



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea
2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo Fax (352) 29 29 42 670
E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int Info e formulari on-line: <http://simap.eu.int>

SCHEMA BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I. 1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Azienda U.S.L. Rieti		
Indirizzo postale: Via del Terminillo n. 42 – 02100 Rieti		
Città: Rieti	Codice postale: 02100	Paese: Italia
Punti di contatto: U.O.C. Tecnico Patrimoniale All'attenzione di: Sig.ra Cinzia Antenucci	Telefono: 0746.279775	
Posta elettronica: m.fiorenza@asl.rieti.it c.antenucci@asl.rieti.it	Fax: 0746.279777	
Indirizzo(i) internet (se del caso) Amministrazione aggiudicatrice (URL): www.asl.rieti.it Profilo di committente (URL):		

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.I.</i>
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro: <i>completare l'allegato A.II.</i>
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:	<input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati Altro: <i>completare l'allegato A.III.</i>

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale Agenzia/ufficio nazionale o federale <input checked="" type="checkbox"/> Autorità regionale o locale Agenzia ufficio regionale o locale Organismo di diritto pubblico Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale Altro (specificare): _____	Servizi generali delle amministrazioni pubbliche Difesa Ordine pubblico e sicurezza Ambiente Affari economici e finanziari <input checked="" type="checkbox"/> Salute Abitazioni e assetto territoriale Protezione sociale Ricreazione, cultura e religione Istruzione Altro (specificare): _____
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici sì no <input checked="" type="checkbox"/>	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice:
Procedura di gara ristretta, ai sensi dell'art. 55 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione degli ambulatori e dei locali amministrativi siti al primo piano della sede centrale della A.U.S.L. di Rieti, al fine di realizzare un'area da destinare alle attività consultoriali del servizio "Materno Infantile". Importo a base di gara: €424.781,61 oltre oneri di sicurezza per €22.356,93 ed IVA al 10%. C.I.G.: 03787412F5.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

(Scegliere una sola categoria — lavori, forniture o servizi che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)

(a) Lavori <input checked="" type="checkbox"/>	(b) Forniture	(c) Servizi
Esecuzione Progettazione ed esecuzione Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle amministrazioni aggiudicatrici	<input checked="" type="checkbox"/> Acquisto Leasing Noleggio Acquisto a riscatto Misto	Categoria di servizi: (Per le categorie di servizi 1-27, cfr. l'allegato II della direttiva 2004/18/CE)
Luogo principale di esecuzione: Sede A.U.S.L. di Rieti – Viale Matteucci, 9. Codice NUTS ITE42	Luogo principale di consegna: Codice NUTS	Luogo principale di esecuzione: Codice NUTS

II.1.3) L'avviso riguarda

un appalto pubblico l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (SDA)
l'istituzione di un accordo quadro

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro (se del caso)

Accordo quadro con diversi operatori	Accordo quadro con un unico operatore
Numero _____ o, se del caso, numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto	
Durata dell'accordo quadro: periodo in anni: _____ o mesi: _____	
Giustificazione dell'accordo quadro con una durata superiore a quattro anni: _____	

Valore totale stimato degli acquisti per l'intera durata dell'accordo quadro (se del caso; indicare solo in cifre):

Valore stimato, IVA esclusa

Moneta: Euro

oppure valore tra _____ e _____ Moneta: _____

Frequenza e valore degli appalti da aggiudicare (se possibile): _____

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Lavori di ristrutturazione e riqualificazione degli ambulatori e dei locali amministrativi siti al primo piano della sede centrale della A.U.S.L. di Rieti, al fine di realizzare un'area da destinare alle attività consultoriali del servizio "Materno Infantile". Importo a base di gara: €424.781,61 oltre oneri di sicurezza per €22.356,93 ed IVA al 10%.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)	
Oggetto principale	45454000-4	-	-
Oggetti complementari	45315000-8	-	-
	45330000	-	-
	45350000-5	-	-
		-	-

