

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it
C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

DOCUMENTO DI VALIDAZIONE FORMALE
(art. 42, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023)

Progetto esecutivo dei lavori di rimodulazione del nuovo ingresso del pronto soccorso del P.O. “San Camillo de Lellis” di Rieti.

Finanziamento regionale D.G.R. n. 187 del 19.04.2016 - C.U.P.: I16G20000050002

PREMESSO che:

- la Regione Lazio con D.G.R. n. 187 del 19.04.2016 avente ad oggetto: “*Assegnazione dei fondi provenienti dal recupero dell’evasione fiscale ad interventi per il potenziamento dell’offerta e l’innovazione tecnologica di alcuni Presidi Ospedalieri del Lazio...*” ha assegnato a quest’Azienda la somma di € 1.300.000,00 finalizzata al potenziamento del Pronto Soccorso del P.O. di Rieti di cui € 950.000,00 per lavori ed € 350.000,00 per attrezzature;

RILEVATO che:

- lo stato attuale del Pronto Soccorso del P.O. “San Camillo de’ Lellis” di Rieti risulta profondamente modificato sotto l’aspetto architettonico ed impiantistico in forza, da un lato, delle urgenti lavorazioni tese a limitare e contrastare la prima fase dell’emergenza sanitaria da COVID-19 e, dall’altro, dagli interventi previsti dal Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera in emergenza COVID-19, ex art.2 del D.L. 34/2020, in corso di realizzazione;
- in considerazione di quanto sopra, questa Azienda ha provveduto a sviluppare internamente la progettazione esecutiva per la riqualificazione di alcune aree e, in particolare, dell’area di ingresso e attesa dell’esistente Pronto Soccorso;

DATO ATTO che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), ex art. 15 del Codice, sono attribuite all’Ing. Daniele Della Vedova in qualità di nuovo Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale, nominato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 379/2023 del 05.10.2023;

VISTO il Progetto Esecutivo redatto internamente a firma dell’Ing. Giovanni Martinazzoli, collaboratore della UOC Tecnico – Patrimoniale;

VISTO il Quadro Economico di Progetto dal quale si evince un importo dei lavori pari ad € 215.604,68, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 8.087,10, corrispondente ad un importo complessivo dell’intervento pari ad € 276.189,60 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;

Il sottoscritto Ing. Daniele Della Vedova, in qualità di Responsabile della UOC Tecnico patrimoniale e Responsabile Unico del Progetto

- Vista la verifica degli elaborati effettuata dai tecnici verificatori della UOC Tecnico Patrimoniale, in contraddittorio con il progettista – giusto Verbale di Verifica del 15.12.2023

corredato dal rapporto conclusivo sul progetto che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

CONSIDERATO CHE

- La progettazione è stata verificata dai soggetti preposti ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e 34 dell'Allegato I.7;
- L'importo dei lavori, così come si evince dal quadro economico, è pari ad € 215.604,68 comprensivo degli oneri per la sicurezza, e l'importo complessivo di progetto è pari ad € 276.189,60 comprensivo di somme a disposizione, oneri ed IVA;
- i documenti di cui sopra sono completi, rispondenti alle relative prescrizioni normative ed attestano la validabilità del progetto esecutivo in oggetto;

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'opera, il progetto esecutivo dei lavori di rimodulazione del nuovo ingresso del pronto soccorso del P.O. di Rieti "San Camillo de Lellis".

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Daniele Della Vedova**

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it
C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

VERBALE DI VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO (art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 comma d) dell'Allegato I.7)

OGGETTO: Progetto per la rimodulazione del nuovo ingresso del pronto soccorso del P.O. di Rieti "San Camillo de Lellis"

Ai fini della verifica del progetto esecutivo in oggetto, i sottoscritti Ing. Valerio Papi ed Ing. Ilaria Bocci in qualità di Tecnici Verificatori – Collaboratori della UOC Tecnico Patrimoniale – in contraddittorio con il progettista Ing. Giovanni Martinazzoli – professionista esterno incaricato – esperiscono la seguente verifica ai sensi degli art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 comma d) dell'Allegato I.7.

