

Azienda Sanitaria Locale Rieti

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n° 552 del 12 MAR. 2020

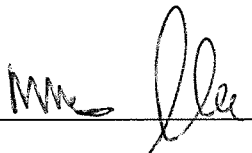
Oggetto: *Preso d'atto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, let. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'esecuzione, da parte della società COM.ED S.r.l., delle opere edili aggiuntive necessarie alla presentazione della Scia antincendio per le centrali termiche e gruppi elettrogeni a servizio delle strutture sanitarie della ASL Rieti. Importo complessivo 12.344,35 oneri per la sicurezza ed IVA inclusi – C.I.G.: Z862C5BC77.*

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, L. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.;

L'Estensore

Dott. Roberto Grillo

Firma



Data

09/03/2020

Il Direttore dell'U.O.C.:

Ing. Antonino Germolè

Firma



Data

09/03/2020

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

PROVV. 170

Voce del conto economico su cui imputare la spesa

10102030.1 = AUT. 63.4/2020

Data

14/03/2020

Firma



Oggetto: Presa d'atto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, let. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'esecuzione, da parte della società COM.ED S.r.l., delle opere edili aggiuntive necessarie alla presentazione della Scia antincendio per le centrali termiche e gruppi elettrogeni a servizio delle strutture sanitarie della ASL Rieti. Importo complessivo 12.344,35 oneri per la sicurezza ed IVA inclusi – C.I.G.: Z862C5BC77.

Pag. 2 di 5

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Visto l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

Visto l'Atto Aziendale approvato con DCA n.113 del 18/3/2015 pubblicato sul B.U.R.L. n. 33 S.O. n.1 del 23 aprile 2015 da cui si rileva l'organizzazione aziendale ed il funzionigramma;

Vista la deliberazione n. 7/D.G. del 12.12.2017, così come integrata con atto deliberativo n. 222/D.G. del 12.03.2018, di attribuzione delle deleghe al Direttore Amministrativo, al Direttore Sanitario ed ai dirigenti delle strutture aziendali in relazione agli incarichi formalmente conferiti ed i conseguenti successivi atti di delega;

Visto l'atto deliberativo n. 275/D.G. del 8/11/2019, con il quale è stata disposta la prosecuzione dell'incarico temporaneo di Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale, ai sensi dell'art. 18 del C.C.N.L. della Dirigenza S.P.T.A. 1998/2001 e s.m.i.;

IL RESPONSABILE DELLA U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che:

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 18 settembre 2002 è stata approvata la regola tecnica di prevenzione incendi riguardante la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie successivamente integrato dal D.M. 19/03/2015 "*Regola tecnica antincendi strutture sanitarie pubbliche e private; aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002*", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie generale n. 70 del 25 marzo 2015 che modifica e aggiorna le disposizioni in materia di prevenzione incendi per le strutture sanitarie pubbliche e private sulla base dei criteri e principi direttivi contenuti nell'art. 6, comma 2 del Decreto Legge 13 settembre 2012 n. 158 convertito con modificazioni con la legge 8 novembre 2012 n. 189;
- gli adempimenti previsti dal richiamato D.M. 19.03.2015 prevedono, come seconda fase, la realizzazione degli interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi relativamente agli impianti ed alla compartimentazione delle strutture esistenti – ambulatori con superficie superiore a 1000 mq e strutture ospedaliere con più di n. 25 posti letto – entro la data del 24.04.2019;

CONSIDERATO che il sottoscritto Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale con determinazione dirigenziale n. 1513 del 16.07.2019, su indicazione della Direzione Aziendale, ha proceduto a nominare, una task-force aziendale, al fine di attuare tutte le misure volte ad ottemperare alle disposizioni in materia di prevenzione incendi di cui al D.M. 19/03/2015 e delle misure alternative transitorie finalizzate alla riduzione/eliminazione del rischio incendio;

DATO ATTO che:

- in data 29.10.2018 a seguito di una riunione finalizzata alla presentazione della Scia antincendio per le centrali termiche e gruppi elettrogeni dei presidi della ASL Rieti è stato concordato che la società Olicar Gestioni S.r.l. mandataria del RTI esecutore dell'appalto "Multiservizio tecnologico e fornitura dei vettori energetici" avrebbe effettuato una ricognizione sulle stesse;
- a seguito delle ricognizioni è emersa l'esigenza di intervenire sia con opere impiantistiche sia con opere edili di adeguamento per le centrali termiche degli edifici Blocco 1, 2, 3, 5, e 8 (Hospice) del complesso Ex OPP, per il gruppo elettrogeno del P.O. San Camillo De Lellis e per la centrale termica e gruppo elettrogeno di Poggio Mirteto;

