

*Azienda Unità Sanitaria Locale di Rieti*

*U.O.C. Affari Generali*

Determinazione dirigenziale n° 323 /A.A.G.G. del 27/11/2013

Oggetto: Liquidazione in favore del Sig. Carloni Paolo del canone di locazione relativo al periodo 16/10/2013 - 31/12/13 per i locali siti in Rieti, Via delle Ortensie nn. 9, 11, 13, attuale sede del CUP aziendale. Importo € 8.092,50.

Il Direttore dell'U.O.C. e/o il responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

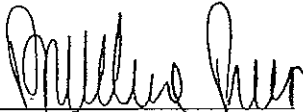
Il Responsabile del procedimento: *Dott.ssa Barbara PROIETTI*

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Il Direttore dell'U.O.C.: *Dott.ssa Barbara PROIETTI*


Data 21 NOV 2013

Firma 

Il Direttore dell'U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa 504010101 AV 23/2013

Data 26/11/2013

Firma 

*Dott. Luciano QUATTRINI*

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

VISTO l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

VISTO l'atto di autonomia aziendale pubblicato sul S.O. n. 29 al B.U.R.L. n. 13 del 7 aprile 2008, da cui si rileva l'organizzazione aziendale ed il funzionigramma;

VISTA la deliberazione n. 228 del 10/3/2009 avente ad oggetto: "Nuovo atto di organizzazione aziendale pubblicato sul BRR Lazio n° 13 del 7/4/2008 S.O. n. 29. Ulteriori interventi di attuazione";

### **IL DIRETTORE**

Della U.O.C. *Affari Generali*

PREMESSO che con deliberazione n. 81/DG in data 03/02/2003, integrata con deliberazione n. 164/DG del 17/02/2003 l'Azienda stipulava di un contratto di locazione, per la durata di anni sei, per i locali siti in Rieti, Via delle Ortensie nn. 9, 11, 13, di proprietà del Sig. Carloni Paolo, da adibire a sede del CUP Aziendale;

VISTO il contratto di locazione il quale stabilisce:

- all'art. 4 che il conduttore è obbligato a corrispondere il canone di locazione "*in due rate semestrali anticipate....*" e lo stesso verrà aggiornato annualmente nella misura del 75% delle variazioni dei prezzi accertate dall'ISTAT;
- all'art. 15 che sono a carico del conduttore le spese relative alla registrazione del contratto nella misura del 50%;

RILEVATO che con nota prot. n. 17080 del 21/05/2013 l'Azienda, nel manifestare la volontà di recedere anticipatamente ai sensi dell'art. 2 del contratto sottoscritto in data 16/04/2003, comunicava al Sig. Carloni Paolo che avrebbe rilasciato i locali *de quo* entro il 31/12/2013;

RICHIAMATA la nota prot. n. 28438 del 15/10/2012 a mezzo della quale l'Azienda, stante il disposto dell'art. 3 del Decreto Legge in data 06/07/2012 n. 95 recante "*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini*" che dispone: "*in considerazione dell'eccezionalità della situazione economica e tenuto conto delle esigenze prioritarie di raggiungimento degli obiettivi di contenimento della spesa pubblica, a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente provvedimento, per gli anni 2012, 2013, 2014, l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT, previsto dalla normativa vigente non si applica al canone dovuto dalle amministrazioni inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'istituto nazionale di statistica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, nonché delle Autorità indipendenti ivi inclusa la Commissione nazionale per le società e la borsa (Consob) per l'utilizzo in locazione passiva di immobili per finalità istituzionali*" comunicava l'intendimento di liquidare in favore del Sig. Carloni Paolo il canone di locazione relativo al II semestre 2012 tenendo conto dell'indice ISTAT rilevato nell'anno 2011, non procedendo ad ulteriori e successivi aggiornamenti;

RILEVATO che con deliberazione n. 609/DG del 07/06/2013 veniva assunto un impegno di spesa pari ad € 29.533,00 per la liquidazione al Sig. Carloni Paolo del canone di locazione dell'immobile sito in Rieti, via delle Ortensie nn. 9 - 11 - 13, sede del CUP Aziendale per il periodo 16/04/2013 - 31/12/2013, comprensivo del rimborso del 50% della tassa di registrazione del contratto per l'anno 2013 e veniva contestualmente liquidato per l'importo di € 19.422,00 il canone di locazione per il periodo 16/04/2013 - 15/10/2013;

RITENUTO, pertanto, necessario liquidare in favore del Sig. Carloni Paolo il canone di locazione relativo al periodo 16/10/2013 - 31/12/2013 per l'importo di € 8.092,50;

DATO ATTO che la somma di € 8.092,50 che si liquida con il presente provvedimento, rientra nell'impegno di spesa assunto con deliberazione n. 609/DG del 07/06/2013 conto di costo 504010101 esercizio 2013;

ATTESTANDONE la legittimità ed utilità per il servizio pubblico;

### DETERMINA

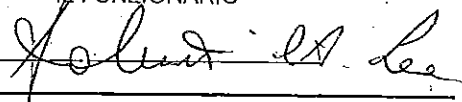
1. DI LIQUIDARE, per i motivi suesposti, al Sig. Carloni Paolo la somma di € 8.092,50 quale canone locativo dell'immobile sito in Rieti, Via delle Ortensie nn. 9, 11, 13, attuale sede del CUP Aziendale, per il periodo 16/10/2013 - 31/12/2013;
2. DI DARE ATTO che la somma € 8.092,50 che si liquida con il presente provvedimento, rientra nell'impegno di spesa assunto con deliberazione n. 609/DG del 07/06/2013, conto 504010101 esercizio 2013;
3. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio *on - line* aziendale, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18/09/2009, n. 69 e del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33;
4. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L.R. 45/96.

