

**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
Via del Terminillo, 42 – 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577  
Tel. 0746-2781 – PEC: asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

**Direttore Generale: Dott.ssa Marinella D'Innocenzo**  
Decreto Presidente Regione Lazio n. T00215 del 21.11.2017  
Deliberazione n. 1/D.G. del 06/12/2017

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 347 del 06 APR. 2020**

**STRUTTURA PROPONENTE U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE**

Oggetto: *Approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di adeguamento, alla normativa di prevenzione incendi di cui al D.M.19.03.2015, degli impianti di distribuzione dei Gas Medicinali della Casa della Salute di Magliano Sabina e dello schema di Atto Ricognitivo del Contratto d'Appalto stipulato con la società Air Liquide Sanità Service S.p.A..*

Estensore: Dott. Roberto Grillo

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art.1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, L. n.165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art.1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta altresì che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art.1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii..

Responsabile del Procedimento: Ing. Antonino Germolè

Data 03/04/2020

Firma Roberto Grillo

Il Dirigente della UOC: Ing. Antonino Germolè

Data 03/04/2020

Firma Roberto Grillo

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: \_\_\_\_\_

Autorizzazione: \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_ Dott.ssa Antonella Rossetti Firma \_\_\_\_\_

Parere del Direttore Amministrativo

Dott.ssa Anna Petti

favorevole

non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 04.04.2020

Firma Anna Petti

Parere del Direttore Sanitario f.f.

Dr. Gennaro d'Agostino

favorevole

non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 06.04.2020

Firma Gennaro d'Agostino

## IL RESPONSABILE DELLA U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che:

- con atto deliberativo n. 1085/D.G. del 26.09.2016 quest'Azienda ha approvato l'aggiudicazione provvisoria del servizio di gestione, distribuzione e fornitura dei gas medicali AIC, dei gas medicali F.U., di altri gas ad uso umano, dei gas tecnici e di laboratorio, compresa la realizzazione e la manutenzione degli impianti di stoccaggio, produzione on site e di distribuzione, presso i presidi ospedalieri della AUSL di Rieti C.I.G.: 60092806BA, in favore della Air Liquide Sanità Service S.p.a. di Assago (MI), per la durata di anni due;
- con nota prot. n. 57078 del 31.10.2017 è stato affidato il servizio soprarichiamato, nelle more del perfezionamento del contratto, a far data dal 01.11.2016;
- in data 23.12.2016 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto per la durata di anni 2 (due) a decorrere dal 01.11.2016, con facoltà di un ulteriore periodo di affidamento per un periodo di 2 (due) anni;
- con determinazione dirigenziale n. 2228 del 28.11.2018 è stato disposto il rinnovo del Contratto, stipulato con la società Air Liquide Sanità Service S.p.A., per ulteriori due anni – periodo dal 01.11.2018 al 31.10.2020 – agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario;

RILEVATO che:

- gli adempimenti previsti dal D.M. 15.03.2015 "Regola tecnica antincendi strutture sanitarie pubbliche e private; aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002" prevedono, come seconda fase, la realizzazione degli interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi relativamente agli impianti ed alla compartimentazione delle strutture esistenti – ambulatori con superficie superiore a 1000 mq e strutture ospedaliere con più di n. 25 posti letto – entro la data del 24.04.2019;
- gli impianti di distribuzione dei gas medicali sono classificati come dispositivo medico di Classe II B che rientra nel campo di applicazione della Direttiva 93/42 CEE e s.m.i. e devono essere conformi alla norma armonizzata UNI EN ISO 73961-2 che stabilisce i requisiti essenziali relativi alla progettazione, installazione, funzionamento, prestazioni, collaudi e messa in opera degli impianti di distribuzione dei gas medicali compressi, gas per strumenti chirurgici e del vuoto medicale;

DATO ATTO che:

- l'adeguamento degli impianti gas medicali è un'attività di tipo specialistico e che soltanto la società Air Liquide Sanità Service S.p.A. – affidataria da più di 10 anni del servizio di gestione e manutenzione degli impianti gas medicali – possiede piena conoscenza degli impianti gas esistenti presso i Presidi Sanitari della Asl di Rieti, nonché delle certificazioni necessarie, oltre che comprovata esperienza nel settore;
- con determinazione dirigenziale n. 143 del 23.01.2019 quest'Azienda ha affidato l'attività di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di adeguamento alla regola tecnica di prevenzione incendi di cui al D.M. 19.03.2015 degli impianti di Gas Medicali presso il P.O. "San Camillo de Lellis di Rieti" e della Casa della Salute di Magliano Sabina in favore della società Air Liquide Sanità Service S.p.a.;

