

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577

Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

Commissario Straordinario Dott. Mauro Maccari
(Decreto Presidente Regione Lazio n. T00043 del 24/05/2023)
Deliberazione del Commissario Straordinario n.1 del 26/05/2023

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

STRUTTURA PROPONENTE UOC TECNICO PATRIMONIALE	
Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di sopraelevazione della recinzione perimetrale interna, al fine di scongiurare l'allontanamento non autorizzato degli occupanti l'edificio, della Residenza per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) dell'Asl di Rieti e contestuale affidamento dei lavori alla società La Torre Costruzione S.r.l. per l'importo di € 65.292,59 comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre IVA nell'ambito dell'Accordo Quadro CIG: 935102451E. Estensore: Dott.ssa Marroni Laura Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art.1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n.165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art.1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta altresì che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art.1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii. Responsabile del Procedimento: Ing. Della Vedova Daniele Data 25/01/2024 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele Il Dirigente: Ing. Della Vedova Daniele Data 25/01/2024 Firmato elettronicamente da Della Vedova Daniele Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico. Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 101020301 Autorizzazione: PROVV. 21 AUT. 43.1/2024 Data 01/02/2024 Dott.ssa Antonella Rossetti Firmato elettronicamente da Rossetti Antonella	
Parere del Direttore Amministrativo favorevole ☒ Data 05/02/2024	Dott.ssa Anna Petti non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) ☐ Firmato elettronicamente da Petti Anna
Parere del Direttore Sanitario favorevole ☒ Data 06/02/2024	Dott. Angelo Barbato non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) ☐ Firmato elettronicamente da Barbato Angelo

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di sopraelevazione della recinzione perimetrale interna, al fine di scongiurare l'allontanamento non autorizzato degli occupanti l'edificio, della Residenza per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) dell'Asl di Rieti e contestuale affidamento dei lavori alla società La Torre Costruzione S.r.l. per l'importo di € 65.292,59 comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre IVA nell'ambito dell'Accordo Quadro CIG: 935102451E.

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di sopraelevazione della recinzione perimetrale interna, al fine di scongiurare l'allontanamento non autorizzato degli occupanti l'edificio, della Residenza per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) dell'Asl di Rieti e contestuale affidamento dei lavori alla società La Torre Costruzione S.r.l. per l'importo di € 65.292,59 comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre IVA nell'ambito dell'Accordo Quadro CIG: 935102451E.

**IL RESPONSABILE DELLA
UOC TECNICO PATRIMONIALE**

PREMESSO che:

- in data 02.08.2021 è stata inaugurata la Residenza per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) di Rieti che si inserisce all'interno di un percorso in grado di garantire idonei trattamenti, cure e terapie ai pazienti che, nello stesso tempo, dovranno portare avanti il loro percorso di detenzione;
- nel corso degli anni 2022 e 2023 si sono verificati alcuni episodi di evasione di ospiti dalla R.E.M.S. con conseguente attivazione della rete di controllo e vigilanza da parte delle autorità del territorio;

VISTO il sopralluogo congiunto, giusto verbale del 30.05.2023, tenutosi presso la R.E.M.S. alla presenza della Responsabile Sanitario della struttura, dei Referenti della UOC Tecnico Patrimoniale, del Responsabile del servizio di vigilanza interno, a seguito del quale si è stabilito di provvedere - al fine di aumentare i livelli di sicurezza - alla progettazione delle opere necessarie all'adeguamento, mediante sopraelevazione, della recinzione perimetrale esistente;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 recante il Codice dei contratti pubblici (di seguito "Codice" n.d.r.);

RICHIAMATI i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato di cui agli articoli nn. 1, 2 e 3 del Codice;

VISTO il "*Regolamento recante la disciplina per la nomina del RUP, del Direttore dei Lavori e del Direttore dell'Esecuzione del Contratto negli appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture di cui al decreto legislativo n. 36/2023*", approvato da questa Azienda con atto deliberativo n. 173 del 27.07.2023;