Oggetto: Presa d'atto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, let. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'esecuzione, da parte della società COM.ED S.r.l., delle opere edili aggiuntive necessarie alla presentazione della Scia antincendio per le centrali termiche e gruppi elettrogeni a servizio delle strutture sanitarie della ASL Rieti. Importo complessivo 12.344,35 oneri per la sicurezza ed IVA inclusi – C.I.G.: Z862C5BC77.

Pag. 3 di 5

TENUTO CONTO che le opere impiantistiche sono già state realizzate dalla Olicar Gestioni S.r.l. nell'ambito delle attività di "Multiservizio tecnologico";

CONSIDERATO che le opere edili necessarie alla certificazione delle strutture portanti e separanti consistono essenzialmente in compartimentazioni antincendio, non direttamente attinenti il contratto "Multiservizio tecnologico"; la cui esecuzione è opportuno sia affidata a ditte specializzate abilitate al rilascio delle certificazioni di corretta posa in opera;

DATO ATTO che lo scrivente Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale – coordinatore della sopracitata task-force – con determinazione dirigenziale n. 2001 del 01.10.2019 ha affidato l'esecuzione delle opere edili necessarie alla presentazione della Scia antincendio per le centrali termiche e gruppi elettrogeni dei presidi della ASL Rieti, ai sensi dell'art. 36, comma 2, let. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in favore della società COM.ED S.r.l., C.F. e P.IVA: 13959641005, sulla base del preventivo n. 574/2019 del 26/08/2019 prodotto dalla predetta società per l'importo complessivo di € 16.226,46 oneri per la sicurezza ed IVA inclusi;

TENUTO CONTO che il Referente Tecnico per il monitoraggio e la supervisione dell'esecuzione dei lavori è stato individuato nella persona del Dott. Gabriele Fabri in qualità di Responsabile Tecnico della Sicurezza Antincendio aziendale (R.T.S.A.) e componente della sopracitata task-force;

CONSIDERATO che nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità, al fine di ottemperare alla normativa di prevenzioni incendi, di eseguire ulteriori lavorazioni rispetto a quelle già affidate presso le centrali termiche e gruppi elettrogeni a servizio dei predetti presidi territoriali nonché per l'impianto di Trigenerazione a servizio del P.O. di Rieti;

RILEVATO che, a seguito di alcuni incontri tecnici tra il R.T.S.A. aziendale e i referenti del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Rieti, si è evidenziata l'esigenza di procedere all'adeguamento della centrale termica a servizio del CSM-Sert Di Rieti – presidio non ricompreso nel precedente affidamento;

RISCONTRATA la necessità di realizzare in tempi brevi le suddette lavorazioni al fine di ottemperare alle cogenti disposizioni in materia di prevenzione incendi di cui al D.M. 19/03/2015;

DATO ATTO che il predetto R.T.S.A. aziendale, in accordo con lo scrivente RUP, ha chiesto alla predetta impresa COM.ED S.r.l., già in possesso delle necessarie informazioni sui luoghi di intervento, di eseguire le lavorazioni aggiuntive;

VISTO il consuntivo dei lavori realizzati n. 768/2019 del 24/10/2019 (Allegato n. 1), prodotto dalla società COM.ED S.r.l. e sottoposto a controllo tecnico-contabile da parte del R.T.S.A. aziendale, dal quale risulta un importo complessivo per le opere aggiuntive, al netto del ribasso, di € 10.118,32 comprensivi degli oneri della sicurezza oltre IVA;

VISTE le certificazioni rilasciate dall'impresa esecutrice relative agli interventi effettuati, depositate in originale agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale;

VISTO l'art. 36, comma 2, let. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Oggetto: Presa d'atto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, let. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'esecuzione, da parte della società COM.ED S.r.l., delle opere edili aggiuntive necessarie alla presentazione della Scia antincendio per le centrali termiche e gruppi elettrogeni a servizio delle strutture sanitarie della ASL Rieti. Importo complessivo 12.344,35 oneri per la sicurezza ed IVA inclusi – C.I.G.: Z862C5BC77.