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP) sì no

II.1.8) Divisione in lotti sì no

(per ulteriori precisazioni sui lotti, utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

In caso affermativo, le offerte vanno presentate per (contrassegnare una sola casella):

un solo lotto	uno o più lotti	tutti i lotti
---------------	-----------------	---------------

II.1.9) Ammissibilità di varianti sì no

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

- a) importo a base di gara : **€424.781,61 oltre oneri di sicurezza per €22.356,93 ed IVA al 10% di cui:**
 - 1) **OG1** per €224.435,40 (categoria prevalente);
 - 2) **OG11** per €222.703,14 (categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria e subappaltabile per una quota non superiore al 30%).

II.2.2) Opzioni (eventuali)sì no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

Se noto, calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Numero di rinnovi possibile (se del caso): oppure tra e

Se noto, nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi: o giorni: (dall'aggiudicazione dell'appalto)

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONEPeriodo in anni: **giorni 231** (naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori)

oppure dal / / (gg/mm/aaaa)

al / / (gg/mm/aaaa)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO****III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)****A) CAUZIONE PROVVISORIA:**

I soggetti giuridici partecipanti alla gara d'appalto dovranno costituire - ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e dell'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e ss.mm.ii. nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 40, co. 7 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e degli articoli 2, comma 1, lettera q), e 4, del D.P.R. n. 34/2000 e ss.mm.ii. una garanzia costituita alternativamente:

- 1) da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito. Detto versamento dovrà essere comprovato tramite quietanza rilasciata dalla Tesoreria dell'Ente;
- 2) da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993 e ss.mm.ii. che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle finanze In tali ipotesi dovranno essere inserite nel testo, **a pena di esclusione**, le condizioni particolari con le quali l'Istituto bancario o assicurativo si obbliga incondizionatamente - rinunziando al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944, comma 2, c.c. e ad avvalersi della facoltà prevista dall'art. 1957 c.c. - ad effettuare entro quindici giorni su semplice richiesta dell'Amministrazione Provinciale il versamento alla Tesoreria della somma pari al deposito provvisorio. Tale fidejussione dovrà avere validità 180 gg. decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte. La cauzione deve altresì essere corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., qualora l'offerente risultasse affidatario. **Ogni diversa forma di costituzione della cauzione provvisoria comporterà l'esclusione dalla gara.**

Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara associazioni temporanee di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti **non ancora costituiti** ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 8 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.:

- la fidejussione bancaria dovrà essere intestata - **a pena di esclusione** - a tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti;
- la polizza assicurativa dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti ovvero recare l'indicazione di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti e la precisazione che la stessa garantisce l'Amministrazione aggiudicatrice dell'inadempimento di uno qualsiasi degli operatori economici medesimi.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

B) CAUZIONE DEFINITIVA:

Il soggetto giuridico aggiudicatario della gara d'appalto dovrà costituire - ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/99 e ss.mm.ii. nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 40, co. 7 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e degli articoli 2, comma 1, lettera q), e 4, del D.P.R. n. 34/2000 e ss.mm.ii. una garanzia fidejussoria.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

La Regione in relazione ai fondi disponibili intende finanziare il progetto in parola per l'importo complessivo di €337.759,40. L'A.U.S.L. di Rieti finanzia la restante somma di €187.628,38.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto (se del caso)

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale *ex art. 34, comma 1, lett. a)* (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative), *b)* (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e *c)* (consorzi stabili) del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva *ex art. 34, comma 1 lett. d)* (raggruppamenti temporanei di concorrenti), *e)* (consorzi ordinari di concorrenti) ed *f)* (gruppo europeo di interesse economico) del D. Lgs. precitato oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del Decreto medesimo.

Sono altresì ammessi alla gara gli operatori economici stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea nel rispetto di quanto previsto all'art. 47 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. ed all'art. 3, comma 7 del D.P.R. 34/2000 e ss.mm.ii. nonché del presente Bando di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 37 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e 95 del D.P.R. n. 554/1999 e ss.mm.ii.

