



Azienda Sanitaria Locale Rieti

U.O.S.D. AFFARI GENERALI E LEGALI

DETERN	MINAZIO	NE DIRI	GENZIALE
n°	09	del _	<u> 15-21-2019</u>
azione imm	nobile sito	in Poggio	Mirteto Scal

Oggetto: Contratto di locazione immobile sito in Poggio Mirteto Scalo (RI) - Loc. Sant'Antonio - Via Formello, sede del Centro diurno per persone con disabilità "Il Melograno" di proprietà della Provincia Italiana dei Canonici Regolari Lateranensi: liquidazione della complessiva somma di € 229,50 per rimborso del 50% delle somme versate per adempimenti di registrazione del contratto.

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, ai sensi dell'art.1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art.4, comma 2, D.Lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art.1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta altresì che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art.1, L. n° 20/1994 e ss.mm.ii.

L'Estensore Dott.ssa Chiara Gunnella

Il Dirigente: Dott. Roberto Longari

Firma full

Data 20 FEB. 2019

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

AUT. 20/2016 - AUT. 20.30/2017

Voce del conto economico su cui imputare la spesa 509010101

Firma

Dott and Darbard Projetti

Data & - 02 - 1019

Oggetto: Contratto di locazione immobile sito in Poggio Mirteto Scalo (RI) - Loc. Sant'Antonio - Via Formello, sede del Centro diurno per persone con disabilità "Il Melograno" di proprietà della Provincia Italiana dei Canonici Regolari Lateranensi: liquidazione della complessiva somma di € 229,50 per rimborso del 50% delle somme versate per adempimenti di registrazione del contratto.

Pag. 2 di 5

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

VISTO l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

VISTO l'Atto Aziendale approvato con DCA n.113 del 18/3/2015 pubblicato sul B.U.R.L. n. 33 S.O. n.1 del 23 aprile 2015 da cui si rileva l'organizzazione aziendale ed il funzionigramma;

VISTA la deliberazione n. 7/DG del 12/12/2017 di attribuzione delle deleghe al Direttore Amministrativo, al Direttore Sanitario ed ai dirigenti delle strutture aziendali in relazione agli incarichi formalmente conferiti ed i conseguenti successivi atti di delega;

IL DIRIGENTE DELLA U.O.S.D. AFFARI GENERALI E LEGALI

PREMESSO che l'Azienda:

- con deliberazione n. 646/DG del 17/09/2004 stipulava un contratto di locazione per la durata di anni quattro, rinnovabile tacitamente per un uguale periodo, per i locali dell'immobile sito in Poggio Mirteto Scalo (RI), Località Sant'Antonio Via Formello, di proprietà della Provincia Italiana dei Canonici Regolari Lateranensi da adibire a sede del Centro Diurno Psichiatrico dell'Area Mirtense Salario "Il Melograno";
- giusta deliberazione n. 1287/DG del 26/11/2008, il contratto *de quo* veniva rinnovato e fissata in 4 anni la durata dello stesso, con decorrenza dal 01/12/2008 e fino al 30/11/2012, a fronte di un canone locativo annuo pari ad € 8.000,00;
- con successivo atto deliberativo n. 349/DG del 28/03/2013 stipulava un nuovo contratto di locazione per i locali in parola della durata di quattro anni, con decorrenza dal 01/12/2012, con impegno del locatore a concedere due rinnovi della durata di quattro anni cadauno e, pertanto, fino al 30/11/2024 per un importo pari ad € 9.500,00;
- in ottemperanza alle disposizioni del D.L. 95/2012 procedeva alla liquidazione del canone di locazione decurtato nella misura del 15% e dunque, per l'importo di € 4.037,50/semestre;
- da ultimo, in ossequio al D.L. 78/2015 e ss.mm.ii. ed alle indicazioni regionali, proponeva ed otteneva dal locatore la rinegoziazione del canone nella misura del 5% e, pertanto, in esecuzione dell'atto deliberativo n. 553/DG del 18/05/2016 disponeva la modifica a mezzo di specifico atto, invariate tutte le restanti pattuizioni del contratto di locazione originario, del canone locativo dell'immobile *de quo* prevedendo la riduzione dello stesso, a decorrere dal 15/08/2015 e, fatte salve nuove e diverse disposizioni normative, fino al termine del rapporto locatizio, da € 9.500,00 annui ad € 7.671,25 annui;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 12 del contratto "[...] L'imposta di registrazione del presente contratto sarà a carico di entrambe le parti in eguale misura. Alla registrazione provvederà il locatore al quale il conduttore rimborserà la quota a suo carico dietro semplice richiesta".