Pag. 4 di 5

VISTO il DURC della società COM.ED S.r.l. (Allegato n. 2) dal quale risulta il regolare assolvimento agli obblighi in materia assicurativa e previdenziale;

RITENUTO opportuno, alla luce di quanto sopra esposto, prendere atto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, let. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'esecuzione, da parte della società COM.ED S.r.l., delle opere edili aggiuntive necessarie alla presentazione della Scia antincendio per le centrali termiche e gruppi elettrogeni a servizio delle strutture sanitarie della ASL Rieti per l'importo complessivo di € 12.344,35 inclusi oneri per la sicurezza ed IVA;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

DETERMINA

1. Di prendere atto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, let. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'esecuzione, da parte della società COM.ED S.r.l. – C.F. e P.IVA: 13959641005, delle opere edili aggiuntive necessarie alla presentazione della Scia antincendio per le centrali termiche e gruppi elettrogeni a servizio delle strutture sanitarie della ASL Rieti per l'importo complessivo di € 12.344,35 inclusi oneri per la sicurezza ed IVA;
2. Di impegnare l'onere derivante dal presente provvedimento, pari ad € 12.344,35 IVA inclusa, nel conto patrimoniale n. 101020301 “fabbricati strumentali (indisponibili)” – bilancio 2020, a valere sui fondi ordinari del bilancio aziendale;
3. Di prendere atto che il C.I.G. assegnato al presente affidamento è il seguente: Z862C5BC77;
4. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96;
5. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.Lgs 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

PEC Il Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale
Ing. Antonino Germolè

Roberto Zecobu

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO:

Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Anna Petti

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Anna Petti

Il Direttore Sanitario f.f. : Dr. Gennaro D'Agostino

La presente Determinazione è inviata al Collegio Sindacale in data 13 MAR, 2020

La presente Determinazione è esecutiva ai sensi di legge 13 MAR, 2020

La presente Determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.Lgs 14.03.2013 n. 33 in data 13 MAR, 2020

in oggetto per esteso

Rieti li 13 MAR, 2020

IL FUNZIONARIO





Cod. Fisc e P. IVA 13959641005

Sede legale Via Ignazio Scimonelli, 280 A 00173 Roma

Roma 24/10/2019 Ns. Rif. N° 768/2019

Spett.le Ufficio Tecnico Asl Rieti
 via del Terminillo 42
 02100 Rieti
 c.a. Ing. Antonino GERMOLE'
 c.a. Dott. Gabriele Fabri

OGGETTO: LAVORAZIONI AGGIUNTIVE ESEGUITE PRESSO I BLOCCHI EX OPP RIETI - GRUPPI ELETTRICI - CENTRALE TRIGENERAZIONE DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI RIETI - CENTRALE TERMICA CSM-SERT RIETI

Come da Vostra richiesta, la presente per fornirvi il consuntivo per i lavori realizzati presso i Vs immobili siti in Rieti.

O	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI: Quantità				IMPORTI	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	unitario	TOTALE
GRUPPO ELETTRICO PRESIDIO OSPEDALIERO RIETI -LAVORAZIONI AGGIUNTIVE								
1	A75043	Finitura extrafina di intonaci con rasante di granulometria compresa tra 0 e 0,1 mm specifico per ottenere superfici bianche perfettamente lisce, a base di calce idrata, micro sabbie cristalline, polveri di marmo e specifici additivi, per uno spessore medio di 2 mm						
MISURAZIONI:								
travi e pilastri placcati			19,90				19,90	
SOMMANO mq							19,90	16,63 330,94
2	B65015a	Tinteggiatura con idropittura murale opaca liscia, a basso contenuto di solventi, a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti e cariche selezionate, in grado di aumentare la luminosità negli ambienti interni, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle superfici:						
MISURAZIONI:								
travi e pilastri placcati							19,90	
SOMMANO mq							19,90	13,27 264,07
QUADRO ECONOMICO GRUPPO ELETTRICO PRESIDIO OSPEDALIERO RIETI - LAVORAZIONI AGGIUNTIVE								
			IMPORTO LORDO ESECUZIONE LAVORI				€ 595,01	
			MANODOPERA				€ -	
			ONERI PER LA SICUREZZA 3%				€ 17,85	
			TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO				€ 577,16	
			RIBASSO DI GARA 24,69%				€ 142,50	
			IMPORTO LAVORI RIBASSATO				€ 452,51	