VISTO il progetto esecutivo redatto per conto dell'appaltatore dal Dott. Per. Ind. Giuseppe Lombardi, trasmesso con PEC del 11.03.2020 ed acquisito al prot. aziendale n. 15256/20 del 11.03.2020, relativo agli interventi di adeguamento degli impianti di distribuzione dei Gas Medicinali i cui elaborati restano depositati in originale agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale;

VISTO il relativo quadro economico di Progetto, (Allegato n. 1), dal quale si evince un importo dei lavori pari ad € 207.921,87 comprensivi degli oneri per la sicurezza oltre IVA;

TENUTO CONTO che risulta necessario, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, verificare preventivamente la rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente;

VISTO il verbale di verifica, prot. n. 19931/20 del 02.04.2020, redatto dai tecnici verificatori della UOC Tecnico Patrimoniale individuati dal RUP, in contraddittorio con il professionista incaricato, che attesta la sostanziale conformità dei progetti alla normativa vigente in materia;

DATO ATTO che con verbale prot. n. 19953/20 del 02.04.2020, (Allegato n. 2) il proponente RUP ha provveduto a validare, sulla base del rapporto conclusivo dei tecnici verificatori, il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di cui al D.M. 19.03.2015 degli impianti di distribuzione dei Gas Medicinali della Casa della Salute di Magliano Sabina;

TENUTO CONTO che:

- in sede di rinnovo contrattuale per ulteriori due anni – giusta determinazione dirigenziale n. 2228 del 28.11.2018 – il R.U.P. in contraddittorio con i rappresentanti della società Air Liquide Sanità Service S.p.A., ha effettuato una ricognizione sulle prestazioni contrattuali a seguito della demolizione del P.O. di Amatrice interessata dagli eventi sismici di agosto 2016;
- da tale ricognizione è emerso un debito della Air Liquide Sanità Service S.p.A. nei confronti della ASL di Rieti di € 209.434,02 a fronte del quale l'appaltatore eseguirà i lavori di adeguamento alla regola tecnica di prevenzione incendi di cui al D.M. 15.03.2015 degli impianti di Gas Medicali presso la Casa della Salute di Magliano Sabina in conformità al progetto esecutivo redatto dalla stessa società;

VISTO lo schema di Atto Ricognitivo del Contratto d'Appalto redatto dalla UOC Tecnico Patrimoniale (Allegato n. 3);

RITENUTO pertanto, in considerazione di tutto quanto sopra esposto procedere alla formale approvazione, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento, alla normativa di prevenzione incendi di cui al D.M. 19.03.2015, degli impianti di distribuzione dei Gas Medicinali della Casa della Salute di Magliano Sabina, al fine di consentire all'appaltatore di dar corso a tutti gli adempimenti tecnico-amministrativi, propedeutici all'esecuzione dei lavori;

ATTESO che il collaudo delle opere sarà effettuato dall'U.O.C. Tecnico Patrimoniale, con eventuale supporto di tecnici specializzati mentre le figure tecniche relative al Direttore dei Lavori ed al Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché i relativi oneri sono a carico dell'appaltatore;

ATTESTATO che il presente provvedimento non prevede oneri a carico del bilancio aziendale in quanto l'esecuzione degli interventi sarà eseguita, a carico dell'appaltatore, con la formula del "Chiavi in Mano", comprese tutte le opere edili, idrauliche elettriche ed impiantistiche richieste.

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

VISTO il D.L.vo 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni;

**PROPONE**

Per le motivazioni espresse in narrativa

- DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento, alla normativa di prevenzione incendi di cui al D.M. 19.03.2015, degli impianti di distribuzione dei Gas Medicinali della Casa della Salute di Magliano Sabina redatto dalla società appaltatrice Air Liquide Sanità Service S.p.A. i cui elaborati depositati in originale agli atti della UOC Tecnico Patrimoniale, anche se non materialmente allegati al presente provvedimento, ne formano parte integrante e sostanziale;
- DI APPROVARE lo schema di Atto Ricognitivo del Contratto d'Appalto in essere con la società Air Liquide Sanità Service S.p.A., privo di efficacia novativa;
- DI DARE ATTO che il collaudo delle opere sarà effettuato dall'U.O.C. Tecnico Patrimoniale, con eventuale supporto di tecnici specializzati mentre le figure tecniche relative al Direttore dei Lavori ed al Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché i relativi oneri sono a carico dell'appaltatore;
- DI ATTO altresì che il presente provvedimento non prevede oneri a carico del Bilancio aziendale;
- DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.09.2009, n. 69 e del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

## IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto che:

- il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, L. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.;
- il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario f.f. hanno espresso parere positivo con la sottoscrizione dello stesso;

## DELIBERA

- di approvare la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art.30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt.21 e 22 della L.R. 45/96.

