

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577

Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

Direttore Generale: Dott.ssa Marinella D’Innocenzo

Decreto Presidente Regione Lazio n. T00204 del 03.12.2020

Deliberazione n. 1/D.G. del 07/12/2020

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

STRUTTURA PROPONENTE

UOC ACQUISIZIONE E LOGISTICA DI BENI E SERVIZI

Oggetto: “Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l’affidamento del servizio di PULIZIA E SANIFICAZIONE occorrente alle aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Lazio. Presa d’atto dell’avvenuta aggiudicazione del lotto n 14, d’interesse della ASL di Rieti, in favore dell’ OEA ERACLYA Soc. Coop – mandataria del costituito RTI con SAGAD SrL - mandante. Durata pari a mesi 60 (sessanta) a decorrere dall’ emissione dell’ordinativo di fornitura. Importo complessivo presunto pari ad € 9.285.810,91 (oltre IVA).

Estensore: Dott.ssa Casciani Loredana

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell’art.1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n.165/2001, nonché garantendo l’osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all’art.1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta altresì che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell’Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell’art.1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.

Responsabile del Procedimento: Dott. ssa Casciani Loredana

Data 18/06/2021

Firmato elettronicamente da Casciani Loredana

Il Dirigente: Dott. Serva Ornella

Data 18/06/2021

Firmato elettronicamente da Serva Ornella

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: 502020102, 503010101, 502020119, 516040605

Autorizzazione: AUT. 9/2021; AUT. 41/2021; AUT. 15/2021

Data 23/06/2021

Dott.ssa Antonella Rossetti Firmato elettronicamente da Rossetti Antonella

Parere del Direttore Amministrativo

Dott.ssa Anna Petti

favorevole

☒

non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

☐

Data 24/06/2021

Firmato elettronicamente da Petti Anna

Parere del Direttore Sanitario

Dott.ssa Assunta De Luca

favorevole

☒

non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

☐

Data 25/06/2021

Firmato elettronicamente da De Luca Assunta

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell’Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: “Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l’affidamento del servizio di PULIZIA E SANIFICAZIONE occorrente alle aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Lazio. Presa d’atto dell’avvenuta aggiudicazione del lotto n 14, d’interesse della ASL di Rieti, in favore dell’ OEA ERACLYA Soc. Coop – mandataria del costituito RTI con SAGAD Srl - mandante. Durata pari a mesi 60 (sessanta) a decorrere dall’ emissione dell’ordinativo di fornitura. Importo complessivo presunto pari ad € 9.285.810,91 (oltre IVA).

IL DIRIGENTE DELLA
UOC ACQUISIZIONE E LOGISTICA DI BENI E SERVIZI

PREMESSO CHE:

- Con delibera ANAC n. 58 del 22/07/2015 la Direzione Regionale Centrale Acquisti è stata iscritta nell’ elenco dei soggetti aggregatori e confermata, con successive delibere, come da ultimo con delibera n. 781 del 4/09/2019;
- con nota prot. 24448 del 15/05/2017 e nota prot. 38274 del 21/07/2017 questa Azienda ha trasmesso alla Regione Lazio, Direzione Centrale Acquisti , il proprio fabbisogno di gara del servizio pulizia nonché la “classificazione delle aree” oggetto del servizio di pulizia fatte salve le aree relative alle strutture colpite dal sisma del 24/08/2016 (container Amatrice, Accumoli e Torrita);
- con nota prot. 31990 del 16/06/2017 questa Azienda ha trasmesso alla Direzione Regionale Centrale Acquisti il CD rom contenente le planimetrie delle sedi oggetto del servizio di pulizia, fornite dalla UOC Tecnico Patrimoniale, fatte salve le aree post sisma sopra indicate;
- con determinazione n. G17709 del 19/12/2017 la Regione Lazio – Direzione Regionale Centrale Acquisti, ha indetto la “Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta finalizzata all’ affidamento del servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Regione Lazio”, avente le seguenti **caratteristiche**:
 - **OGGETTO DEL SERVIZIO** indicato nel Capitolato Tecnico:
 - A1) PULIZIA, SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE, continuativa, periodica e straordinaria di locali ed arredi, escluso per la ASL Rieti il servizio locanda, ricompresi nelle aree classificate per criterio di complessità con codice: ROSSO, ARANCIO, GIALLO, VERDE;
 - A2) PULIZIA ORDINARIA E STRAORDINARIE DELLE AREE ESTERNE (CODICE BIANCO) tra cui balconi, terrazzi, aree esterne scoperte, marciapiedi, viali, piazzali ecc;
 - B) GESTIONE RIFIUTI assimilabili agli urbani, mediante raccolta e conferimento nei punti di stoccaggio esterni agli edifici secondo indicazioni da impartire, nonché, gestione dei rifiuti speciali mediante raccolta e trasferimento ai punti di stoccaggio centralizzato definiti da ciascuna Azienda, ad esclusione del trasporto esterno (dall’ isola ecologica all’ impianto di smaltimento) e dello smaltimento finale dei rifiuti;
 - C) FORNITURA E GESTIONE MATERIALE IGIENICO E ALTRI PRODOTTI, tra cui dispenser, posacenere ancorati a terra, tappeti, ecc;
 - D) DISINFEZIONE E DERATTIZZAZIONE per bonifica igienico sanitaria contro roditori, scorpioni, formiche, blatte, pulci ed altri insetti infestanti nonché contro serpi, api, zanzare e calabroni ivi inclusa anche la disinfezione antilarvale zanzare;
 - E) INTERVENTI STRAORDINARI remunerati extra canone previa richiesta al DEC mediante inserimento su sistema informatizzato messo a disposizione dell’ Azienda per la gestione informatizzata delle attività oggetto dell’ appalto e per la pianificazione degli interventi da effettuare;
 - F) produzione di REPORT periodici sull’ andamento delle attività svolte e, nello specifico, per la verifica di conformità dei prodotti forniti rispetto ai CAM;
 - G) attivazione di sistemi di autocontrollo/controllo di qualità del servizio;

