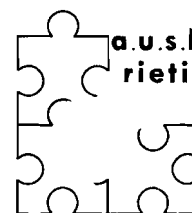




REGIONE LAZIO

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI – Tel. 0746 2781
Codice Fiscale e Partita IVA 00821180577



U.O.C. : Acquisizione Beni e Servizi
Responsabile: Dr.ssa Ornella Serva

Tel. 0746/279545 – Fax 0746/278730 - e-mail: o.serva@asl.rieti.it

Prot. n. 749

Rieti 11/01/2012

DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO: Procedura di gara, ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. n. 163/06, per l'affidamento di un servizio relativo all'attivazione ed alla gestione di 60 posti letto di riabilitazione residenziale ex art. 26 legge n. 833/78.

1. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

1.1 L'oggetto del presente disciplinare concerne la procedura di gara, indetta ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. n. 163/06, per l'affidamento di un servizio relativo all'attivazione ed alla gestione di 60 posti letto di riabilitazione in regime residenziale ex art. 26 Legge n. 833/78, comprensivi della messa a disposizione di personale, di arredi e di attrezzature, presso la struttura sanitaria di Poggio Mirteto (Rieti).

1.2 La presente selezione fa riferimento ad un servizio di cui all'allegato II B - Categoria n. 25 (servizi sanitari e sociali) - del D. Lgs. 163 del 12 aprile 2006, numero di riferimento C.P.C. 93, e, pertanto, la procedura di gara è stata indetta, in esecuzione della deliberazione n. 1264/DG del 01/12/2011, ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. n. 163/2006 ed è disciplinata dagli articoli 2, 20, 27, 65, 68 e 225 del codice degli appalti. Il Codice Identificativo Gara (CIG), in attuazione a quanto previsto dall'art. 1 comma 67 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 e s.m.i., corrisponde al n. 37713898A6

1.3 L'accesso libero ed incondizionato a tutti i documenti di gara avverrà tramite la pubblicazione sul Sito internet dell'Azienda USL di Rieti: www.asl.rieti.it. L'AUSL, pertanto, non prenderà in considerazione le richieste di invio dei documenti di gara.

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara;
- b) Disciplinare di gara;
- c) Capitolato speciale d'appalto.

2. DURATA E IMPORTO

L'affidamento avrà la durata di anni 5 (cinque) a decorrere dalla data della sottoscrizione del contratto. L'Azienda USL di Rieti si riserva la facoltà, qualora ne ravvisi l'opportunità, di chiedere all'appaltatore la prosecuzione del servizio per un eventuale ulteriore periodo fino ad massimo di anni quattro.

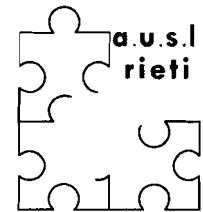


REGIONE LAZIO

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI – Tel. 0746 2781

Codice Fiscale e Partita IVA 00821180577



L'ammontare complessivo presunto dell'appalto è calcolato sulla base delle tariffe per attività riabilitativa residenziale estensiva, pari ad € 129,11, così come prevista dal tariffario della Regione Lazio (DGR 10/05/2002, n. 583). L'importo complessivo presunto dell'appalto, pertanto, per i cinque anni di durata, ammonta a ca. € 14.000.000,00 di cui € 3.500,00 oneri per la sicurezza rischi da interferenza. L'ammontare relativo al periodo di ulteriore affidamento, corrispondente ad un massimo di quattro (4) anni è pari a circa € 11.200.000,00.

La base d'asta relativa ad una singola giornata di presa in carico paziente presso la struttura di Poggio Mirteto (RI), è stabilita in € 129,11.

A tal proposito si specifica che la percentuale di ribasso offerta che costituirà oggetto di attribuzione del punteggio, ai sensi di quanto disposto al successivo art. 3, lett. B, sarà applicata sia alle tariffe per attività riabilitativa residenziale estensiva che alle tariffe per eventuali attività residenziali di mantenimento elevata e media che nel corso dell'appalto si dovessero verificare, così come previste dalla Regione Lazio con DGR 10/05/2002, n. 583.