Il Direttore  
U.O. C. Affari Generali  
D.ssa Barbara Proietti

La presente Determina è inviata al Collegio Sindacale	La presente Determina viene pubblicata con inizio dal	La presente Determina è esecutiva ai sensi di legge
In data	In data	

Rieti, li ..... 2° NOV. 2013 ..... 2 e NOV. 2013

2 e NOV. 2013

Il FUNZIONARIO  


VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO E SANITARIO:

data: .....

Con osservazioni <input type="checkbox"/>	Senza osservazioni <input type="checkbox"/>	Il Direttore Amm.vo	Il Direttore Sanitario
---	---	---------------------	------------------------

Per l'esecuzione trasmessa a:

Distretti Dipartimenti e U.O.C.		U.O.C.		Tecnostruttura di governo e audit dei processi	
Distretto Montepiano Reatino	<input type="checkbox"/>	Affari Generali	<input type="checkbox"/>	UOC Audit Clinico e Sistemi informativi sanitari	<input type="checkbox"/>
Distretto Mirtense	<input type="checkbox"/>	Amm.ne del Personale dipendente, a convenzione e collaborazioni	<input type="checkbox"/>	UOC Controllo di gestione	<input type="checkbox"/>
Distretto Salario	<input type="checkbox"/>	Economico Finanziaria	<input type="checkbox"/>	UOC Sviluppo Strategico e Organizzativo	<input type="checkbox"/>
Distretto Salto Cicolano	<input type="checkbox"/>	Acquisizione beni e servizi	<input type="checkbox"/>	<b>Tecnostruttura sanitaria</b>	
Distretto Alto Velino	<input type="checkbox"/>	Tecnico Patrimoniale	<input type="checkbox"/>	UOC Servizio Aziendale delle Professioni Sanitarie	<input type="checkbox"/>
Dipartimento Emergenza e Accettazione	<input type="checkbox"/>	Sistema informatico	<input type="checkbox"/>	<b>Staff di servizio</b>	
Dipartimento di Oncologia	<input type="checkbox"/>	Direzione Amm.va Funzione Ospedaliera	<input type="checkbox"/>	UOC Statistica Sanitaria e Determinanti della Salute	<input type="checkbox"/>
Dipartimento di Chirurgia	<input type="checkbox"/>	Direzione Amm.va Funzione Interdistrettuale	<input type="checkbox"/>	UOC Comunicazione e Marketing	<input type="checkbox"/>
Dipartimento di Medicina	<input type="checkbox"/>	Direzione Presidio Ospedaliero Rieti - Amatrice	<input type="checkbox"/>	UOC Servizio Prevenzione e Protezione Aziendale	<input type="checkbox"/>
Dipartimento di Scienze Diagnostiche	<input type="checkbox"/>	Direzione Presidio Ospedaliero Magliano Sabina	<input type="checkbox"/>	UOC Ufficio Legale Autonomo	<input type="checkbox"/>
Dipartimento di Salute Mentale	<input type="checkbox"/>	Farmaceutica territoriale	<input type="checkbox"/>	UOC Sviluppo Competenze e Formazione	<input type="checkbox"/>
Dipartimento Programmi Promozione Salute Donna, Età Evolutiva e Fragilità	<input type="checkbox"/>	Farmacia ospedaliera	<input type="checkbox"/>	<b>altre Funzioni di Staff</b>	
Dipartimento di Prevenzione	<input type="checkbox"/>	Materno Infantile	<input type="checkbox"/>	Audit Amministrativo	<input type="checkbox"/>
Igiene Alimenti e Nutrizione	<input type="checkbox"/>	Dipendenze e Patologie d'Abuso	<input type="checkbox"/>	Unità coord. az.le attività donazione e trapianti di organi e tessuti	<input type="checkbox"/>
Prevenzione e Sicurezza nei luoghi di lavoro	<input type="checkbox"/>			Health Technology Assessment	<input type="checkbox"/>
Igiene e Sanità Pubblica	<input type="checkbox"/>			Risk Management	<input type="checkbox"/>
Igiene della Prod. Trasf. Comm. Alimenti	<input type="checkbox"/>			Relazioni Sindacali	<input type="checkbox"/>
Igiene Allevamenti e Prod. Zootecniche	<input type="checkbox"/>			Medico Competente	<input type="checkbox"/>
Sanità animale	<input type="checkbox"/>			Comitato per le pari opportunità	<input type="checkbox"/>