

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it
C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

DOCUMENTO DI VALIDAZIONE FORMALE
(art. 42, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023)

PNRR, Missione 6 Salute, Componente M6.C1, Investimento 1.2 – Sub investimento 1.2.2.1 “Implementazione di un nuovo modello organizzativo: COT Lavori”. **Validazione del progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale presso il Blocco 5, ex O.P.P., di Rieti “C.O.T. Terminillo” – CUP: I12C23000860006.**

PREMESSO che:

- con Deliberazione di Giunta regionale n. 332 del 24/05/2022 la Regione Lazio ha approvato il Piano Operativo Regionale e lo Schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per gli interventi previsti dal Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6: Salute – Componente M6C1 e M6C2 successivamente rimodulato con D.G.R. n. 236 del 25.05.2023;
- il CIS ed il relativo Piano Operativo Regionale per la Missione 6 Salute – Componente M6C1 – Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e telemedicina - Sub investimento 1.2.2 - Implementazione Centrali Operative Territoriali (COT) prevedono le seguenti linee di attività di competenza di quest’Azienda in qualità di Soggetto Attuatore delegato:

Sub investimento 1.2.2 - Implementazione Centrali Operative Territoriali (COT)	RIPARTO
M6C1 - 1.2.2.1 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: COT Lavori	€ 692.300,00
M6C1 - 1.2.2.2 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: COT Interconnessione aziendale	€ 290.030,78
M6C1 - 1.2.2.3 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: COT Device	€ 394.680,00

- quest’Azienda, relativamente alla Sub-misura “M6C1 - 1.2.2.1 Implementazione di un nuovo modello organizzativo: COT Lavori” aveva inizialmente previsto i seguenti interventi:

Azienda	COT	Finanziamento assegnato	CUP
ASL RIETI	COT Leonessa	€ 173.075,00	I27H21009460006
ASL RIETI	COT Posta	€ 173.075,00	I87H21006960006
ASL RIETI	COT Rieti	€ 173.075,00	I17H21009220006
ASL RIETI	COT Magliano Sabina	€ 173.075,00	I47H21007730006
		€ 692.300,00	

- relativamente alla COT di Posta, a seguito delle interlocuzioni intervenute con il Comune di Posta, proprietario dell’immobile concesso in comodato d’uso gratuito, si è rilevato che le tempistiche previste per gli interventi di adeguamento sismico della struttura indicata per ospitare la Centrale Operativa Territoriale non erano compatibili con il Target/Milestone imposto dal PNRR;

- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 434 del 19.10.2023 avente ad oggetto la *“Ridefinizione delle nomine relative all’incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei contratti in essere gestiti dalla U.O.C. Tecnico Patrimoniale”* l’Ing. Daniele Della Vedova è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento per l’attuazione dell’intervento in oggetto,
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 666/2023 del 21/12/2023 quest’Azienda ha preso atto dell’avvenuta validazione, da parte del Referente Unico Regionale, della scheda AGENAS relativa all’individuazione della nuova sede, in sostituzione della C.O.T. di Posta, presso lo stesso ambito distrettuale e precisamente presso il Blocco 5 della sede ASL di Rieti in Via del Terminillo n. 42 *“C.O.T. Terminillo”* CUP: I12C23000860006 per l’importo complessivo dell’intervento € 173.075,00 ad invarianza dell’importo del finanziamento PNRR assegnato per la relativa misura M6C1 - 1.2.2.1 *“COT Lavori”*;
- con D.G.R. n. 930 del 22.12.2023, pubblicata sul B.U.R. Lazio N. 1 Supplemento n. 1 del 02.01.2024, avente ad oggetto *“Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 Salute, Componente 1 e 2 - Rimodulazione del Piano Operativo Regionale di cui alla DGR 236 del 25/05/2023”* è stata recepita, per quest’Azienda, la rimodulazione derivante dalla modifica della sede dell’intervento *“C.O.T. Terminillo”* CUP: I12C23000860006;
- il RUP, con determinazione dirigenziale n. 1622 del 29.12.2023, ha autorizzato la modifica, ai sensi dell’art. 106 comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del Contratto d’Appalto stipulato con l’Ing. Alessandro Galli per l’affidamento della Progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza per la realizzazione della COT Terminillo, in sostituzione della COT di Posta, formalizzata con atto aggiuntivo sottoscritto tra le parti in data 10.01.2024;

Il sottoscritto Ing. Daniele Della Vedova, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

- Visti gli elaborati del progetto esecutivo in oggetto, redatti dall’Ing. Alessandro Galli, acquisiti al protocollo aziendale n. 70429/2023;
- Vista la verifica degli elaborati effettuata dai tecnici verificatori della UOC Tecnico Patrimoniale, in contraddittorio con il progettista – giusto Verbale di Verifica del 15.01.2024 corredato dal rapporto conclusivo sul progetto che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

