

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 - 02100 - Rieti - C.F. e P.I. 00821180577
Tel. 0746-2781 - PEC: asl.rieti@pec.it - www.asl.rieti.it

Direttore Generale: Dott.ssa Marinella D'Innocenzo
Decreto Presidente Regione Lazio n. T00215 del 21.11.2017
Deliberazione n. 1/D.G. del 06/12/2017

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 25 del 17 GEN. 2019

STRUTTURA PROPONENTE U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

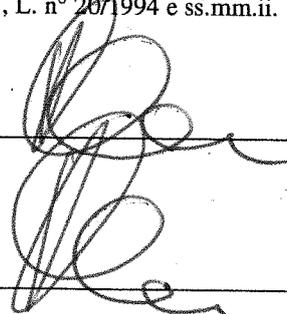
Oggetto: *Approvazione, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del progetto esecutivo dei Lavori di ristrutturazione del Reparto S.P.D.C. del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti - Finanziamento D.G.R. 740/2014.*

Estensore: Dott. Roberto Grillo

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art.1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art.4, comma2, L.165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art.1, comma 1°, L. n° 241/1990, come modificato dalla L. n° 15/2005. Il dirigente attesta altresì che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art.1, L. n° 20/1994 e ss.mm.ii.

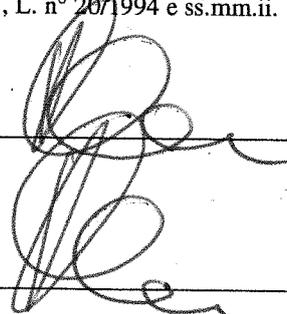
Responsabile del Procedimento: Ing. Roberto Campogiani

Data 7/1/2019

Firma 

Il Dirigente: Ing. Roberto Campogiani

Data 7/1/2019

Firma 

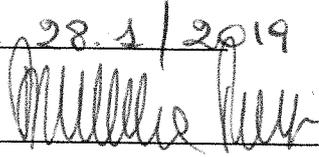
Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto patrimoniale su cui imputare la spesa: 10-10-20301 - PROV. 6

Autorizzazione: Aut. 28.1/2019

Data 08/01/2019

Dott.ssa Barbara Proietti

Firma 

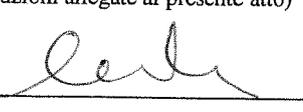
Parere del Direttore Amministrativo

Dott.ssa Anna Petti

favorevole

non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 09.01.2019

Firma 

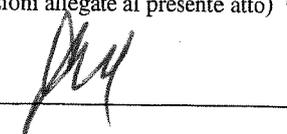
Parere del Direttore Sanitario

Dr. Vincenzo Rea

favorevole

non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto)

Data 09.01.2019

Firma 

IL RESPONSABILE DELLA U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che:

- con nota prot. n. 28112/2014 quest'Azienda ha trasmesso alla Regione Lazio, in attuazione del D.C.A. n. U00247/2014 "Programmi operativi 2013-2015", il progetto preliminare relativo ai lavori di ristrutturazione ed ampliamento del reparto S.P.D.C. del P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti ;
- con nota prot. n. 38183/2014 a firma del Direttore Generale, quest'Azienda ha inoltrato, alla competente Direzione della Regione Lazio, formale richiesta di finanziamento relativamente all'intervento soprarichiamato;
- con D.G.R. n. 740 del 04/11/2014 la Regione Lazio, al fine di realizzare gli interventi più urgenti inerenti il riordino della "Rete Psichiatrica Ospedaliera" di cui al D.C.A. n. U00247/2014, ha assegnato a quest'Azienda un finanziamento di importo pari ad € 1.080.920,00;
- con atto deliberativo n. 374/D.G. del 19.05.2015, quest'Azienda ha approvato il progetto preliminare e relativo quadro economico al fine di riqualificare il reparto S.P.D.C. situato al piano 1° del P.O. di Rieti;

DATO ATTO che con atto deliberativo n. 63/D.G. del 17.01.2017 quest'Azienda ha preso atto delle risultanze della procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2, let. b) del D. Lgs. n. 50/2016 a seguito di manifestazione di interesse, per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di ristrutturazione del reparto S.P.D.C. del P.O. "San Camillo de' Lellis" di Rieti, disponendo l'aggiudicazione in favore dello studio Geoplan Consulting di Fiuggi (FR);