Il Direttore Generale  
Dot.ssa Marinella D'Innocenzo

La presente Deliberazione è inviata al Collegio Sindacale

in data 06 APR. 2020

La presente Deliberazione è esecutiva ai sensi di legge

dal 06 APR. 2020

La presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line aziendale  
ai sensi dell'art.32, comma 1, L.18.09.2009, n.69 e del D.Lgs. 14.03.2013 n.33

in oggetto

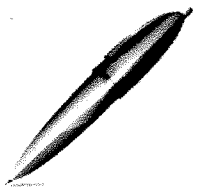
per esteso

in data 06 APR. 2020

Rieti li 06 APR. 2020

IL FUNZIONARIO

*Reto Ferlino*



Firmato digitalmente da:  
LOMBARDI GIUSEPPE  
Firmato il 06/03/2020 19:08  
Seriale Certificato: 17707155  
Valido dal 06/03/2020 al 06/03/2023  
InfoCert Firma Qualificata 2

ALLEGATO N. ....1... DI 3...  
PAGINA N. ....1... DI 2...

---

## Quadro Economico

52 002 GI 2035 rev.2 del 22.10.2019

### ADEGUAMENTO NORMATIVO GAS MEDICINALI

---

**CASA DELLA SALUTE**  
Vocabolo Filoni n.1  
01046 Magliano Sabina (RI)

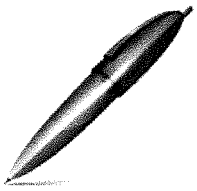
---

#### Dott. Per. Ind. Giuseppe Lombardi

laureato in Ingegneria Industriale  
Classe 10 DM 509/99

Via Rione Torre n.34  
80013 Casalnuovo di Napoli (NA) ITALY  
tel. / fax 081 5224692 portatile 335 5292139  
e-Mail giuseppelombardi.005@gmail.com





Firmato digitalmente da:

LOMBARDI GIUSEPPE

Firmato il 12/03/2020 19:03

Seriale Certificato: 17707155

Valido dal 06/03/2020 al 06/03/2023

Sheet1

InfoCert Firma Qualificata 2

ALLEGATO N. 1 DI 3  
PAGINA N. 2 DI 2

QUADRO ECONOMICO		
RIF	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>A</b>	Capitolo 1 (gas medicali)	€ 134.719,20
<b>B</b>	Capitolo 2 (compartimentazione gas medicali)	€ 67.146,69
<b>C</b>	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (RL 2012)	€ 6.055,98
<b>D</b>	Importo Complessivo Lavori da CME a Lordo sicurezza (A+B+C)	€ 207.921,87
nota I	Importo al netto di IVA, imprevisti ed oneri ex art. 92 Dlgs 163/06	



**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
Via del Terminillo, 42 - 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 - PEC: asl.rieti@pec.it  
C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE  
RESPONSABILE: Ing. Antonino Germolè  
Tel. 0746.279779 - e-mail: [a.germole@asl.rieti.it](mailto:a.germole@asl.rieti.it)  
PEC: [tecnicopatrimoniale.asl.rieti@pec.it](mailto:tecnicopatrimoniale.asl.rieti@pec.it)

Prot. n. 19953/20

Rieti, 02 APR. 2020

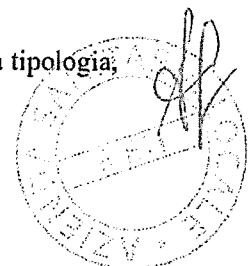
**VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**  
(D.L.vo n. 50/2016 Art. 26)

L'anno 2020 il giorno 01 del mese di aprile in Rieti il sottoscritto Ing. Antonino Germolè, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento delle opere: "Lavori di adeguamento dell'Impianto di distribuzione gas medicinali della struttura sanitaria - Casa della Salute - di Magliano Sabina, alla normativa di prevenzione incendi di cui al D.M. 18.09.2002 così come aggiornato dal D.M. 19.03.2015, ha effettuato le seguenti verifiche:

- a) La completezza della progettazione;
- b) La coerenza e la completezza del quadro economico;
- c) L'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso;
- f) La possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) La manutenibilità delle opere, ove richiesta.