								ULTERIORE SCONTO	€	-
								IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€	452,51
								Maggiorazione su costo manodopera (25%)	€	-
								Ribasso sulla maggiorazione manodopera (36,96%)	€	-
								Importo totale netto manodopera	€	-
								TOTALE CONSUNTIVO ONERI COMPR. IVA ESCLUSA	€	452,51

BLOCCO 1 EX OPP RIETI - LAVORAZIONI AGGIUNTIVE

3	A75043	Finitura extrafina di intonaci con rasante di granulometria compresa tra 0 e 0,1 mm specifico per ottenere superfici bianche perfettamente lisce, a base di calce idrata, micro sabbie cristalline, polveri di marmo e specifici additivi, per uno spessore medio di 2 mm						
MISURAZIONI:								
		Soffitto	24,00			24,00		
			SOMMANO mq			24,00	16,63	399,12

4	B65015a	Tinteggiatura con idropittura murale opaca liscia, a basso contenuto di solventi, a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti e cariche selezionate, in grado di aumentare la luminosità negli ambienti interni, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle superfici:						
MISURAZIONI:								
		Vano porta sala riunioni		1,30		2,400	3,12	
		Soffitto	24,00			24,00		
			SOMMANO mq			27,12	13,27	359,88

QUADRO ECONOMICO BLOCCO 1 EX OPP RIETI -LAVORAZIONI AGGIUNTIVE

								IMPORTO LORDO ESECUZIONE LAVORI	€	759,00
								MANODOPERA	€	-
								ONERI PER LA SICUREZZA 3%	€	22,77
								TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO	€	736,23
								RIBASSO DI GARA 24,69%	€	181,78
								IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€	577,22
								ULTERIORE SCONTO	€	-
								IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€	577,22
								Maggiorazione su costo manodopera (25%)	€	-
								Ribasso sulla maggiorazione manodopera (36,96%)	€	-
								Importo totale netto manodopera	€	-
								TOTALE CONSUNTIVO ONERI COMPR. IVA ESCLUSA	€	577,22

BLOCCO 8 EX OPP RIETI - LAVORAZIONI AGGIUNTIVE

5	A75043	Finitura extrafina di intonaci con rasante di granulometria compresa tra 0 e 0,1 mm specifico per ottenere superfici bianche perfettamente lisce, a base di calce idrata, micro sabbie cristalline, polveri di marmo e specifici additivi, per uno spessore medio di 2 mm						
MISURAZIONI:								
		parete QE lato non esposto		4,20		3,060	12,85	
		Parete serbatoi lato non esposto		4,90		3,060	14,99	
		Solaio centrale termica		4,00		4,650	18,60	
			3,90			3,90		
			SOMMANO mq			50,35	16,63	837,32

6	B65015a	Tinteggiatura con idropittura murale opaca liscia, a basso contenuto di solventi, a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti e cariche selezionate, in grado di aumentare la luminosità negli ambienti interni, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle superfici:						
MISURAZIONI:								
		parete QE lato non esposto		4,20		3,060	12,85	
		Parete serbatoi lato non esposto		4,90		3,060	14,99	
		Solaio centrale termica		4,00		4,650	18,60	
			3,90			3,90		
			SOMMANO mq			50,35	13,27	668,14