PRESO ATTO che:

- il progetto preliminare redatto dai tecnici di quest'Amministrazione, prevedeva originariamente la ristrutturazione del reparto sito al piano 1° del P.O. di Rieti il quale però, per la specificità dei pazienti che ospita, ha evidenziato notevoli criticità di tipo sanitario, dettagliatamente descritte dal Direttore del Dipartimento Salute Mentale con nota prot. n. 53048 del 17/10/2017;
- alla luce di quanto emerso è stata studiata la possibilità di realizzare detto reparto al piano terra dell'ospedale anziché al primo, collocandolo nei locali della sottostante "Direzione Medica Ospedaliera", i quali risultano perfettamente compatibili a tale scopo in quanto possiedono la medesima distribuzione planimetrica dell'originario reparto;

RILEVATO che:

- con nota prot. n. 55087 del 27.10.2017 questa ASL ha richiesto, alla competente Direzione Regionale, l'autorizzazione alla realizzazione del reparto SPDC al piano terra del P.O. di Rieti mantenendo inalterato l'importo del finanziamento;
- la Regione Lazio, con nota prot. n. U0612863 del 01/12/2017, ha comunicato a quest'Azienda la necessità della predisposizione di un nuovo progetto da sottoporre alla valutazione del Nucleo di Valutazione Regionale propedeutica all'autorizzazione;

DATO ATTO che con nota prot. n. 14060 del 19.03.2018 è stato chiesto allo studio Geoplan Consulting, che si è reso disponibile, di predisporre il progetto definitivo ed esecutivo, in un unico elaborato, relativo ai lavori di realizzazione del reparto S.P.D.C. al piano terra del P.O. di Rieti, agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo, redatto a tal fine dai progettisti dello studio Geoplan Consulting consegnato in data 21.08.2018, costituito dagli elaborati progettuali, riepilogati nell'Allegato n. 1 "Elenco elaborati", depositati in originale agli atti di questa Amministrazione;

Oggetto: *Approvazione, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del progetto esecutivo dei Lavori di ristrutturazione del Reparto S.P.D.C. del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti – Finanziamento D.G.R. 740/2014.*

Pag. 3 di 6

VISTO il relativo quadro economico (Allegato n. 2) per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 1.080.920,02 comprensivi di spese tecniche, oneri ed IVA;

CONSIDERATA la necessità di procedere alla verifica ed alla conseguente validazione del progetto ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed alle disposizioni contenute nella Parte II, Titolo II Capo I del D.P.R. 207/2010;

ATTESO che con nota prot. n. 52982 del 11.10.2018 il Responsabile Unico del Procedimento proponente, di seguito R.U.P., ha individuato il personale di seguito indicato, per la costituzione di una commissione di verifica, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del progetto esecutivo redatto dallo Studio Geoplan Consulting:

- Ing. Giovanni Martinazzoli – Collaboratore con contratto di prestazione d'opera U.O.C. Tecnico Patrimoniale;
- Dott.ssa Gabriella Nobili – Direttore del Dipartimento di Salute Mentale;
- Per. Ind. Sergio De Marco – Assistente Tecnico U.O.C. Tecnico Patrimoniale;

VISTO il Verbale di verifica e rapporto conclusivo del 12.11.2018 (Allegato n. 3) redatto dalla predetta commissione di verifica, in contraddittorio con i progettisti dello studio Geoplan Consulting, dal quale si evince il positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalla vigente normativa in materia;

DATO ATTO che con verbale del 04.01.2019 (Allegato n. 4) il R.U.P. proponente ha provveduto a validare il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione del Reparto S.P.D.C. del P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti sulla base delle verifiche effettuate dalla sopracitata commissione tecnica;

RITENUTO opportuno, alla luce di quanto suesposto, approvare il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico dei lavori ristrutturazione del Reparto S.P.D.C. del P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 1.080.920,02, composto dagli elaborati progettuali, riepilogati nell'Allegato n. 1 "Elenco elaborati", depositati in originale agli atti di questa Amministrazione che pur se non materialmente allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che gli oneri per la realizzazione dell'opera in oggetto derivanti dall'approvazione del presente progetto trovano copertura nei fondi di finanziamento regionali di cui alla D.G.R. n. 704 del 04.11.2014;