-n. 17 lotti :

LOTTO n. 1 :ASL RM 1;

LOTTO n. 2: ASL RM 2;

LOTTO n. 3: PUI

LOTTO n. 4: SCF;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell’Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: "Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l'affidamento del servizio di PULIZIA E SANIFICAZIONE occorrente alle aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Lazio. Presa d'atto dell'avvenuta aggiudicazione del lotto n 14, d'interesse della ASL di Rieti, in favore dell' OEA ERACLYA Soc. Coop – mandataria del costituito RTI con SAGAD Srl - mandante. Durata pari a mesi 60 (sessanta) a decorrere dall' emissione dell'ordinativo di fornitura. Importo complessivo presunto pari ad € 9.285.810,91 (oltre IVA).

LOTTO n. 5: ASL RM 6;

LOTTO n. 6 :PTV;

LOTTO n. 7: ASL FR;

LOTTO n. 8: ASL LT;

LOTTO n. 9: ASL RM5;

LOTTO n. 10: SGA;

LOTTO n. 11: ASL VT;

LOTTO n. 12: ASL RM3;

LOTTO n. 13: ASL RM4;

LOTTO n. 14: ASL RI;

LOTTO n. 15: IFO;

LOTTO n. 16: SA;

LOTTO n. 17: INMI

-aggiudicazione ai sensi dall'art. 95 del d. lgs. n. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata in base al rapporto qualità/prezzo;

-aggiudicazione mediante stipula di convenzioni quadro aventi durata di mesi 36 (trentasei) rinnovabili per altri 12 (dodici) mesi:

- utilizzo della Convenzione mediante l'emissione di ODF di durata pari a mesi 60 (sessanta), aventi valore di contratto;

- valore complessivo dell'affidamento pari ad € 408.523.175,52 iva esclusa, al netto dei costi per rischi da interferenza (DUVRI) pari a pari a € 179.900,00 non soggetti a ribasso;

- **il fabbisogno della ASL di Rieti, come si evince, è stato ricondotto nel lotto n. 14;**
- la documentazione di gara è stata rettificata con determinazioni n. G00620 del 19/01/18, n. G05221 del 20/04/18 e G05991 del 9/05/18 della Regione Lazio;
- con determinazione n. G12026 del 16/10/2020 la Regione Lazio ha proceduto all'aggiudicazione della procedura di gara di che trattasi, per un importo complessivo pari a € 302.288.579,79 iva esclusa, nel modo che segue:

LOTTO 1 - ASL ROMA 1 - CNS (1°) - euro 38.708.870,09;

LOTTO 2 - ASL ROMA 2 - L'OPEROSA (1°) - euro 33.259.377,36;

LOTTO 3 – POLICLINICO UMBERTO I – DUSSMANN – euro 33.310.169,81;

LOTTO 4 – SAN CAMILLO FORLANINI ARES 118 - CNS (2°) - euro 35.095.650,00;

LOTTO 5 - ASL ROMA 6 - L'OPEROSA (2°) - euro 18.004.454,33;

LOTTO 6 - POL. TOR VERGATA - PULINET (1°) – euro 20.378.971,80;

LOTTO 7 - ASL FROSINONE - MERANESE (1°)- euro 18.621.207,97;