Si specifica, inoltre, che l'esecuzione del presente appalto genera rischi da interferenza, pertanto, al Capitolato Speciale d'Appalto è allegato il D.U.V.R.I. (documento unico valutazione rischi da interferenza), dal quale risulta che l'importo degli oneri della sicurezza per rischi da interferenza è pari ad € 3.500,00 per l'intera durata del contratto, non soggetti a ribasso.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento della presente procedura avverrà, per lotto unico ed indivisibile, ai sensi delle disposizioni di cui agli articoli 2, 20, 27, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'aggiudicazione sarà, pertanto, disposta a favore del soggetto che avrà presentato l'offerta insieme qualitativamente ed economicamente più vantaggiosa, sulla base all'esame comparato dei seguenti elementi:

A. QUALITÀ DEL SERVIZIO: punti 60 (sessanta)

B. PREZZO: punti 40 (quaranta)

A) Il punteggio relativo alla **QUALITÀ** (punti 60) verrà così attribuito:

a.1) Servizio complessivo ed organizzazione funzionale degli spazi - fino ad un massimo di **30 punti**, desumibile dalla relazione tecnica, come richiesta al punto a) del successivo paragrafo 5.2, così ulteriormente suddivisi:

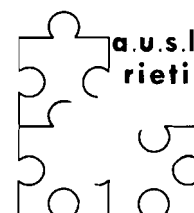
1. modalità di organizzazione e gestione delle attività di riabilitazione ex art.26 in regime residenziale proposta – fino ad un massimo di 12 punti
2. utilizzo degli spazi – fino ad un massimo di 10 punti
3. tempo di avvio del servizio - fino ad un massimo di 5 punti
4. eventuale attivazione della piscina a fini di attività sanitaria di riabilitazione - fino ad un massimo di 3 punti

a.2) Personale utilizzato - fino ad un massimo di **10 punti**, desumibile dalla relazione tecnica, come richiesta al punto b) del successivo paragrafo 5.2



REGIONE LAZIO

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI – Tel. 0746 2781
Codice Fiscale e Partita IVA 00821180577



a.3) Arredi ed apparecchiature medicali - fino ad un massimo di **20 punti** desumibile dalla relazione tecnica, come richiesta al punto c) del successivo paragrafo 5.2, così ulteriormente suddivisi:

1. caratteristiche degli arredi – fino ad un massimo di 10 punti
2. caratteristiche delle apparecchiature – fino ad un massimo di 10 punti

Si precisa che saranno ammesse alla fase successiva della gara solo quei concorrenti che avranno ottenuto un punteggio qualitativo complessivo pari ad almeno **36/60**.

B) Il punteggio relativo all'**OFFERTA ECONOMICA (punti 40)** verrà attribuito alla percentuale di ribasso più alta rispetto alla remunerazione della singola giornata di degenza consumata presso la struttura di Poggio Mirteto (RI), pari ad € 129,11 posto letto/giorno, che costituisce la base d'asta.
L'offerta economica dovrà essere formulata considerando complessivamente tutte le prestazioni ed i servizi che potranno essere attivati, nella struttura sanitaria di Poggio Mirteto dell'Azienda USL di Rieti.

Le offerte economiche verranno valutate secondo un principio proporzionale (alla percentuale di ribasso più alta sarà attribuito il punteggio massimo previsto ed agli altri ribassi punteggi direttamente proporzionali) dato dalla relazione:

$$\begin{array}{l} \text{Soggetto} \\ \text{Proponentesi} = \end{array} \quad \frac{40 \times \% \text{ di ribasso del concorrente da valutare}}{\% \text{ di ribasso più alta}}$$

La somma del punteggio unitario attribuito per l'offerta economica di ciascun concorrente, e dei giudizi tecnico-qualitativo già attribuito, determineranno la graduatoria finale.