RILEVATA la necessità di trasmettere il presente provvedimento, unitamente agli elaborati del progetto esecutivo di che trattasi, alla Regione Lazio – Direzione Regionale Salute e Politiche Sociali – Area Risorse Tecnologiche e Patrimonio, per i dovuti atti di competenza;

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 31 e 102 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché delle disposizioni di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018, vengono individuati quali:

- Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) – Ing. Roberto Campogiani;
- Direttore dei Lavori – Ing. Antonino Germolè – Dirigente Ingegnere UOC Tecnico Patrimoniale;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione – Per. Ind. Sergio De Marco – Assistente Tecnico UOC Tecnico Patrimoniale;

RAVVISATA l'opportunità, in termini di semplificazione, rapidità e trasparenza di procedere ad appaltare l'esecuzione dei lavori di che trattasi, per l'importo di € 897.501,25 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza, mediante procedura negoziata, da esperire sul Mercato Elettronico della CONSIP ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con consultazione di almeno quindici operatori economici per la categoria prevalente OG1;

VISTO il D.L.vo 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che la proposta è coerente con il vigente Piano Triennale Aziendale della Prevenzione della Corruzione e del Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa

- DI APPROVARE, il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico dei lavori di ristrutturazione del Reparto S.P.D.C. piano terra del P.O. "San Camillo de Lellis" di Rieti per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 1.080.920,02, composto dagli elaborati progettuali, riepilogati nell'Allegato n. 1 "Elenco elaborati", depositati in originale agli atti di questa Amministrazione che pur se non materialmente allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale;
- DI PRENDERE ATTO che il R.U.P., con verbale del 04.01.2019 (Allegato n. 4), ha provveduto a validare il progetto esecutivo oggetto del presente provvedimento sulla base delle verifiche effettuate dalla commissione tecnica incaricata – giusto verbale del 12.11.2018;
- DI NOMINARE ai sensi dell'art. 31 e 102 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché delle disposizioni di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018, quali:
 - Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) – Ing. Roberto Campogiani;
 - Direttore dei Lavori – Ing. Antonino Germolè – Dirigente Ingegnere UOC Tecnico Patrimoniale;
 - Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione – Per. Ind. Sergio De Marco – Assistente Tecnico UOC Tecnico Patrimoniale
- DI IMPEGNARE gli oneri derivanti dall'approvazione del presente progetto per l'importo complessivo di € 1.080.920,02 comprensivi di spese tecniche, oneri ed IVA, nelle risorse di cui al conto patrimoniale n. **101020301** "fabbricati strumentali (indisponibili)" – bilancio 2019 a valere sui fondi di finanziamento regionali di cui alla D.G.R. n. 704 del 04.11.2014;
- DI PRECISARE che l'importo impegnato con il presente provvedimento è comprensivo degli oneri per la progettazione definitiva ed esecutiva nonché l'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'importo di € 40.748,78 Oneri previdenziali ed IVA inclusa, già impegnati sul conto patrimoniale n. 101021001 "immobilizzazioni materiali in corso" con atto deliberativo n. 63/D.G. del 17.01.2017;
- DI TRASMETTERE il presente provvedimento, unitamente agli elaborati del progetto esecutivo di che trattasi, alla Regione Lazio – Direzione Regionale Salute e Politiche Sociali – Area Risorse Tecnologiche e Patrimonio, per i dovuti atti di competenza;

Oggetto: Approvazione, ai sensi dell'art. 27 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del progetto esecutivo dei Lavori di ristrutturazione del Reparto S.P.D.C. del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti – Finanziamento D.G.R. 740/2014.

Pag. 5 di 6

- DI DARE ATTO che l'esecuzione dei lavori di che trattasi, per l'importo di € 897.501,25 oltre IVA comprensivo degli oneri per la sicurezza, mediante procedura negoziata, da esperire sul Mercato Elettronico della CONSIP ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con consultazione di almeno quindici operatori economici per la categoria prevalente OG1;
- DI DISPORRE che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.09.2009, n. 69 e del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto che:

- il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, L. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.;
- il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario hanno espresso parere positivo con la sottoscrizione dello stesso;

DELIBERA

- di approvare la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art.30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt.21 e 22 della L.R. 45/96.