LOTTO 8 - ASL LATINA - MERANESE (2°) - euro 17.203.268,72;

LOTTO 9 - ASL ROMA 5 - L'OPEROSA (3°) - euro 13.092.486,00;

LOTTO 10 - SAN GIOVANNI ADD. - PULINET (2°)- euro 14.396.554,81;

LOTTO 11 – ASL VITERBO - MERANESE (3°)- euro 12.225.060,36;

LOTTO 12 – ASL ROMA 3 - COPERNICO (1°)- euro 8.992.535,11;

LOTTO 13 – ASL ROMA 4 - COPERNICO (2°) – euro 9.202.078,40;

LOTTO 14 – ASL RIETI - ERACLYA (1°) - euro 9.285.810,91;

LOTTO 15 - IFO - COPERNICO (3°) - euro 8.002.482,95;

LOTTO 16 - AO S. ANDREA - ERACLYA (2°) - euro 6.639.415,49;

LOTTO 17 - INMI SPALLANZANI - PULINET (3°) - euro 5.870.185,68;

IMPORTO COMPLESSIVO QUINQUENNALE (60 MESI) DI AGGIUDICAZIONE PARI A € 302.288,57 i.e.

RILEVATO CHE - come risulta dagli atti di gara in esito all'espletamento di detta procedura centralizzata, risulta aggiudicatario del lotto n. 14, di interesse della ASL di Rieti, l'operatore economico ERACLYA Soc. Coop, con sede in Roma, V.le Monfortani, n. 57/B, 00135, mandataria
Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: “Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l’affidamento del servizio di PULIZIA E SANIFICAZIONE occorrente alle aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Lazio. Presa d’atto dell’avvenuta aggiudicazione del lotto n 14, d’interesse della ASL di Rieti, in favore dell’ OEA ERACLYA Soc. Coop – mandataria del costituito RTI con SAGAD SrL - mandante. Durata pari a mesi 60 (sessanta) a decorrere dall’ emissione dell’ordinativo di fornitura. Importo complessivo presunto pari ad € 9.285.810,91 (oltre IVA).
del costituendo RTI con la società SAGAD SrL – mandante per l’ importo complessivo quinquennale di € 9.285.810,91(iva esclusa) come da valore dell’offerta economica complessiva riportata all’ art. 12 della Convenzione stipulata (pag. 11 e 12) che allegata al presente atto ne forma parte integrale e sostanziale (all. 01);

VISTO l’ atto di costituzione del RTI sottoscritto, ai sensi dell’ art. 48 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i, in data 10/11/2020 da Eraclya soc. Coop – mandataria, con sede in Roma e quota pari al 65%, e SAGAD SrL – mandante, con sede in Roma e quota pari al 35%, registrato il 10/11/2020 al n. 31249 presso l’ Ufficio delle Entrate di Roma 4;

VISTA la comunicazione pervenuta via pec prot. N. 392261 del 3/05/2021 con cui la Regione Lazio – Direzione Centrale Acquisti – ha comunicato “*alla data odierna*” l’ attivazione delle Convenzioni relative alla gara in oggetto tra cui è ricompresa, nel lotto n. 14, quella di interesse della ASL Rieti;

EFFETTUATA presso questa Azienda, la ricognizione dei contratti attivi riferiti alle prestazioni oggetto dell’ appalto regionale;

PRESO ATTO dei seguenti provvedimenti aziendali adottati:

- deliberazione della UOC ALBS n. 470 del 31/05/2019 di prosecuzione dell’ affidamento del servizio di pulizia e sanificazione ambientale in favore dell’ O.E. Diemme Soc. Coop. a R.L., dal 01/06/2019 al 31/05/2021, con revisione delle superfici oggetto del servizio come indicato nell’ allegato n. 1 al suddetto provvedimento e contestuale aggiornamento del canone mensile rideterminato, a seguito di ricalcolo, nel medesimo allegato n. in misura corrispondente ad € 185.655,85;
- deliberazione della UOC ALBS n. 698 del 31/07/2019 di ampliamento del servizio di pulizia ed altri oneri a corredo dello stesso, in favore dell’ O.E. Diemme Soc. Coop. a R.L, dal 01/08/2019 al 31/05/2021 per l’ importo complessivo presunto di € 475.559,70;
- deliberazione della UOC Tecnico Patrimoniale n. 22 del 15/01/2021 di revoca parziale dell’ atto deliberativo n. 604 del 12/06/2020 e proroga del contratto in essere con l’ ATI Quark SrL di Jesi (AN) – Sogea SrL di Roma per il servizio di derattizzazione dei presidi ASL Rieti per un periodo di 6 mesi, fino al 30/06/2021, o il minor tempo necessario alla stipula del contratto con l’ aggiudicatario della gara centralizzata regionale;
- deliberazione della UOC Tecnico Patrimoniale di presa d’ atto della procedura ponte negoziata, ai sensi dell’ art. 36, comma b, del D.Lgs 50/2016, e affidamento del servizio di pulizia degli spazi esterni e delle pertinenze degli immobili della ASL Rieti, per un anno, ed eventuale rinnovo, in favore della società La Veneta Spa di Roma, a partire dal mese di luglio 2020;