CONSIDERATO CHE

- La progettazione è stata verificata dai soggetti preposti ai sensi dell’art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e 34 dell’Allegato I.7;
- È stata acquisita l’autorizzazione ai sensi dell’art. 21 c. 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. – giusto parere favorevole con prescrizioni rilasciato dalla Soprintendenza Speciale PNRR con nota MIC_SS-PNRR prot. 0028698 del 13.12.2023;
- L’importo dei lavori, così come si evince dal quadro economico, è pari ad € 106.186,90 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 2.808,08 e l’importo complessivo dell’intervento è pari ad € 173.075,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;
- i documenti di cui sopra sono completi, rispondenti alle relative prescrizioni normative ed attestano la validabilità del progetto esecutivo in oggetto;



REGIONE
LAZIO



VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'opera, il progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale presso il Blocco 5, ex O.P.P., di Rieti "C.O.T. Terminillo" – CUP: I12C23000860006.

Rieti, 16.01.2024

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Daniele Della Vedova

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it
C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

VERBALE DI VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO (art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 comma d) dell'Allegato I.7)

OGGETTO: PNRR, Missione 6 Salute, Componente M6.C1, Investimento 1.2 – Sub investimento 1.2.2.1 “*Implementazione di un nuovo modello organizzativo: COT Lavori*”. Progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione della Centrale Operativa Territoriale presso il Blocco 5, ex O.P.P., di Rieti “C.O.T. Terminillo” – CUP: I12C23000860006.

Ai fini della verifica del progetto esecutivo in oggetto, acquisito al protocollo aziendale n. 70429/2023, i sottoscritti Ing. Ilaria Bocci e Ing. Andrea Trinetta in qualità di Tecnici Verificatori – Collaboratori della UOC Tecnico Patrimoniale – in contraddittorio con il progettista Ing. Alessandro Galli – professionista esterno incaricato – esperiscono la seguente verifica ai sensi degli art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 comma d) dell'Allegato I.7.

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA

L'intervento riguarda lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di una Centrale Operativa Territoriale, finanziata con fondi PNRR, Missione 6, Componente M6.C1, Investimento 1.2, al piano primo dell'edificio ex O.P.P. di Rieti, Bocco 5, sito in Via del Terminillo n. 42.

Nello specifico il progetto prevede opere edili e impiantistiche per: sostituzione o messa in opera delle porte interne, e delle porte REI di accesso all'area, la ristrutturazione dei due bagni presenti con l'installazione di nuovi sanitari e nuovi rivestimenti, la revisione dei controsoffitti esistenti per il passaggio degli impianti e la rasatura e successiva tinteggiatura delle pareti interne; realizzazione di un nuovo impianto elettrico con impianto antintrusione e videosorveglianza e un nuovo impianto di riscaldamento e/o di climatizzazione.

FINANZIAMENTO DELL'OPERA

Opera finanziata attraverso i fondi PNRR, Missione 6, Componente M6.C1, Investimento 1.2.

DOCUMENTAZIONE

Il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

Il Responsabile della UOC: Ing. Daniele Della Vedova
Tel. 0746.279763 – e-mail: d.dellavedova@asl.rieti.it



EG ELABORATI GENERALI

PE EG 00 Elenco elaborati
PE EG 01 Relazione tecnica
PE EG 02 Elenco prezzi unitari e eventuale analisi
PE EG 03 Computo metrico estimativo e quadro economico
PE EG 04 Schema di contratto e capitolato speciale di appalto
Documentazione fotografica
Relazione storico artistica
Rilievo geometrico
Rilievo strutturale materico
Piano di manutenzione
AR PROGETTO ARCHITETTONICO
PE AR 00 Inquadramento territoriale e urbanistico
PE AR 01a Planimetria generale Ante e Post Operam (tavola 1 di 2)
PE AR 01b Planimetria generale Ante e Post Operam (tavola 2 di 2)
PE AR 02a Pianta piano secondo - Post Operam (tavola 1 di 2)
PE AR 02b Pianta piano secondo - Post Operam (tavola 2 di 2)
PE AR 02c Pianta piano copertura - Post Operam
PE AR 03 Legge 13/1989
IM PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
PE IM 01a Impianto termico 1/2
PE IM 01b Impianto termico 2/2
PE IM R1 Relazione Impianti meccanici e tecnologici
PE IE PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
PE IE 01a Impianto Elettrico 1/2
PE IE 01b Impianto Elettrico 2/2
PE IE R1 Relazione Impianto elettrico
SI PROGETTO SICUREZZA
PE SI 01 Piano di sicurezza e coordinamento e allegati
PE SI 02 Layout di cantiere
PE SI 03 Cronoprogramma dei lavori
PE SI 04 Costi della sicurezza