Il Direttore Generale
Dott.ssa Marinella D'Innocenzo

La presente Deliberazione è inviata al Collegio Sindacale

in data 17 GEN. 2019

La presente Deliberazione è esecutiva ai sensi di legge

dal 17 GEN. 2019

La presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line aziendale
ai sensi dell'art.32, comma 1, L.18.09.2009, n.69 e del D.Lgs. 14.03.2013 n.33

in oggetto

per esteso

in data 17 GEN. 2019

Rieti li 17 GEN. 2019

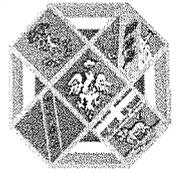
IL FUNZIONARIO



Allegato n. 1/4

pag 1/2

REGIONE LAZIO
COMUNE DI RIETI(RI)



AZIENDA ASL RIETI

"PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN CAMILLO DE LELLIS"

Viale Kennedy, 1 - 02100 Rieti

PROGETTO ESECUTIVO
ELENCO ELABORATI 20/08/2018

OPERE EDILI

Tav. A	Cartografia e planimetrie tematiche di inquadramento	V4 20/08/2018
Tav. 0	Piante e prospetti ante operam e post operam	V4 20/08/2018
Tav. 1	Pianta inter operam demolizioni e ricostruzioni	V4 20/08/2018
Tav. 2	Abaco delle murature	V4 20/08/2018
Tav. 3	Opere strutturali (scala e rampa in acciaio)	V4 20/08/2018
Tav. 4	Pianta controsoffitti	V4 20/08/2018
Tav. 5	Pianta pavimentazione	V4 20/08/2018
Tav. 6	Abaco infissi interni ed esterni	V4 20/08/2018
Tav. 7	Pianta arredi	V4 20/08/2018
Tav. 8	Pianta sistemazioni esterne	V4 20/08/2018

IMPIANTO ELETTRICO

Tav. 9	Pianta distribuzione elettrica illuminazione	V4 20/08/2018
Tav. 10	Pianta distribuzione elettrica forza motrice	V4 20/08/2018
Tav. 11	Pianta fonia e dati TVCC e allarme	V4 20/08/2018
Tav. 12	Pianta rilevazione fumi	V4 20/08/2018
Tav. 13	Schemi unifilari impianto elettrico	V4 20/08/2018
Tav. 14	Schema a blocchi rilevazione fumi - dati	V4 20/08/2018

IMPIANTO MECCANICO

Tav. 15	Pianta distribuzione gas medicali	V4 20/08/2018
Tav. 16	Pianta distribuzione idrico - sanitario	V4 20/08/2018
Tav. 17	Pianta distribuzione impianto aeraulico e idronico	V4 20/08/2018
Tav. 18	Schemi funzionali UTA	V4 20/08/2018

RELAZIONI

Rel. 1	Relazione generale	V4 20/08/2018
Rel. 2	Relazione delle opere architettoniche	V4 20/08/2018
Rel. 3	Relazione di calcolo e fascicolo calcoli di stabilità	V4 20/08/2018
Rel. 4	Relazione degli impianti elettrici e speciali	V4 20/08/2018
Rel. 5	Relazione geologica	V4 20/08/2018
Rel. 6	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	V4 20/08/2018
Rel. 7	Piano di sicurezza e coordinamento	V4 20/08/2018
Rel. 8	Cronoprogramma	V4 20/08/2018
Rel. 9	Computo metrico edile	V4 20/08/2018
Rel. 10	Computo metrico impianto elettrico e speciali	V4 20/08/2018
Rel. 11	Computo metrico impianti meccanici	V4 20/08/2018
Rel. 12	Computo metrico arredi	V4 20/08/2018
Rel. 13	Quadro Tecnico Economico	V4 20/08/2018
Rel. 14	Analisi dei prezzi	V4 20/08/2018
Rel. 15	Elenco dei prezzi unitari	V4 20/08/2018
Rel. 16	Fascicolo dell'opera	V4 20/08/2018
Rel. 17	Capitolato speciale d'appalto e Schema di contratto	V4 20/08/2018
Rel. 18	Relazione verifica termica estiva	V4 20/08/2018
Rel. 19	Relazione verifica termica	V4 20/08/2018
Rel. 20	Relazione tecnica impianto aeraulico-idronico	V4 20/08/2018
Rel. 21	Relazione illuminotecnica	V4 20/08/2018