CONSIDERATO che con provvisorio n. 1803/21 in data 18/05/2021 la UOC Acquisizione e Logistica di beni e servizi, struttura proponente, ha caricato sul sistema Archiflow la proposta di deliberazione per la presa d’ atto, in favore dell’ OEA ERACLYA Soc. Coop – mandataria del costituito RTI con SAGAD SrL - mandante, della Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l’affidamento del servizio di PULIZIA E SANIFICAZIONE occorrente alle aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Lazio, per la durata pari a mesi 60 (sessanta) per un importo complessivo presunto pari ad € 9.285.810,91 (oltre IVA), e che tale procedimento si è concluso con richiesta di variazioni da parte della Direzione Aziendale;

RILEVATO che con nota prot. n. 34812/2021 del 31/05/2021, la Società “*La Cascina Global service srl*”, mandataria del costituito RTI con Global CRI SrL mandante, ha comunicato di essere stato selezionato fornitore per il lotto 6 della Convenzione Consip, per l’affidamento dei servizi di Pulizia, sanificazione ed altri servizi per gli enti del Servizio Sanitario Nazionale, nel quale è
Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell’Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: “Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l’affidamento del servizio di PULIZIA E SANIFICAZIONE occorrente alle aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Lazio. Presa d’atto dell’avvenuta aggiudicazione del lotto n 14, d’interesse della ASL di Rieti, in favore dell’ OEA ERACLYA Soc. Coop – mandataria del costituito RTI con SAGAD Srl - mandante. Durata pari a mesi 60 (sessanta) a decorrere dall’ emissione dell’ordinativo di fornitura. Importo complessivo presunto pari ad € 9.285.810,91 (oltre IVA). inclusa anche parte della Regione Lazio, tra cui la Provincia di Rieti, manifestando *“la piena disponibilità a poter incontrare le Amministrazioni in indirizzo per tutti gli adempimenti propedeutici all’ emissione delle richieste preliminari di fornitura (RPF), ad eseguire i sopralluoghi presso le ASL/AO.....all’ invio degli Ordinativi di Fornitura e lam sottoscrizione dei relativi contratti applicativi.”*

ATTESO che con nota prot. 36305/21 del 07/06/2021, tenuto conto della sopra indicata comunicazione della società “La Cascina Global service Srl”, la UOC ALBS ha chiesto indicazioni alla Direzione Aziendale se procedere con la sopra indicata proposta di deliberazione ovvero se riavviare il procedimento mediante diversa valutazione;

PRESO ATTO delle indicazioni del Direttore Amministrativo che, con riscontro prot. 38412 del 15/06/2021, ha incaricato la UOC ALBS di procedere con l’ adozione della proposta di deliberazione di presa d’atto della determinazione regionale di aggiudicazione della Gara Comunitaria Centralizzata per l’affidamento del servizio di pulizia e sanificazione;

RITENUTO pertanto necessario, per quanto sopra, di dover prendere atto:

- a) della determinazione regionale n. G12026 del 16/10/2020 di aggiudicazione della Gara Comunitaria Centralizzata per l’affidamento del servizio di pulizia e sanificazione così come indicato con nota prot. 38412/2021;
- b) degli atti approvati dalla Regione Lazio con determinazione di indizione n. G17709 del 19/12/2017 e successivi atti di rettifica adottati con determinazioni n. G00620 del 19/01/18, n. G05221 del 20/04/18 e G05991 del 9/05/18, resi disponibili per l’Azienda sulla piattaforma regionale STELLA;
- c) della determinazione n. G12026 del 16/10/2020 di aggiudicazione della “Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l’affidamento del servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Regione Lazio, con particolare riguardo al lotto n. 14 d’interesse della ASL di Rieti, aggiudicato in favore dell’operatore economico ERACLYA Soc. Coop, con sede in Roma, V.le Monfortani, n. 57/B, 00135, mandataria del costituendo RTI con la società SAGAD Srl – mandante per l’ importo complessivo quinquennale pari ad € 9.285.810,91(iva esclusa);
- d) della convenzione stipulata dalla Regione Lazio con il RTI tra Eraclya Soc. Coop – mandataria, con sede in Roma e la società SAGAD Srl – mandante, con sede in Roma, costituito con scrittura privata del 10/11/2020 autenticata nelle firme con atto del Notaio Francesca Giusto Rep. N. 24.045 Rac. N. 15.005, registrato il 10/11/2020 al n. 31249 presso l’ Ufficio delle Entrate di Roma 4, che allegato al presente atto ne forma parte integrale e sostanziale (all. 02);
- e all’ emissione dell’ ODF relativi al lotto d’interesse, valevoli quali adesione dell’Azienda alla convenzione di cui al punto precedente, secondo le modalità stabilite dalla Regione Lazio e secondo lo schema dalla stessa approvato;

