

*Azienda Unità Sanitaria Locale di Rieti*

*Affari Generali*

Determinazione dirigenziale n° 317 /A.A.G.G. del 14/11/2013

Oggetto: Liquidazione:

- fatture n. 117 e n. 120 del 02/09/2013 emesse dalla COGEF S.r.l. per i canoni di locazione rispettivamente dell'immobile sito in Viale Europa, 9 - 11 interno sub 9, e n. 5 sub. 20 relativo al periodo 01/09/2013 - 28/02/2014. Importo complessivo € 17.829,08;
- fattura n. 66 del 16/09/2013 emessa dalla Società Fornace Laterizi Fronzetti S.r.l. per il canone di locazione dell'immobile sito in Rieti Via F.lli Sebastiani nn. 153 - 155 - 221 - 223 per il periodo 15/09/2013 - 14/03/2014 per importo di € 6.477,13.

Il Direttore dell'U.O.C. e/o il responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Il Responsabile del procedimento: *Dott.ssa Barbara PROIETTI*

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Il Direttore dell'U.O.C.: *Dott.ssa Barbara PROIETTI*


Data 04 NOV 2013

Firma 

Il Direttore dell'U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti *sfavorevoli* rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa 504010101 AUT 2013/23

Data 11/11/2013

Firma 

*Dott. Luciano QUATTRINI*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

VISTO l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 concernente le attribuzioni dei dirigenti nelle amministrazioni pubbliche;

VISTO l'atto di autonomia aziendale pubblicato sul S.O. n. 29 al B.U.R.L. n. 13 del 7 aprile 2008, da cui si rileva l'organizzazione aziendale ed il funzionigramma;

VISTA la deliberazione n. 228 del 10/3/2009 avente ad oggetto: "Nuovo atto di organizzazione aziendale pubblicato sul BRR Lazio n° 13 del 7/4/2008 S.O. n. 29. Ulteriori interventi di attuazione";

**IL DIRETTORE**  
U.O.C. Affari Generali

PREMESSO che:

- con deliberazione n. 319/DG del 29/03/2012 l'Azienda stipulava un nuovo contratto di locazione con la Società COGEF per la locazione dei locali siti in Osteria Nuova (RI) Viale Europa nn. 9 - 11, sub 9, attuale sede del Distretto Salario n. 3, per la durata di anni sei con decorrenza 01/03/2012;
- con deliberazione n. 120/DG in data 13/02/2006 l'Azienda decideva di prendere in locazione, per la durata di anni sei l'immobile sito in Osteria Nuova (RI), viale Europa n.5, interno 5, sub. 20, di proprietà della COGEF S.r.l. da adibire al Servizio di Continuità Assistenziale;
- con deliberazione n. 617/DG dell'11/06/2009 l'Azienda rinnovava il contratto di locazione, per anni sei con decorrenza dal 15/03/2009, per l'immobile di proprietà della Fornace Laterizi Fronzetti S.r.l., sito in Rieti, Via F.lli Sebastiani nn. 153 - 155 - 221 - 223, sede di ambulatorio veterinario per l'espletamento dell'anagrafe canina;

PRESO ATTO che a norma dell'art. 2 dei predetti contratti si stabilisce che il canone di locazione deve essere corrisposto in rate semestrali anticipate;

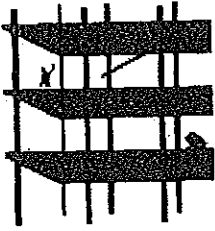
RILEVATO, altresì, che:

- con deliberazione n. 496/DG del 16/05/2013 è stato assunto un impegno di spesa pari ad € 30.180,40 per la liquidazione in favore della COGEF del canone di locazione dei locali siti in Osteria Nuova (RI) Viale Europa nn. 9 - 11, sub 9 per il periodo 01/03/2013 - 28/02/2014 e per il rimborso del 50% della tassa di registrazione del contratto e contestualmente liquidata la somma di € 15.152,20 di cui, € 15.028,20 per canone relativo al periodo 01/03/2013 - 31/08/2013 ed € 124,00 per rimborso della tassa di registrazione;
- con deliberazione n. 495/DG del 16/05/2013 è stato assunto un impegno di spesa pari ad € 5.624,76 per la liquidazione del canone di locazione dell'immobile sito in Osteria Nuova (RI), viale Europa interno 5, sub. 20 e per rimborso del 50% della tassa di registrazione del contratto, e contestualmente liquidato il canone per il I semestre (periodo 01/03/2013 - 31/08/2013) e rimborsato il 50% della tassa di registrazione del contratto per l'importo complessivo pari ad € 2.823,88;
- con deliberazione n. 500/DG del 16/05/2013 veniva assunto un impegno di spesa pari ad € 12.954,26 per il canone di locazione dell'immobile sito in Rieti, Via F.lli Sebastiani nn. 153 - 155 - 221 - 223 relativo al periodo 15/03/2013 - 14/03/2014 e contestualmente liquidata