In caso di offerte con uguale punteggio si procederà nel modo che segue:

- a. i concorrenti presenti che hanno ottenuto uguale punteggio, saranno invitati, seduta stante, a migliorare la propria offerta economica, producendola in busta chiusa; la stessa verrà aperta, immediatamente, alla presenza dei concorrenti stessi;
- b. se nessuno dei concorrenti dovesse risultare presente, se i presenti rifiutassero di migliorare l'offerta o se risultasse presente solo uno dei concorrenti con uguale punteggio, si procederà, seduta stante, mediante sorteggio.

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico, contenente l'offerta dovrà pervenire, non oltre le ore 13:00 del giorno 20/02/2012 termine perentorio, al seguente indirizzo: AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DI RIETI – UOC A.B.S., Via del Terminillo, 42 – 02100 Rieti, tutti i giorni – escluso sabato, domenica e festivi.

Il suddetto plico, perfettamente chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura e recante all'esterno la ragione sociale, l'indirizzo, il recapito telefonico ed il fax per eventuali comunicazioni, nonché la

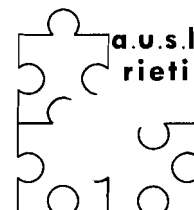


REGIONE LAZIO

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI – Tel. 0746 2781

Codice Fiscale e Partita IVA 00821180577



seguinte dicitura: «**Gara per 60 posti letto ex art. 26 L. n. 833/1978 struttura di Poggio Mirteto (RI) – contiene documenti di offerta – NON APRIRE**», potrà:

- ◆ essere consegnato a mano all'Ufficio Protocollo di questa Azienda USL, sito in Via del Terminillo, 42 – 02100 Rieti
- ◆ essere consegnato all'Ufficio Protocollo a mezzo Agenzia di recapito autorizzata, con ricevuta di ritorno;
- ◆ essere inviato per posta, con raccomandata R.R.

Non saranno presi in considerazione i plichi recapitati oltre il termine fissato per la presentazione delle offerte, restando esonerata l'Azienda USL di Rieti da ogni responsabilità per gli eventuali ritardi postali o per consegna ad altro indirizzo. Si precisa che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e, per quanto concerne la data e l'ora di arrivo, si terrà conto esclusivamente degli accertamenti compiuti dall'Ufficio Protocollo di questa Azienda USL. Ai fini della partecipazione alla gara, faranno fede la data e l'ora di ricezione del plico e non quelle di spedizione.

5. COMPILAZIONE OFFERTA

All'interno del plico il concorrente dovrà inserire le tre buste di seguito indicate.

5.1 - La Busta n. 1, a pena di esclusione, dovrà riportare la dicitura “**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**”, dovrà essere perfettamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà contenere la seguente documentazione:

1) Istanza di ammissione sottoscritta con firma non autenticata dal titolare o legale rappresentante, con allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

2) L'eventuale dichiarazione relativa al subappalto del contratto, ai sensi e nei limiti di cui all'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., fermo restando che la sua omissione o incompletezza non determinerà l'invalidità dell'offerta, ma solo la decadenza dalla possibilità di avvalersi del subappalto.

3) Dichiarazione da redigersi, su carta semplice, resa e sottoscritta dal legale rappresentante (o procuratore autorizzato a norma di legge) con le forme di cui al D.P.R. n. 445/2000, attestante:

A) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i, espressamente riferite alla società e a tutti i legali rappresentanti, con l'indicazione, ai sensi del comma 2 dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, di tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, precisamente:

A.1) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

A. 2) che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; *(l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona*

fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società);

A. 3) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CE 2004/18 (l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata. L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);

A. 4) di non aver violato il divieto di instestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della L. 55/1990;

A. 5) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;

A. 6) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate, e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertabile con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

