



INTERVENTI GIUBILEO 2025 - Allegato 1 del DPCM del 08.06.2023

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

CUP: I12C23000820001

A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A. Importo dei lavori e forniture		previsione mese precedente*			revisione mese corrente		
	rif. MOP		risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale	risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 5.859.770,49		€ 5.859.770,49	€ 5.410.348,43		€ 5.410.348,43
	a.1.1	Lavori	€ 1.855.000,00		€ 1.855.000,00	€ 3.010.348,43		€ 3.010.348,43
	a.1.2	Forniture	€ 4.004.770,49		€ 4.004.770,49	€ 2.400.000,00		€ 2.400.000,00
	A.2	Oneri per la sicurezza e cantierizzazione non soggetti a ribasso	€ 57.000,00		€ 57.000,00	€ 96.882,55		€ 96.882,55
		Sommano	€ 5.916.770,49	€ 0,00	€ 5.916.770,49	€ 5.507.230,98	€ 0,00	€ 5.507.230,98
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		previsione mese precedente			revisione mese corrente		
			risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale	risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale
	B.1	Lavori in economia (solo settore dei beni culturali, somma urg., max € 300.000)			€ 0,00			€ 0,00
	B.2	Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi	€ 13.500,00		€ 13.500,00	€ 21.696,52		€ 21.696,52
	B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi			€ 0,00			€ 0,00
	B.4	Imprevisti (max 10%)	€ 137.425,22		€ 137.425,22	€ 48.484,16		€ 48.484,16
	B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			€ 0,00			€ 0,00
	B.6	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 d.lgs 50/2016	€ 59.167,70		€ 59.167,70	€ 46.367,14		€ 46.367,14
	B.7	Polizze professionali personale dipendente (art. 24, c4, d.lgs 50/2016) e spese di carattere strumentale (art. 23, c. 11-bis del d.lgs 50/2016)			€ 0,00			€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	€ 200.000,00	€ -	€ 200.000,00	€ 507.877,18	€ -	€ 507.877,18
	b.8.1	Attività propedeutiche			€ 0,00			€ 0,00
	b.8.2	Progetto di fattibilità tecnico economica (comprensiva di CSP)			€ 0,00	€ 84.000,00		€ 84.000,00
	b.8.3	Progettazione definitiva (comprensiva di CSP)			€ 0,00			€ 0,00
	b.8.4	Progettazione esecutiva (comprensiva di CSP)	€ 100.000,00		€ 100.000,00	€ 189.863,38		€ 189.863,38
	b.8.5	Relazione geologica			€ 0,00	€ 1.395,68		€ 1.395,68
	b.8.6	Verifica preventiva della progettazione ai fini della validazione			€ 0,00			€ 0,00
	b.8.7	Direzione lavori e contabilità	€ 50.000,00		€ 50.000,00	€ 139.941,58		€ 139.941,58
	b.8.8	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€ 40.000,00		€ 40.000,00	€ 84.795,06		€ 84.795,06
	b.8.9	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 10.000,00		€ 10.000,00	€ 7.881,48		€ 7.881,48
	b.8.10	Compenso per il collegio consultivo tecnico art. 5 e 6 d.lgs 76/2020 e s.m.i.			€ 0,00			€ 0,00
	b.8.11	Attività di supporto al RUP di cui all'art. 31 co 11 del d.lgs 50/2016			€ 0,00			€ 0,00
	b.8.12	Spese legali per eventuali contenziosi			€ 0,00			€ 0,00
	B.9	Spese per commissioni di gara			€ 0,00			€ 0,00
	B.10	Spese di pubblicità di cui agli artt. 73 e 74 d.lgs 50/2016 e contributo ANAC e spese acquisizioni pareri	€ 5.000,00		€ 5.000,00	€ 5.000,00		€ 5.000,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato (decreto ministeriale MIMS 1 luglio 2022)			€ 0,00			€ 0,00
	B.14	Mitigazioni			€ 0,00			€ 0,00
	B.15	Interferenze			€ 0,00			€ 0,00
	B.16	Opere compensative			€ 0,00			€ 0,00
	B.17	Altro	€ -	€ -	€ 0,00	€ -	€ -	€ 0,00
	b.17.1	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,5%) art. 60 D. Lgs 36/2023			€ 0,00			€ 0,00
	b.17.2	Accordo bonario (art. 210/211 D.lgs. 36/2023)			€ 0,00			€ 0,00
		Sommano	€ 415.092,92	€ 0,00	€ 415.092,92	€ 629.425,00	€ 0,00	€ 629.425,00
	B.13	Oneri di investimento (Percentuale per le attività della Società Giubileo2025 calcolate su totale quadro A e B)	risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale	risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale
	b.13.a	0,20 per cento per l'attività di rendicontazione e monitoraggio	€ 14.211,42		€ 14.211,42	€ 14.211,42		€ 14.211,42
	b.13.b	0,60 per cento in caso di attribuzione ruolo di stazione appaltante			€ 0,00			€ 0,00
	b.13.c	1,80 per cento in caso di attribuzione ruolo di soggetto attuatore			€ 0,00			€ 0,00
	b.13.d	altri oneri di investimento per attività soggetto attuatore (da calcolare su quadro A)			€ 0,00			€ 0,00
		Sommano	€ 14.211,42	€ 0,00	€ 14.211,42	€ 14.211,42	€ 0,00	€ 14.211,42
	B.12	IVA eventuale altre imposte e contributi dovuti per legge	risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale	risorse Giubileo	altre fonti di finanziamento	Totale
	b.12.a	Cassa Previdenziale (4 %) su B.2, B.8 e B.9 e B.11	€ 8.000,00		€ 8.000,00	€ 20.315,09		€ 20.315,09
	b.12.b	IVA su Spese Tecniche e Cassa (22 %) su B.2, B.8, B.11 e B.12.a	€ 44.000,00		€ 44.000,00	€ 116.202,30		€ 116.202,30
	b.12.c	IVA su Indagini, rilievi e prove di laboratorio B.2	€ 2.970,00		€ 2.970,00	€ 4.773,23		€ 4.773,23
	b.12.d	IVA su Lavori, Imprevisti e Lavori in Economia A + B.1 + B.4	€ 718.875,17		€ 718.875,17	€ 827.761,98		€ 827.761,98
		Sommano	€ 773.845,17	€ 0,00	€ 773.845,17	€ 969.052,60	€ 0,00	€ 969.052,60
		TOTALE COMPLESSIVO	€ 7.119.920,00	€ 0,00	€ 7.119.920,00	€ 7.119.920,00	€ 0,00	€ 7.119.920,00