- Fornace Laterizi la somma di € 6.477,13 (IVA compresa) a titolo di canone di locazione dell'immobile sito in Rieti, Via F.lli Sebastiani nn. 153 - 155 - 221 - 223, per il periodo 15/09/2013 - 14/03/2014;
2. DI DARE ATTO che l'importo complessivo di € di € 24.306,21 che si liquida con il presente provvedimento rientra nell'impegno di spesa assunto con deliberazioni n. 496/DG del 16/05/2013 n. n. 495/DG del 16/05/2013 e n. 500/DG del 16/05/2013 - conto 504010101, nel modo che segue:
    - quanto ad € 15.124,61 esercizio 2013;
    - quanto ad € 9.181,58 esercizio 2014;
  3. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on - line aziendale, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18/09/2009, n. 69 e del D.Lgs. 14/03/2013 n: 33;
  4. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt. 21 e 22 della L. R. 45/96.

Il Direttore  
U.O.C. Affari Generali  
Dot. ssa Barbara Proietti

D02.1

**COGEF Srl**

Via Alpi Apuane, 5

00141 Roma (RM)

Codice Fiscale 00677860579

Partita IVA 00677860579

Spett.le

Numero Fattura

Data Fattura

**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE RIETI**

117

02/09/2013

Via del Terminillo, 42

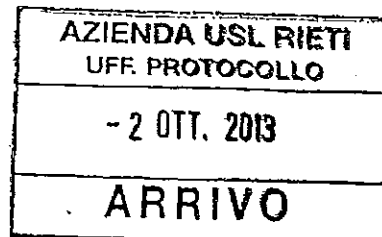
02100 RIETI (RI)

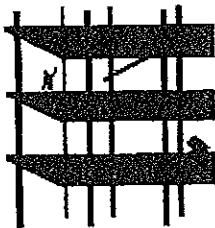
Codice Fiscale 00821180577

Partita IVA 00821180577

Descrizione			Importo Unitario	IVA
Canone di Locazione per il periodo dal 01/09/2013 al 28/02/2014 relativo all'immobile: sito in V.le Europa, n° 9/11, OSTERIA NUOVA Interno (sub 9)			€ 12.420,00	21
Codice IVA	Descrizione IVA	Imponibile	Imposta	
21	Iva al 21%	€ 12.420,00	€ 2.608,20	
<b>Totale Imponibile e Imposta</b>		<b>€ 12.420,00</b>	<b>€ 2.608,20</b>	

Totale Fattura € 15.028,20



**COGEF Srl**

Via Alpi Apuane, 5

00141 Roma (RM)

Codice Fiscale 00677860579

Partita IVA 00677860579

Spett.le

Numero Fattura

Data Fattura

Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti

120

02/09/2013

Via del Terminillo, 42

02100 RIETI (RI)

Codice Fiscale 00821180577

Partita IVA 00821180577

Descrizione			Importo Unitario	IVA
Canone di Locazione per il periodo dal 01/09/2013 al 28/02/2014 relativo all'immobile: Locale sito in V.le Europa, 5, OSTERIA NUOVA Interno 5 (sub 20)			€ 2.314,78	21
Codice IVA	Descrizione IVA	Imponibile	Imposta	
21	Iva al 21%	€ 2.314,78	€ 486,10	
	<b>Totale Imponibile e Imposta</b>	<b>€ 2.314,78</b>	<b>€ 486,10</b>	

Totale Fattura	<b>€ 2.800,88</b>
----------------	-------------------

13.3

# FORNACE LATERIZI FRONZETTI S.R.L.

Sede Legale : Via Di Torrevecchia , 462 - ROMA  
 Sede Ammin. : Via Tancia , 66 - RIETI  
 P.IVA 00979731007  
 C.F.01266650587

FATTURA N°	DATA
66	16.09.2013

P.IVA Cliente 00821180577
C.F. Cliente

Spett.le  
**AZIENDA USL RIETI**  
 Viale Matteucci,9  
 02100 RIETI  
 Paschi di Siena di Rieti