**Il Responsabile del Procedimento:**

- Visto il rapporto conclusivo, redatto, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, dai soggetti preposti alla verifica del progetto riportante le risultanze dell'attività svolta in analogia alle indicazioni di cui agli artt. 52, 53 e 106 del D.P.R. n. 207/2010;
- Verificato il progetto esecutivo e ritenuto lo stesso verificato e valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento senza osservazioni,



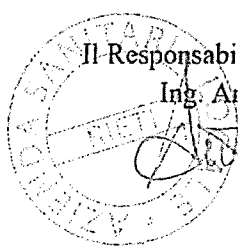
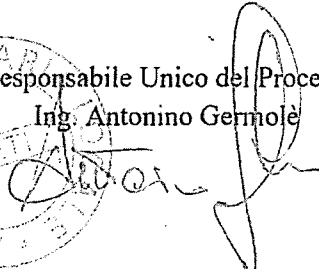


procede alla **VALIDAZIONE** del progetto esecutivo in argomento, redigendo il presente verbale.

Rieti, 01 aprile 2020

Allegati: Verbale di verifica e rapporto conclusivo sul progetto.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Antonino Gernole





**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it  
C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE  
RESPONSABILE: Ing. Antonino Germolè  
Tel. 0746.279779 – e-mail: [germol@asl.rieti.it](mailto:germol@asl.rieti.it)  
PEC: [tecnicopatrimoniale.asl.rieti@pec.it](mailto:tecnicopatrimoniale.asl.rieti@pec.it)

Prot. n. 19931/20



Rieti, 02 APR. 2020

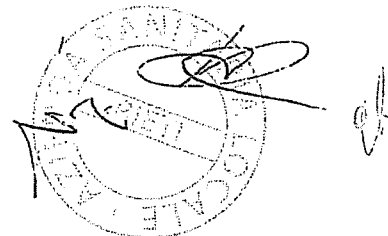
**LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE DEI GAS  
MEDICINALI ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DI CUI AL D.M.  
18.09.2002 COSI' COME AGGIORNATO DAL D.M. 19.03.2015 –  
STRUTTURA: CASA DELLA SALUTE DI MAGLIANO SABINA.**

**VERBALE DI VERIFICA E RAPPORTO  
CONCLUSIVO SUL PROGETTO  
ESECUTIVO**  
(art. 26 D.Lgs. n.50/2016)

Ai fini della verifica del progetto esecutivo in oggetto, i sottoscritti Ing. Giovanni Martinazzoli Consulente Asl Rieti, p.i. Sergio De Marco e Dott. Gabriele Fabri R.T.S.A. Asl Rieti, in qualità di tecnici incaricati dell'attività di verifica dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Antonino Germolè, in contraddittorio con il progettista: Dott. Per. Ind. Giuseppe Lombardi, esperiscono la seguente verifica sul progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. del 18/04/2016 n. 50.

**Premesso che:**

- La progettazione del livello esecutivo è stata redatta dal Per. Ind. Giuseppe Lombardi per conto della Soc. Air Liquide;
- Il progettista dichiara che il progetto in argomento rispetta le prescrizioni normative, tecniche e legislative che sono ad esse applicabili;
- Il progetto esecutivo prevede un importo dei lavori di € 207.921,87   

- Il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:



Elenco Elaborati Progettuali
• Relazione Tecnica
• Quadro Economico
• Analisi Nuovi Prezzi
• Elenco Prezzi Unitari
• Computo Metrico
• Computo metrico Estimativo
• Capitolato Tecnico Impianti
• Specifiche Tecniche
• Piano di Manutenzione
• Tav_P01: Impianti Gas Medicinali, vuoto e relative compartimentazioni antincendio – Piano Seminterrato
• Tav_P02: Impianti Gas Medicinali, vuoto e relative compartimentazioni antincendio – Piano Terra;
• Tav_P03: Impianti Gas Medicinali, vuoto e relative compartimentazioni antincendio – Piano Primo;
• Tav_P04: Impianti Gas Medicinali, vuoto e relative compartimentazioni antincendio – Piano Secondo;
• Tav_P05: Impianti Gas Medicinali, vuoto e relative compartimentazioni antincendio – Piano Terzo;
• Tav_P06: Impianti Gas Medicali e vuoto – Piano Seminterrato

