

**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
 Via del Terminillo, 42 - 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577  
 Tel. 0746-2781-PEC asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

**Direttore Generale: Dott.ssa Marinella D’Innocenzo**  
 Decreto Presidente Regione Lazio n. T00215 del 21.11.2017  
 Deliberazione n. 1/D.G. del 06/12/2017

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>	
<i>UOSD AFFARI GENERALI E LEGALI</i>	
<p>Oggetto: Contratto di comodato d’uso gratuito con il Comune di Leonessa, per l’utilizzo dei locali di proprietà dell’Amministrazione Comunale di Leonessa siti in Corso San Giuseppe n. 40, da adibire a sede del Poliambulatorio e del Servizio di Continuità Assistenziale Aziendale.                  Estensore: Dott.ssa Scardaoni Laura</p>	
<p>Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell’art.1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, L. n.165/2001, nonché garantendo l’osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all’art.1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta altresì che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell’Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell’art.1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.</p>	
<p>Responsabile del Procedimento: Dott. Scardaoni Laura                  Data 27/11/2020 Firmato elettronicamente da Scardaoni Laura</p>	
<p>Il Dirigente: Dott. Longari Roberto                  Data 27/11/2020 Firmato elettronicamente da Longari Roberto</p>	
<p>Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.</p> <p>Voce del conto economico su cui imputare la spesa:                  Autorizzazione: Senza impegno di spesa</p> <p>Data Dott.ssa Antonella Rossetti</p>	
<p>Parere del Direttore Amministrativo</p> <p>favorevole <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Data 27/11/2020</p>	<p>Dott.ssa Anna Petti</p> <p>non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) <input type="checkbox"/></p> <p>Firmato elettronicamente da Petti Anna</p>
<p>Parere del Direttore Sanitario</p> <p>favorevole <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Data 27/11/2020</p>	<p>Dott.ssa Assunta De Luca</p> <p>non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) <input type="checkbox"/></p> <p>Firmato elettronicamente da De Luca Assunta</p>

Oggetto: Contratto di comodato d'uso gratuito con il Comune di Leonessa, per l'utilizzo dei locali di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Leonessa siti in Corso San Giuseppe n. 40, da adibire a sede del Poliambulatorio e del Servizio di Continuità Assistenziale Aziendale.

**IL DIRIGENTE DELLA**  
**UOSD AFFARI GENERALI E LEGALI**

PREMESSO che l'Azienda al fine di garantire e migliorare la fruibilità delle prestazioni sanitarie previste nei LEA (Livelli Essenziali di Assistenza), ritiene utile adottare modelli organizzativi finalizzati ad aumentare la tempestività, l'efficacia e l'efficienza degli interventi, nonché la partecipazione del cittadino fruitore delle prestazioni;

RILEVATA l'importanza di sperimentare modelli di assistenza basati sull'integrazione e sulla valorizzazione delle cure primarie e delle necessità assistenziali del cittadino, favorendo il decentramento dei servizi sanitari nei territori, con particolare attenzione alle aree carenti di collegamenti del servizio pubblico locale;

CONSIDERATO che in quest'ottica l'attivazione di ambulatori infermieristici rappresenta un nodo strategico del sistema delle cure primarie in quanto facilita il monitoraggio dei fattori di rischio nella popolazione, oltre a fornire risposte assistenziali adeguate nei confronti di eventi acuti di bassa e media complessità;

CONSIDERATO che, nel modello organizzativo delineato dalle norme sul Servizio Sanitario Nazionale, i Comuni e le Aziende del SSN concorrono alla erogazione delle prestazioni sociosanitarie, intese come tutte le attività atte a soddisfare, mediante percorsi assistenziali integrati, bisogni di salute della persona che richiedono unitariamente prestazioni sanitarie e azioni di protezione sociale in grado di garantire, anche nel lungo periodo, la continuità tra le azioni di cura e quelle di riabilitazione (art. 3 septies d.lgs. 31 dicembre 1992, n. 502);