Oggetto: Contratto di locazione immobile sito in Poggio Mirteto Scalo (RI) - Loc. Sant'Antonio - Via Formello, sede del Centro diurno per persone con disabilità "Il Melograno" di proprietà della Provincia Italiana dei Canonici Regolari Lateranensi: liquidazione della complessiva somma di € 229,50 per rimborso del 50% delle somme versate per adempimenti di registrazione del contratto.

Pag. 3 di 5

VISTA la nota rimessa in data 07/02/2019 dallo Studio Associato DBG Benedetti-Giannotto per conto della Provincia Italiana dei Canonici Regolari Lateranensi con cui è stata richiesta, come da accordi contrattuali formalizzati, la liquidazione della somma di € 229,50 a titolo di rimborso del 50% della tassa di registrazione del contratto per le annualità 2016-2017, 2017/2018 e per "comunicazione di proroga del contratto di locazione fino al 30/11/2020" cadauna ammontante ad € 153,00 (all. 1);

RITENUTO, pertanto, opportuno liquidare, con il presente provvedimento, in favore della Provincia Italiana dei Canonici Regolari Lateranensi la somma di € 229,50 a titolo di rimborso del 50% della tassa di registrazione del contratto di locazione immobile sito in Poggio Mirteto Scalo (RI) - Loc. Sant'Antonio - Via Formello, sede del Centro diurno per persone con disabilità "Il Melograno" per le annualità 2016-2017, 2017/2018 e per "comunicazione di proroga del contratto di locazione fino al 30/11/2020";

DATO ATTO che l'onere del presente provvedimento pari ad € 229,50 rientra nel conto 509010101 - *imposte e tasse (escluso IRAP e IRES*) - esercizio 2018 - e trova imputazione come di seguito specificato:

- quanto ad € 153,00 (tassa registrazione 2016/2017) nell'impegno di spesa assunto giusta deliberazione n. 1411/DG del 01/12/2016;
- quanto ad € 153,00 (comunicazione di proroga del contratto di locazione fino al 30/11/2020) nell'impegno di spesa assunto giusta deliberazione n. 1411/DG del 01/12/2016;
- quanto ad € 153,00 nell'impegno di spesa assunto giusta determinazione n. 1706/DG del 29/11/2017 (tassa registrazione 2017/2018);

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

DETERMINA

- 1. DI LIQUIDARE, per le motivazioni espresse in narrativa, in favore della Provincia Italiana dei Canonici Regolari Lateranensi la somma di € 229,50 a titolo di rimborso del 50% della tassa di registrazione del contratto di locazione immobile sito in Poggio Mirteto Scalo (RI) Loc. Sant'Antonio Via Formello, sede del Centro diurno per persone con disabilità "Il Melograno" per le annualità 2016-2017, 2017/2018 e per "comunicazione di proroga del contratto di locazione fino al 30/11/2020";
- 2. DI DARE ATTO che l'onere del presente provvedimento pari ad € 229,50 rientra nel conto 509010101 *imposte e tasse (escluso IRAP e IRES*) esercizio 2018 e trova imputazione come di seguito specificato:
 - quanto ad € 153,00 (tassa registrazione 2016/2017) impegno di spesa assunto giusta deliberazione n. 1411/DG del 01/12/2016;
 - quanto ad € 153,00 (comunicazione di proroga del contratto di locazione fino al 30/11/2020) nell'impegno di spesa assunto giusta deliberazione n. 1411/DG del 01/12/2016;
 - quanto ad € 153,00 nell'impegno di spesa assunto giusta determinazione n. 1706/DG del 29/11/2017 (tassa registrazione 2017/2018);