DATO ATTO che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), ex art. 15 del Codice, sono attribuite all'Ing. Daniele Della Vedova in qualità di Responsabile della U.O.C. Tecnico Patrimoniale nominato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 379/2023 del 05.10.2023;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale n. 1043 del 13.10.2023, è stato disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1, let. a) del D. Lgs. n. 36/2023, in favore dell'Ing. Andrea Pitotti della Progettazione Esecutiva, della Direzione Lavori ed il Coordinamento per la sicurezza dei lavori di manutenzione straordinaria per "Sopraelevazione della recinzione perimetrale interna, al fine di scongiurare l'allontanamento non autorizzato degli occupanti dell'edificio, della Residenza per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) dell'ASL di Rieti" – CIG: ZF53C97E52 – per l'importo di € 6.217,12 contributi previdenziali (C.N.P.A.I.A.) ed IVA inclusa;

VISTO il Progetto Esecutivo redatto dall'Ing. Pitotti e trasmesso via PEC ed acquisito al protocollo aziendale nn. 78581/23 e 78582/23 del 20.11.2023 composto dagli elaborati indicati nell'elenco allegato al presente provvedimento (Allegato n. 1);

VISTO il Quadro Economico di Progetto dal quale si evince un importo dei lavori pari ad € 91.211,88, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 12.668,57, corrispondente ad un importo complessivo dell'intervento pari ad € 123.300,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di sopraelevazione della recinzione perimetrale interna, al fine di scongiurare l'allontanamento non autorizzato degli occupanti l'edificio, della Residenza per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) dell'Asl di Rieti e contestuale affidamento dei lavori alla società La Torre Costruzione S.r.l. per l'importo di € 65.292,59 comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre IVA nell'ambito dell'Accordo Quadro CIG: 935102451E.

TENUTO CONTO che risulta necessario, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34 comma d) dell'Allegato I.7, verificare preventivamente la rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 42, comma 4 del Codice, con Verbale del 22.12.2023 (Allegato n. 2) il proponente RUP ha provveduto a validare il Progetto Esecutivo oggetto del presente provvedimento, sulla base degli esiti del Verbale di Verifica del 27.11.2023 redatto dai tecnici verificatori e corredato dal rapporto conclusivo sul progetto;

RITENUTO di dover approvare, per quanto sopra esposto, il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di sopraelevazione della recinzione perimetrale interna, al fine di scongiurare l'allontanamento non autorizzato degli occupanti dell'edificio, della Residenza per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) dell'ASL di Rieti per un importo dei lavori pari ad € 91.211,88, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 12.668,57, corrispondente ad un importo complessivo dell'intervento pari ad € 123.300,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

TENUTO CONTO che quest'Azienda ha in essere un Accordo Quadro per la durata di 3 (tre) anni, stipulato in data 24.04.2023 con l'operatore economico La Torre Costruzioni S.r.l., per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – CIG: 935102451E - con ribasso contrattuale offerto pari al 33,00%;

RITENUTO altresì, al fine di dare pronta attuazione all'intervento, affidare l'esecuzione dei lavori di che trattasi alla società La Torre Costruzioni S.r.l., nell'ambito del predetto Accordo Quadro, per l'importo di € 65.292,59 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso offerto in fase di gara;

RITENUTO pertanto di dover approvare il Quadro Economico post-affidamento che risulta essere il seguente:

A -	LAVORI A BASE D'ASTA	
A.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 78.543,31
A.2	Ribasso d'asta 33,00%	-€ 25.919,29
A.3	Oneri per la sicurezza	€ 12.668,57
	Importo totale lavori A	€ 65.292,59
B -	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti (5%)	€ 4.578,12
B.2	Oneri per rilascio autorizzazioni (diritti di segreteria comunali)	€ 219,08
B.3	Spese tecniche (Progettazione, D.L.) compreso C.N.P.A.I.A.	€ 5.096,00
B.4	IVA al 22% su lavori A	€ 14.364,37
B.5	IVA al 22% su imprevisti B1	€ 1.007,19
B.6	IVA al 22% su spese tecniche B3	€ 1.121,12
	Totale Somme a disposizione B	€ 26.385,88
Totale Quadro Economico		€ 91.678,46