Tutto quanto sopra premesso, i tecnici Ing. Giovanni Martinazzoli Consulente Asl Rieti, P.I. Sergio De Marco Servizio Tecnico Patrimoniale Asl Rieti, Dott. Gabriele Fabri R.T.S.A. Asl Rieti, ai sensi dell'art. 26 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016, verificano che:

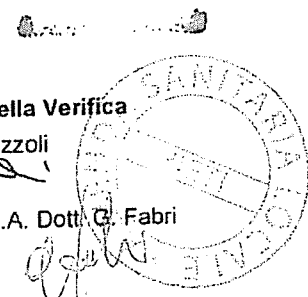
- a) la completezza della progettazione è espletata;
- b) il quadro economico in tutti i suoi aspetti è coerente e completo;
- c) le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge;
- d) sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- e) i rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- f) risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D. Lgs 81/08, è accertata;
- h) i prezzi unitari utilizzati sono adeguati;
- i) le opere oggetto del presente progetto sono manutentabili;

Si termina la fase di verifica precisando che l'unità progettuale del presente progetto esecutivo è accertata e che lo svolgimento della stessa è avvenuto in contraddittorio con il progettista incaricati, che si esprime favorevole in ordine a tale conformità ai sensi del comma 3, art. 26, del D. Lgs. n. 50/2016

Rieti, 1 MAR 2020  
 Dott. Per. Ind. Giuseppe Lombardi  
 Laureato in Ingegneria Industriale  
 Classe 10 L. N. 509/99  
 Per. Ind. Giuseppe Lombardi 34  
 80013 Casalnuovo di Napoli (NA)  
 P. IVA: 03478961216

I Tecnici incaricati della Verifica  
 Ing. G. Martinazzoli

P.I. S. De Marco R.T.S.A. Dott. G. Fabri



*[Handwritten signature]*

**Allegato 1: SCHEMA PER IL CONTROLLO DOCUMENTALE DEL PROGETTO ESECUTIVO**  
 (art.26 del Decreto Legislativo n. 50/2016)

I sottoscritti Ing. Giovanni Martinazzoli, P.I. Sergio De Marco Servizio T.P. Asl Rieti e R.T.S.A. Dott. Gabriele Fabri, incaricati della Verifica, a seguito della consegna del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, hanno effettuato le seguenti verifiche:

a)	<b>Relazione Generale</b>	art. 34 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
b)	<b>Relazioni Specialistiche</b>	art. 35 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
c)	<b>Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture e degli impianti</b>	art. 36 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
d)	<b>Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti</b>	art. 37 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
e)	<b>Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti</b>	art. 38 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
f)	<b>Piani di sicurezza e di Coordinamento</b>	art. 39 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
g)	<b>Computo Metrico Estimativo Esecutivo e Quadro Economico</b>	art. 42 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
h)	<b>Cronoprogramma</b>	art. 40 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
i)	<b>Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi</b>	art. 41 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
l)	<b>Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro</b>	Art. 39 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
m)	<b>Disciplinare d'appalto e/o schema di contratto</b>	art. 43 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No	
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		

Rieti, 31 MAR 2020

I Tecnici Verificatori

*[Handwritten signatures and stamps]*

**ASL SANITARIA LOCALE RIETI**

*[Handwritten mark]*

**RAPPORTO CONCLUSIVO**  
**SULL'ATTIVITA' DI VERIFICA DEL LIVELLO ESECUTIVO PROGETTUALE**  
**DA PARTE DEL SOGGETTO PREPOSTO ALLA VERIFICA**  
(art. 26, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016)

L'esame degli elaborati progettuali, tanto amministrativi quanto grafici, ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le varie esigenze specifiche richieste dall'Ente committente al progettista e quanto dallo stesso prodotto con la redazione delle varie parti del progetto di loro competenza.

E' stato riscontrato un adeguato livello di progettazione, pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D. Lgs. n. 50/2016, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

Per tanto, alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D.P.R. n. 207/10, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici.