Oggetto: Contratto di locazione immobile sito in Poggio Mirteto Scalo (RI) - Loc. Sant'Antonio - Via Formello, sede del Centro diurno per persone con disabilità "Il Melograno" di proprietà della Provincia Italiana dei Canonici Regolari Lateranensi: liquidazione della complessiva somma di € 229,50 per rimborso del 50% delle somme versate per adempimenti di registrazione del contratto.

Pag. 4 di 5

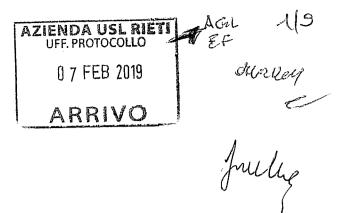
- 3. DI DISPORRE l'invio del presente atto alla U.O.C. Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;
- 4. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. n. 45/96;
- 5. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.Lgs 14.03.2013 n. 33;

	_	
in oggetto	per esteso	X

Il Dirigente della U.O.S.D. Affari Generali e Legali Dott. Roberto Longari

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO O DAL DIRETTORE SANITARIO: Il Direttore Amministrativo: Dott.ssa Anna Petti Il Direttore Sanitario: Dr. Vincenzo Rea La presente Determinazione è inviata al Collegio Sindacale in data 25 FEB. 2019 La presente Determinazione è esecutiva ai sensi di legge La presente Determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D.Lgs 14.03.2013 n. 33 in data 25 FEB. 2019 in oggetto per esteso X Rieti lì 25 FEB. 2019





14,1

Spett.le Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti Viale Matteucci n. 9 **02100 - RIETI**

Poggio Mirteto 25 Gennaio 2019.

La presente per comunicare che la Provincia Italiana Canonici Regolari Lateranensi ha provveduto al pagamento della rituale tassa di registro per l'annualità dicembre 2017 – Novembre 2018, relativa al contratto di locazione con voi corrente per l'appartamento sito in Poggio Mirteto scalo – località Formello, da voi utilizzato come Centro Diurno Psichico.

Detto pagamento è stato effettuato anche per la passata annualità 2016 – 2017.

Nell'allegarvi copia delle ricevute dei pagamenti, si chiede gentilmente di bonificare la quota a voi spettante, pari al 50% del totale e quindi ad Euro 229,5 per le annualità rinnovate, sul nostro conto corrente, già a voi noto, acceso presso:

UBI – Banca Popolare Commercio & Industria Filiale di Roma Regina Margherita Via Nizza 71 – 00141 Roma

Cod. IBAN: IT 62 C 03111 03206 000000000782

Si prega pertanto cortesemente di eseguire la rimessa con cortese sollecitudine

Distinti saluti,

AZIENDA U.S.L. RIETI
Pros. N. 6940
- 7 FEB. 2019

L. L. 1 genzia ntrate &

Copia conforme invio

Mod. F24 Versamenti con elementi identificativi

DELEGA IRREVOCABILE A:

UNIONE DI BANCHE ITALIANE S.P.

MODELLO	DIPAGAMENTO
UNIFICATO)

AGENZIA FIL.ROMA REGINA MARGIPROV. RM PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

UNIFICA	41O
a 0 2 mm m	
CONTRIBI	TENTE

CODICE	FISCALE	ľ

8 | 0 | 0 | 4 | 4 | 5 | 9 | 0 | 5 | 8 | 8 | | | | | |

nome

DATI ANAGRAFICI

PROVINCIA ITAL ORD CAN REG LATER

data di nascita sesso (M o F)

DOMICILIO FISCALE ROMA

prov. via e numero civico $R_{i}M$ VIA FRANCESCO REDI 1

CODICE FISCALE del coobbligato, erede, genitore, tutore o curatore fallimentare

0 | 0 | 8 | 2 | 1 | 1 | 8 | 0 | 5 | 7 | 7 |

codice identificativo 63

prov.