QUADRO ECONOMICO BLOCCO 8 EX OPP RIETI - LAVORAZIONI AGGIUNTIVE											
										IMPORTE LORDO ESECUZIONE LAVORI	€ 1 505,46
										MANODOPERA	€ -
										ONERI PER LA SICUREZZA 3%	€ 45,16
										TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO	€ 1 460,30
										RIBASSO DI GARA 24,69%	€ 360,55
										IMPORTE LAVORI RIBASSATO	€ 1 144,91
										ULTERIORE SCONTO	€ -
										IMPORTE LAVORI RIBASSATO	€ 1 144,91
										Maggiorazione su costo manodopera (25%)	€ -
										Ribasso sulla maggiorazione manodopera (36,96%)	€ -
										Importo totale netto manodopera	€ -
										TOTALE CONSUNTIVO ONERI COMPR. IVA ESCLUSA	€ 1 144,91
POGGIO MIRTETO POLIAMBULATORIO - LAVORAZIONI AGGIUNTIVE											
7	DA1.5.08.0 30.b	TRABATTELLI Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione opere interne, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 3,6 m fino a 5,4 m									
		MISURAZIONI:									
			1,00							1,00	
		SOMMANO cad								1,00	119,20 119,20
8	A25048	Rimozione di pavimento in lastroni in pietra di altezza 5 ÷ 10 cm, compresi la catalogazione delle lastre, il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio									
		MISURAZIONI:									
		Soglie in marmo	2,00	2,00		0,300	1,20				
		SOMMANO ml					1,20			52,81	63,37
9	A65089a	Muratura di tamponamento realizzata con blocchi pieni in calcestruzzo aerato autoclavato, conformi alla norma EN 771-4 e ai requisiti di bioedilizia, densità da 300 a 350 kg/mc, lambda da 0,08 a 0,09 W/mK, resistenza al fuoco EI 240, lisci o con incastro maschio/femmina e tasche di sollevamento, posti in opera con malta collante classe M10 ad alta resistenza ai solfati nello spessore di 2 mm circa, esclusi intonaci, pezzi speciali, eventuali calcestruzzi armati di riempimento, architravi e sollevamento ai piani:									
		MISURAZIONI:									
		Muratura di chiusura finestre	2,00	2,00		0,750	3,00				
		SOMMANO ml					3,00			81,86	245,58
10	A75032a	Intonaco civile costituito da primo strato di rinzafo dello spessore medio di 5 mm con malta preconfezionata a grana grossa naturale ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità, costituita da pura calce idraulica naturale NHL 3.5, calce idraulica HL 5, pozzolana naturale micronizzata ed inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico granulometria 0 ÷ 2,5 mm, successivo doppio strato di spessore totale di circa 15 mm con malta di pura calce idraulica NHL 3.5, pozzolana naturale micronizzata, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico di granulometria 0 ÷ 2,5 mm, rasatura finale con intonaco rasante di pura calce NHL 3.5, inerti di sabbia silicea o calcare dolomitico di granulometria 0,1 ÷ 1,4 mm, per uno spessore totale di 20 mm:									
		MISURAZIONI:									

		Muratura di chiusura finestre	2,30	2,00	0,900	4,14		
		SOMMANO mq				4,14	48,92	202,53
11	A75033	Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano su sottofondo esistente con spessore non inferiore a 3 mm						
		MISURAZIONI:						
		Muratura di chiusura finestre	2,30	2,00	0,900	4,14		
		SOMMANO mq				4,14	10,98	45,46
12	B65017b	Pittura minerale a base di silicato di potassio con particelle di nano-quarzo, resistente alle infestazioni di alghe e funghi, ad elevata stabilità allo sfarinamento e basso rischio di efflorescenze, applicata in due mani a pennello o rullo, esclusa la preparazione del fondo: colorata						
		MISURAZIONI:						
		Muratura di chiusura finestre	2,30	2,00	0,900	4,14		
		SOMMANO mq				4,14	19,68	81,48
13	NP14	Taglio del canale metallico portacavi esistente all'interno della centrale termica; Sistemazione dei cavi; muratura dei fori da entrambi i lati della muratura con malta premiscelata a base di gesso; rasatura con malta premiscelata da interni a base di gesso; tinteggiatura con idropittura lavabile e trapirante di colore bianco.						
		MISURAZIONI:						
		Fori di passaggio canale metallico	1,00			1,00		
		SOMMANO ac				1,00	18,89	18,89
14	M01024	Edile IV Livello DEI I Semestre 2019						
		MISURAZIONI:						
			4,00			4,00		
		SOMMANO h				4,00	30,09	120,36
15	M01002a	Edile Specializzato DEI I Semestre 2019						
		MISURAZIONI:						
		Vedi voce n° 45				4,00		
		SOMMANO h				4,00	28,56	114,24
QUADRO ECONOMICO POGGIO MIRTETO POLIAMBULATORIO - LAVORAZIONI AGGIUNTIVE								
								IMPORITO LORDO ESECUZIONE LAVORI
								€ 776,51
								MANODOPERA
								€ 234,60
								ONERI PER LA SICUREZZA 3%
								€ 23,30
								TOTALE OPERE SOGGETE A RIBASSO
								€ 753,21
								RIBASSO DI GARA 24,69%
								€ 185,97
								IMPORITO LAVORI RIBASSATO
								€ 590,54
								ULTERIORE SCONTO
								€ -
								IMPORITO LAVORI RIBASSATO
								€ 590,54
								Maggiorazione su costo manodopera (25%)
								€ 58,65
								Ribasso sulla maggiorazione manodopera (36,96%)
								€ 21,68
								Importo totale netto manodopera
								€ 271,57
								TOTALE CONSUNTIVO ONERI COMPR. IVA ESCLUSA
								€ 862,11
GRUPPO ELETTROGENO POLO TECNOLOGICO PRESIDIO OSPEDALIERO RIETI - LAVORAZIONI AGGIUNTIVE								