A. 7) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di appartenenza;

A. 8) che, ai sensi del comma 1-ter dell'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7 comma 10 del medesimo D. Lgs. 163, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

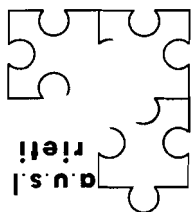
A. 9) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato di appartenenza e di possedere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

- sede INPS di _____ matricola n. _____

- sede INAIL di _____ matricola n. _____

A. 10) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, c. 2 lett. c) del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 81/2008;

A. 11) - (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti, qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 Gennaio 2000) di non essere assoggettato agli obblighi di cui alla Legge n. 68/99. Il concorrente dovrà indicare la sede dell'ente competente presso il quale procedere con i necessari accertamenti da parte di questa



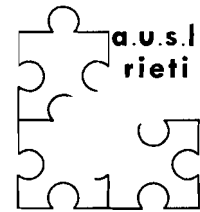
REGIONE LAZIO
 AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETTI
 Via del Termillio, 42 - 02100 RIETTI - Tel. 0746 2781
 Codice Fiscale e Partita IVA 00821180577





REGIONE LAZIO

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI – Tel. 0746 2781
Codice Fiscale e Partita IVA 00821180577



Azienda U.S.L. o allegare quanto ritenuto utile al fine di verificare il numero effettivo dei dipendenti occupati;

- *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti, qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 Gennaio 2000)* Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 77 bis del D.P.R. n. 445/2000 nella quale il Legale rappresentante attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 L. n. 68/99, così come modificato dall'art. 40, comma 5, L. 133 del 2008. Il concorrente dovrà indicare la sede del competente Ufficio Provinciale del Lavoro, per i necessari accertamenti da parte di questa Azienda U.S.L.;

A. 12) che nei confronti dei soggetti di cui alla lettera b) del D. Lgs. 163/2006, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazione dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689; *(N.B. la circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio);*

A. 13) di non trovarsi, rispetto ad altro partecipante alla presente procedura, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. e di aver formulato autonomamente l'offerta;

ovvero

di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti con i quali vi sia una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. e di aver formulato autonomamente l'offerta;

ovvero

di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti con i quali vi sia un rapporto di controllo di cui all'art. 2359 c.c. e di aver formulato autonomamente l'offerta.

B) iscrizione nel registro delle imprese C.C.I.A.A. competente, per attività rispondente a quella oggetto di gara (attività sanitaria residenziale di riabilitazione), con indicazione della sede e del numero di iscrizione, dalla quale si desuma la generalità dei titolari, soci, legali rappresentanti e amministratori con poteri di rappresentanza *(dovranno essere precisati il nome, cognome, data di nascita, carica e qualifica ricoperta, data della nomina e durata della carica);*

C) accreditamento anche provvisorio per lo svolgimento di attività di riabilitazione residenziale ex art. 26 della legge n. 833/1970;

D) di non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione previsti dalla legge n. 383/2001 oppure di essersi avvalsi dei piani individuali di emersione previsti dalla legge n. 383/2001, dando però atto che gli stessi si sono conclusi;

4) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, resa con le modalità indicate al punto 2, che attesti:

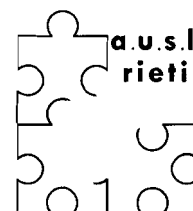


REGIONE LAZIO

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI – Tel. 0746 2781

Codice Fiscale e Partita IVA 00821180577



- a. di aver conseguito, nel triennio 2008 – 2009 - 2010, un fatturato specifico relativo a servizi prestati nel settore oggetto della gara (servizi di riabilitazione ex art. 26 legge n. 833/78), non inferiore a € 14.000.000,00 al netto dell'IVA;
- b. i principali servizi di riabilitazione ex art. 26 legge n. 833/78 nel settore oggetto di gara, prestati presso strutture pubbliche o private, con indicazione delle date, importi e destinatari, relativamente al triennio 2008 – 2009 – 2010.