SEZIONE ERARIO ED ALTRO

codice ufficio

CONFORME AL DECRETO DIRETTORE AGENZIA DELLE ENTRATE 29/03/2010

tipo								eleme	nti ide	entifica	ativi							codice	anno di riferimento	importi a debito versati
F	T	J	_I R	11	<u> 1</u> 3	10	3	10	0	14	17	2	16	0ر	١0	10)	1501	2018	153,00
		1	1	L	1			1			_1	.1.	1	1	1	1	ı			•
		L		.1	1	.1	1	1	1	1	ī	1	1	ī	1	ī				
				1		1	1		ı	1	ī	1	1	ı	1	ı	_			_
		1	1	ı	1	1	1	1	1	Ī	1	ı	1	1	_ <u></u>	ī				
		1	1	1	Ī	1	1	1	1	ī	1	1		ī	_ <u>-</u> _	1				
		1	ı	1	1	1	1	1	ı	ı	1	1		1			1			
		1	ī	1	1	ī	1	ı	1	ı	1	1	1	ı	1	1				
		1	ı	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		! I			
		I	1	1	1			 I	1		1	- 	 I			1				
			i	1	1	 	1	·	 I	1	1	L 	 1	t	I	<u>_</u>				
		l	 1	1	i	1	1	1	 I	<u> </u>	 	<u> </u>	<u>, </u>	1			اا			
		1	- 1 1	1	 I	1	 I		 		<u> </u>	<u> Т</u> І	 I	. .	 1					
		i I	1	- 1	·—	1	 I	1	. <u></u>		 		 i	<u>1</u>			l			
		! !	 1	-l	1	-	1	1	·			-L	 .				1			
		l	1	1	1		 I	<u> </u>	<u> </u>	.l							ᆜ			<u> </u>
-		<u>. </u>	 !	1							<u></u>									<u>*</u>
		L	1			 _			J		 _	<u> </u>		 	ᆜ_					3
		!	1	 	- 		<u> </u>	<u>.l</u>	 			- <u>I</u>		ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	<u>ا</u>		1			<u>, </u>
		L	<u> </u>	 	<u> </u>	_ <u></u>	ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ		-		-l	_l	<u>.</u>	_ <u></u> _						
		<u>. </u>	<u>. </u>	.l	-	 	٠	<u>.</u>		<u>. </u>			!			<u>-</u> L-	1			3
			<u> </u>	<u></u>				<u>. </u>	<u>.</u>	-		<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>					
					<u>. </u>	<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>						_l_				
***************************************		i	<u> </u>			<u> </u>							<u> </u>						**************************************	
			<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>				ļ		.l	J	J		_i_	_ _				
	1	L	<u> </u>	<u> </u>	J		L		<u> </u>				1	_L						
				1		1	1	<u></u>	<u></u>			1	1_	<u></u>			_1			3
			L					<u></u>			1			1		_				<u> </u>

0	
Ř	
- 2009 EURO	
- 20	
M	
CAS	
E	
DEN	
E	FIRMA
MEN	
ELE	C
S	ESTRE
Ö	
EN	
F24 VERSAMENTI CON ELEMENTI IDENTIFICATIVI -	glonio
Æ	2 10
<u>2</u> 1	2 8
100	

SALDO FINALE EURO +

153,00

CANTON SANDRO

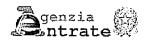
ESTREMI DEL VERSAMENTO (DA COMPILARE A CURA DI BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RIS COSSIONE)