16	DA1.5.08.0 30.b	TRABATTELLI Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione opere interne, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da							
		MISURAZIONI:							
			2,00				2,00		
		SOMMANO cad					2,00	119,20	238,40
17	DA1.5.03.0 16.a	PONTEGGI A TUBO GIUNTO E A TELAIO Ponteggio a tubo giunto con altezza fino a 20 m, prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi Ø 48 mm e spessore pari a 3,5 mm, in acciaio zincato o verniciato e giunti realizzati in acciaio spessore minimo 4,75 mm, con adeguata protezione contro le corrosioni, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte e degli oneri di progettazione qualora necessaria. Valutato al giunto secondo le seguenti tipologie di ponteggio ed i relativi aspetti operativi: realizzazioni di limitata difficoltà con un utilizzo di 1,8 giunti/mq e di 1,8 m di tubo per giunto: montaggio comprensivo di trasporto,							
		MISURAZIONI:							
		Opere provvisionali. Montaggio e smontaggio	20,00				20,00		
		SOMMANO cad					20,00	7,09	141,80
18	DA1.5.03.0 24.a	PONTEGGI A TUBO GIUNTO E A TELAIO Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate od in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiede e scale di collegamento, valutato a mq di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale): per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori							
		MISURAZIONI:							
			10,00				10,00		
		SOMMANO mq					10,00	5,61	56,10
19	DA1.5.14.0 35.a	TETTOIE E TELONI Teloni impermeabili occhiellati per protezione dalle piogge, compresi noleggio del materiale per tutta la durata dei lavori, rimozioni e spostamenti successivi, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per fornire l'opera a regola d'arte: con teloni di plastica pesante							
		MISURAZIONI:							
		Prototezione attrezzature	4,08	5,900			24,07		
		SOMMANO mq					24,07	10,31	248,16
20	NP3	Trattamento pareti esistenti composte da Muro non portante in blocchi di calcestruzzo forati s 170 mm per il raggiungimento della resistenza REI 120 eseguita tramite placcatura con una lastra in calcio silicato PROMATECT 100X sp. 12 mm ancorate alle superfici esistenti a mezzo di idonei tasselli compresa la prima stuccatura dei giunti con idonea malta premiscelata. UTILIZZATA LASTRA FIREGUARD 12,7 MM							
		MISURAZIONI:							
		PARETI	9,98		5,100		50,90		
		Chiusura laterale	5,90		0,730		4,31		
		SOMMANO mq					55,21	32,61	1800,40
21	M01024	Edile IV Livello DEI I Semestre 2019							
		MISURAZIONI:							
			36,00				36,00		
		SOMMANO h					36,00	€ 30,09	€ 1 083,24
22	M01002a	Edile Specializzato DEI I Semestre 2019							

		MISURAZIONI:							
		Vedi voce						36,00	
		SOMMANO h						36,00	€ 28,56 € 1 028,16
23	A75033	Finitura civile con rasante premiscelato a base di legante cementizio e inerti applicato a mano su sottofondo esistente con spessore non inferiore a 3 mm							
		MISURAZIONI:							
		Prete nuove						55,21	
		SOMMANO mq						55,21	10,98 606,21
24	B65017b	Pittura minerale a base di silicato di potassio con particelle di nano-quarzo, resistente alle infestazioni di alghe e funghi, ad elevata stabilità allo sfarinamento e basso rischio di efflorescenze, applicata in due mani a pennello o rullo, esclusa la preparazione del fondo: colorata							
		MISURAZIONI:							
		Pareti Nuove						55,21	
		SOMMANO mq						55,21	19,68 1086,53

