'importo di € 77.532,27 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa – C.I.G.: 7051554671. Finanziamento regionale D.G.R. 358/2016.

favorevole al progetto presentato previa presentazione di una nota integrativa contenente la riformulazione del quadro economico;

- con nota prot. n. 9607/2019 il RUP ha trasmesso la documentazione richiesta;

TENUTO CONTO che con il provvedimento di approvazione del progetto esecutivo è stato disposto l'affidamento dei lavori di che trattasi alla società Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l., aggiudicataria dell'Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile degli immobili nella disponibilità della ASL di Rieti, per l'importo di € 158.472,78 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 27,00%;

RILEVATO che il quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE POGGIO MIRTETO		
Descrizione	Importo Progetto	Importo affidato
Importo lavori a misura soggetto a ribasso	208.856,21	208.856,21
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.007,75	6.007,75
Importo lavori lordo (a misura)	214.863,96	214.863,96
(-) Ribasso d'asta del 27,00%		56.391,18
Importo lavori netto Contrattuale (a misura)		158.472,78
IVA 22% su Lavori	47.270,07	34.864,01
Importo Complessivo Intervento	262.134,03	193.336,79
Economie da ribasso di gara su lavori		68.797,24
Importo Quadro Economico	262.134,03	262.134,03

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 e 101 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sono stati individuati quali:

- Responsabile Unico del Procedimento: l'Ing. Roberto Campogiani – Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale della ASL di Rieti;
- Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: l'Ing. Luciano Di Mario – Dirigente Ingegnere in servizio presso la UOC Tecnico Patrimoniale

PRESO ATTO che nel corso dei lavori è stato contabilizzato n. 1 Stato di Avanzamento Lavori, per l'importo di € 94.716,97 IVA esclusa al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 27,00% e della ritenuta infortuni pari al 0.05% liquidato con determinazione dirigenziale n. 267 del 09.02.2018;

VISTO l'art. 15 – Conto Finale e Collaudo – del Capitolato Speciale d'Appalto relativo all'Accordo Quadro stipulato con la società Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l.;

PRESO ATTO della documentazione tecnica trasmessa al RUP con nota prot. n. 39180 del 27.07.2018 dall'Ing. Luciano Di Mario – Direttore dei Lavori in servizio all'epoca dei fatti – costituita da:

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria edile per adeguamento funzionale ed antincendio della Struttura Sanitaria di Poggio Mirteto – Presa d’atto del Certificato di Ultimazione Lavori, dello Stato finale e del Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione delle relative spettanze in favore della società Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l. per l’importo di € 77.532,27 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa – C.I.G.: 7051554671. Finanziamento regionale D.G.R. 358/2016.

- il Certificato di Ultimazione dei Lavori del 14.12.2017 (Allegato n. 1) da cui emerge che i lavori risultano completati in pari data ed entro il termine contrattuale fatte salve alcune lavorazioni ritenute marginali rispetto all’oggetto contrattuale ed alla conclusione dei lavori principali;
- lo Stato Finale del 21.02.2018 (Allegato n. 2);
- la Relazione sul Conto Finale (Allegato n. 3), redatta in data 24.07.2018, dalla quale si evince che l’importo dei lavori eseguiti, al netto del ribasso, ascende ad € 158.268,01 di cui detratto l’ammontare del richiamato pagamento in acconto per l’importo complessivo di € 94.716,97 resta il credito dell’appaltatore di € 63.551,04 oltre IVA;

VISTA la nota prot. n. 40048 del 01.08.2018 con la quale il RUP ha invitato l’appaltatore a sottoscrivere lo Stato Finale ai sensi delle disposizioni di cui all’art. 14 del D.M. 49/2018 (ex art. 201, comma 3 del D.P.R. 207/2010);

PRESO ATTO che l’appaltatore in data 31.08.2018 ha firmato con riserva lo stato finale dei lavori ed i relativi documenti di contabilità (registro di contabilità e libretto delle misure) acquisiti agli atti del RUP;