	D4	ATA	CODICE BANCA/POSTE/AC	JENTE DELLA RISCOSSIONE	Pagamento ellettuato con assegno	bancario/postale
			AZÆNDA	CAB/SPORTELLO	n.ro	circolare/vaglia postale
glonio	mese	anno			tratto / emesso su	
2 8	1 2	2 0 1 8	03111	03206	cod. ABI	CAB
			-			

conto corrente bancario nº000000000782 Ccod. ABI 03111 CAB 03206 Scadenza 28 Dicembre 2018

1a COPIA PER LA BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RISCOSSIONE

Invio Entratel n. 1146/4



SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

RICHIESTA DI PAGAMENTO TELEMATICO - ESITO DEL VERSAMENTO

Protocollo del pagamento : 18122811592455431 prog. 000004

Codice fiscale : 80044590588 - PROVINCIA ITAL ORD CAN REG LATER

Data addebito

: 28-12-2018

153,00

Importo versamento :

Banca di addebito : 03111
Esito versamento : ADDEBITATO

Li, 08/01/2019

134.1 genzia ntrate

Copia conforme invio

Mod. F24 Versamenti con elementi identificativi

DELEGA IRREVOCABILE A:

UNIONE DI BANCHE ITALIANE S.P.

MODELLO	DIPAGAMENTO
UNIFICATO)

FIL.ROMA REGINA MARGHPROV. RM AGENZIA PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

CONTRIBUENTE	
CODICE FISCALE	

8 | 0 | 0 | 4 | 4 | 5 | 9 | 0 | 5 | 8 | 8 | | | | | | |

DATI ANAGRAFICI

PROVINCIA ITAL ORD CAN REG LATER

prov.

апло 1 1 comune

via e numero civico prov.