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI ART. 42 DEL D. LGS. 36/2023 E DEGLI ARTT. 39 E 40 DELL'ALLEGATO I.7

Le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

a) Verifica dell'affidabilità della progettazione:

Per il progetto sono stati verificati l'applicazione e il rispetto delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento nonché la coerenza dell'ipotesi progettuale posta a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche e di sicurezza.

b) Verifica della completezza e dell'adeguatezza della progettazione:

In riferimento ai singoli elaborati progettuali, si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza del nominativo del progettista a quello del titolare dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione di responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per la progettazione esecutiva;
- verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione.

c) Verifica della leggibilità, coerenza e ripercorribilità:

Risultano verificate:

- la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.

d) Verifica della compatibilità

È stata verificata:

- la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità prodotto nella fase precedente;
- la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati applicabili al progetto in esame:

inserimento ambientale;
funzionalità e fruibilità;
durabilità e manutenibilità;
coerenza dei tempi e dei costi;
sicurezza e organizzazione del cantiere.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali si è inoltre provveduto:

- *per la relazione tecnico illustrativa*, alla verifica di coerenza dei contenuti con la loro descrizione grafica;
- *per le relazioni specialistiche*, alla verifica che i contenuti risultano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente; le norme cogenti; le norme tecniche applicabili; le regole di progettazione.
- *per gli elaborati grafici*, alla verifica che gli elementi risultano descritti in termini geometrici e che risultano compresi nei documenti prestazionali e capitolari;
- *per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto*, alla verifica che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;
- *per la documentazione di stima economica*:
 - alla verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento sono stati dedotti dai prezzi vigenti nell'area interessata;
 - alla verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo risultano coerenti con i prezzi unitari assunti come riferimento;
 - alla verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
 - alla verifica che i metodi di misura delle opere risultano usuali o standard;
 - alla verifica che le misure delle opere computate risultano corrette;
 - alla verifica che i totali calcolati risultano corretti;
 - alla verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali;
- per il piano di sicurezza e di coordinamento, alla verifica che esso è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; e che sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

È stata accertata la rispondenza delle soluzioni progettuali adottate al rispetto dei limiti finanziari, alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento.

Si termina la fase di verifica precisando che lo svolgimento della stessa è avvenuto in contraddittorio con il progettista incaricato.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, i sottoscritti tecnici verificatori, certificano che le operazioni sono state svolte in contraddittorio con il progettista ed esprimono un GIUDIZIO DI VERIFICA POSITIVO del progetto esecutivo di cui in oggetto trattasi.

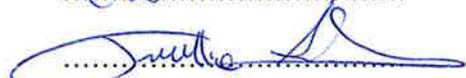
Rieti li, 15 gennaio 2024

I Tecnici incaricati alla Verifica

Ing. Ilaria Bocci

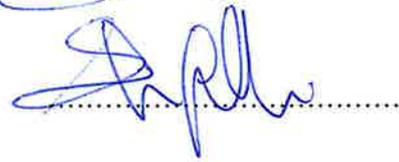


Ing. Andrea Trinetta



Il Progettista incaricato

Ing. Alessandro Galli



Allegato 1:

SCHEMA PER IL CONTROLLO DOCUMENTALE DEL PROGETTO ESECUTIVO

I sottoscritti ing. Ilaria Bocci, ing. Andrea Trinetta in qualità di Tecnici Verificatori con riferimento al progetto esecutivo in oggetto, hanno effettuato le seguenti verifiche:

1	Relazione generale	art. 23 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
2	Relazioni specialistiche	art. 24 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
3	Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture e degli impianti	art. 25 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
4	Calcoli esecutivi delle strutture	art. 26 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note: NON PERTINENTE		
5	Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti	art. 27 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note: non necessario		
6	Piani di sicurezza di sicurezza e coordinamento	art. 28 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
7	Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro	art. 29 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input checked="" type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata

			<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
8	Cronoprogramma	art. 30 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
			note:	
9	Elenco prezzi unitari e analisi prezzi Computo metrico estimativo e quadro economico	art. 31 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
			note:	
10	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	art. 32 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
			note:	
11	Piano particellare di esproprio.	art. 33 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente <input type="checkbox"/> non adeguata
			note: non pertinente	

Rieti li, 15 gennaio 2024

I Tecnici incaricati alla Verifica

Ing. Ilaria Bocci

Ing. Andrea Trinetta