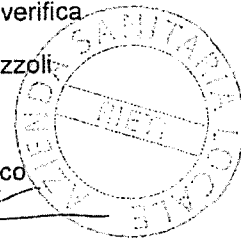
Rieti, 31 MAR. 2020

I Tecnici incaricati della verifica

Ing. Giovanni Martinazzoli

P.I. Sergio de Marco

R.T.S.A. Gabriele Fabri





**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**  
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it  
www.asl.rieti.it C.F. e P.I. 00821180577

## **ATTO RICOGNITIVO**

**Contratto d'Appalto per il servizio di gestione, distribuzione e fornitura dei gas medicali AIC, dei gas medicali F.U., di altri gas ad uso umano, dei gas tecnici e di laboratorio, compresa la realizzazione e la manutenzione degli impianti di stoccaggio, produzione on site e di distribuzione, presso i presidi della ASL di Rieti, stipulato con la società Air Liquide Sanità Service S.p.A., per un importo complessivo pari ad € 882.706,40 IVA inclusa CIG (originario): 60092806BA – C.I.G. (aggiuntivo): 770075935C.**

### **TRA**

L'Azienda Sanitaria Locale Rieti, con sede legale in Rieti, Via del Terminillo 42, C.F. e P.IVA n° 00821180577, rappresentata dal Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale – Ing. Antonino Germolè – in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.),

### **E**

La Air Liquide Sanità Service S.p.A., Codice fiscale 01738810975, Partita IVA 12906300152 con sede legale in Milano, Via Calabria, 31, rappresentata dall'Ing. Gabriele Paterna in qualità di Regional Manager Area Centro, di seguito per brevità Appaltatore,

### **PREMESSO** che:

- con atto deliberativo n. 1085/D.G. del 26.09.2016 quest'Azienda ha approvato l'aggiudicazione provvisoria del servizio di gestione, distribuzione e fornitura dei gas medicali AIC, dei gas medicali F.U., di altri gas ad uso umano, dei gas tecnici e di laboratorio, compresa la realizzazione e la manutenzione degli impianti di stoccaggio, produzione on site e di distribuzione, presso i presidi ospedalieri della AUSL di Rieti C.I.G.: 60092806BA, in favore della Air Liquide Sanità Service S.p.a. di Assago (MI), per la durata di anni due;
- con nota prot. n. 57078 del 31.10.2017 è stato affidato il servizio soprarichiamato, nelle more del perfezionamento del contratto, a far data dal 01.11.2016;
- in data 23.12.2016 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto per la durata di anni 2 (due) a decorrere dal 01.11.2016, con facoltà di un ulteriore periodo di affidamento per un periodo di 2 (due) anni;
- il contratto è misto ed ha per oggetto forniture, servizi e lavori, dove questi ultimi hanno carattere accessorio;

- il Capitolato Speciale d'Appalto all'art. 8 prevedeva che "La Ditta aggiudicataria dovrà prevedere una serie di interventi sui magazzini distaccati dei gas, altrimenti detti centrali di stoccaggio ed erogazione rivolti all'adeguamento normativo delle installazioni esistenti e previste ed alla razionalizzazione degli stock di prodotto in esse contenuto in relazione alle effettive richieste, saranno eseguiti con la formula del "Chiavi in Mano", comprese tutte le opere edili, idrauliche elettriche ed impiantistiche richieste;
- l'appaltatore in sede di offerta tecnica ha presentato un Progetto Definitivo per i predetti interventi per un importo complessivo di € 167.208,54 di cui € 142.494,52 per l'adeguamento della Centrale Gas presso il P.O. di Rieti ed € 24.714,02 per l'adeguamento della Centrale Gas presso il P.O. di Amatrice;
- con determinazione dirigenziale n. 2228 del 28.11.2018 è stato disposto il rinnovo del Contratto, stipulato con la società Air Liquide Sanità Service S.p.A., per ulteriori due anni – periodo dal 01.11.2018 al 31.10.2020 – agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario;

**RILEVATO** che:

- gli adempimenti previsti dal D.M. 15.03.2015 "*Regola tecnica antincendi strutture sanitarie pubbliche e private; aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002*" prevedono, come seconda fase, la realizzazione degli interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi relativamente agli impianti ed alla compartimentazione delle strutture esistenti – ambulatori con superficie superiore a 1000 mq e strutture ospedaliere con più di n. 25 posti letto – entro la data del 24.04.2019;
- gli impianti di distribuzione dei gas medicali sono classificati come dispositivo medico di Classe II B che rientra nel campo di applicazione della Direttiva 93/42 CEE e s.m.i. e devono essere conformi alla norma armonizzata UNI EN ISO 73961-2 che stabilisce i requisiti essenziali relativi alla progettazione, installazione, funzionamento, prestazioni, collaudi e messa in opera degli impianti di distribuzione dei gas medicali compressi, gas per strumenti chirurgici e del vuoto medicale;