Giubileo2025spa

* La previsione del mese precedente deve essere compilata qualora ci siano state modifiche nei dati del mese corrente

Note RUP

Alla luce dell'ulteriori analisi e verifiche tecniche effettuate è emersa la necessità di assestare gli importi (lavori, forniture e altro), rispetto alla iniziale previsione, a parità di finanziamento assegnato. A seguito dell'approfondimento progettuale effettuato dal RUP ed al fine di contingentare i tempi di realizzazione, si ritiene opportuno suddividere l'opera in quattro sub-interventi di seguito rappresentati:
1. Radiologia del Pronto Soccorso - ampliamento delle sale RX e riqualificazione dei vari ambienti di lavoro della radiologia;
2. UOC Diagnostica per immagini - riorganizzazione e potenziamento della diagnostica per immagini e della rete delle emergenze mediante l'installazione di una seconda RMN 3,0t e di una nuova TAC da 256 strati;
3. Blocco operatorio - realizzazione di due sale angiografiche per cardiologia interventistica (emodinamica) a servizio e potenziamento della cardiologia e della rete delle emergenze, in sostituzione delle sale operatorie n. 7 e n. 8 e della sala di emodinamica collocata al quinto piano;
4. Nuova centrale frigorifera per la produzione di acqua refrigerata destinata agli impianti di climatizzazione delle grandi apparecchiature sanitarie del P.O. "S. Camillo de Lellis" di Rieti;