VISTI gli articoli 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e 2.1 delle linee guida ANAC n.3, che prevedono l’individuazione, da parte delle stazioni appaltanti, di un RUP per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione in riferimento ad ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione;

TENUTO CONTO di quanto ribadito dall’art. 11.1 lettera a) delle Linee Guida ANAC n. 3 con particolare riferimento alla necessità di procedere alla nomina di RUP, da parte delle stazioni appaltanti e gli enti aggiudicatori, nei casi di acquisti aggregati e centralizzati;

CONSIDERATO CHE l’Azienda in sede di pianificazione biennale degli acquisti di beni e servizi, ai sensi dell’art. 21 del d. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, ha individuato la Dott.ssa Loredana Casciani

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell’Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: “Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l’affidamento del servizio di PULIZIA E SANIFICAZIONE occorrente alle aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Lazio. Presa d’atto dell’avvenuta aggiudicazione del lotto n 14, d’interesse della ASL di Rieti, in favore dell’ OEA ERACLYA Soc. Coop – mandataria del costituito RTI con SAGAD Srl - mandante. Durata pari a mesi 60 (sessanta) a decorrere dall’ emissione dell’ordinativo di fornitura. Importo complessivo presunto pari ad € 9.285.810,91 (oltre IVA).
(Collaboratore Amministrativo Esperto – cat. DS) in servizio c/o la U.O.C. Acquisizione e Logistica di Beni e Servizi) ASL Rieti, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per i servizi di pulizia;

VISTI gli artt. 31, comma 5, l’art. 111, comma 2. del D. Lgs 50/2016;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.49/2018 recante “l’approvazione delle linee guida di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”

VISTE le linee guide ANAC attuative del nuovo codice degli appalti “Il direttore dell’esecuzione: modalità di svolgimento delle funzioni di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile dell’esecuzione del contratto” e la linea guida ANAC n. 3 la quale, all’art. 10.2 lettera a, stabilisce che il Direttore dell’esecuzione del contratto è soggetto diverso dal Responsabile del procedimento nel caso di prestazione di importo superiore a 500.000,00 euro;

CONSIDERATO che l’importo dell’affidamento del servizio di che trattasi è al di sopra della soglia di € 500.000,00 oltre la quale si necessita la nomina del D.E.C., non potendo tale figura coincidere con quella del R.U.P.;

PRESO ATTO della proposta, formulata dal R.U.P Dott.ssa Loredana Casciani, di nomina del Direttore dell’Esecuzione del Contratto (D.E.C.) a favore della dottoressa Barsacchi Agnese, Direttore UOC Gestione del Personale di Assistenza;

RITENUTO che la dottoressa Agnese Barsacchi, possiede i necessari requisiti di professionalità e competenza per ricoprire l’incarico di Direttore dell’Esecuzione del Contratto di che trattasi;

VISTO l’art. 113 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che recita espressamente “...le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP,

di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti. Tale fondo non è previsto da parte di quelle amministrazioni aggiudicatrici per le quali sono in essere contratti o convenzioni che prevedono modalità diverse per la retribuzione delle funzioni tecniche svolte dai propri dipendenti. Gli enti che costituiscono o si avvalgono di una centrale di committenza possono destinare il fondo o parte di esso ai dipendenti di tale centrale. La disposizione di cui al presente comma si applica agli appalti relativi a servizi o forniture nel caso in cui è nominato il direttore dell'esecuzione.”