In caso di riunioni di concorrenti i suddetti requisiti dovranno essere posseduti, nel triennio di riferimento, almeno per il 40% dalla società mandataria/capogruppo mentre per la restante percentuale dal o dai mandanti, ciascuno con minimo del 10% di quanto richiesto cumulativamente, fermo restando che il raggruppamento nel complesso dovrà raggiungere il 100%.

5) Dichiarazione di almeno due Istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. n. 385/1993 attestante la capacità finanziaria del concorrente;

6) Il documento comprovante la costituzione della garanzia provvisoria, resa sotto forma di cauzione o di fideiussione, per un importo pari a € **280.000,00** (2% dell'importo a base di gara, indicato all'articolo 2 del presente disciplinare). La cauzione può essere costituita, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'Azienda USL di Rieti. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per dimostrare la sussistenza di detto presupposto, il concorrente dovrà produrre, la copia della certificazione di qualità che consente di fruire del beneficio di riduzione della cauzione.

La garanzia dovrà avere una validità di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, data da individuarsi per tutti i concorrenti nell'ultimo giorno utile per la presentazione dell'offerta e dovrà riportare espressamente le seguenti prescrizioni:

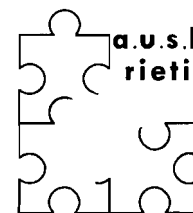
- a. l'impegno del garante a rinnovare la garanzia, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, per ulteriori 180 giorni;
- b. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- c. l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario.

7) Copia dell'avvenuto pagamento, in ossequio a quanto previsto dalla Deliberazione del 03/11/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in materia di "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266 per l'anno 2010", del contributo, nella misura prevista dall'art. 4 della suddetta deliberazione del 3 novembre 2010.



REGIONE LAZIO

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI – Tel. 0746 2781
Codice Fiscale e Partita IVA 00821180577



Tale contributo, pari a € **200,00**, dovrà essere versato secondo quanto previsto nelle Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, di soggetti pubblici e privati in vigore dal 1 gennaio 2011” che integralmente si richiamano e qui di seguito in parte si riportano:

- *on line* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio riscossione” e seguire le istruzioni a video oppure l’emanando manuale del servizio.
A riprova dell’avvenuto pagamento, l’utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare, all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione.
- *in contanti*, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottasti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All’indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”; a partire dal 01/05/2010 sarà attiva la voce “contributo AVCP” tra le categorie di servizio previste dalla ricerca.

Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato **in originale** all’offerta.

8) il Verbale di avvenuto sopralluogo presso il distretto n. 2 di Poggio Mirteto, utilizzando l’**Allegato n. 2** del presente Disciplinare debitamente controfirmato dal referente incaricato dall’Azienda USL di Rieti.

5.2 - La BUSTA n. 2, a pena di esclusione, dovrà riportare la dicitura “**OFFERTA TECNICA**”, dovrà essere perfettamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà contenere la documentazione di seguito indicata, finalizzata all’attribuzione dei relativi punteggi per gli elementi indicati al precedente articolo 3.

a.1) Relazione tecnica sintetica e riassuntiva, concernente:

1. modalità di organizzazione e gestione delle attività di riabilitazione ex art. 26 in regime residenziale proposta;
2. modalità di utilizzo degli spazi, con allegati i disegni unitamente alla completa rappresentazione planimetrica delle destinazioni proposte per i locali messi a disposizione dall’Azienda USL nella struttura sanitaria di Poggio Mirteto;
3. indicazione dei tempi, espressi in giorni naturali e consecutivi, entro i quali l’affidatario si impegna ad avviare i servizi previsti;
4. modalità di eventuale attivazione e gestione, comprensiva di manutenzione ordinaria, della piscina presente presso la struttura di Poggio Mirteto.

