

**AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI**

Via del Terminillo, 42 – 02100 – Rieti - C.F. e P.I. 00821180577

Tel. 0746-2781 – PEC: asl.rieti@pec.it – www.asl.rieti.it

Direttore Generale: Dott.ssa Marinella D'Innocenzo

Decreto Presidente Regione Lazio n. T00215 del 21.11.2017

Deliberazione n. 1/D.G. del 06/12/2017

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 1148 del 23 DIC. 2019**STRUTTURA PROPONENTE U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE**

Oggetto: *Appalto denominato "Multiservizio Tecnologico e Fornitura Vettori Energetici" – Lotto n. 2 – C.I.G.: 5699432811 – ASL Rieti C.I.G. (derivato): 7223759282. Scorrimento della graduatoria ex art. 140 del d.lgs. 163/2006*

Estensore: Dott. Roberto Grillo

Il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art.1 della L. n° 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, L. n.165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art.1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta altresì che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art.1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii..

Responsabile del Procedimento: Ing. Antonino Germolè

Data 20.12.2019

Firma

Il Dirigente della UOC: Ing. Antonino Germolè

Data 20.12.2019

Firma

Il Direttore della U.O.C. Economico Finanziaria con la sottoscrizione del presente atto attesta che lo stesso non comporta scostamenti sfavorevoli rispetto al budget economico.

Voce del conto economico su cui imputare la spesa: _____

Autorizzazione: _____

Data _____

Dott.ssa Antonella Rossetti

Firma _____

Parere del Direttore Amministrativo

Dott.ssa Anna Petti

favorevole non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) Data 20.12.2019

Firma

Parere del Direttore Sanitario f.f.

Dr. Gennaro d'Agostino

favorevole non favorevole (con motivazioni allegate al presente atto) Data 23.12.2019

Firma

IL RESPONSABILE DELLA U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO che:

- con determinazione n. G.17434 del 30/12/2015, la Regione Lazio ha aggiudicato la gara centralizzata comunitaria, suddivisa in lotti, indetta con determinazione n. G04546 del 9 aprile 2014, per il servizio denominato "multiservizio tecnologico e fornitura vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio";
- il lotto n. 2 della gara regionale è stato aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da Olicar S.p.A. (mandataria) e Enel SI S.r.l. (mandante);
- con deliberazione del Direttore Generale n. 1346 del 21.11.2016, la ASL di Rieti ha recepito la suddetta aggiudicazione e, il 13.12.2016, la ASL di Rieti e la Olicar S.p.A. (in qualità di mandataria del citato R.T.I.) hanno sottoscritto il contratto di appalto per il multiservizio tecnologico e la fornitura vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità delle ASL di Rieti;
- il 7.02.2017, la ASL di Rieti e la Olicar S.p.A. hanno sottoscritto il processo verbale di consegna dell'appalto in cui l'Assuntore ha dichiarato "di essere perfettamente edotto dei suoi obblighi e di accettare la formale consegna dei servizi di cui trattasi";
- il 21.03.2017, la Olicar S.p.A. ha stipulato un contratto di affitto di ramo di azienda con la società, di nuova costituzione, Olicar Gestione S.r.l. alla quale ha ceduto, in affitto, il ramo inerente le commesse pubbliche e private tra cui rientra il contratto in oggetto. Successivamente alla stipula del contratto di affitto di ramo d'azienda, in data 8.05.2017, la Olicar S.p.A. ha depositato presso il Tribunale di Asti un ricorso per concordato preventivo con riserva, ai sensi dell'art. 161, sesto comma, L.F.;
- con nota del 30.10.2019, Olicar Gestione S.r.l. ha comunicato alla ASL il recesso dall'ATI della mandataria Enel Si S.r.l. e, confermando di essere in possesso in proprio dei requisiti richiesti per lo svolgimento di tutti i servizi oggetto del Contratto, ha assunto in proprio tutte le obbligazioni di cui al Contratto di appalto;

CONSIDERATO che:

- con relazione particolareggiata dell'8.11.2019 prot. n. 63213/19, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) - nominato con atto deliberativo n. 847/D.G. del 19.09.2019 -, ai sensi dell'art. 136, primo comma, d.lgs. 163/2006, ha comunicato al Responsabile del Procedimento (RUP) l'accertamento di gravi inadempimenti alle obbligazioni di contratto da parte di Olicar Gestione s.r.l.;
- con nota prot. 63632 dell'11.11.2019, ai sensi del secondo comma dell'art.136 del d.lgs. n.163/2006, il RUP ha invitato il DEC a procedere alla formale contestazione degli addebiti nei confronti della Olicar Gestione S.r.l.;
- con successiva nota prot. 65548 del 20.11.2019, il DEC ha formulato la contestazione degli addebiti alla Olicar Gestione S.r.l. assegnando a quest'ultima un termine di 15 giorni per la presentazione di controdeduzioni al RUP, secondo quanto disposto dal comma 2 dell'art. 136 D.lgs. 163/2006;
- il 6.12.2019, sono pervenute le controdeduzioni di Olicar Gestione S.r.l. con cui la Società ha contestato solo parte degli inadempimenti addebitati nulla dicendo per diversi inadempimenti, così riconoscendo le sue responsabilità;
- con nota prot. 70900/19 del 13/12/2019 il DEC ha inviato al RUP le valutazioni in merito alle controdeduzioni del RTI Olicar osservando, in conclusione, che "si valutano negativamente le controdeduzioni fornite dall'Assuntore in quanto non idonee a superare il



giudizio espresso in sede di contestazioni dei gravi inadempimenti e art. 136, comma 2, d.lgs. 163/2006, che si conferma";

- il RUP ha condiviso e fatto proprie le valutazioni espresse dal DEC in merito alle giustificazioni della Olicar Gestione S.r.l. e ha evidenziato che, anche dopo l'invio delle contestazioni del DEC, la Olicar Gestione S.r.l. ha continuato a rendersi inadempiente rispetto alle obbligazioni contrattuali registrando ulteriori gravi inadempimenti contrattuali che mettono a rischio l'utenza e gli operatori sanitari;
- con deliberazione n. 1128/D.G. del 20.12.2019 comunicata alla Società con nota prot. n. 72323/19 del 20.12.2019, l'Azienda è stata costretta a risolvere il contratto ai sensi dell'art.136 e ss. D.lgs. n.163/2006, per i gravi inadempimenti indicati nel provvedimento di risoluzione;
- con la medesima delibera n. 1128/D.G. del 20.12.2019, trattandosi di servizi non interrompibili, nelle more dell'individuazione del nuovo affidatario, l'esecuzione è stata prorogata sino al 31.01.2019 per consentire l'individuazione di un nuovo assuntore e la presa in carico da parte di quest'ultimo del servizio;

RILEVATO che:

- l'art. 16 dello Schema di contratto allegato al bando di gara prevede che, in caso di risoluzione del contratto, *"l'Azienda si rivolgerà per l'esecuzione del servizio appaltato alla successiva Ditta che ha presentato la migliore offerta"*;
- l'art. 140 del d.lgs. 163/2006, applicabile *ratione temporis*, prevede la possibilità di *"interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente escluso l'originario aggiudicatario"*;
- il TAR Lazio – Roma, sez. III-*quater*, in una recente sentenza intervenuta in una situazione analoga alla presente ha ritenuto *"ragionevole che, in presenza dei presupposti di cui all'art. 140 d.lgs. 163/2006, l'Amministrazione, prima di indire una nuova procedura di gara, verifichi la possibilità di affidare il servizio ad altro operatore economico qualificato, alle medesime condizioni contrattuali proposte dall'aggiudicatario originario"* (n. 10187 del 31.07.2019);
- per completezza di istruttoria, il RUP ha comunque verificato la possibilità di aderire alla Convenzione CONSIP per l'appalto di Multiservizio Tecnologico Integrato Energia per la Sanità relativamente al lotto accessorio n. 16 "MIES2";
- tuttavia, l'adesione alla Convenzione CONSIP non consentirebbe il subentro di un nuovo affidatario nell'esecuzione dell'appalto prima di 90 giorni e non garantirebbe particolari vantaggi dal punto di vista economico;

RITENUTO che:

- il servizio in oggetto è essenziale per il corretto funzionamento delle strutture sanitarie e, stante quanto rappresentato nella Delibera di risoluzione, è necessario svolgere il più rapidamente possibile la selezione del nuovo affidatario;
- l'affidamento del servizio tramite lo scorrimento della graduatoria è per l'Azienda quello più opportuno in termini di tempo, perché consente di affidare rapidamente il servizio ad un soggetto selezionato nell'ambito della stessa procedura ad evidenza pubblica;
- tramite lo scorrimento della graduatoria l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario affidatario in sede di offerta valutate economicamente vantaggiose tanto da aver meritato l'aggiudicazione;

- che la procedura ex art.140 d.lgs. n.163/2006 consente il rispetto, da parte dell'Azienda, dei principi di speditezza ed efficienza.

VISTO che

- il disciplinare di gara (premessa – pag. 3) prevede che "a ciascun concorrente che risulti primo in graduatoria per più lotti, potrà essere aggiudicato un solo lotto in ragione dell'ordine decrescente di rilevanza economica dei lotti per i quali sia risultato primo in graduatoria".
- la graduatoria della gara regionale come trasmessa dalla Regione Lazio è la seguente:

Posizione	Concorrente	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Definitivo
1	RTI Olicar	52,58	34,98	87,56
2	Manutencoop	48,84	35,94	84,78
3	ANTAS	43,14	40,00	83,14
4	Siram	46,03	34,10	80,13
5	Guerrato	43,43	34,22	77,65
6	PVB Solutions	40,18	36,81	76,99

- il RTI Manutencoop Facility Management S.p.A. è risultato aggiudicatario del lotto n.1; il RTI Antas S.r.l è risultato aggiudicatario del lotto n.3; il RTI Siram S.p.A. è risultato aggiudicatario del lotto n.4;
- il primo offerente posizionatosi nell'ambito dei primi cinque in graduatoria (escluso l'originario aggiudicatario) non affidatario di un lotto è la Guerrato S.p.A.;

PROPONE

- ai sensi degli artt. 16 dello Schema di Contratto e dell'art. 140, comma 1, del D.lgs. 12.4.2006 n. 163, di procedere allo scorrimento della graduatoria della gara regionale indetta con determinazione n. G04546 del 9 aprile 2014, per il servizio denominato "multiservizio tecnologico e fornitura vettori energetici", incaricando il RUP di porre in essere gli adempimenti necessari per l'interpello della Guerrato S.p.A. con sede in Via delle Industrie, 8 – 45100 Rovigo P.I.: 00099440299 e l'espletamento della presente procedura;
- di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line aziendale ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.09.2009, n. 69 e del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33;

in oggetto

per esteso

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto che:


- il Dirigente sottoscrivendo il presente provvedimento, attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è totalmente legittimo, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 20/1994 e ss.mm.ii., assumendone di conseguenza la relativa responsabilità, ex art. 4, comma 2, L. n. 165/2001, nonché garantendo l'osservanza dei criteri di economicità, di efficacia, di pubblicità, di imparzialità e trasparenza di cui all'art. 1, comma 1°, L. n. 241/1990, come modificato dalla L. n. 15/2005. Il dirigente attesta, altresì, che il presente provvedimento è coerente con gli obiettivi dell'Azienda ed assolutamente utile per il servizio pubblico ai sensi dell'art. 1, L. n. 20/1994 e ss.mm.ii.;



- il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario f.f. hanno espresso parere positivo con la sottoscrizione dello stesso;

DELIBERA

- di approvare la proposta di cui trattasi che qui si intende integralmente riportata;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo non essendo sottoposto al controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art.30 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni e degli artt.21 e 22 della L.R. 45/96.


Il Direttore Generale
Dott.ssa Marinella D'Innocenzo



La presente Deliberazione è inviata al Collegio Sindacale

in data 24 DIC, 2019

La presente Deliberazione è esecutiva ai sensi di legge

dal 24 DIC, 2019

La presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line aziendale
ai sensi dell'art.32, comma 1, L.18.09.2009, n.69 e del D.Lgs. 14.03.2013 n.33

in oggetto

per esteso

in data 24 DIC, 2019

Rieti li 24 DIC, 2019

IL FUNZIONARIO

Spina