VISTO l’art. 113 comma 5-bis del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che recita espressamente: “Gli incentivi di cui al presente articolo fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture”;

CONSIDERATO che gli incentivi per le funzioni tecniche previsti per questa procedura di gara, che la ASL Rieti destinerà in un apposito fondo ai sensi dell’art. 113, comma 2 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ammontano a € 116.072,63 (pari al 1,25% sul valore di aggiudicazione € **9.285.810,91**- IVA esclusa);

Oggetto: “Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l’affidamento del servizio di PULIZIA E SANIFICAZIONE occorrente alle aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Lazio. Presa d’atto dell’avvenuta aggiudicazione del lotto n 14, d’interesse della ASL di Rieti, in favore dell’ OEA ERACLYA Soc. Coop – mandataria del costituito RTI con SAGAD SrL - mandante. Durata pari a mesi 60 (sessanta) a decorrere dall’ emissione dell’ordinativo di fornitura. Importo complessivo presunto pari ad € 9.285.810,91 (oltre IVA).

CONSIDERATO, altresì, che dette somme, relative agli incentivi per le funzioni tecniche, saranno impegnate e conseguentemente accantonate nel modo che segue:

-80%, pari ad € 92.858,10, sul conto per il fondo premialità e fasce secondo quanto sancito dall’art.81 del CCNL del personale comparto Sanità 2016-2018. L’importo sarà ripartito all’interno dell’Azienda tra le varie figure coinvolte nella gestione dell’affidamento per il 75% (pari ad € 69.643,57), ed il restante 25% (pari ad € 23.214,53), dovrà essere tenuto in accantonamento, qualora venga richiesto dalla Regione Lazio che ha svolto la procedura di gara. Tali somme dovranno essere ripartite nell’esercizio 2021 secondo le modalità aziendali previste;

-20% (pari ad € 23.214,52) su apposito sottoconto 516040605 “Acc. Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016”;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l’Integrità;

VISTO il D.lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni;

PROPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate

1)DI PRENDERE ATTO

a) delle indicazioni del Direttore Amministrativo di procedere con l’adozione della proposta di deliberazione di presa d’atto della determinazione regionale n. G12026 del 16/10/2020 di aggiudicazione della Gara Comunitaria Centralizzata per l’affidamento del servizio di pulizia e sanificazione;

b) degli atti approvati dalla Regione Lazio con determinazione di indizione n. G17709 del 19/12/2017 e successivi atti di rettifica adottati con determinazioni n. G00620 del 19/01/18, n. G05221 del 20/04/18 e G05991 del 9/05/18, resi disponibili per l’Azienda sulla piattaforma regionale STELLA;

c) della determinazione n. G12026 del 16/10/2020 di aggiudicazione della “Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l’affidamento del servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Regione Lazio, con particolare riguardo al **lotto n. 14 d’interesse della ASL di Rieti**, aggiudicato in favore dell’operatore economico ERACLYA Soc. Coop, con sede in Roma, V.le Monfortani, n. 57/B, 00135, mandataria del costituendo RTI con la società SAGAD SrL – mandante per l’importo complessivo quinquennale pari ad € 9.285.810,91(iva esclusa);

d) della convenzione stipulata dalla Regione Lazio con il RTI tra Eraclya Soc. Coop – mandataria, con sede in Roma, Via dei Monfortani n. 57/B, 00135 C.F. 03306330279 e la società SAGAD SrL – mandante, con sede in Roma, Via Principe Umberto, 47, C.F. 03887591000, costituito con scrittura privata del 10/11/2020 autenticata nelle firme con atto del Notaio Francesca Giusto Rep. N. 24.045 Rac. N. 15.005, registrato il 10/11/2020 al n. 31249 presso l’ Ufficio delle Entrate di Roma 4, che allegato al presente atto ne forma parte integrale e sostanziale (all. 02);

2)DI PRECISARE che, in esito all’espletamento di detta procedura centralizzata, risulta aggiudicatario del lotto n. 14, d’interesse della ASL di Rieti il costituendo RTI ERACLYA Soc. Coop, di Roma, mandataria, e la società SAGAD SrL – mandante per l’ importo complessivo quinquennale pari ad € 9.285.810,91(iva esclusa) oltre eventuali interventi straordinari di cui al par. 3.1 del capitolato tecnico che saranno contrattualizzati ai sensi dell’ art. 106 del Codice dei contratti remunerati extra canone come da offerta economica complessiva riportata all’ art. 12 della

Oggetto: “Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l’affidamento del servizio di PULIZIA E SANIFICAZIONE occorrente alle aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Lazio. Presa d’atto dell’avvenuta aggiudicazione del lotto n 14, d’interesse della ASL di Rieti, in favore dell’ OEA ERACLYA Soc. Coop – mandataria del costituito RTI con SAGAD Srl - mandante. Durata pari a mesi 60 (sessanta) a decorrere dall’ emissione dell’ordinativo di fornitura. Importo complessivo presunto pari ad € 9.285.810,91 (oltre IVA). convenzione sottoscritta dal RTI con Regione Lazio allegato n. 1 al presente atto quale parte integrante e sostanziale