**DATO ATTO** che:

- l'adeguamento degli impianti gas medicali è un'attività di tipo specialistico e che soltanto la società Air Liquide Sanità Service S.p.A. – affidataria da più di 10 anni del servizio di gestione e manutenzione degli impianti gas medicali – possiede piena conoscenza degli impianti gas esistenti presso i Presidi Sanitari della Asl di Rieti, nonché delle certificazioni necessarie, oltre che comprovata esperienza nel settore;
- su indicazione del R.U.P., il Direttore dell'Esecuzione del Contratto ha chiesto, alla società Air Liquide Sanità Service S.p.A., di produrre un offerta per la progettazione dei lavori di adeguamento

antincendio degli impianti di Gas Medicali presso il P.O. “San Camillo de Lellis” di Rieti e della Casa della Saluta di Magliano Sabina;

- l'appaltatore ha prodotto l'offerta tecnico-economica prot. n. 00108058 del 18.12.2018 relativa alla redazione della progettazione antincendio per un importo complessivo pari ad € 25.517,00 IVA esclusa;

- con determinazione dirigenziale n. 143 del 23.01.2019 quest'Azienda ha affidato l'attività di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di adeguamento alla regola tecnica di prevenzione incendi di cui al D.M. 19.03.2015 degli impianti di Gas Medicali presso il P.O. “San Camillo de Lellis di Rieti” e della Casa della Saluta di Magliano Sabina in favore della società Air Liquide Sanità Service S.p.a.;

**TENUTO CONTO** che:

- in sede di rinnovo contrattuale per ulteriori due anni – giusta determinazione dirigenziale n. 2228 del 28.11.2018 – il R.U.P. in contraddittorio con i rappresentanti della società Air Liquide Sanità Service S.p.A., hanno effettuato una ricognizione sulle prestazioni contrattuali a seguito della demolizione del P.O. di Amatrice interessata dagli eventi sismici di agosto 2016;

- con decorrenza gennaio 2019 si è proceduto alla riduzione dei canoni mensili per la corrispondente quota manutentiva relativa al P.O. di Amatrice;

- da tale ricognizione è emerso un debito della Air Liquide Sanità Service S.p.A. nei confronti della ASL di Rieti di € 209.434,02 a fronte del quale l'appaltatore eseguirà i lavori di adeguamento alla regola tecnica di prevenzione incendi di cui al D.M. 15.03.2015 degli impianti di Gas Medicali presso la Casa della Salute di Magliano Sabina in conformità al progetto esecutivo redatto dalla stessa società;

**ATTESO** che con atto deliberativo n. ..../D.G. del ..... quest'Azienda ha approvato il progetto esecutivo, redatto dall'appaltatore, relativo ai lavori di adeguamento alla regola tecnica di prevenzione incendi di cui al D.M. 15.03.2015 degli impianti di Gas Medicali presso la Casa della Salute di Magliano Sabina e contestualmente ha approvato il presente schema di atto ricognitivo.

Tutto quanto sopra premesso, le parti, al solo ed esclusivo fine ricognitivo, precisano e convengono quanto segue.

#### **Art. 1 – Importi in detrazione**

Le parti precisano che dalla ricognizione effettuata dal R.U.P. in contraddittorio con l'appaltatore è emerso un debito della Air Liquide Sanità Service S.p.A. nei confronti della ASL di Rieti di € 209.434,02 calcolato come segue:

- Quota mancata manutenzione P.O. di Amatrice (contratto originario) € 17.720,00;
- Mancata riqualificazione Centrale Gas presso il P.O. di Amatrice € 24.714,02;
- Quota Lavori di riqualificazione (rinnovo contrattuale): € 167.000,00.



**Art. 2 – Lavori di adeguamento antincendio c/o C.d.S. di Magliano Sabina**

L'appaltatore si impegna ad eseguire con propri oneri e spese, con la formula "Chiavi in Mano", gli interventi di adeguamento alla regola tecnica di prevenzione incendi di cui al D.M. 15.03.2015 degli impianti di Gas Medicali presso la Casa della Salute di Magliano Sabina in conformità al progetto approvato dalla ASL di Rieti con atto deliberativo n. ..../D.G. del ....., comprese tutte le opere edili, idrauliche elettriche ed impiantistiche richieste.