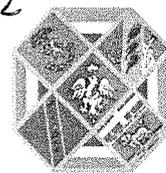
Q

Allegato n. 1/4

pag 2/2



REGIONE LAZIO
COMUNE DI RIETI(RI)



AZIENDA ASL RIETI

"PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN CAMILLO DE LELLIS"

Viale Kennedy, 1 – 02100 Rieti

PROGETTO ESECUTIVO
ELENCO ELABORATI 20/08/2018
REGIONE LAZIO
COMUNE DI RIETI(RI)

PRATICA GENIO CIVILE

Rel. G.C. 1	Relazione tecnica-illustrativa	V4 20/08/2018
Rel. G.C. 2	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	V4 20/08/2018
Rel. G.C. 3	Relazione di calcolo e fascicolo calcoli di stabilità	V4 20/08/2018
Rel. G.C. 4	Schemi strutturali posti alla base dei calcoli	V4 20/08/2018
Rel. G.C. 5	Configurazione deformate	V4 20/08/2018
Rel. G.C. 6	Diagramma spettri di risposta sismica	V4 20/08/2018
Rel. G.C. 7	Rappresentazione grafica delle principali caratteristiche di sollecitazione	V4 20/08/2018
Rel. G.C. 8	Codici di validazione p.to 10.2 NTC 2018	V4 20/08/2018
Rel. G.C. 9	Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali	V4 20/08/2018
Rel. G.C. 10	Piano di manutenzione della parte strutturale	V4 20/08/2018
Tav. G.C. 1	Carpenterie e particolari costruttivi (scala e rampa in acciaio esterna)	V4 20/08/2018



REGIONE LAZIO COMUNE DI RIETI(RI)



AZIENDA ASL RIETI PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN CAMILLO DE LELLIS" Viale Kennedy, 1 - 02100 Rieti

"Lavori di ristrutturazione del Reparto S.P.D.C. del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti"

AGGIORNAMENTO		DESCRIZIONE MOTIVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO	REDATTORE	VISTO
NUMERO	DATA			
01	06.03.2017	Prima emissione	GEOPLAN CONSULTING	
02	22.03.2017	Seconda emissione	GEOPLAN CONSULTING	
03	15.05.2017	Terza emissione	GEOPLAN CONSULTING	
04	20.08.2018	Quarta emissione	GEOPLAN CONSULTING	

Progetto:



GEOPLAN CONSULTING
Consulenza tecnica e progettazione
Via Casavetere, 160 - 03014 FIUGGI (Fr) - tel 0775.505064
www.geoplanconsulting.it info@geoplanconsulting.it

Serie:

ELABORATI APPALTO PROGETTO ESECUTIVO

Titolo:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Scala - Formato:	
Data:	20.08.2018
Nome file:	N.D.
Scala di stampa CAD:	1- 1

Tavola:			
REL.	13	01	01
Serie	Numero	Alternativa	Aggiornamento

Il Progettista

Il Committente

AZIENDA ASL RIETI
PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN CAMILLO DE LELLIS"
Viale Kennedy, 1 - 02100 Rieti

**PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED AMPLIAMENTO DEL REPARTO DI
PSICHIATRIA (S.P.D.C.) SITO AL PIANO PRIMO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN
CAMILLO DE LELLIS"**

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO SU BASE REALE

Descrizione:

Lavori a base d'asta

a1)	Opere Edili	404.753,14
a2)	Opere tecnologiche	
	Impianti meccanici e idrico sanitari	294.012,11
	Impianti elettrici e speciali	128.495,89
	Sommano opere tecnologiche	422.508,00
a3)	Arredi	64.673,91
A	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	891.935,05
B.1	oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso compresi nei lavori lettara A)	26.745,04
B.2	oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso	5.566,20
C	Lavoro oggetto di ribasso=(A-B)	865.190,01
D	Ribasso contrattuale	
E	IMPORTO DEI LAVORI=(C-D)	865.190,01
F	IMPORTO FINALE LAVORI=(B+E)	897.501,25

PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN CAMILLO DE LELLIS"

PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED AMPLIAMENTO DEL REPARTO DI
PSICHIATRIA (S.P.D.C.) SITO AL PIANO PRIMO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN
CAMILLO DE LELLIS"

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	897.501,25
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B	IMPREVISTI	27.062,40
C	IVA (10%) SU LAVORI ED IMPREVISTI	92.456,37
D	SPESE TECNICHE	44.590,16
E	IVA(22%) SU SPESE TECNICHE (F)	9.809,84
F	INCENTIVO	8.000,00
G	SPESE DI GARA	1.500,00
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (E+F+G+H+I)	1.080.920,02

6

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 - 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 - PEC: asl.rieti@pec.it
C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE
RESPONSABILE: ING. ROBERTO CAMPOGIANI
Tel. 0746.279758 - Fax 0746.279733 - e-mail: r.camposgiani@asl.rieti.it

VERBALE DI VERIFICA E RAPPORTO CONCLUSIVO
(art. 26 D.lgs n.50/2016).

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione del Reparto S.P.D.C. del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti
PROGETTO ESECUTIVO

Ai fini della verifica del progetto esecutivo in oggetto, il sottoscritti ing. Giovanni Martinazzoli e il P.I. Sergio De Marco in qualità di Tecnici Verificatori, la Dott.ssa Gabriella Nobili in qualità di Direttore Dipartimento di Salute Mentale e delle Dipendenze Patologiche, esperiscono la seguente verifica sul progetto esecutivo ai sensi degli art. 26 del D.Lgs n. 50/2016, in contraddittorio con l'Ing. Maurizio Basile in qualità di progettista incaricato dalla Geoplan Consulting.

Premesso che il progetto Esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

OPERE EDILI

- Tav. A Cartografia e planimetrie tematiche di inquadramento V4 20/08/2018
- Tav. 0 Piante e prospetti ante operam e post operam V4 20/08/2018
- Tav. 1 Pianta inter operam demolizioni e ricostruzioni V4 20/08/2018
- Tav. 2 Abaco delle murature V4 20/08/2018
- Tav. 3 Opere strutturali (scala e rampa in acciaio) V4 20/08/2018
- Tav. 4 Pianta controsoffitti V4 20/08/2018
- Tav. 5 Pianta pavimentazione V4 20/08/2018
- Tav. 6 Abaco infissi interni ed esterni V4 20/08/2018
- Tav. 7 Pianta arredi V4 20/08/2018
- Tav. 8 Pianta sistemazioni esterne V4 20/08/2018

IMPIANTO ELETTRICO

- Tav. 9 Pianta distribuzione elettrica illuminazione V4 20/08/2018
- Tav. 10 Pianta distribuzione elettrica forza motrice V4 20/08/2018
- Tav. 11 Pianta fonia e dati TVCC e allarme V4 20/08/2018
- Tav. 12 Pianta rilevazione fumi V4 20/08/2018
- Tav. 13 Schemi unifilari impianto elettrico V4 20/08/2018
- Tav. 14 Schema a blocchi rilevazione fumi - dati V4 20/08/2018

IMPIANTO MECCANICO

- Tav. 15 Pianta distribuzione gas medicali V4 20/08/2018
- Tav. 16 Pianta distribuzione idrico - sanitario V4 20/08/2018
- Tav. 17 Pianta distribuzione impianto aeraulico e idronico V4 20/08/2018
- Tav. 18 Schemi funzionali UTA V4 20/08/2018