QUADRO ECONOMICO GRUPPO ELETTROGENO POLO TECNOLOGICO PRESIDIO OSPEDALIERO RIETI - LAVORAZIONI AGGIUNTIVE

									€ 3 571,39
									€ 2 111,40
									€ 107,14
									€ 3 464,25
									€ 855,32
									€ 2 716,07
									€ -
									€ 2 716,07
									€ 527,85
									€ 195,09
									€ 2 444,16
									€ 5 160,22

		COGENERATORE TRIGENERAZIONE POLO TECNOLOGICO PRESIDIO OSPEDALIERO RIETI - LAVORAZIONI AGGIUNTIVE							
25	DA1.5.08.0 30.b	TRABATTELLI Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione opere interne, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 3,6 m fino a 5,4 m							
		MISURAZIONI:							
			1,00					1,00	
		SOMMANO cad						1,00	119,20 119,20
26	NP13	Sigillatura della apertura presente sulla parete di fondo tra la muratura ed i pannelli di copertura, con schiuma poliuretanicca antincendio SAUDAL							
		MISURAZIONI:							
			1,00					1,00	
		SOMMANO AC						1,00	108,10 108,10
27	M01024	Edile IV Livello DEI I Semestre 2019							
		MISURAZIONI:							
			1,50					1,50	
		SOMMANO h						1,50	30,09 45,14

28	M01002a	Edile Specializzato DEI I Semestre 2019								
		MISURAZIONI:								
			1,50				1,50			
		SOMMANO h					1,50	€	28,56	€ 42,84
QUADRO ECONOMICO COGENERATORE TRIGENERAZIONE POLO TECNOLOGICO PRESIDIO OSPEDALIERO RIETI -LAVORAZIONI AGGIUNTIVE										
									IMPORTO LORDO ESECUZIONE LAVORI	€ 227,30
									MANODOPERA	€ 87,98
									ONERI PER LA SICUREZZA 3%	€ 6,82
									TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO	€ 220,48
									RIBASSO DI GARA 24,69%	€ 54,44
									IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€ 172,86
									ULTERIORE SCONTO	€ -
									IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€ 172,86
									Maggiorazione su costo manodopera (25%)	€ 22,00
									Ribasso sulla maggiorazione manodopera (36,96%)	€ 8,13
									Importo totale netto manodopera	€ 101,85
									TOTALE CONSUNTIVO ONERI COMPR. IVA ESCLUSA	€ 274,71
LAVORAZIONI CENTRALE TERMICA CSM-SERT RIETI										
29	DA1.5.08.0 30.b	TRABATTELLI Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione opere interne, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 3,6 m fino a 5,4 m								
		MISURAZIONI:								
			1,00				1,00			
		SOMMANO cad					1,00		119,20	119,20
30	DA2.5.08.0 78.b	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso:per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso								
		MISURAZIONI:								
		Tracantone canna fumaria	6,00				6,00			
		SOMMANO mq					6,00		9,23	55,38
31	DA2.5.15.1 33	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, su percorsi non carriabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli								
		MISURAZIONI:								
			6,00				0,060	0,36		
		SOMMANO mc					0,36		73,85	26,59
32	DA2.5.14.1 27	Trasporto a discarica autorizzata e realizzata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa loro caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con motocarro di portata fino a 1 mc, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica								
		MISURAZIONI:								