RILEVATO che l’appaltatore non ha esplicitato nei termini previsti dalla vigente normativa le riserve apposte sulla contabilità e pertanto, ai sensi delle disposizioni del D.M. n. 49/2018, le stesse si intendono decadute;

ATTESO che a far data dal 31.07.2018 l’Ing. Luciano Di Mario non è più alle dipendenze di quest’Azienda e pertanto non ha concluso l’attività di Direttore dei Lavori relativa alla redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dell’intervento in oggetto;

VISTO l’atto deliberativo n. 250/D.G. del 19/03/2019 e successivi atti di proroga, con i quali è stato conferito, ai sensi dell’art. 18 del C.C.N.L. della Dirigenza S.P.T.A. 1998/2001 e s.m.i., l’incarico temporaneo di Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale in favore del sottoscritto Ing. Antonino Germolè;

RILEVATO che, sulla base dei documenti agli atti del RUP in servizio all’epoca dei fatti, dalle verifiche visive effettuate presso la struttura nonché dalla verifica tecnico-contabile effettuata con il coinvolgimento del personale della UOC Tecnico Patrimoniale facente parte dell’ufficio della Direzioni Lavori, il sottoscritto ha emesso il Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato n. 4) finalizzato alla liquidazione del credito all’impresa per l’importo di € 63.551,04 oltre IVA a saldo dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che con DCA U00323 del 06.09.2018 la Regione Lazio ha rilasciato l’autorizzazione all’esercizio ed accreditamento istituzionale per la Struttura Sanitaria Riabilitativa di Poggio Mirteto;

RITENUTO, in considerazione di quanto sopra esposto, dover procedere:

- all’approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e della documentazione tecnica prodotta dal Direttore dei Lavori costituita dal Certificato di Ultimazione Lavori, dallo Stato Finale e dalla Relazione sul Conto finale che allegata al presente atto ne costituisce parte integrale e sostanziale;
- alla liquidazione dell’importo complessivo di € 77.532,27 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa di cui alla fattura n. 8/FE del 06.11.2020 – prot. OLIAMM F1/2020/27977 – emessa dall’appaltatore Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l. a fronte del Certificato di Regolare Esecuzione;

RITENUTO altresì necessario, approvare il seguente Quadro Economico “a consuntivo” relativo alla realizzazione dei lavori in oggetto e trasmettere il presente atto ed i relativi allegati alla Regione

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria edile per adeguamento funzionale ed antincendio della Struttura Sanitaria di Poggio Mirteto – Presa d’atto del Certificato di Ultimazione Lavori, dello Stato finale e del Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione delle relative spettanze in favore della società Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l. per l’importo di € 77.532,27 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa – C.I.G.: 7051554671. Finanziamento regionale D.G.R. 358/2016.

Lazio – Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria – Area Patrimonio e Tecnologie, come dovuta rendicontazione relativa al finanziamento di cui alla D.G.R. n. 358 del 28.06.2016:

LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE POGGIO MIRTETO		
Descrizione	Q.E. di Progetto	Q.E. Consuntivo
Importo lavori a misura soggetto a ribasso	208.856,21	209.230,51
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.007,75	5.529,74
Importo lavori lordo (a misura)	214.863,96	214.760,25
(-) Ribasso d'asta del 27,00%		56.492,24
Importo lavori netto Contrattuale (a misura)		158.268,01
IVA 22% su Lavori	47.270,07	34.818,96
Importo Complessivo Intervento	262.134,03	193.086,97
Economie da ribasso di gara su lavori		69.047,06
Importo Quadro Economico	262.134,03	262.134,03

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l’Integrità;