DOMICILIO FISCALE ROMA

VIA FRANCESCO REDI 1 $R_{\rm I}M$

CODICE FISCALE del coobbligato, erede, genitore, tutore o curatore fallimentare

0 | 0 | 8 | 2 | 1 | 1 | 8 | 0 | 5 | 7 | 7 | | | | |

codice identificativo

6|3

1

SEZIONE ERARIO ED ALTRO

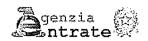
codice ufficio

codice atto

010	tipo								eleme	enti id	entifica	ativi							co	ice	anno di riferimento	importi a	debito versati	
ENTRATE 29/03/2010	F	T	IJ	ıR	11	13	١0	13	١0	10	14	17	12	16	10	ıC) ;	0	. 15	01	2017_			153,00
TE 29				İ.		L				ì	İ		1						L					•
ITRA			<u></u>				1	_L_	1		1			1			1							
司				1			1			1	I	1	L						L					
DELLE					1						1		1	1_		ı	1		L					
ENZIA			<u> </u>	Т					1	1		_L	1.	1		L_		······	<u> </u>					
AGE			<u> </u>				<u> </u>							<u></u> _			!							
	·····		<u> </u>	<u> </u>		1		<u>ا</u>	<u> </u>										1					
RETTORE			1	<u> </u>	1		.L I	 	1	<u> </u>	1	1		 	 I	 	 1		l					<u> </u>
ᇘ			I	 I	- 	1	<u>. </u>	1	1	 I	 	 	 I	 	 	1	1		1					•
RETC			J	Ì	1	1	1		<u> </u>	1		1 .	Ī	1		L			1					,
DECRETO			1		1		1					1	L	1	1		1		1					
ΑĽ					1	1	<u> L</u>					1		1			1							<u> </u>
RME			<u></u>		1	1	1		<u> </u>			1	L	1_					1					
CONFORME			<u> </u>		1		1_	_1				Л	L	1	_1	_1_	1		<u> </u>					
ŏ			<u> </u>	<u></u>		<u> </u>	1		1		Щ		1											
	******		<u>. </u>	ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	<u></u>	J			<u> </u>		<u></u>	<u></u>		<u>. </u>	+									<u> </u>
	Manual		<u> </u>	1	<u>ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ</u>	- 	<u> </u>		_ <u></u>		<u>.</u>	- 			1									
			<u> </u>	1	. <u>'</u>	'	1					<u> </u>	- 	1	1	 1	 		I					
			l	1	1	-/ I	 	 	 1	 		1	 	 	1		—-l		1		- 4,44	1111		•
			L		1		<u></u>		i	T		ı	l	L	1				L					,
				ل	1		1	1	1	1_			<u>.</u>	1					l					
			<u></u>	.L		1		1_	1	_L	1	ļ	1	L					L					<u> </u>
2			l	1		1	1		1	1			1	1_		L_			L					
EUF			L_		1	1	<u> </u>	Т.	<u></u>				J	<u>L.</u>		L_	1		L					
2009			<u> </u>	<u> </u>	1	<u> </u>	1		1															
F24 VERSAMENTI CON ELEMENTI IDENTIFICATIVI – 2009 EURO	FIRMA SALDO FINALE EURO + 153,00										153,00													
IN ELEN	EST				VE				ro	a	DA C	OMP:	LAR	ЕA	CUR	ΑI	DI B.	ANG	CA/POSTE/AG	ENTE DEL	LA RISCOSSIONE)			•
11 CO	ESTREMI DEL VERSAMENTO (DA COMPILARE A CURA DI BAN CODICE BANCA/POSTE/AGENTE DELLA RI										•		mento effettuato co	n assegno	bancario/p	ostale								
MEN	DATA						T			AZIEN	IDA		T		С	AB/S	POR	TELLO	-				aglia postale	
RSA	gion	110	mese			anno	,		***************************************												/ emesso su		4	
4 VE	2	9 1		2	2	0	1	7		(33:	<u> 11</u>					0	32	106			cod. ABI	C	AB
													od.	ABI	0	31	L1	1_	CAB 032	06 ſ	irma			

	D.A	ATA .	CODICE BANCA/POSTE/AG	ENTE DELLA RISCOSSIONE	Pagamento effettuato con assegno	bancario/postale
	DA.		AZIENDA	AZIENDA CAB/SPORTELLO n.ro		circolare/vaglia postale
gionio	mese	anno			tratto / emesso su	
2 9	1 2	2 0 1 7	03111	03206	cod. ABI	CAB

Autorizzo addebito su	a	00111	0.7	200	
Autorizzo addebito su conto corrente bancario nº00000000000782	cod. ABI	<u> </u>	.CAB _U_	3206	firma



SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

RICHIESTA DI PAGAMENTO TELEMATICO - ESITO DEL VERSAMENTO

Protocollo del pagamento : 17122911454142913 prog. 000005

:

Codice fiscale : 80044590588 - PROVINCIA ITAL ORD CAN REG LATER

Data addebito

: 29-12-2017

Importo versamento

153,00

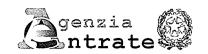
Banca di addebito

: 03111

Esito versamento

: ADDEBITATO

Li, 08/01/2018



RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI Contratti di locazione e affitto di immobili

(art. 11 del D.P.R. 26 aprile 1986, n.131)

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003

Il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", prevede un sistema di garanzie a tutela dei trattamenti che vengono effettuati sui dati personali.

Di seguito si illustra sinteticamente come verranno utilizzati i dati contenuti nel presente modello e quali sono i diritti riconosciuti al cittadino.

Finalità del trattamento

Il Ministero dell'Economia e delle Finanze e l'Agenzia delle Entrate, desiderano informarLa, anche per conto degli altri soggetti a ciò tenuti, che nel modello sono presenti alcuni dati personali che verranno trattati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, dall'Agenzia delle Entrate nonché dai soggetti intermediari individuati dalla legge (Centri di assistenza fiscale, associazioni di categoria e professionisti) per le finalità di registrazione del contratto e di accertamento dei dati dichiarati ai sensi degli articoli 11 e 17 del D.P.R. del 26 aprile 1986, n. 131 (TUR), articolo 19, commi 15 e 16, del decreto legge del 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, articolo 3 del decreto legislativo del 14 marzo 2011, n. 23.