Pagamento : Bonifico Bancario Banca Monte dei  
 IBAN IT 51 L 01030 14601 000000010021

DESCRIZIONE	IMPONIBILE	%
Vi rimettiamo Fattura, per affitto locale sito in Rieti Via F.lli Sebastiani, 153-155-221-223 distinto al N.C.E.U. del comune di Rieti al Foglio 95 particella 687 Sub 2, relativa al periodo : 15.09.2013 - 14.03.2014.	5.353,00	21

**AZIENDA USL RIETI**  
 UFF. PROTOCOLLO

- 2 OTT. 2013

**ARRIVO**

informativa ex art.13D.LGS 196/2003 ai fini della normativa sulla privacy, si informa che i dati contenuti nel presente documento sono trattati ai soli fini contabili/amministrativi per gli adempimenti obbligatori in base alle attuali normative.

IMPONIBILE	€ 5.353,00
I.V.A. 21%	€ 1.124,13
<b>TOTALE FATTURA</b>	<b>€ 6.477,13</b>

alla Fornace Laterizi la somma di € 6.477,13 per canone locativo relativo al periodo 15/03/2013 - 14/09/2013;

VISTE le fatture:

- fatture n. 117 del 02/09/2013 pari ad € 15.028,20 (IVA compresa) emessa dalla COGEF S.r.l. per il canone di locazione dell'immobile sito in Viale Europa, 9 - 11 interno sub 9, per il periodo 01/09/2013 - 28/02/2014 (all. 1);
- n. 120 del 02/09/2013 pari ad € 2.800,88 (IVA compresa) emessa dalla COGEF S.r.l. per il canone di locazione dell'immobile sito in Viale Europa n. 5 sub. 20, relativo al periodo 01/09/2013 - 28/02/2014 (all. 2);
- n. 66 del 16/09/2013 pari ad € 6.477,13 (IVA compresa) emessa dalla Società Fornace Laterizi Fronzetti per il canone di locazione dell'immobile sito in Rieti, Via F.lli Sebastiani nn. 153 - 155 - 221 - 223, per il II semestre ovvero per il periodo 15/09/2013 - 14/03/2014 (all. 3);

*RICHIAMATO il Decreto Legge in data 06/07/2012, n. 95 recante "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" che all'art. 3 dispone: "in considerazione dell'eccezionalità della situazione economica e tenuto conto delle esigenze prioritarie di raggiungimento degli obiettivi di contenimento della spesa pubblica, a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente provvedimento, per gli anni 2012, 2013, 2014, l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT, previsto dalla normativa vigente non si applica al canone dovuto dalle amministrazioni inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'istituto nazionale di statistica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge 31 dicembre 2009, n. 196, nonché dalle Autorità indipendenti ivi inclusa la Commissione nazionale per le società e la borsa (Consob) per l'utilizzo in locazione passiva di immobili per finalità istituzionali";*

RITENUTO, pertanto, necessario liquidare in favore della:

- COGEF S.r.l. la complessiva somma di € 17.829,08 (IVA compresa), di cui alle succitate fatture, a titolo di canoni di locazione per gli immobili siti in Viale Europa, 9 - 11 interno sub 9, e Viale Europa n. 5 sub. 20 per il periodo 01/09/2013 - 28/02/2014;
- Fornace Laterizi la somma di € 6.477,13 (IVA compresa) a titolo di canone di locazione dell'immobile sito in Rieti, Via F.lli Sebastiani nn. 153 - 155 - 221 - 223, per il periodo 15/09/2013 - 14/03/2014;

DATO ATTO che l'importo complessivo di € 24.306,21 che si liquida con il presente provvedimento rientra nell'impegno di spesa assunto con deliberazioni n. 496/DG del 16/05/2013 n. 495/DG del 16/05/2013 e n. 500/DG del 16/05/2013 - conto 504010101, nel modo che segue:

- quanto ad € 15.124,61 esercizio 2013;
- quanto ad € 9.181,58 esercizio 2014;

ATTESTANDONE la legittimità ed utilità per il servizio pubblico;

## DETERMINA

1. DI LIQUIDARE, per i motivi suesposti a:

- COGEF S.r.l. la complessiva somma di € 17.829,08 (IVA compresa), di cui alle succitate fatture, a titolo di canoni di locazione per gli immobili siti in Viale Europa, 9 - 11 interno sub 9, e Viale Europa n. 5 sub. 20 per il periodo 01/09/2013 - 28/02/2014;

La presente Determina è inviata al Collegio Sindacale	La presente Determina viene pubblicata con inizio dal	La presente Determina è esecutiva ai sensi di legge
In data 17 NOV.	In data 17 NOV. 2013	

Rieti, li .....