D E T E R M I N A

1. Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione e la documentazione tecnica relativa ai lavori di manutenzione straordinaria edile per adeguamento funzionale ed antincendio della Struttura Sanitaria di Poggio Mirteto trasmessa al RUP, con nota prot. n. 39180 del 27.07.2018, dall’Ing. Luciano Di Mario – Direttore dei Lavori in servizio all’epoca dei fatti – costituita da:
 - il Certificato di Ultimazione dei Lavori del 14.12.2017 (Allegato n. 1) da cui emerge che i lavori risultano completati in pari data ed entro il termine contrattuale fatte salve alcune lavorazioni ritenute marginali rispetto all’oggetto contrattuale ed alla conclusione dei lavori principali;
 - lo Stato Finale del 21.02.2018 (Allegato n. 2);
 - la Relazione sul Conto Finale (Allegato n. 3), redatta in data 24.07.2018, dalla quale si evince che l’importo dei lavori eseguiti, al netto del ribasso, ascende ad € 158.268,01 di cui detratto l’ammontare del richiamato pagamento in acconto per l’importo complessivo di € 94.716,97 resta il credito dell’appaltatore di € 63.551,04 oltre IVA;
2. Di liquidare l’importo complessivo di € 77.532,27 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa di cui alla fattura n. 8/FE del 06.11.2020 – prot. OLIAMM F1/2020/27977 – emessa dall’appaltatore Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l. a fronte del Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato n. 4);
3. Di approvare altresì il seguente Quadro Economico “a consuntivo” relativo alla realizzazione dei lavori in oggetto e trasmettere il presente atto ed i relativi allegati alla Regione Lazio – Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria – Area Patrimonio e Tecnologie, come dovuta rendicontazione relativa al finanziamento di cui alla D.G.R. n. 358 del 28.06.2016:

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria edile per adeguamento funzionale ed antincendio della Struttura Sanitaria di Poggio Mirteto – Presa d’atto del Certificato di Ultimazione Lavori, dello Stato finale e del Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione delle relative spettanze in favore della società Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l. per l’importo di € 77.532,27 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa – C.I.G.: 7051554671. Finanziamento regionale D.G.R. 358/2016.

LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILE POGGIO MIRTETO		
Descrizione	Q.E. di Progetto	Q.E. Consuntivo
Importo lavori a misura soggetto a ribasso	208.856,21	209.230,51
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.007,75	5.529,74
Importo lavori lordo (a misura)	214.863,96	214.760,25
(-) Ribasso d'asta del 27,00%		56.492,24
Importo lavori netto Contrattuale (a misura)		158.268,01
IVA 22% su Lavori	47.270,07	34.818,96
Importo Complessivo Intervento	262.134,03	193.086,97
Economie da ribasso di gara su lavori		69.047,06
Importo Quadro Economico	262.134,03	262.134,03

4. Di dare atto che l’importo che si liquida con il presente provvedimento rientra nelle risorse dei cui al conto patrimoniale n. 101020301 “fabbricati strumentali (indisponibili)” – bilancio 2017 già impegnate con atto deliberativo n. 131/C.S. del 11/05/2017 a valere sui Fondi di Finanziamento Regionale di cui alla D.G.R. n. 358 del 28.06.2016;
5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell’art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96.
6. Di disporre l’invio del presente atto alla U.O.C. Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;
7. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell’albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell’art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

☐

per esteso

☒

Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Ing. Antonino Germolè

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria edile per adeguamento funzionale ed antincendio della Struttura Sanitaria di Poggio Mirteto – Presa d’atto del Certificato di Ultimazione Lavori, dello Stato finale e del Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione delle relative spettanze in favore della società Artedile di Tomei Piergiorgio S.r.l. per l’importo di € 77.532,27 oneri per la sicurezza ed IVA inclusa – C.I.G.: 7051554671. Finanziamento regionale D.G.R. 358/2016.

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:



Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Anna Petti

Data 17/12/2020

Firmato elettronicamente da Petti Anna



Il Direttore Sanitario: Dott.ssa Assunta De Luca

Data