VISTO l'art. 15, comma 1, della legge 241\1990, secondo il quale *“Anche al di fuori delle ipotesi previste dall'articolo 14, le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune”*;

PRESO ATTO della disponibilità dei locali siti nel Comune di Leonessa, in Corso San Giuseppe, 40 di proprietà dell'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO che con nota prot. 46645 del 19.08.2020 venivano stabiliti i termini e le condizioni dell'atto, definendo che le spese per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento impiantistico ed architettonico sono sostenute dall'ASL Rieti per l'intera durata del contratto fissata in anni trenta.

DATO ATTO dell'intendimento dell'Azienda di utilizzare gli anzidetti locali da adibire a propria sede del Poliambulatorio e del Servizio di Continuità Assistenziale;

RILEVATA, a tal fine, la disponibilità dal Comune di Leonessa alla stipula di un contratto di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo dei locali siti in Corso San Giuseppe, che rimetteva all'uopo la Delibera di Giunta Comunale n.157 del 09/09/2020, di approvazione dello schema di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo dei locali suindicati, da destinare al Poliambulatorio e del Servizio di Continuità Assistenziale Aziendale;

CONSIDERATO, pertanto, opportuno stipulare con il Comune di Leonessa un contratto di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo dei locali siti in Corso San Giuseppe, 40 - primo piano, di proprietà della medesima Amministrazione, meglio indicati nella planimetria allegata al contratto relativo al presente provvedimento, da adibire quale Poliambulatorio e Servizio di Continuità Assistenziale della ASL di Rieti;

Oggetto: Contratto di comodato d'uso gratuito con il Comune di Leonessa, per l'utilizzo dei locali di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Leonessa siti in Corso San Giuseppe n. 40, da adibire a sede del Poliambulatorio e del Servizio di Continuità Assistenziale Aziendale.

VISTO lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito, che allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale (All.1);

PRECISATO che:

- il contratto di comodato d'uso avrà durata di trenta anni, con decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'atto;
- il Comune di Leonessa resta intestatario delle utenze tutte relative ai locali in questione di cui usufruirà la ASL di Rieti, provvedendo al pagamento delle relative spese per l'intera durata del contratto;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

VISTO il D.lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni;

## PROPONE

1. DI STIPULARE per le motivazioni espresse in premessa, con il Comune di Leonessa un contratto di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo dei locali siti in Corso san Giuseppe, 40, primo piano, di proprietà della medesima Amministrazione, meglio indicati nella planimetria allegata al contratto relativo al presente provvedimento, da adibire a Poliambulatorio e al servizio di Continuità Assistenziale della ASL Rieti
2. DI APPROVARE lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'atto;
3. DI DARE ATTO che
  - il contratto di comodato d'uso avrà durata di trenta anni, con decorrenza dalla data di sottoscrizione dell'atto;
  - il Comune di Leonessa resta intestatario delle utenze tutte relative ai locali in questione di cui usufruirà la ASL di Rieti, provvedendo al pagamento delle relative spese per l'intera durata del contratto;
4. DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.09.2009, n.69 e del D.lgs. 14.03.2013 n.33

in oggetto

per esteso

## IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto che:

- il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, L. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.;
- il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario hanno espresso parere positivo con la sottoscrizione dello stesso;

Nota: Il documento è firmato digitalmente ai sensi del c.d. Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso collegate.

Oggetto: Contratto di comodato d'uso gratuito con il Comune di Leonessa, per l'utilizzo dei locali di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Leonessa siti in Corso San Giuseppe n. 40, da adibire a sede del Poliambulatorio e del Servizio di Continuità Assistenziale Aziendale.

## **D E L I B E R A**

- di approvare la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art.30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt.21 e 22 della L.R. 45/96.

Il Direttore Generale  
Dott.ssa Marinella D'Innocenzo