VISTO il D. Lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni concernente "Riordino della disciplina in materia sanitaria a norma dell'art. 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di sopraelevazione della recinzione perimetrale interna, al fine di scongiurare l'allontanamento non autorizzato degli occupanti l'edificio, della Residenza per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) dell'Asl di Rieti e contestuale affidamento dei lavori alla società La Torre Costruzione S.r.l. per l'importo di € 65.292,59 comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre IVA nell'ambito dell'Accordo Quadro CIG: 935102451E.

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

PROPONE

1. DI APPROVARE il Progetto Esecutivo, validato dal RUP, relativo ai lavori di Sopraelevazione della recinzione perimetrale interna, al fine di scongiurare l'allontanamento non autorizzato degli occupanti dell'edificio, della Residenza per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) dell'ASL di Rieti per un importo dei lavori pari ad € 91.211,88, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 12.668,57, corrispondente ad un importo complessivo dell'intervento pari ad € 123.300,00 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;
2. DI AFFIDARE l'esecuzione dei lavori di che trattasi alla società La Torre Costruzioni S.r.l., nell'ambito dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile ed impiantistica connessa all'edile degli immobili che si trovano nella disponibilità della A.S.L. di Rieti – C.I.G.: 935102451E, per l'importo di € 65.292,59 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso offerto in fase di gara;
3. DI APPROVARE il Quadro Economico post-affidamento che risulta essere il seguente:

A -	LAVORI A BASE D'ASTA	
A.1	Lavori soggetti a ribasso	€ 78.543,31
A.2	Ribasso d'asta 33,00%	-€ 25.919,29
A.3	Oneri per la sicurezza	€ 12.668,57
	Importo totale lavori A	€ 65.292,59
B -	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti (5%)	€ 4.578,12
B.2	Oneri per rilascio autorizzazioni (diritti di segreteria comunali)	€ 219,08
B.3	Spese tecniche (Progettazione, D.L.) compreso C.N.P.A.I.A.	€ 5.096,00
B.4	IVA al 22% su lavori A	€ 14.364,37
B.5	IVA al 22% su imprevisti B1	€ 1.007,19
B.6	IVA al 22% su spese tecniche B3	€ 1.121,12
	Totale Somme a disposizione B	€ 26.385,88
Totale Quadro Economico		€ 91.678,46

4. DI IMPEGNARE la spesa complessiva per l'attuazione dell'intervento pari ad € 91.678,46 oneri ed IVA inclusa nelle risorse di cui al conto patrimoniale n. 101020301 "fabbricati strumentali (indisponibili)" – bilancio 2024 a valere sui fondi ordinari del bilancio aziendale;
5. DI TRASLARE l'importo relativo alle spese tecniche pari ad € 6.217,12 inclusi oneri previdenziali ed IVA – Determinazione Dirigenziale n. 1043/2023 del 13.10.2023 – PROV. 505 AUT. 43.9/2023, sul bilancio 2024;
6. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n. 69 e del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di sopraelevazione della recinzione perimetrale interna, al fine di scongiurare l'allontanamento non autorizzato degli occupanti l'edificio, della Residenza per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) dell'Asl di Rieti e contestuale affidamento dei lavori alla società La Torre Costruzione S.r.l. per l'importo di € 65.292,59 comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre IVA nell'ambito dell'Accordo Quadro CIG: 935102451E.

in oggetto

☐

per esteso

☒

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Preso atto che:

- il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.;
- il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario hanno espresso parere positivo con la sottoscrizione dello stesso;

D E L I B E R A

- di approvare la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art.30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt.21 e 22 della L.R. 45/96.

Il Commissario Straordinario
Dott. Mauro Maccari