Il valore complessivo di tali interventi come riveniente dal Quadro Economico di Progetto è pari ad € 207.921,87 e pertanto, in considerazione di quanto indicato al precedente art. 1, resta un debito della Air Liquide Sanità Service S.p.A. nei confronti della ASL di Rieti di € 1.512,15.

**Art. 3 – Tempo di esecuzione dei Lavori - Penali**

Il tempo di esecuzione dei lavori è quello previsto dal cronoprogramma del progetto esecutivo approvato e comunque non potrà superare il termine di scadenza del contratto d'appalto previsto per il 31.10.2020.

Il ritardo nell'esecuzione dei lavori da parte dell'appaltatore prevede l'applicazione delle penali commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo dei lavori. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera pari al 1 per mille dell'ammontare netto dei lavori, e non potranno comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare.

La ASL di Rieti potrà compensare i crediti derivanti dalle penali con quanto contrattualmente dovuto.

L'Appaltatore non potrà addurre, a giustificazione del proprio operato, circostanze e fatti che potevano essere previsti e che non sono stati preventivamente comunicati per iscritto.

L'applicazione delle suddette penali non esclude qualsiasi altra azione, in qualsiasi altra forma e/o natura e/o in qualsiasi altra sede, che la ASL di Rieti intenda eventualmente intraprendere. Rimane in ogni caso riservato all'Azienda il diritto di pretendere il risarcimento del maggior danno subito.

**Art. 4 – Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione**

Le figure del Direttore dei Lavori e di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione così come relativi oneri saranno a carico dell'appaltatore che avrà cura di comunicarne i nominativi alla ASL di Rieti prima dell'inizio dei lavori.

La UOC Tecnico-Patrimoniale effettuerà comunque periodicamente:

- verifiche sulla corretta esecuzione dei lavori sugli impianti in conformità agli elaborati progettuali;
- il controllo della conformità delle caratteristiche tecniche di nuova installazione ai requisiti previsti dalla normativa vigente in materia di prevenzione e sicurezza, acquisendo la relativa documentazione.



### **Art. 5 – Collaudo**

Il collaudo sarà effettuato dall'U.O.C. Tecnico Patrimoniale, con eventuale supporto di tecnici specializzati. I relativi oneri saranno a carico della ASL di Rieti.

Il collaudo delle opere, degli impianti avverrà entro 10 gg. dalla comunicazione formale della società appaltatrice all'Amministrazione dell'avvenuto completamento dell'opera.

Alle operazioni di collaudo dovranno assistere i rappresentanti dell'appaltatore, che dovrà fornire tutta l'assistenza, il personale ed i mezzi tecnici necessari per l'espletamento delle operazioni medesime. L'assenza dei rappresentanti dell'appaltatore sarà considerata come acquiescenza alle eventuali contestazioni.

A seguito dell'esito positivo del Collaudo l'appaltatore dovrà rilasciare le dichiarazioni / certificazioni di conformità dei lavori eseguiti ai fini della presentazione della documentazione da allegare alla SCIA antincendio.

Il regolare collaudo delle opere e la dichiarazione di presa in consegna non esonerano l'appaltatore per eventuali difetti che vengano accertati in seguito.

L'appaltatore ha l'obbligo di ritirare e sostituire a sua cura e spesa i prodotti non accettati al collaudo entro 15 giorni solari e continuativi dalla data del verbale dei collaudatori da cui risulti l'avvenuta non conformità, o dalla data della lettera raccomandata del Committente di notifica della non conformità, ove l'appaltatore non abbia presenziato al collaudo.

### **Art. 6 – Obblighi assicurativi**

Le parti precisano che l'appaltatore produrrà, 7 gg. prima dell'inizio dei lavori, le polizze assicurative RCT e CAR rapportate all'importo netto dei lavori.

### **Art. 7 – Varie ed eventuali**

Il presente atto è ricognitivo del contratto di appalto del 23.12.2016 che le parti dichiarano di ben conoscere e ne confermano l'efficacia.

La presente scrittura, previa lettura e conferma, viene sottoscritta dalle parti.

A.S.L. Rieti

Air Liquide Sanità Service S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Il Regional Manager Area Centro

Ing. Antonino Germolè

Ing. Gabriele Paterna