I dati in possesso del Ministero dell'Economia e delle Finanze e dell'Agenzia delle Entrate possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici in presenza di una norma di legge o di regolamento, ovvero, quando tale comunicazione sia comunque necessaria per lo svolgimento di funzioni istituzionali, previa comunicazione al Garante della Privacy.

Gli stessi dati possono, altresì, essere comunicati a privati o enti pubblici economici qualora ciò sia previsto da una norma di legge o di regolamento.

Dati personali

I dati richiesti nel modello devono essere indicati obbligatoriamente per non incorrere in sanzioni di carattere amministrativo.

Modalità del trattamento

La presentazione del modello avviene in modalità cartacea presso l'Agenzia delle Entrate ovvero in via telematica direttamente dal richiedente o tramite un intermediario previsto dalla legge (Caf, associazioni di categoria, professionisti), il quale invia i dati all'Agenzia delle Entrate.

Tali dati verranno trattati con modalità prevalentemente informatizzate e con logiche pienamente rispondenti alle finalità da perseguire anche mediante verifiche dei dati contenuti nelle dichiarazioni:

- con altri dati in possesso del Ministero dell'Economia e delle Finanze e dell'Agenzia delle Entrate, anche forniti, per obbligo di legge, da altri soggetti;
- · con dati in possesso di altri organismi.

Titolari del trattamento

Il Ministero dell'Economia e delle Finanze, l'Agenzia delle Entrate e ali intermediari, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 196 del 2003, assumono la qualifica di "titolare del trattamento dei dati personali" quando tali dati entrano nella loro disponibilità e sotto il loro diretto controllo. In particolare sono titolari:

- il Ministero dell'Economia e delle Finanze e l'Agenzia delle Entrate, presso i quali è conservato ed esibito a richiesta l'elenco dei responsabili;
- e gli intermediari, i quali, ove si avvalgano della facoltà di nominare dei responsabili, devono renderne noti i dati identificativi agli interessati.

Responsabili del trattamento

I "titolari del trattamento" possono avvalersi di soggetti nominati "responsabili".

In particolare, l'Agenzia delle Entrate si avvale della So.ge.i. S.p.a., quale responsabile esterno del trattamento dei dati, in quanto partner tecnologico cui è affidata la gestione del sistema informativo dell'Anagrafe

Diritti dell'interessato

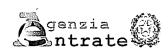
Presso il titolare o i responsabili del trattamento l'interessato in base all'art. 7 del D.Lgs. n. 196 del 2003, può accedere ai propri dati personali per verificarne l'utilizzo o, eventualmente, per correggerli, aggiornarli nei limiti previsti dalla legge, ovvero per cancellarli od opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione di legge Tali diritti possono essere esercitati mediante richiesta rivolta a:

- Ministero dell'Economia e delle Finanze, via XX Settembre 97 00187 Roma;
- Agenzia delle Entrate, via Cristoforo Colombo 426 c/d 00145 Roma.

Consenso

Il Ministero dell'Economia e delle Finanze e l'Agenzia delle Entrate, in quanto soggetti pubblici, non devono acquisire il consenso degli interessati per poter trattare i loro dati personali. Gli intermediari non devono acquisire il consenso per il trattamento dei dati personali, in quanto il loro conferimento è obbligatorio per legge.

La presente informativa viene data in generale per tutti i titolari del trattamento sopra indicati.