Sono altresì ammessi alla gara i soggetti che hanno ottenuto l'avvalimento dei requisiti tecnici, economici e finanziari *ex artt. 49 e 50 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.*

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appaltosì no *(se del caso)***In caso affermativo**, descrizione delle condizioni particolari:
_____**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE****III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

La domanda di partecipazione, in lingua italiana o corredata da traduzione giurata, redatta secondo quanto successivamente previsto dal presente bando, in caso di A.T.I. o Consorzio già costituito, dovrà essere accompagnata da copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito ad una delle imprese denominata "capogruppo" o dall'atto costitutivo del Consorzio; in mancanza la domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta da ciascun componente dell'A.T.I. o da ciascuna consorziata, ovvero, in caso di costituenda A.T.I. o di costituendo Consorzio, da ciascun membro degli stessi. In tale eventualità dovrà essere prodotta da parte di ciascun componente della costituenda A.T.I. o di costituendo Consorzio una dichiarazione con la quale gli stessi attestino a quale impresa, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo. In caso di consorzi di cui all'art. 34, co. 1, lett. b) e c) D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., dovrà essere inoltre prodotta una dichiarazione con la quale si indicherà per quali consorziati il consorzio concorre. Relativamente a questi ultimi opererà il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

Alla domanda di partecipazione va acclusa, a pena di esclusione: una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/00 o più dichiarazioni, ovvero per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione/i idonea/e equivalente/i, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con il quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene piena responsabilità dichiara:

1. di essere iscritto alla CCIAA per attività comprendenti quella oggetto dell'appalto o in un analogo registro professionale o commerciale presso lo stato di residenza;
2. (nel caso di imprese stabilite in Italia) di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da SOA cui al D.P.R. 34/00 regolarmente autorizzata, per categorie ed importi adeguati all'appalto da aggiudicare; (nel caso di imprese stabilite in altri stati aderenti all'UE) di essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 34/00 accertati, ai sensi art. 3, c.7, del suddetto D.P.R. 34/00 in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
3. che l'impresa non ricade nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e che tali cause non si sono verificate per amministratori, direttori e soci muniti di potere di rappresentanza, anche se cessati dalla carica negli ultimi tre anni;
4. l'inesistenza di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/01 e ss.mm.ii./ di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/01 e ss.mm.ii. per un periodo ad oggi conclusosi;
5. l'osservanza degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa all'interno della propria azienda;
6. *(se del caso)* di non essere in nessuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con alcuno dei concorrenti partecipanti alla presente gara;
7. *(se del caso)* di essere con l'Impresa concorrente _____, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. e di aver formulato autonomamente l'offerta. (Tale dichiarazione deve essere corredata da tutti gli elementi e/o documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta e devono essere inseriti in separata busta chiusa);
8. la non contemporanea partecipazione alla gara ai sensi degli artt. 37 co. 7 e 49 co. 8 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.

9. di possedere le attrezzature necessarie ad eseguire i lavori in oggetto e di essere in grado di predisporre l'organizzazione necessaria per il medesimo;
10. di voler subappaltare alcune parti delle lavorazioni, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii (in tal caso compilare Allegato n. 2);
11. di essere in possesso delle seguenti posizioni contributive:
 sede INPS di _____ matricola n. _____;
 sede INAIL di _____ matricola n. _____;
 CASSA EDILE _____, matricola n. _____;
12. di essere in regola con l'adempimento degli obblighi contributivi e previdenziali
13. (nel caso di consorzio d'impresе, ex art. 34, comma 1, lettere b-c) CHE i nominativi delle imprese consorziate alle quali verrà affidato il servizio in caso di aggiudicazione sono i seguenti _____
14. (nel caso di consorzio d'impresе, ex art. 34, comma 1, lettera e) CHE la composizione del consorzio è la seguente _____;
15. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a conformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;
16. dichiara di applicare integralmente tutte le norme contenute nel C.C.N.L. e nei relativi accordi integrativi applicabili alla fornitura e posa in opera in appalto, in vigore per la durata della sua esecuzione;
17. dichiara che non sussiste per l'impresa l'esigenza di avviare e che non è ad oggi in corso la procedura indicata dall'art. 1 commi 1192-1201 L. 296/06 per la regolarizzazione di eventuali rapporti di lavoro non regolari;
18. attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguita la fornitura e posa in opera;
19. l'assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
20. che, nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non è stata disposta l'applicazione della misura di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423, ed altresì che, nello stesso periodo, non sono stati estesi nei propri confronti gli effetti delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente.
21. l'inesistenza di sentenze definitive di condanna passate in giudicato ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale a carico del sottoscritto Legale Rappresentante, per reati che incidono sulla moralità professionale.