a.2) Relazione tecnica descrittiva del personale utilizzato presso la struttura riabilitativa, con indicazione del numero, delle relative qualifiche professionali, del monte orario giornaliero e settimanale previsto per ciascuna attività di servizio e di qualsiasi altra notizia tecnica circa l’organizzazione del personale. Il concorrente dovrà, altresì, indicare il referente del servizio con l’Azienda USL per tutti gli aspetti gestionali ed organizzativi indicandone il curriculum professionale.

a.3) Relazione tecnica particolareggiata, illustrativa dell’esatta ubicazione degli arredi e delle apparecchiature proposte, contenente le seguenti indicazioni:

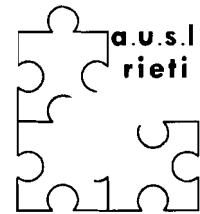


REGIONE LAZIO

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI – Tel. 0746 2781

Codice Fiscale e Partita IVA 00821180577



1. Arredi: per ogni articolo offerto dovrà essere indicata la marca, il modello o il tipo offerto, le caratteristiche tipologiche e tecniche, le dimensioni di ingombro, i materiali componenti, le finiture superficiali e i colori disponibili. Dovranno inoltre essere prodotti depliant illustrativi e relative eventuali schede tecniche degli arredi offerti.

2. Apparecchiature: dovranno essere indicate le caratteristiche tecniche e funzionali delle apparecchiature proposte. Dovranno inoltre essere prodotti depliant illustrativi delle apparecchiature, accompagnati da relativa documentazione e schede tecniche.

Per entrambe le tipologie di beni dovrà essere prodotto un analitico piano di ammortamento, con indicazione della percentuale di ammortamento utilizzata nei relativi anni di vita utile del bene secondo la normativa vigente.

La documentazione di cui alla prima e seconda busta deve essere priva di qualsiasi indicazione diretta o indiretta di carattere economico.

5.3 - La **BUSTA n. 3** avente, a pena di esclusione dalla gara, la dicitura “**OFFERTA ECONOMICA**”, perfettamente chiusa e sigillata sui lembi di chiusura, dovrà contenere, sempre a pena di esclusione dalla gara:

- la percentuale di ribasso sulla remunerazione della prestazione

Si specifica che tale percentuale dovrà essere riferita alla remunerazione della singola giornata di presa in carico paziente presso la struttura, stabilita in € 129,11 per le attività di riabilitazione residenziale estensiva dalla Regione Lazio con DGR 10/05/2002, n. 583.

A tal proposito si specifica che la percentuale di ribasso offerta sarà applicata sia alle tariffe per attività riabilitativa residenziale estensiva che alle tariffe per eventuali attività residenziali di mantenimento elevata e media, così come stabilite dal tariffario della Regione Lazio con DGR 10/05/2002, n. 583, che nel corso dell'appalto dovessero essere svolte.

L'offerta economica dovrà essere espressa in cifre ed in lettere; nel caso di discordanza prevarrà l'offerta indicata in lettere. Eventuali correzioni dovranno essere espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente. In presenza di correzioni non confermate e sottoscritte, si terrà conto delle parole o dei numeri che il concorrente intendeva correggere, se leggibili. Le offerte che presenteranno correzioni non confermate e sottoscritte e per le quali le parole o i numeri che il concorrente intendeva correggere siano illeggibili verranno escluse.

L'offerta deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente o procuratore autorizzato a norma di legge.

Si precisa, infine, che:

- 1) verranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;
- 2) il lotto è unico e indivisibile;
- 3) saranno dichiarate nulle quelle offerte che contengano riserve, condizioni, che siano comunque espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di terzi;
- 4) non verranno prese in considerazione offerte in alternativa e/o opzionali;
- 5) ciascun concorrente, a pena di esclusione, non potrà presentare più di una offerta tecnica

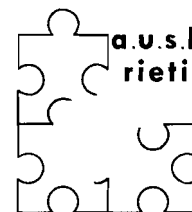


REGIONE LAZIO

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI – Tel. 0746 2781

Codice Fiscale e Partita IVA 00821180577



ed economica;

- 6) l'offerta prodotta è vincolante per il periodo di 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, fatta salva la facoltà per l'Azienda USL di chiedere agli offerenti il differimento di detto termine.