3)DI AFFIDARE, pertanto, al costituito RTI tra Eraclya Soc. Coop – mandataria, con sede in Roma, Via dei Monfortani n. 57/B, 00135 C.F. 03306330279 e la società SAGAD Srl – mandante, con sede in Roma, Via Principe Umberto, 47, C.F. 03887591000, il servizio di pulizia e sanificazione occorrente alla ASL Rieti, aventi le caratteristiche indicate nel capitolato tecnico, per un periodo pari a mesi 60 (sessanta), a decorrere dal 01/07/2021, data di emissione dell’ordinativo di fornitura, per un importo complessivo quinquennale pari ad € 9.285.810,91 oltre eventuali interventi straordinari di cui al par. 3.1 del capitolato tecnico che, come indicato nella nota della Regione Lazio prot. 290053 del 02/04/2021, *“saranno contrattualizzati ai sensi dell’ art. 106 del Codice dei contratti e remunerati extra canone in base alle modalità previste dalla documentazione di gara e all’ offerta economica del fornitore”* riportata all’ art. 12 della convenzione;

4)DI PRECISARE altresì che i prezzi unitari per il lotto d’interesse della ASL di Rieti sono indicati nell’ offerta economica complessiva indicata nell’ art. 12 della convenzione sottoscritta dal RTI con Regione Lazio allegato n.1 al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

5)DI CONFERMARE RUP la Dott.ssa Loredana Casciani, (Collaboratore Amministrativo Esperto – cat. DS) in servizio c/o la U.O.C. Acquisizione e Logistica di Beni e Servizi) ASL Rieti;

6)DI NOMINARE DEC la dottoressa Barsacchi Agnese, Direttore UOC Gestione del Personale di Assistenza in ragione delle competenze maturate;

7)DI INCARICARE il RUP:

- di procedere alla richiesta di adeguamento del DUVRI generale approvato dalla Regione Lazio alle esigenze dell’Azienda;

- di procedere, successivamente, all’emissione dell’ODF (ordinativo di fornitura) della durata di mesi 60 (sessanta), con decorrenza dal 1° luglio 2021 salvo maggior termine necessario a consentire il passaggio di consegne tra O.E. uscente e O.E.A., termine che comunque non supererà il 31/07/2021, valevole quale adesione alla convenzione stipulata dalla Centrale Acquisiti con il costituito RTI tra Eraclya Soc. Coop – mandataria, con sede in Roma, Via dei Monfortani n. 57/B, 00135 C.F. 03306330279 e la società SAGAD Srl – mandante aggiudicatario del lotto n. 14, d’interesse della ASL di Rieti;

8)DI INCARICARE il RUP, unitamente al DEC, di presiedere e garantire le operazioni di cambio appalto tra aggiudicatari uscenti e nuovo aggiudicatario, al fine dell’ avvio del servizio a far data dal 1° luglio 2021;

9)DI PRECISARE che la spesa presunta per il servizio di pulizia e sanificazione occorrente alla ASL Rieti per un periodo pari a mesi 60 (sessanta) a decorrere dalla data di emissione dell’ ODF, prevista entro il periodo sopra indicato, ammonta a circa € 9.285.810,91 (oltre IVA) oltre eventuali interventi straordinari di cui al par. 3.1 del capitolato tecnico che, come indicato nella nota della Regione Lazio prot. 290053 del 02/04/2021, *“saranno contrattualizzati ai sensi dell’ art. 106 del Codice dei contratti e remunerati extra canone in base alle modalità previste dalla documentazione di gara e all’ offerta economica del fornitore”*;

10)DI TRASMETTERE, a mezzo e-mail, il presente atto alla Direzione Regionale Centrale Acquisti;

11)DI TRASMETTERE il presente atto alla UOC Tecnico Patrimoniale per le azioni di competenza con particolare riferimento ai rifiuti;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell’Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: “Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l’affidamento del servizio di PULIZIA E SANIFICAZIONE occorrente alle aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Lazio. Presa d’atto dell’avvenuta aggiudicazione del lotto n 14, d’interesse della ASL di Rieti, in favore dell’ OEA ERACLYA Soc. Coop – mandataria del costituito RTI con SAGAD Srl - mandante. Durata pari a mesi 60 (sessanta) a decorrere dall’ emissione dell’ordinativo di fornitura. Importo complessivo presunto pari ad € 9.285.810,91 (oltre IVA).