17 NOV. 2013

FUNZIONARIO

*[Signature]*

VERIFICATA DAL DIRETTORE AMMINISTRATIVO E SANITARIO:

data: .....

Con osservazioni <input type="checkbox"/>	Senza osservazioni <input type="checkbox"/>	Il Direttore Amm.vo	Il Direttore Sanitario
---	---	---------------------	------------------------

Per l'esecuzione trasmessa a:

Distretti Dipartimenti e U.O.C.		U.O.C.		Tecnostruttura di governo e audit dei processi	
Distretto Montepiano Reatino	<input type="checkbox"/>	Affari Generali	<input type="checkbox"/>	UOC Audit Clinico e Sistemi informativi sanitari	<input type="checkbox"/>
Distretto Mirtense	<input type="checkbox"/>	Amm.ne del Personale dipendente, a convenzione e collaborazioni	<input type="checkbox"/>	UOC Controllo di gestione	<input type="checkbox"/>
Distretto Salario	<input type="checkbox"/>	Economico Finanziaria	<input type="checkbox"/>	UOC Sviluppo Strategico e Organizzativo	<input type="checkbox"/>
Distretto Salto Cicolano	<input type="checkbox"/>	Acquisizione beni e servizi	<input type="checkbox"/>	<b>Tecnostruttura sanitaria</b>	
Distretto Alto Velino	<input type="checkbox"/>	Tecnico Patrimoniale	<input type="checkbox"/>	UOC Servizio Aziendale delle Professioni Sanitarie	<input type="checkbox"/>
Dipartimento Emergenza e Accettazione	<input type="checkbox"/>	Sistema informatico	<input type="checkbox"/>	<b>Staff di servizio</b>	
Dipartimento di Oncologia	<input type="checkbox"/>	Direzione Amm.va Funzione Ospedaliera	<input type="checkbox"/>	UOC Statistica Sanitaria e Determinanti della Salute	<input type="checkbox"/>
Dipartimento di Chirurgia	<input type="checkbox"/>	Direzione Amm.va Funzione Interdistrettuale	<input type="checkbox"/>	UOC Comunicazione e Marketing	<input type="checkbox"/>
Dipartimento di Medicina	<input type="checkbox"/>	Direzione Presidio Ospedaliero Rieti - Amatrice	<input type="checkbox"/>	UOC Servizio Prevenzione e Protezione Aziendale	<input type="checkbox"/>
Dipartimento di Scienze Diagnostiche	<input type="checkbox"/>	Direzione Presidio Ospedaliero Magliano Sabina	<input type="checkbox"/>	UOC Ufficio Legale Autonomo	<input type="checkbox"/>
Dipartimento di Salute Mentale	<input type="checkbox"/>	Farmaceutica territoriale	<input type="checkbox"/>	UOC Sviluppo Competenze e Formazione	<input type="checkbox"/>
Dipartimento Programmi Promozione Salute Donna, Età Evolutiva e Fragilità	<input type="checkbox"/>	Farmacia ospedaliera	<input type="checkbox"/>	<b>altre Funzioni di Staff</b>	
Dipartimento di Prevenzione	<input type="checkbox"/>	Materno Infantile	<input type="checkbox"/>	Audit Amministrativo	<input type="checkbox"/>
Igiene Alimenti e Nutrizione	<input type="checkbox"/>	Dipendenze e Patologie d'Abuso	<input type="checkbox"/>	Unità coord. az.le attività donazione e trapianti di organi e tessuti	<input type="checkbox"/>
Prevenzione e Sicurezza nei luoghi di lavoro	<input type="checkbox"/>			Health Technology Assessment	<input type="checkbox"/>
Igiene e Sanità Pubblica	<input type="checkbox"/>			Risk Management	<input type="checkbox"/>
Igiene della Prod. Trásf. Comm. Alimenti	<input type="checkbox"/>			Relazioni Sindacali	<input type="checkbox"/>
Igiene Allevamenti e Prod. Zootocniche	<input type="checkbox"/>			Medico Competente	<input type="checkbox"/>
Sanità animale	<input type="checkbox"/>			Comitato per le pari opportunità	<input type="checkbox"/>