5.4: Sopralluogo

Ai fini della partecipazione alla presente gara, il concorrente dovrà effettuare il sopralluogo presso le sedi interessate dal servizio, ed allegare il relativo verbale di avvenuto sopralluogo, utilizzando l'Allegato n. 1. al presente Disciplinare.

Per l'effettuazione della visita il concorrente dovrà inoltrare una specifica richiesta dalla quale si rilevi in modo chiaro:

- la denominazione della candidata richiedente;
- i dati identificativi della/e persona/e incaricata/e ad effettuare il sopralluogo;
- l'indicazione dei riferimenti telefonici, di fax e indirizzo e-mail cui indirizzare la conseguente convocazione.

Detta richiesta, via fax o a mezzo posta elettronica, dovrà essere inoltrata al funzionario referente di seguito indicato:

Dr.ssa Maria Rosaria Ciaramelletti Tel. 0746/279558 Fax 0746/278730 indirizzo e-mail:
m.ciaramelletti@asl.rieti.it

Il sopralluogo dovrà essere svolto tenuto conto del calendario che, a seguito della richiesta di cui sopra, verrà tempestivamente comunicato.

Articolo 6: DISCIPLINA DELLE RIUNIONI DI CONCORRENTI

Sono ammessi a presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i. I concorrenti che si presentano nelle forme previste all'art. 34 comma 1 lett. b), c), d) ed f), del D. Lgs 163/2006 s.m.i., di seguito indicate, dovranno articolare gli adempimenti che precedono tenendo conto delle seguenti ed ulteriori prescrizioni.

6.1: Associazioni temporanee di imprese, consorzi ordinari di concorrenti e GEIE

Tali concorrenti, per i quali valgono le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nel caso non siano ancora costituiti al momento della presentazione dell'offerta, dovranno inserire, in primo luogo, nella busta n. 1 di cui al precedente articolo 5.1, oltre alla documentazione e/o dichiarazioni ivi previste, una specifica dichiarazione, sottoscritta da tutti i concorrenti riuniti, contenente l'indicazione delle parti del servizio che saranno eseguite da ciascuno di essi e l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse. Tutta la documentazione di offerta (buste n. 2 e n. 3) dovrà egualmente recare, sempre a pena di esclusione, la sottoscrizione di tutti i componenti del raggruppamento/consorzio.

Nel caso in cui al momento della presentazione dell'offerta il raggruppamento o consorzio fosse già costituito, i concorrenti dovranno inserire, sempre nella busta n. 1 di cui al precedente articolo 5.1 e sempre a pena di esclusione, in originale o copia autenticata, il mandato speciale con rappresentanza conferito alla mandataria e la relativa procura rilasciata al legale rappresentante della mandataria. In tale specifico caso, ferma la necessità di indicare comunque le parti del servizio che saranno eseguite da ciascun componente del raggruppamento/consorzio, e fermo quanto previsto all'art. 5.1, la documentazione di offerta (buste n. 2 e n. 3) potrà essere sottoscritta solo dal legale

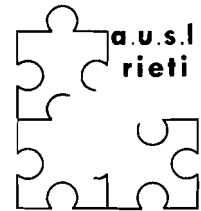


REGIONE LAZIO

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI – Tel. 0746 2781

Codice Fiscale e Partita IVA 00821180577



rappresentante, o procuratore autorizzato a norma di legge, della mandataria.

6.2: Consorzi di cooperative e di imprese artigiane – consorzi stabili

I consorzi di cooperative e di imprese artigiane ed i consorzi stabili, di cui al punto b) e c), comma 1, art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., dovranno adempiere alle prescrizioni imposte per i concorrenti singoli e specificate agli articoli 5.1, 5.2, e 5.3 che precedono.