Allegati:

- nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- elenco delle lavorazioni simili a quella oggetto del presente appalto effettuate negli ultimi 3 anni presso centri privati e/o aziende ospedaliere pubbliche;
- attestazione delle referenze bancarie rilasciate da due istituti di credito
- Le dichiarazioni sostitutive in ordine alla inesistenza di misure di prevenzione di cui alla legge n. 1423/1956 e ss.mm.ii. di condanne passate in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale nonché in ordine alla inesistenza, negli ultimi cinque anni, della estensione nei propri confronti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 1423/1956 e ss.mm.ii. irrogate nei confronti di un proprio convivente ed alla inesistenza di sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto emesse nei propri confronti devono essere rese dai singoli professionisti, dal socio o direttore tecnico, se trattasi di società in nome collettivo o accomandita semplice, dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico o dai direttori tecnici, se trattasi di altro tipo di società.

III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

a) Requisiti di partecipazione dell'impresa singola

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. in possesso di **attestazione** rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione per la categoria prevalente (**OG1**) per una classifica pari alla I (fino a €258.228,00) e della qualificazione per la categoria **OG11** per una classifica pari alla I (fino a €258.228,00) **nonché il possesso della certificazione di sistema di qualità**, in corso di validità, conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

La qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.

b) Requisiti di partecipazione dei raggruppamenti temporanei

Ai sensi dell'art. 37, co. 3 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e dell'art. 95 D.P.R. 554/99, nell'ipotesi in cui partecipino alla gara raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione richiesti dal presente Bando per le imprese singole (di cui alla precedente lett. a) devono essere posseduti – **a pena di esclusione** –

dall'impresa mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna – **a pena di esclusione** - nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'impresa mandataria deve in ogni caso possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In ogni caso la somma degli importi per i quali le imprese riunite sono in possesso dell'attestazione SOA nella categoria prevalente, incrementata di un quinto, deve essere almeno pari all'importo complessivo dei lavori posto a base di gara (v. p.to II.2.1, lett. a) del presente Bando).

c) Avvalimento

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. il soggetto giuridico partecipante, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. citato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo (attestazione SOA) avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, di seguito denominato impresa ausiliaria.

Ai fini di quanto sopra, il soggetto giuridico partecipante deve allegare - **a pena di esclusione** - tutta la documentazione prevista all'art. 49, comma 2 del D. Lgs. 163/2006.

Il soggetto giuridico partecipante e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione prevista dal presente Bando di gara.

Non è consentito – **a pena di esclusione** – che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria	
<p>Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:</p> <p>1. allegare le attestazioni delle referenze bancarie di almeno due istituti bancari.</p>	<p>Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):</p>
III.2.3) Capacità tecnica	
<p>Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:</p> <p>1. elenco delle lavorazioni similari a quella oggetto del presente appalto effettuate negli ultimi 3 anni; 2. migliorie al progetto tecnico per opere; 3. tempi di realizzazione ed impatto sullo svolgimento delle attività.</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (se del caso):</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
III.2.4) Appalti riservati (se del caso)	
sì no <input checked="" type="checkbox"/>	
L'appalto è riservato ai lavoratori protetti	
L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti	