				4,08	5,900		0,36		
		SOMMANO mc					0,36	69,89	25,16
33	DA2.5.14.1 28.b	Rifiuti non ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 27 settembre 2010) ma ammissibili in discarica per rifiuti non pericolosi (art. 6 e 7 DM 27 settembre 2010)							
		MISURAZIONI:							
			0,30		500,000		150,00		
		SOMMANO mc					150,00	0,35	52,50
34	NP15	Realizzazione di controparete a membrana Knauf composta da profili guida a C da 75 mm, montanti a C da 75 e doppia lastra Fireboard 25 mm.							
		MISURAZIONI:							
		Controparete nicchia							
		copertura canna fumaria							
		SOMMANO mq					14,00	62,89	880,46
35	MO1024	Edile IV Livello DEI I Semestre 2019							
		MISURAZIONI:							
			17,00				17,00		
		SOMMANO h					17,00	€ 30,09	€ 511,53
36	MO1002a	Edile Specializzato DEI I Semestre 2019							
		MISURAZIONI:							
		Vedi voce					17,00		
		SOMMANO h					17,00	€ 28,56	€ 485,52
37	NP16	Realizzazione di controparete un aderenza Promatect su parete in blocchi di lapillo da 12 cm con latre Promatect 100 X da 12 mm.							
		MISURAZIONI:							
		Controparete							
		SOMMANO mq					9,00	32,61	293,49
38	MO1024	Edile IV Livello DEI I Semestre 2019							
		MISURAZIONI:							
			4,00				4,00		
		SOMMANO h					4,00	€ 30,09	€ 120,36
39	MO1002a	Edile Specializzato DEI I Semestre 2019							
		MISURAZIONI:							
		Vedi voce					4,00		
		SOMMANO h					4,00	€ 28,56	€ 114,24
40	A75043	Finitura extrafina di intonaci con rasante di granulometria compresa tra 0 e 0,1 mm specifico per ottenere superfici bianche perfettamente lisce, a base di calce idrata, micro sabbie cristalline, polveri di marmo e specifici additivi, per uno spessore medio di 2 mm							
		MISURAZIONI:							
		contropareti e protezioni realizzate	23,00				23,00		
		SOMMANO mq					23,00	16,63	382,49
41	B65015a	Tinteggiatura con idropittura murale opaca liscia, a basso contenuto di solventi, a base di resine sintetiche in emulsione acquosa, pigmenti e cariche selezionate, in grado di aumentare la luminosità negli ambienti interni, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa preparazione delle superfici:							
		MISURAZIONI:							
		contropareti e protezioni realizzate					23,00		
		SOMMANO mq					23,00	13,27	305,21
42	NP17	Opere varie. Rimozione di tubazione in rame presente all'esterno della centrale sulle facciate del fabbricato compreso carico, trasporto e smaltimento dei materiali di risulta; realizzazione di camicia sul tubo metallico esistente in attraversamento al muro di tamponamento della centrale termica; rimozione di cassetta in metallo incassata nella muratura; chiusura del vano risultante con blocchi e successiva realizzazione di intonaco con rasatura e tinteggiatura.							
		MISURAZIONI:							
		Opere varie							

		SOMMANO ac			1,00	48,00	48,00
43	M01024	Edile IV Livello DEI I Semestre 2019					
		MISURAZIONI:					
			3,00		3,00		
		SOMMANO h			3,00	€ 30,09	€ 90,27
44	M01002a	Edile Specializzato DEI I Semestre 2019					
		MISURAZIONI:					
		Vedi voce			3,00		
		SOMMANO h			3,00	€ 28,56	€ 85,68
QUADRO ECONOMICO LAVORAZIONI CENTRALE TERMICA CSM-SERT RIETI							
							IMPOR TO LORDO ESECUZIONE LAVORI € 2 188,48
							MANODOPERA € 1 407,60
							ONERI PER LA SICUREZZA 3% € 65,65
							TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO € 2 122,83
							RIBASSO DI GARA 24,69% € 524,13
							IMPOR TO LAVORI RIBASSATO € 1 664,35
							ULTERIORE SCONTO € -
							IMPOR TO LAVORI RIBASSATO € 1 664,35
							Maggiorazione su costo manodopera (25%) € 351,90
							Ribasso sulla maggiorazione manodopera (36,96%) € 130,06
							Importo totale netto manodopera € 1 629,44
							TOTALE CONSUNTIVO ONERI COMPR. IVA ESCLUSA € 3 293,79
TOTALE CONSUNTIVO ONERI COMPR. IVA ESCLUSA							€ 11 765,49
							Ulteriore sconto a Voi Riservato 14% € 1 647,17
TOTALE CONSUNTIVO scontato ONERI COMPR. IVA ESCLUSA							€ 10 118,32


L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Roma, 03/01/2020

Com.ed srl

VERIFICATA L'ESECUZIONE DELLE
 LAVORAZIONI ACQUISITIVE RIVOLTE
 NEL PRESENTE COMPUTO CONSUNTIVO

COM.ED.S.R.L.
 S.Leg.: Via Ignazio Scimoneghetti, 280/A - 00173 Roma
 P.IVA/C.F. 145959841005

IL RTSA




Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_19958675	Data richiesta	22/01/2020	Scadenza validità	21/05/2020
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	COM.ED SRL
Codice fiscale	13959641005
Sede legale	VIA IGNAZIO SCIMONELLI, 280/A 00173 ROMA (RM)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