RELAZIONI



Rob. Camposgiani
Giov. Martinazzoli
Sergio De Marco

e

- Rel. 1 Relazione generale V4 20/08/2018
- Rel. 2 Relazione delle opere architettoniche V4 20/08/2018
- Rel. 3 Relazione di calcolo e fascicolo calcoli di stabilità V4 20/08/2018
- Rel. 4 Relazione degli impianti elettrici e speciali V4 20/08/2018
- Rel. 5 Relazione geologica V4 20/08/2018
- Rel. 6 Relazione geotecnica e sulle fondazioni V4 20/08/2018
- Rel. 7 Piano di sicurezza e coordinamento V4 20/08/2018
- Rel. 8 Cronoprogramma V4 20/08/2018
- Rel. 9 Computo metrico edile V4 20/08/2018
- Rel. 10 Computo metrico impianto elettrico e speciali V4 20/08/2018
- Rel. 11 Computo metrico impianti meccanici V4 20/08/2018
- Rel. 12 Computo metrico arredi V4 20/08/2018
- Rel. 13 Quadro Tecnico Economico V4 20/08/2018
- Rel. 14 Analisi dei prezzi V4 20/08/2018
- Rel. 15 Elenco dei prezzi unitari V4 20/08/2018
- Rel. 16 Fascicolo dell'opera V4 20/08/2018
- Rel. 17 Capitolato speciale d'appalto e Schema di contratto V4 20/08/2018
- Rel. 18 Relazione verifica termica estiva V4 20/08/2018
- Rel. 19 Relazione verifica termica V4 20/08/2018
- Rel. 20 Relazione tecnica impianto aeraulico-idronico V4 20/08/2018
- Rel. 21 Relazione illuminotecnica V4 20/08/2018

PRATICA GENIO CIVILE

- Rel. G.C. 1 Relazione tecnica-illustrativa V4 20/08/2018
- Rel. G.C. 2 Relazione geotecnica e sulle fondazioni V4 20/08/2018
- Rel. G.C. 3 Relazione di calcolo e fascicolo calcoli di stabilità V4 20/08/2018
- Rel. G.C. 4 Schemi strutturali posti alla base dei calcoli V4 20/08/2018
- Rel. G.C. 5 Configurazione deformate V4 20/08/2018
- Rel. G.C. 6 Diagramma spettri di risposta sismica V4 20/08/2018
- Rel. G.C. 7 Rappresentazione grafica delle principali caratteristiche di sollecitazione V4 20/08/2018
- Rel. G.C. 8 Codici di validazione p.to 10.2 NTC 2018 V4 20/08/2018
- Rel. G.C. 9 Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali V4 20/08/2018
- Rel. G.C. 10 Piano di manutenzione della parte strutturale V4 20/08/2018
- Tav. G.C. 1 Carpenterie e particolari costruttivi (scala e rampa in acciaio esterna) V4 20/08/2018.

Tutto quanto sopra premesso, i tecnici ing. Giovanni Martinazzoli e il P.I. Sergio De Marco in qualità di Tecnici Verificatori, ai sensi dell'art. 26 comma 4 del Dlg.s50/2016, verificano che:

- a. la completezza della progettazione è espletata;
- b. le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di Legge;
- c. sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- d. i rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- e. risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- f. le opere oggetto del presente progetto sono manutentabili;

Si termina la fase di verifica precisando che l'unità progettuale del presente progetto esecutivo è accertata in conformità al precedente progetto presentato in fase di gara e che lo svolgimento della stessa è avvenuto in contraddittorio con i progettisti incaricati che si esprime favorevole in ordine a tale conformità, ai sensi del co. 3, Art. 26, del D. Lgs n. 50/2016.



M. De Marco

Il Direttore del Dipartimento di Salute Mentale e delle Dipendenze Patologiche ha verificato i requisiti tecnici - sanitari.

Rieti li, 12-11-2018

I Tecnici incaricati alla Verifica

Dr.ssa Gabriella Nobili

Gabriella Nobili

Ing. Giovanni Martinazzoli

Giovanni Martinazzoli

P.I. Sergio De Marco

Sergio De Marco

Ing. Maurizio Basile

Maurizio Basile

Allegato 2:

RAPPORTO CONCLUSIVO
SULL'ATTIVITA' DI VERIFICA DEL LIVELLO ESECUTIVO PROGETTUALE
 (art. 26, comma 8 del D.lgs 50/2016)

L'esame degli elaborati progettuali, tanto amministrativi quanto grafici, ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le varie esigenze specifiche richieste dall'Ente committente ai progettisti e quanto dagli stessi prodotti con la redazione delle varie parti del progetto di loro competenza.