12) DI IMPUTARE l’onere presunto, relativo al presente provvedimento, pari ad € 11.328.689,31, IVA compresa, sui seguenti conti economici, a valere sui Fondi Aziendali, nel modo che segue:

- € 1.080.001,68 conto 502020102 “Pulizia” , bilancio 2021
€ 41.887,26 conto 503010101 “manutenzione e riparazione di fabbricati e loro pertinenze”, bilancio 2021
€ 10.980,00 conto 502020119 “Altri servizi non sanitari da privato”, bilancio 2021
- € 2.160.003,36 conto 502020102 “Pulizia” , bilancio 2022
€ 83.774,52 conto 503010101 “manutenzione e riparazione di fabbricati e loro pertinenze”, bilancio 2022;
€ 21.960,00 conto 502020119 “Altri servizi non sanitari da privato”, bilancio 2022;
- € 2.160.003,36 conto 502020102 “Pulizia” , bilancio 2023
€ 83.774,52 conto 503010101 “manutenzione e riparazione di fabbricati e loro pertinenze”, bilancio 2023;
€ 21.960,00 conto 502020119 “Altri servizi non sanitari da privato”, bilancio 2023;
- € 2.160.003,36 conto 502020102 “Pulizia” , bilancio 2024
€ 83.774,52 conto 503010101 “manutenzione e riparazione di fabbricati e loro pertinenze”, bilancio 2024;
€ 21.960,00 conto 502020119 “Altri servizi non sanitari da privato”, bilancio 2024;
- € 2.160.003,36 conto 502020102 “Pulizia” , bilancio 2025
€ 83.774,52 conto 503010101 “manutenzione e riparazione di fabbricati e loro pertinenze”, bilancio 2025;
€ 21.960,00 conto 502020119 “Altri servizi non sanitari da privato”, bilancio 2025;
- € 1.080.001,68 conto 502020102 “Pulizia” , bilancio 2026
€ 41.887,17 conto 503010101 “manutenzione e riparazione di fabbricati e loro pertinenze”, bilancio 2026;
€ 10.980,00 conto 502020119 “Altri servizi non sanitari da privato”, bilancio 2026;
- € 116.072,63 (stanziamento del 1,25% sul valore di aggiudicazione € 9.285.810,91- IVA esclusa) quali incentivi per le funzioni tecniche previsti per questa procedura nel modo che segue:
 - -80%, pari ad € 92.858,10, sul conto per il fondo premialità e fasce secondo quanto sancito dall’art.81 del CCNL del personale comparto Sanità 2016-2018. L’importo sarà ripartito all’interno dell’Azienda tra le varie figure coinvolte nella gestione dell’affidamento per il 75% (pari ad € 69.643,57), ed il restante 25% (pari ad € 23.214,53), dovrà essere tenuto in accantonamento, qualora venga richiesto dalla Regione Lazio che ha svolto la procedura di gara. Tali somme dovranno essere ripartite nell’esercizio 2021 secondo le modalità aziendali previste;
 - -20% (pari ad € 23.214,52) su apposito sottoconto 516040605 “Acc. Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016”;

13)DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell’albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell’art. 32, comma1, della legge 18.09.2009, n.69 e del D.lgs. 14.03.2013 n.33

in oggetto

☐

per esteso

☒

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto che:

- il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell’art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, D.lgs. n. 165/2001, nonché garantendo l’osservanza dei

Oggetto: “Gara Comunitaria Centralizzata a procedura aperta per l’affidamento del servizio di PULIZIA E SANIFICAZIONE occorrente alle aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Lazio. Presa d’atto dell’avvenuta aggiudicazione del lotto n 14, d’interesse della ASL di Rieti, in favore dell’ OEA ERACLYA Soc. Coop – mandataria del costituito RTI con SAGAD SrL - mandante. Durata pari a mesi 60 (sessanta) a decorrere dall’ emissione dell’ordinativo di fornitura. Importo complessivo presunto pari ad € 9.285.810,91 (oltre IVA).

- criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all’art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell’Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell’art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.;
- il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario hanno espresso parere positivo con la sottoscrizione dello stesso;

Dato atto che:

- il presente provvedimento è sottoscritto dal Direttore Amministrativo, ai sensi e per gli effetti della Deliberazione del Direttore Generale n. 3/DG/2020 del 07.12.2020 con la quale è stata conferita apposita e formale delega, ai sensi e per gli effetti dell’art. 3, comma 6, del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. allo svolgimento delle funzioni vicarie di Direttore Generale al Direttore Amministrativo, Dott.ssa Anna Petti, nei casi in cui dovessero ricorrere i presupposti di vacanza o assenza del Direttore Generale:

D E L I B E R A

- di approvare la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell’art.30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt.21 e 22 della L.R. 45/96.

Per il Direttore Generale
Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa Anna Petti