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?	sì no
---	-------

In caso affermativo, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

sì no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta

Ristretta



Ristretta accelerata

Giustificazione della procedura accelerata:

Negoziata

Sono già stati scelti candidati?

sì no

In caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI. 3 Altre informazioni

Negoziata accelerata

Giustificazione della procedura accelerata:

Dialogo competitivo

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta (procedure ristrette e negoziate, dialogo competitivo)

Numero previsto di operatori

oppure numero previsto

e, se del caso, numero massimo

Criteri obiettivi per la selezione di un numero limitato di candidati:

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo (procedura negoziata, dialogo competitivo)

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

sì no

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione (contrassegnare le caselle pertinenti)			
<p>Prezzo più basso</p> <p>oppure</p> <p>Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito (i criteri di aggiudicazione vanno indicati con la relativa ponderazione oppure in ordine discendente di importanza qualora non sia possibile la ponderazione per motivi dimostrabili)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p>criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche</p>			
<p>Criteri</p> <p>QUALITA'</p> <p>-qualità delle soluzioni fornite relativamente alle migliori proposte punto di vista architettonico e funzionale;</p> <p>-capacità di ottimizzare il progetto relativo agli impianti;</p> <p>- caratteristiche ambientali e al contenimento dei consumi energetici e risorse ambientali delle opere;</p> <p>- tempi di realizzazione ed impatto sullo svolgimento delle opere;</p> <p>PREZZO</p> <p>Relativamente al punto 1) si precisa che l'assegnazione del punteggio "prezzo" verrà effettuata attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad 1 (uno) al concorrente che avrà formulato il massimo ribasso e coefficiente pari a 0 (zero) attribuito al prezzo posto a base di gara. Pertanto, una volta assegnato il coefficiente 1 (uno) al concorrente che avrà formulato il prezzo più basso, per gli altri concorrenti, il punteggio sarà determinato con la seguente formula:</p> $p = \frac{1 + (y/x) * 40}{1 + (a/x)}$ <p>x = importo a base d'asta = 100;</p> <p>y = prezzo più basso = 100 – ribasso massimo offerto;</p> <p>a = prezzo offerto dal concorrente "esimo" = 100 – ribasso offerto dal concorrente.</p>	<p>Ponderazione</p> <p>60/100</p> <p>- max 15 punti</p> <p>- max 10 punti</p> <p>- max 25 punti</p> <p>- max 10 punti</p> <p>40/100</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Criteri</p> <p>6. _____</p> <p>7. _____</p> <p>8. _____</p> <p>9. _____</p> <p>10. _____</p>	<p>Ponderazione</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
<p>IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica sì no <input checked="" type="checkbox"/></p>			

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

<p>IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso)</p> <p>_____</p>	
<p>IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto sì no <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>In caso affermativo:</p> <p>Avviso di preinformazione Avviso relativo al profilo di committente</p> <p>Numero dell'avviso nella GU: /S - del / / (gg/mm/aaaa)</p> <p>Altre pubblicazioni precedenti (se del caso)</p>	

In caso affermativo, indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI sì no

In caso affermativo, indicare il progetto/programma:

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)

INFORMAZIONI:

- gli importi dichiarati da soggetti stabiliti in altro stato membro dell'UE, qualora espressi in valuta diversa dall'euro, dovranno essere convertiti in euro;

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE: il plico contenente la domanda di partecipazione, a pena di esclusione, deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura deve contenere le dichiarazioni di cui al punto **III.2.1)** del presente bando e deve pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Azienda U.S.L. di Rieti, all'indirizzo di cui al punto I.1., entro **le ore 14:00 del giorno 14 GENNAIO 2010** e recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed ai numeri di telefono e di fax- le indicazioni relative all'oggetto della gara, e alla data di scadenza di presentazione della domanda di partecipazione, nonché la dicitura "Domanda di invito alla Procedura di gara ristretta, ai sensi dell'art. 55 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e riqualificazione degli ambulatori e dei locali amministrativi siti al primo piano della sede centrale della A.U.S.L. di Rieti, al fine di realizzare un'area da destinare alle attività consultoriali del servizio "Materno Infantile". Importo a base di gara: €424.781,61 oltre oneri di sicurezza per €22.356,93 ed IVA al 10%;