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA

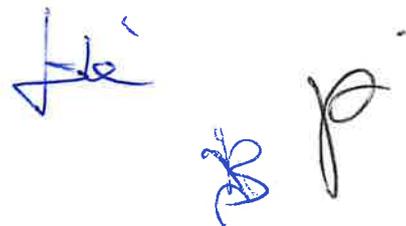
L'intervento riguarda la progettazione esecutiva per la riqualificazione dell'area di attesa dell'esistente Pronto Soccorso. Al fine di raggiungere l'obiettivo, è previsto lo spostamento della Stroke Unit dall'attuale posizione, nei due locali, uno destinato a O.B.I. e uno a magazzino, nell'area adiacente l'accesso esterno alla rianimazione. Tale spostamento richiede l'allestimento di un posto letto con trave testa letto nel locale magazzino prevedendo l'adeguamento dell'impianto dei gas medicinali. È inoltre previsto lo spostamento del sistema di monitoraggio attualmente installato nel locale infermieri nel locale magazzino. A valle dello spostamento progressivo dei pazienti sarà necessario prevedere lo smontaggio, realizzazione della sala di attesa accompagnatori (circa 50 mq) e dei relativi servizi igienici per il pubblico, realizzazione di un'area per il Posto di Polizia per il controllo dell'area di attesa inoltre è stata prevista la realizzazione di un'area di decontaminazione in un locale adiacente la camera calda.

FINANZIAMENTO DELL'OPERA

Opera finanziata attraverso i fondi Regionali di cui alla DGR 187/2016 CUP: I16G200000500002

DOCUMENTAZIONE

Il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:



ELABORATI GENERALI

EG00: Elenco elaborati;
RT: Relazione tecnica;
QE: Quadro economico;
CME: Computo metrico estimativo e quadro economico;
CR: Costi della sicurezza;
CS: Stima incidenza mano d'opera;
CAM: Criteri ambientali minimi;
CSA: Capitolato speciale di appalto;
DF: Documentazione fotografica;
EP: Elenco prezzi unitari;
PM: Piano di manutenzione;
PSC: Piano di sicurezza e coordinamento;
STI: Stima incidenza mano d'opera;
AVR: Analisi e valutazione dei rischi;
FO: Fascicolo dell'opera;

PROGETTO ARCHITETTONICO

IT: Inquadramento territoriale e urbanistico;
EG01: Planimetria generale – Stato Attuale 1:100;
EG02: Planimetria generale – Stato attuale – Demolizioni e Ricostruzioni – Stato Futuro 1:100;
FI: Planimetria finiture interne;
IDS: Planimetria impianti di scarico e idrico sanitario 1:50;
IEM: Planimetria impianti elettrici e meccanici 1:100;

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI ART. 42 DEL D. LGS. 36/2023 E DEGLI ARTT. 39 E 40 DELL'ALLEGATO I.7

Le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

a) Verifica dell'affidabilità della progettazione:



Per il progetto sono stati verificati l'applicazione e il rispetto delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento nonché la coerenza dell'ipotesi progettuale posta a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali e di sicurezza.

b) Verifica della completezza e dell'adeguatezza della progettazione:

In riferimento ai singoli elaborati progettuali, si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza del nominativo del progettista a quello del titolare dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione di responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per la progettazione esecutiva;
- verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione.

c) Verifica della leggibilità, coerenza e ripercorribilità:

Risultano verificate:

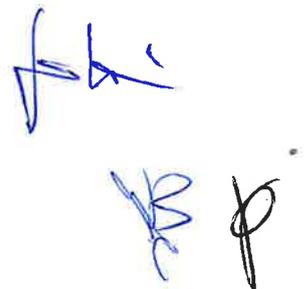
- la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.

d) Verifica della compatibilità

È stata verificata:

- la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità prodotto nella fase precedente;
- la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati applicabili al progetto in esame:
 - inserimento ambientale;
 - funzionalità e fruibilità;
 - stabilità delle strutture;
 - durabilità e manutenibilità;
 - coerenza dei tempi e dei costi;
 - sicurezza e organizzazione del cantiere.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali si è inoltre provveduto:



- per la relazione tecnico illustrativa, alla verifica di coerenza dei contenuti con la loro descrizione grafica;
- per le relazioni di calcolo:
 - alla verifica della coerenza delle ipotesi e dei criteri assunti alla base dei calcoli con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
 - alla verifica che il dimensionamento dell'opera è stato svolto completamente e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;
 - alla verifica della congruenza dei risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
 - alla verifica che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- per le relazioni specialistiche, alla verifica che i contenuti risultano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente; le norme cogenti; le norme tecniche applicabili; le regole di progettazione.
- per gli elaborati grafici, alla verifica che gli elementi risultano descritti in termini geometrici e che risultano compresi nei documenti prestazionali e capitolari;
- per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto, alla verifica che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;
- per la documentazione di stima economica:
 - alla verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento sono stati dedotti dai prezzi vigenti nell'area interessata;
 - alla verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo risultano coerenti con i prezzi unitari assunti come riferimento;
 - alla verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
 - alla verifica che i metodi di misura delle opere risultano usuali o standard;
 - alla verifica che le misure delle opere computate risultano corrette;
 - alla verifica che i totali calcolati risultano corretti;
 - alla verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali;
- per il piano di sicurezza e di coordinamento, alla verifica che esso è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; e che sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile

2008, n. 81;

- per il quadro economico, alla verifica che esso è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'allegato I-7 al D. LGS. 36/2023;

È stata accertata la rispondenza delle soluzioni progettuali adottate al rispetto dei limiti finanziari, alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento.

Si termina la fase di verifica precisando che lo svolgimento della stessa è avvenuto in contraddittorio con il progettista incaricato.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, i sottoscritti tecnici verificatori, certificano che le operazioni sono state svolte in contraddittorio con il progettista ed esprimono un GIUDIZIO DI VERIFICA POSITIVO del progetto esecutivo di cui in oggetto trattasi.

Rieti li, 13 Dicembre 2023

I Tecnici incaricati alla Verifica

Ing. Valerio Papi

Ing. Ilaria Bocci

Il Progettista incaricato

Ing. Giovanni Martinazzoli

Allegato 1:

SCHEMA PER IL CONTROLLO DOCUMENTALE DEL PROGETTO ESECUTIVO

I sottoscritti Ing. Giovanni Martinazzoli, ing. Ilaria Bocci in qualità di Tecnici Verificatori con riferimento al progetto esecutivo in oggetto, hanno effettuato le seguenti verifiche:

1	Relazione generale	art. 23 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
2	Relazioni specialistiche	art. 24 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input type="checkbox"/> SI		<input checked="" type="checkbox"/> NO
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			Note:	non richieste	

3	Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture e degli impianti	art. 25 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
4	Calcoli esecutivi delle strutture	art. 26 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input type="checkbox"/> SI		<input checked="" type="checkbox"/> NO
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note: non richiesti		
5	Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti	art. 27 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
6	Piani di sicurezza di sicurezza e coordinamento	art. 28 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
7	Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro	art. 29 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
8	Cronoprogramma	art. 30 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input type="checkbox"/> adeguata	<input checked="" type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
9	Elenco prezzi unitari e analisi prezzi Computo metrico estimativo e quadro economico	art. 31 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
10	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	art. 32 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
11	Piano particellare di esproprio.		<input type="checkbox"/> SI		<input checked="" type="checkbox"/> NO



		art. 33 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	<input type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note: non pertinente		

Rieti li, 15 Dicembre 2023

I Tecnici incaricati alla Verifica

Ing. Valerio Papi

Ing. Ilaria Bocci


.....

.....