In aggiunta a tali adempimenti i predetti soggetti dovranno inserire nella busta n. 1 di cui al precedente art. 5.1 oltre alla documentazione e/o dichiarazioni ivi previste, una specifica dichiarazione, sottoscritta dal consorzio, contenente l'indicazione dei consorziati per i quali il consorzio stesso concorre ai quali è fatto divieto, pena l'esclusione, di presentare offerta in qualsiasi altra forma.

Articolo 7. AGGIUDICAZIONE E CONTRATTO

Al termine di tutte le operazioni di gara, la commissione giudicatrice, incaricata dall'Azienda USL di Rieti dell'espletamento della presente procedura, dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio (qualità – offerta economica) e la stessa assumerà carattere definitivo a seguito di apposito provvedimento dell'organo competente dell'AUSL stessa.

L'aggiudicazione sarà immediatamente vincolante per il soggetto prescelto, mentre gli effetti conseguenti saranno sottoposti a condizione risolutiva per lo stesso qualora questa non possedesse i requisiti dichiarati, necessari per la formalizzazione del successivo rapporto contrattuale.

Ad aggiudicazione definitiva ed ai fini dell'efficacia della stessa, verrà richiesto al concorrente risultato primo classificato ed al concorrente che segue in graduatoria, di produrre tutta la documentazione necessaria ai fini della prova del possesso dei requisiti speciali attestati per la partecipazione alla presente procedura e si provvederà ad effettuare sul concorrente primo classificato i controlli previsti dalla normativa vigente.

Si comunica che la cauzione provvisoria verrà restituita ai concorrenti risultati non aggiudicatari della gara entro trenta (30) giorni dall'assunzione della deliberazione di aggiudicazione da parte dell'Azienda; mentre quella prestata dalla concorrente aggiudicataria verrà restituita al momento dell'avvenuto deposito della cauzione definitiva. A tal uopo, l'appaltatore, prima della stipula del contratto, dovrà produrre, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali ed in uno dei modi previsti per la cauzione provvisoria, cauzione definitiva nella misura del 10 % (dieci per cento) dell'importo netto di aggiudicazione.

L'Azienda USL si riserva, in ogni caso, la facoltà :

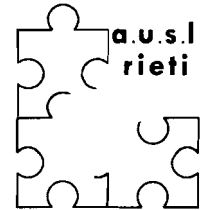
- di procedere all'aggiudicazione anche qualora pervenga o rimanga valida o accettabile una sola offerta;
- di non procedere, a suo insindacabile giudizio, all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti idonea o conveniente in relazione all'oggetto dell'appalto.

In ogni caso si precisa che la presentazione dell'offerta e la richiesta dei documenti di cui al presente disciplinare non vincola l'Azienda USL né è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della presente procedura di gara che l'Azienda medesima si riserva di sospendere, revocare o annullare in qualsiasi momento per valutazioni di propria convenienza o per effetto di disposizioni imperative della Regione Lazio anche correlate all'applicazione del piano di rientro. In



REGIONE LAZIO

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI – Tel. 0746 2781
Codice Fiscale e Partita IVA 00821180577



ogni caso di sospensione, revoca o annullamento non spetterà ai concorrenti alcun risarcimento o indennizzo.

Il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Ornella Serva.

I dati forniti dai concorrenti all'Azienda USL verranno trattati nel pieno rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 196/03.

Il Responsabile
U.O.C. Acquisizione Beni e Servizi
(Dr.ssa Ornella Serva)

Si allegano:

- Schema di verbale di avvenuto sopralluogo (Allegato n. 1 al Disciplinare);
- Capitolato Speciale d'Appalto (Allegato n. 2 al Disciplinare).

Timbro e firma per accettazione della ditta