Codice fiscale 8 0 0 4 4 5 9 0 5 8 8

RICHIESTA DI REGISTRAZIONE E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI Contratti di locazione e affitto di immobili

MOD. RLI

RISERVATO ALL'AGENZI	A DELLE ENTRATE					
QUADRO A - DAT	TI GENERALI					
	Pagamenta intera durata Even	ıti eccezionoli Casi particolari				
SEZIONE I Registrazione	Ufficio territoriale di	Tipologia di contratto Durata N. pagine N. copie	Esenzioni.			
	giorno mese anno dal	giorno mese anno al				
NUMERO CANONE		n stipula iomo mese anno 	Contratio soggetto ad IVA			
	Importo garanzia prestata da terzi Cod	ice fiscale del garante	Condizione sospensiva			
	Cod	ice fiscole del secondo gorante				
	Scritture private Rice e inventari qui	evute e Mappe, planimetria etanze e disegni				
SEZIONE II Adempimento successivo	Adempimenti Cedolare Successivi secca CDC	"这种",这种"是我们的",是一个"我们",就是一种"我们"的"我们",就是这种"我们",就是这种"我们",我们也是这种"我们"。"我们",我们们就是这个"我们	Corrispettivo cessione / risoluzione			
	Successivi secca CDC		· .			
	Cod. ufficio Anno	Serie Numero	Sottonumero			
Riferimenti del contratto	T ₁ J ₁ R 2 ₁ 0 ₁ 1 ₁	3 3 4 7 2 6				
	Codice identificativo del contratto	하다는 어제 하는 것으로 함께 되었다. 그리고 있다. 				
SEZIONE III Richiedente	Cognome o Denominazione o Ragione sociale PROVINCIA ITALIANA ORDINE CANONICI					
TIPO SOGGETTO	Codice fiscale del richiedente	Soggetto subentrato	N. moduli compilati 1			
	8 0 0 4 4 5 9 0 5 8 8					
Rappresentante legale	Cognome TUROLDO	Nome ERCOLE				
	Codice fiscale del rappresentante Codice carica T R L R C L 4 9 P 3 0 I 5 6 2 V 1					
Delega	IL RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE DELEGA ALLA PRESENTAZIONE DEL MODELLO:					
	Codice fiscale del delegato Firma del delegante					
	RISERVATO ALLA PRESENTAZIONE	IN VIA TELEMATICA				
Impegno alla presentazione telematica	Codice fiscole dell'intermediario BNDPLA64R54H501W Data dell'impegno	Impegno alla preser	ntazione in via telematica 2			
	3 1 0 1 2 0 1 1 7 FIRMA DELL'INTERMEDIARIO					
Imposte	IMPOSTA DI REGISTRO	153,00 IMPOSTA DI BOLLO	0,00			
	SANZIONI	2,56 Interessi	0,00			

AGENZIA DELLE ENTRATE - SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL

- 2 -

RICEVUTA DI PRESENTAZIONE ADEMPIMENTI SUCCESSIVI PER CONTRATTI DI LOCAZIONE E AFFITTO DI IMMOBILI (mod.RLI12) E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE

Ufficio territoriale di DPRM3 UT ROMA 4 - COLLATINO
In data 31/01/2017 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 17013118311942577 - 000001 la comunicazione di
proroga di un contratto di locazione fino alla data 30/11/2020,
presentata da 80044590588 e trasmessa da

BENEDETTI PAOLA

La richiesta si riferisce al contratto di locazione:
-registrato presso l'ufficio DPRM3 UT ROMA 4 - COLLATINO
-anno 2013 serie 3 n. 4726

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE (importi in euro)

Imposta di registro153,00 Imposta di bollo0,00Sanzioni registro2,56 Sanzioni bollo0,00Interessi0,00

Li, 01/02/2017

9/9

AGENZIA DELLE ENTRATE - SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL

RICHIESTA DI PAGAMENTO TELEMATICO - ESITO DEL VERSAMENTO

La banca ha eseguito l'addebito richiesto.
Intestatario/cointestatario del conto: c.f. 80044590588
Importo addebitato, pari a Euro 155,56 con valuta 31-01-2017

Li, 08/02/2017