- In caso di associazione temporanea o consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

La dichiarazione acclusa alla domanda, obbligatoria, a pena di esclusione, per tutte le imprese, in caso di concorrente singolo, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

TERMINE DI SPEDIZIONE DEGLI INVITI: l'invito a presentare offerta contenente le norme per la partecipazione alla gara e per l'aggiudicazione dell'appalto è inviato ai concorrenti prequalificati entro giorni 90 dalla data di pubblicazione del presente bando sulla GUCE e sulla G.U.R.I., salvo motivata proroga da parte del R.U.P.

- si procederà all'individuazione delle offerte anormalmente basse, alla verifica e all'esclusione automatica delle stesse secondo le modalità previste dagli artt. 86, 87 e 88 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. (così come novellati dalla Legge 102/09). Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

- si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta purché risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In tal caso si applica l'art. 81, co. 3, D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;

- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;

- tutta la documentazione prodotta deve essere in lingua italiana o corredata da traduzione giurata;

- è condizione di partecipazione alla gara: 1) l'effettuazione del sopralluogo sulle aree interessate dall'intervento, effettuato e dimostrato secondo le modalità di cui alla lettera di invito; 2) il pagamento della contribuzione di €20,00 all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici effettuato ai sensi della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza del 1° marzo 2009;

- le richieste di chiarimenti ed informazioni complementari potranno essere inoltrate, entro e non oltre 3 gg. antecedenti la data di scadenza di presentazione delle offerte, a mezzo fax al seguente numero 0746.279777, oppure al seguente indirizzo c.antenucci@asl.rieti.it. Ogni integrazione o chiarimento sulla gara verrà pubblicato sul sito aziendale www.asl.rieti.it. Tutte le comunicazioni sul sito avranno valore di notifica. E' onere della ditta verificare il sito fino al termine di presentazione delle offerte e durante l'espletamento della gara.

- è esclusa la competenza arbitrale;

- i dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 10 D. Lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii. esclusivamente nell'ambito della presente gara;

- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;

- nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1°, lettere d), e) ed e-bis) L.109/94 e s.m.i., i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2°, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3°, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle leggi vigenti in materia; i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere alla Stazione Appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con

l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate ed il SAL di riferimento, nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria;

- i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Titolare del trattamento è l'ing. Marcello Fiorenza. Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs n. 196/03 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati;
- nel termine che verrà indicato dall'ente appaltante, l'impresa sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto.
- Ove nell'indicato termine l'impresa non ottempererà alle richieste che saranno formulate, la stazione appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'impresa stessa dall'aggiudicazione, disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria;
- nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche da questi proposte in sede di offerta. Nel caso di fallimento del secondo classificato, rimane ferma la possibilità per la stazione appaltante di interpellare il terzo classificato; in tal caso, il nuovo contratto sarà stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato;
- il recapito della domanda di partecipazione di cui al punto 9. rimane ad esclusivo rischio della ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato;
- il Responsabile del Procedimento per la presente procedura di affidamento è l'Ing. Marcello Fiorenza, tel. 0746.279775.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:	Codice postale:	Paese:
Posta elettronica:		Telefono:
Indirizzo Internet (URL):		Fax:

Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:	Codice postale:	Paese:
Posta elettronica:		Telefono:
Indirizzo Internet (URL):		Fax:

VI.4.2) Presentazione di ricorso (compilare il punto VI.4.2 OPPURE, all'occorrenza, il punto VI.4.3)

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso:

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:	Codice postale:	Paese:
Posta elettronica:		Telefono:
Indirizzo Internet (URL):		Fax:

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: _____ (gg/mm/aaaa)