E' stato riscontrato un adeguato livello di progettazione, pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D.Lgs n. 50/2016, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici. Pertanto, alla luce di quanto verificato ai sensi del co. 4, art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigenti sui lavori pubblici con le seguenti prescrizioni che dovranno essere recepite con congruo anticipo prima dell'inizio dei lavori.

Relazione tecnica strutturale relativi elaborati grafici e di calcolo

Dovrà essere oggetto delle eventuali integrazioni richieste dal Genio Civile in fase di rilascio dell'autorizzazione sismica.

Progetto architettonico

Dovranno essere recepite eventuali integrazioni richieste dalla Regione Lazio DR salute e politiche sociali area risorse tecnologiche e patrimonio.

Figure professionali

Dovranno essere individuate le figure professionali interessate a seguire le opere (Direttore dei Lavori, Responsabile della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Collaudatore in corso d'opera delle opere in c.a.).

Rieti li, 12-11-2018

I Tecnici incaricati alla Verifica

Ing. Giovanni Martinazzoli

P.I. Sergio De Marco

Allegato 1:

SCHEMA PER IL CONTROLLO DOCUMENTALE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art.26 del Decreto Legislativo n. 50/2016)

I sottoscritti Ing. Giovanni Martinazzoli e Per.Ind. Sergio De Marco in qualità di Tecnici Verificatori, a seguito della consegna del 21/08/2018 presso il Protocollo Generale della Asl di Rieti, con prot. 43361 del 22-08-2018 del Progetto Esecutivo relativo al nuovo reparto S.P.D.C., presso l'Ospedale "S. Camillo De Lellis" di Rieti, hanno effettuato le seguenti verifiche:

1	Relazione generale	art. 34 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
2	Relazioni specialistiche	art. 35 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
3	Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture e degli impianti	art. 36 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
4	Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti	art. 37 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		
5	Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti	art. 38 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note: dovrà essere presentato in congruo anticipo rispetto l'inizio dei lavori		
6	Piani di sicurezza di sicurezza e coordinamento	art. 39 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note: dovrà essere presentato in congruo anticipo rispetto l'inizio dei lavori		
7	Cronoprogramma	art. 40 D.P.R. 207/2010	<input checked="" type="checkbox"/> SI		<input type="checkbox"/> NO
			<input checked="" type="checkbox"/> adeguata	<input type="checkbox"/> sufficiente	<input type="checkbox"/> non adeguata
			note:		

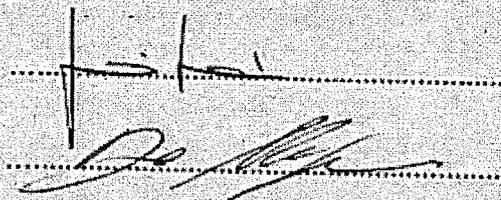
Handwritten signature and initials

Rieti li, 19-11-2018

I Tecnici incaricati alla Verifica

Ing. Giovanni Martinazzoli

P.I. Sergio De Marco



AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 - PEC: asl.rieti@pec.it
www.asl.rieti.it C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

DOCUMENTO DI VALIDAZIONE FORMALE

(art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

Oggetto: Progetto Esecutivo dei Lavori di ristrutturazione del Reparto S.P.D.C. del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti - Finanziamento D.G.R. 740/2014.

Il sottoscritto Ing. Roberto Campogiani, Dirigente Responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale della ASL di Rieti, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto:

- Visto il verbale di verifica e rapporto conclusivo del progetto esecutivo redatto dalla commissione di verifica, incaricata con nota prot. n. 52982 del 11.10.2018, in contraddittorio con i progettisti dello studio Geoplan Consulting;
- Verificato che i documenti di cui sopra sono completi, rispondenti alle relative prescrizioni normative ed attestano la validabilità del progetto esecutivo in oggetto;

con la presente riporta gli esiti positivi dell'attività di verifica così come risultanti dal rapporto conclusivo di verifica redatto dai soggetti verificatori, ai sensi dell'art. 26, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - giusto verbale del 12.11.2018 e pertanto

VALIDA

in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'opera, il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di ristrutturazione del Reparto S.P.D.C. del P.O. San Camillo de Lellis di Rieti", ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Rieti li, 4/1/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Roberto Campogiani

